

GEMEENTERAAD
Notulen

ZITTING VAN 30 MEI 2023

De gemeenteraad vergadert op dinsdag 30 mei 2023, ingevolge een regelmatige bijeenroeping door de voorzitter volgens de regels van het Decreet Lokaal Bestuur. De voorzitter opent de zitting aansluitend op de zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn.

OPENBAAR

Normaal

Aanwezig: Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert, Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, schepenen
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Jeroen Van San, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Alan Pauwels, Roger Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig: Leo Van den Wijngaert, schepen
Emmanuel Morel de Westgaver, gemeenteraadslid

Openbare zitting van 30 mei 2023

Goedkeuring van de notulen van de vergadering van de gemeenteraad van 25 april 2023 (GR/2023/0109)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 32

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 277 en 278, §1
- Beslissing van de gemeenteraad van 17 augustus 2021 houdende vaststelling van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad

Relevante documenten

- Notulen van de vergadering van de gemeenteraad van 25 april 2023

Feiten

De beslissingen van de vergadering van de gemeenteraad van 25 april 2023 werden genotuleerd.

Motivering

GEMEENTERAAD Notulen

De notulen van de vergadering van de gemeenteraad van 25 april 2023 omvatten de beslissingen van de gemeenteraad van 25 april 2023 en moeten ter goedkeuring worden voorgelegd op de eerstvolgende gewone vergadering van de gemeenteraad, zijnde de vergadering van 30 mei 2023.

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Na beraadslaging,

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de notulen van de vergadering van de gemeenteraad van 25 april 2023 met eenparigheid van stemmen goed.

BIJLAGEN

20230425_Notulen_GR.pdf

Aanwezig:

Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert, Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, schepenen
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Jeroen Van San, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Alan Pauwels, Roger Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig:

Leo Van den Wijngaert, schepen
Emmanuel Morel de Westgaver, gemeenteraadslid

Openbare zitting van 30 mei 2023

**Toelichting van de werking in de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden:
Regionaal Landschap Dijleland (RLD) (GR/2023/0088)**

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, Deel 3, Titel 3

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur, Deel 3, Titel 3, betreffende de intergemeentelijke samenwerking

GEMEENTERAAD Notulen

- Beslissing van de gemeenteraad van 26 maart 2019 houdende aanduiding van twee effectieve afgevaardigden en twee plaatsvervangende effectieve afgevaardigden in de algemene vergaderingen en een kandidaatbestuurslid voor de raad van bestuur van Regionaal Landschap Dijleland vzw (RLD) voor de legislatuur 2019-2024

Relevante documenten

- Presentatie van Peter Lombaert

Feiten

Bijkomend aan de decretale verplichting om het beleid van dienstverlenende en opdrachthoudende verenigingen toe te lichten, heeft het bestuur besloten om ook te rapporteren over de werking in de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden. Dit met als doel om de transparantie binnen het bestuur te verhogen.

Motivering

De gemeenteraad dient kennis te nemen van de verstrekte toelichting bij het beleid van de intergemeentelijk samenwerkingsverbanden.

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Na beraadslaging,

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van de toelichting van schepen Peter Lombaert effectieve afgevaardigde in de algemene vergaderingen van Regionaal Landschap Dijleland (RLD).

BIJLAGEN

20230530_Gemeenteraad_Presentatie_RLD_Peter_Lombaert.pdf

Aanwezig:

Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert, Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, schepenen
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Jeroen Van San, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Alan Pauwels, Roger Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig:

Leo Van den Wijngaert, schepen
Emmanuel Morel de Westgaver, gemeenteraadslid

GEMEENTERAAD Notulen

Openbare zitting van 30 mei 2023

GITO-Overijse: goedkeuring van het reglement van orde houdende de Ombudsdienst Inschrijvingen (ODI) (GR/2023/0083)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 40 en 41

Juridische grond

- Besluit van de Vlaamse Regering van 28 juni 2002 betreffende de lokale overlegplatforms inzake gelijke onderwijskansen zoals gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 2 juni 2006 en het besluit van de Vlaamse Regering van 23 mei 2008
- Besluit van de Vlaamse Regering van 27 september 2002 betreffende de Commissie inzake leerlingenrechten zoals gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 2 juni 2006
- Besluit van de Vlaamse Regering van 17 december 2010 houdende de codificatie betreffende het secundair onderwijs, artikelen 110/19 tot en met 110/27
- Besluit van de Vlaamse Regering van 7 oktober 2022 over het inschrijvingsrecht in het basisonderwijs en het secundair onderwijs
- Decreet van 2 april 2004 betreffende participatie op school en de Vlaamse Onderwijsraad, artikel 21
- Decreet van 17 mei 2019 houdende wijziging van het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997, van de Codex Secundair Onderwijs van 17 december 2010 en van de Codificatie sommige bepalingen voor het onderwijs van 28 oktober 2016, wat het inschrijvingsrecht betreft
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 9 november 2021 houdende GITO-Overijse: kennisgeving overeenkomst regionaal aanmeldingsplatform voor het secundair onderwijs inschrijvingen schooljaar 2022-2023
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 18 april 2023 houdende voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende GITO-Overijse: goedkeuring van het reglement van orde houdende de Ombudsdienst Inschrijvingen (ODI)

Relevante documenten

- Mail van 31 maart 2023 van Frank Dirix
- Reglement van orde met betrekking tot de Ombudsdienst Inschrijvingen (ODI) - samenwerkingsverband aanmelden.school met als bijlage de nominatieve lijst samenstelling ODI
- Nieuwsbrief voor scholen in kader van aanmeldingen inschrijving secundair onderwijs

Feiten

In het kader van de aanmeldingen van de leerlingen van het eerste jaar A en B, in het gewoon secundair onderwijs die de inschrijvingen in het GITO-Overijse laat voorafgaan wordt er een Ombudsdienst Inschrijvingen (ODI) opgericht.

GEMEENTERAAD **Notulen**

Deze ODI staat in voor de eerstelijnsbehandeling van:

- klachten of vaststellingen over technische fouten of zuiver materiële vergissingen voor of na de definitieve toewijzing;
- vragen over een erkenning van een uitzonderlijke situatie;
- de evaluatie van de behandelde klachten en vaststellingen met het oog op eventuele bijsturing van de aanmeldingsprocedure.

Het reglement van orde en de samenstelling van deze ODI werden opgemaakt conform de regelgeving in het Decreet secundair onderwijs over het inschrijvingsrecht in het secundair onderwijs.

Gezien de aanmeldingsprocedure door meerdere schoolbesturen samen georganiseerd wordt, keuren deze schoolbesturen samen bij consensus het reglement van orde van de ombudsdienst inschrijvingen goed.

Het reglement van orde legt ten minste de volgende zaken vast:

- de procedure voor het adviseren over klachten of vaststellingen over technische fouten of zuiver materiële vergissingen;
- de procedure om de vraag tot erkenning van een uitzonderlijke situatie voor te leggen;
- de wijze waarop in de plaatsvervangende van afwezige participanten wordt voorzien;
- de aanwezigheids- en stemquota om tot besluitvorming te komen als er geen consensus is;
- de wijze waarop de ouders en de leerlingen en hun vertrouwenspersoon of raadsman bij de behandeling van de klacht of vaststelling of de behandeling van de vraag tot erkenning van een uitzonderlijke situatie gehoord worden;
- de termijn waarin vaststellingen, klachten of vragen tot erkenning van een uitzonderlijke situatie behandeld worden;
- de mogelijkheid tot wraking van de leden van de ombudsdienst inschrijvingen.

De samenstelling en het reglement van orde van de ombudsdienst inschrijvingen moet goedgekeurd worden per schoolbestuur.

Voor de cluster Zaventem - Tervuren - Overijse - Wezembeek-Oppem zal Frank Dirix van de scholengemeenschap Drieklank zetelen als vertegenwoordiger van de ODI. Timi Goberecht van de scholengemeenschap Scoop is plaatsvervanger.

Motivering

De gemeenteraad dient voor het GITO-Overijse het reglement van orde met betrekking tot de Ombudsdienst Inschrijvingen goed te keuren.

Dit reglement is van toepassing voor de inschrijvingen voor het schooljaar 2023-2024 en volgende.

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Na beraadslaging,

GEMEENTERAAD

Notulen

Enig artikel

In het kader van de aanmeldingen van de leerlingen van het eerste jaar A en B, in het gewoon secundair onderwijs die de inschrijvingen in het GITO-Overijse laat voorafgaan keurt de gemeenteraad voor het GITO-Overijse het reglement van orde met betrekking tot de Ombudsdienst Inschrijvingen (ODI) goed, als volgt:

Artikel 1. Algemeen

De Ombudsdienst Inschrijvingen (ODI) wordt opgericht in het kader van een aanmeldprocedure in het gewoon secundair onderwijs van de schoolbesturen die samenwerken in het samenwerkingsverband aanmelden.school.

Het reglement van orde en de samenstelling van deze ODI werden opgemaakt conform de regelgeving van Codex Secundair Onderwijs, art 253/11 en BVR over het inschrijvingsrecht in het secundair onderwijs, artikelen 27-30.

Het reglement van orde werd door de meerderheid van onderwijspartners binnen LOP-gebied en alle schoolbesturen met vestigingsplaatsen of scholen gelegen buiten het LOP-gebied (Lokaal Overleg Platform) goedgekeurd.

Alle effectieve, plaatsvervangende en ondersteunende leden zijn gehouden tot discretie over de aangelegenheden die zij in de uitoefening van hun mandaat vernemen. Zij oefenen hun mandaat op een onpartijdige en onbevooroordeelde wijze uit en behartigen het algemene belang.

Artikel 2. Samenstelling van de Ombudsdienst

De samenstelling van de ombudsdienst inschrijvingen bestaat minstens uit een vertegenwoordiger van een erkende oudervereniging en een vertegenwoordiging van alle schoolbesturen die de aanmeldingsprocedure organiseren waarvoor de ombudsdienst inschrijvingen instaat voor de eerstelijnsbehandeling.

Naast deze minimale decretale bepaling wordt ook een LOP-voorzitter als effectief lid toegevoegd als voorzitter van de ODI. Betrokken LOP-deskundigen nemen zonder stemrecht aan de ODI deel in functie van ondersteuning en administratie. De betrokken technici nemen tevens deel aan de ODI zonder stemrecht in functie van ondersteuning met betrekking tot technische kwesties.

De samenstelling van de ODI werd door de meerderheid van onderwijspartners binnen LOP-gebied en alle schoolbesturen met vestigingsplaatsen of scholen gelegen buiten het LOP-gebied goedgekeurd.

Als annex kan de nominatieve lijst geraadpleegd worden.

Artikel 3. Taken

Deze ODI staat in voor de eerstelijnsbehandeling van:

1. de klachten of de vaststellingen over technische fouten of materiële vergissingen. Hieronder te verstaan: voor of na de definitieve toewijzing, een geval waarbij een technische fout of een zuiver materiële vergissing tijdens het verloop van de aanmeldingsprocedure, afbreuk doet aan de ordening of toewijzing van de leerling in kwestie.
2. de vragen over de erkenning van de uitzonderlijke situatie van de in te schrijven leerling. Hieronder te verstaan: een geval waarbij de betrokkene voor een specifieke school die aanmeldt een uitzonderlijke situatie inroept die alleen van toepassing is op de leerling in kwestie in die school en waarbij die inschrijving de enige mogelijke is om de toegang tot onderwijs te garanderen voor die leerling.
3. De ODI staat tevens in voor de evaluatie van de behandelde klachten en vaststellingen met het oog op eventuele bijsturing van de aanmeldingsprocedure.

Artikel 4. Procedure

4.1 Termijn indiening klachten/vragen

De aanmeldingsprocedure loopt af bij de start van de vrije inschrijvingen.

Klachten en vaststellingen die na de termijn van vijftien kalenderdagen na de vaststelling

GEMEENTERAAD

Notulen

van de betwiste feiten ingediend worden, zijn onontvankelijk.

Voor de toepassing van de termijnen worden zaterdag, zondagen, wettelijke en reglementaire feestdagen, de schoolvakanties en facultatieve vakantiedagen niet meegerekend.

4.2 Voorafgaand de samenkomst van de ODI

Ouders en alle belanghebbenden, dienen per e-mail een klacht en/of vraag (cfr. artikel 3) in via info@aanmelden.school, binnen de 15 kalenderdagen (cfr. artikel 4.1) na vaststelling van de betwiste feiten.

De e-mail bevat de identiteit en het e-mailadres van de verzoekende partij, de identiteit van de leerling in kwestie en een situatieschets met expliciete klacht of vraag gericht aan de leden van de ODI.

De door de ODI aangeduide helpdeskmedewerkers verbonden aan info@aanmelden.school verzamelen de klachten en/of vragen over de erkenning van de uitzonderlijke situatie en leggen deze voor aan de voorzitter van de ODI, waarna de voorzitter de leden digitaal samenroept.

De door de ODI aangeduide helpdeskmedewerkers verbonden aan info@aanmelden.school informeren de indiener over de datum en het uur waarop de ODI zal samenkomen om de klacht/vraag te behandelen zodat de indiener (of een vertegenwoordiger), indien gewenst, kan gehoord worden door de leden.

De ODI kan alle nodige documenten opvragen bij het schoolbestuur of het LOP in kwestie.

4.3 Rechtsgeldigheid samenkomst ODI

De voorzitter roept de ODI digitaal ad hoc samen op basis van de verzamelde klachten en/of vragen over de erkenning van de uitzonderlijke situatie van een in te schrijven leerling.

De ODI vergadert rechtsgeldig wanneer minstens de helft +1 van de leden aanwezig is.

De ODI komt rechtsgeldig samen en formuleert een advies binnen de 15 dagen (cfr. artikel 4.1).

In functie van de continuïteit zal elk effectief lid zoveel mogelijk aanwezig zijn. Indien dit niet mogelijk is, kan men vertegenwoordigd worden door een plaatsvervanger. Elk effectief lid bepaalt zelf wie deze plaatsvervanger wordt en zorgt ervoor dat deze voldoende inhoudelijk op de hoogte is.

Artikel 5. De mogelijkheid tot wraking

De indiener van de vraag of klacht kan voor de aanvang van de samenkomst van de ODI één of meer leden wraken. Ingeval de reden tot wraking later is ontstaan, kan wraking ook nog worden ingeroepen tijdens de samenkomst. In dat laatste geval wordt de zaak naar de eerstvolgende samenkomst verwezen.

Een plaatsvervanger neemt de plaats in van het gewraakte lid. Het lid dat weet dat er een reden tot wraking tegen hem bestaat, moet zich van de zaak onthouden.

Indien zowel de voorzitter als de plaatsvervangende voorzitter worden gewraakt, wijst het oudste effectieve lid een plaatsvervangende voorzitter aan om in die zaak te zetelen. In dit geval wordt de zaak geschorst tot de nieuwe voorzitter is aangewezen.

De redenen van de wraking zijn die vermeld in het Gerechtelijk Wetboek artikelen 828 en 829, tweede lid van.

Artikel 6. Besluitvorming en uitspraak

De voorzitter opent de zitting en leidt de gesprekken. Hetgeen de voorzitter met het oog op de handhaving van de orde beveelt, wordt stipt en terstond uitgevoerd.

Op het einde van de samenkomst sluit de voorzitter de gesprekken.

Met het oog op de uitspraak volgt de beraadslaging onmiddellijk na het sluiten van de gesprekken. Dit gebeurt met gesloten deuren.

Adviezen worden bij voorkeur in consensus genomen. Indien er geen consensus is, wordt het advies bij stemming door de meerderheid aangenomen en heeft de voorzitter, indien nodig, de doorslaggevende stem.

GEMEENTERAAD
Notulen

Adviezen en resultaten bij klachten of de vaststellingen over technische fouten of materiële vergissingen:

- Als de ODI na een klacht over of een vaststelling van een technische fout of een zuiver materiële vergissing voor de definitieve toewijzingen een gunstig advies geeft over de correctie van de fout, kan de leerling door het LOP, het schoolbestuur of meerdere schoolbesturen samen met de correctie van de fout worden opgenomen in het aanmeldingssysteem voor de definitieve toewijzing gebeurt. In concreto: een aanpassing is mogelijk tot de dag voor het moment van definitieve toewijzing, 14u.
- De ODI kan bepalen wie de correctie van de fout dient in te geven en geeft geen nader advies, over het resultaat na toewijzing.
- Als de ODI na een klacht over een technische fout of een zuiver materiële vergissing na een definitieve toewijzing een gunstig advies geeft over de correctie van de fout, kan de leerling door het betrokken schoolbestuur in overcapaciteit worden ingeschreven conform artikel 253/20 van Codex Secundair Onderwijs.
- Als de ombudsdienst inschrijvingen een negatief advies geeft over een klacht over een technische fout of een materiële vergissing voor of na de definitieve toewijzingen, hoeft de school niets te wijzigen aan de aanmelding of toewijzing van de leerling in kwestie.

Adviezen en resultaten bij vragen over een erkenning van de uitzonderlijke situatie van een in te schrijven leerling:

- Als een ouder een vraag voor de erkenning van een uitzonderlijke situatie stelt aan de ombudsdienst inschrijvingen, legt de ODI de vraag voor aan het schoolbestuur in kwestie.
- Indien het schoolbestuur in kwestie een eventuele inschrijving in overcapaciteit haalbaar acht, legt ze die vraag voor aan de CLR (Commissie inzake Leerlingenrechten).
- De CLR beslist binnen dertig kalenderdagen over de uitzonderlijke situatie waarbij die inschrijving de enige mogelijke is om de toegang tot onderwijs te garanderen voor die leerling. Alleen als de CLR de uitzonderlijke situatie bevestigt waarbij die inschrijving de enige mogelijke is om de toegang tot onderwijs te garanderen voor die leerling, kan de leerling in overcapaciteit worden ingeschreven artikel 253/20 van Codex Secundair Onderwijs.

Artikel 7. Mededeling van de uitspraak

Het advies van de ODI wordt binnen een termijn van 7 kalenderdagen door de ODI aangeduide helpdeskmedewerkers verbonden aan info@aanmelden.school elektronisch verstuurd naar het e-mailadres van de indiener (cfr. artikel 4.2) in naam van de leden van de ODI. De indiener wordt hierbij ook geïnformeerd over de procedure om een klacht in te dienen bij de CLR.

De behandeling van de uitzonderlijke situatie, zoals bepaald in artikel 3, §2, kan geen voorwerp uitmaken van een klacht bij de CLR.

Artikel 8. Inwerkingtreding

Dit reglement van orde met betrekking tot de Ombudsdienst Inschrijvingen (ODI) gaat in voor de aanmeldingsprocedure voor schooljaar 2023-2024 en volgende.

BIJLAGEN

20230331_MailFrankDirix_ReglementOmbudsdienstInschrijvingen_aanmeldsysteemSO.pdf, 20230331_NieuwsbriefVoorScholenSO_maart.pdf, 20230331_ODI_aanmelden.school_reglement van orde.pdf

GEMEENTERAAD Notulen

Aanwezig: Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert, Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, schepenen
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Jeroen Van San, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Alan Pauwels, Roger Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig: Leo Van den Wijngaert, schepen
Emmanuel Morel de Westgaver, gemeenteraadslid

Openbare zitting van 30 mei 2023

Goedkeuring van het retributiereglement op de ouderbijdrage voor het ochtend-, middag- en avondtoezicht aan de gemeentelijke basisscholen van Overijse en als sociaal voordeel aan de vrije gesubsidieerde en gemeenschapsbasisscholen van Overijse (GR/2023/0107)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 40 en 41

Juridische grond

- Besluit van de Vlaamse Regering van 24 juli 1991 houdende bepaling van de begrippen gezondheidstoezicht en sociale voordelen en latere wijzigingen
- Decreet van 30 november 2007 betreffende het flankerend onderwijsbeleid op lokaal niveau en latere wijzigingen en latere wijzigingen
- Omzendbrief van 25 juli 1991 met als referentie JUR1/11/AVW betreffende gezondheidstoezicht en sociale voordelen vanaf het schooljaar 1991-1992
- Beslissing van de gemeenteraad van 17 september 1992 houdende toekenning van een financiële tussenkomst voor het ochtend-, middag- en avondtoezicht als sociaal voordeel aan de vrije gesubsidieerde en gemeenschapsbasisscholen
- Beslissing van de gemeenteraad van 28 juni 2005 houdende bezoldiging van het ochtend-, middag- en avondtoezicht in de gemeentelijke basisscholen vanaf het schooljaar 2005-2006
- Beslissing van de gemeenteraad van 20 december 2005 houdende herziening gemeenteraadsbeslissing van 28 juni 2005: Punt O24- Toekenning van een financiële tussenkomst voor het ochtend, middag- en avondtoezicht als sociaal voordeel aan de vrije gesubsidieerde- en gemeenschapsbasisscholen vanaf het schooljaar 2005-2006
- Beslissing van de gemeenteraad van 17 juni 2014 houdende aanpassing ouderbijdrage voor ochtend-, middag- en avondtoezicht aan de gemeentelijke kleuter- en basisscholen van Overijse en als sociaal voordeel aan de vrije gesubsidieerde en gemeenschapsbasisscholen van Overijse
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 9 mei 2023 houdende voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende de

GEMEENTERAAD **Notulen**

vaststelling van de retributie op de tarieven van de ouderbijdrage voor het ochtend-, middag- en avondtoezicht aan de gemeentelijke kleuter- en basisscholen van Overijse en als sociaal voordeel aan de vrije gesubsidieerde en gemeenschapsbasisscholen van Overijse en dit voor de periode van 1 september 2023 tot en met 31 augustus 2025

Feiten

In de gemeentelijke basisscholen wordt er een ochtend-, middag- en avondtoezicht ingericht. Dit toezicht is één van de sociale voordelen binnen het decreet betreffende het flankerend onderwijsbeleid op lokaal niveau (FLOB Decreet). Dat decreet stelt dat een lokaal bestuur een sociaal voordeel verplicht kenbaar moet maken aan de andere schoolbesturen op haar grondgebied. Die hebben de keuze om er aanspraak op te maken of niet. De scholen van andere besturen moeten voldoen aan een aantal gelijke voorwaarden als het gemeentelijk onderwijs en er moeten tevens bewijsstukken worden voorgelegd. Het ochtend- en het avondtoezicht is een sociaal voordeel, voor zover dit toezicht buiten de normale aanwezigheid van de leerlingen valt.

De 'normale aanwezigheid van de leerlingen' begint een kwartier vóór het belsignaal tot een kwartier na het belsignaal. Dit geldt zowel voor de voormiddagblok als voor de namiddagblok. Binnen deze periode vallen de leerlingen onder de hoede van de school.

Ochtend- en avondtoezicht is elke vorm van toezicht die vóór of na deze normale aanwezigheid georganiseerd wordt. Dit toezicht behoort niet tot het takenpakket van de school en haar personeel. De school ontvangt daar ook geen werkingsmiddelen of omkadering voor. Het ochtend- en avondtoezicht is een extra dienstverlening die het schoolbestuur aanbiedt en waarvoor het in principe ook alle organisatorische en administratieve verantwoordelijkheden op zich neemt. Het bestuur kan die verantwoordelijkheden ook delegeren aan de directeur of aan een derde.

Middagtoezicht betreft zowel middag- als middagmaaltoezicht gedurende één uur op volledige schooldagen. Woensdagmiddagtoezicht blijft dus buiten de scope van sociale voordelen. Net zoals het ochtend- en avondtoezicht is dit een dienstverlening waar het schoolbestuur organisatorisch verantwoordelijk voor is, maar het mag dit delegeren aan de directeur of aan een derde.

In het kader van de sociale voordelen werd door de gemeente een financiële tussenkomst voor de vrije gesubsidieerde en gemeenschapsbasisscholen van Overijse vastgelegd. Om de loonkost van deze toezichters te financieren krijgen deze scholen van de gemeente subsidies op basis van het leerlingenaantal als zij voor- en naschoolse opvang organiseren en de ouderbijdrage toepassen zoals bepaald door de gemeenteraad. Deze scholen mogen de ouderbijdrage zelf behouden gezien zij extra kosten hebben (water, elektriciteit, materialen, ...) om deze opvang te organiseren.

De basisscholen van Overijse hebben toezichters in dienst of werken met een externe organisatie die de opvang doet.

Aan de ouders wordt er een ouderbijdrage gevraagd die voor alle scholen hetzelfde is.

De huidige ouderbijdrage per leerling ziet er als volgt uit:

- 's ochtends: 1,00 euro tot een half uur vóór het belsignaal (aanvang van de lessen);
- 's avonds: 0,75 euro per begonnen half uur vanaf een half uur na het belsignaal (einde van de lessen);
- 's middags: geen aanrekening van ouderbijdrage;

GEMEENTERAAD

Notulen

- woensdagmiddag: geen aanrekening van ouderbijdrage;
- er wordt een boete van 5,00 euro aangerekend per begonnen kwartier dat de ouders de leerling te laat ophalen.

De voorziene minimale opvang in de scholen wordt als volgt bepaald:

- 's ochtends: 1 uur/dag;
- 's middags: voor volle schooldagen;
- 's avonds: 2 uur/dag;
- woensdagmiddag: 45 minuten.

Na goedkeuring van dit retributiereglement worden de scholen hiervan op de hoogte gesteld zodat zij deze ouderbijdrage kunnen opnemen in het schoolreglement en kunnen voorleggen aan de schoolraden van de respectievelijke scholen.

Motivering

Om kwalitatieve voor- en naschoolse opvang te kunnen blijven organiseren is het aangewezen om de ouderbijdrage voor het ochtend- en avondtoezicht vanaf volgend schooljaar te verhogen om volgende redenen:

1. gedeeltelijk dekken van de kosten van de gebouwen, de kosten voor verwarming, elektriciteit, ...;
2. verhoogde loonkost van de toezichters.

Het is aangewezen om de ouderbijdrage af te stemmen op de ouderbijdrage voor het initiatief voor buitenschoolse kinderopvang (IBO) (1,00 euro per leerling per begonnen half uur)

Het eerste half uur van het toezicht zijn er zeer veel kinderen aanwezig. Om de werkdruk voor de toezichters mogelijks te verminderen is het aangewezen om de ouderbijdrage vanaf een kwartier in plaats van een half uur na het beëindigen van de laatste lessen aan te rekenen. Dan starten ook de toezichters met het toezicht en is er dus een extra kost voor de schoolbesturen.

Maar anderzijds, voor wat betreft de verkeersdrukke aan de schoolpoort, is dit voor de scholen verschillend.

Voor de scholen waar er reeds een verspreide ophaling van kinderen is doordat de lessen niet gelijktijdig eindigen, wordt er verwacht dat er geen grotere verkeersdrukke zal zijn. Maar zullen ouders die nu reeds in de mogelijkheid waren hun kinderen vroeger op te halen maar nu wachtte tot het toezicht betalend was, dit vroeger doen.

Voor scholen waar er 1 einduur is, is de verwachting dat er in kortere tijdspanne leerlingen zullen opgehaald worden (direct na de schoolbel en binnen het kwartier na de schoolbel) en de verkeersdrukke mogelijks vergroot aan de schoolpoort. Dit is vooral voor het GO! basisschool 't Kasteeltje zo dat gelegen is tussen 2 gewestwegen.

Daarom wordt voorgesteld de ouderbijdrage niet te vervroegen met een kwartier.

In kader van de administratieve verwerking van de ouderbijdrage zal er voor het middagtoezicht geen ouderbijdrage worden aangerekend en ook geen verminderd tarief van 25% worden toegepast als meerdere kinderen uit hetzelfde gezin gelijktijdig worden opgevangen door de school.

De ouderbijdrage per leerling ziet er bijgevolg als volgt uit:

- 's ochtends: 1,00 euro tot een half uur vóór het belsignaal (start van de lessen);

GEMEENTERAAD

Notulen

- 's avonds: 1,00 euro per begonnen half uur vanaf een half uur na het belsignaal (einde van de laatste lessen);
- 's middags: geen aanrekening van ouderbijdrage;
- woensdagmiddag: geen aanrekening van ouderbijdrage;
- er wordt een boete van 5,00 euro aangerekend per begonnen kwartier dat de ouders hun kinderen te laat ophalen.

De gemeenteraad dient de retributie goed te keuren.

Financiële gevolgen

Deze inkomsten worden geboekt op de budgetsleutels:

0800/1/7040000 GBO (MJP000484)

0800/2/7040000 GBSJE (MJP000485)

0800/3/7040000 GKLS (MJP000486)

BESLUIT

Met 24 stemmen voor (Joke Lenseclaes, Inge Lenseclaes, Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert, Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Leen Gillis, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Jeroen Van San, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Joris Kelchtermans, Brigitte Braeckelaere, Roger Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu), 3 onthoudingen (Danny De Kock, Marcia De Wachter, Alan Pauwels)

Na beraadslaging,

Enig artikel

De gemeenteraad keurt het retributiereglement op de ouderbijdrage voor het ochtend-, middag- en avondtoezicht aan de gemeentelijke basisscholen van Overijse en als sociaal voordeel aan de vrije gesubsidieerde en gemeenschapsbasisscholen van Overijse als volgt goed:

Termijn en toepassingsgebied

Artikel 1

Met ingang van 1 september 2023 wordt ten behoeve van de gemeente een retributie gevestigd op de ouderbijdrage voor het ochtend-, middag- en avondtoezicht aan de gemeentelijke basisscholen van Overijse en als sociaal voordeel aan de vrije gesubsidieerde en gemeenschapsbasisscholen van Overijse.

Retributieplicht

Artikel 2

Beide ouders zijn, ongeacht hun burgerlijke staat, hoofdelijk gehouden tot volledige betaling van de ouderbijdrage. De school kan elke ouder afzonderlijk aanspreken voor het geheel van de schoolrekening.

Tarieven

Artikel 3

De ouderbijdrage per leerling wordt als volgt vastgesteld:

- 's ochtends: 1,00 euro tot een half uur vóór het belsignaal (start van de lessen);
- 's avonds: 1,00 euro per begonnen half uur vanaf een half uur na het belsignaal (einde van de laatste lessen);
- 's middags: geen aanrekening van ouderbijdrage;
- woensdagmiddag: geen aanrekening van ouderbijdrage;

GEMEENTERAAD

Notulen

- er wordt een boete van 5,00 euro aangerekend per begonnen kwartier dat de ouders de leerling te laat ophalen.

Minimale opvang

Artikel 4

De voorziene minimale opvang in de scholen wordt als volgt bepaald:

- 's ochtends: 1 uur/dag;
- 's middags: voor volle schooldagen;
- 's avonds: 2 uur/dag;
- woensdagmiddag: 45 minuten.

Sociale voordelen

Artikel 5

Als de vrije gesubsidieerde- en gemeenschapsbasisscholen de financiële tussenkomst van de gemeente betreffende het ochtend-, middag- en avondtoezicht zoals bepaald door de gemeenteraad van 17 september 1992 wensen te behouden, dient de ouderbijdrage zoals bepaald in artikel 3 toegepast te worden.

Wijze van betaling

Artikel 6

Er wordt een factuur toegezonden welke betaald dient te worden binnen de termijn zoals op de factuur vermeld.

Bij niet-betaling van de retributie zal deze ingevorderd worden conform artikel 177 van het Decreet Lokaal Bestuur. Indien de retributie wordt betwist zal deze burgerrechtelijk worden ingevorderd.

Bestuurlijk toezicht

Artikel 7

Deze beslissing wordt bekendgemaakt overeenkomstig de bepalingen in het Decreet Lokaal Bestuur.

Deze beslissing wordt tevens ter kennis gebracht van de onderwijsdirecties van de basisscholen van de gemeente Overijse.

Inwerkingtreding

Artikel 8

De beslissing van de gemeenteraad van 17 juni 2014 houdende de ouderbijdrage voor ochtend-, middag- en avondtoezicht aan de gemeentelijke basisscholen van Overijse en als sociaal voordeel aan de vrije gesubsidieerde en gemeenschapsbasisscholen van Overijse wordt opgeheven en vervangen door onderhavig besluit vanaf 1 september 2023.

BIJLAGEN

Aanwezig:

Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert, Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, schepenen
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Jeroen Van San, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Alan Pauwels, Roger Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

GEMEENTERAAD **Notulen**

Afwezig: Leo Van den Wijngaert, schepen
Emmanuel Morel de Westgaver, gemeenteraadslid

Openbare zitting van 30 mei 2023

Goedkeuring van het retributiereglement voor inning van ontvangsten van gemeentelijke vrijetijdsactiviteiten en aanverwante dienstverlening (GR/2023/0069)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 40, §3

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 388 ev., 396 ev. en 401 t.e.m. 412
- Bovenlokaal Cultuurdecreet van 15 juni 2018
- Besluit van de Vlaamse Regering van 28 oktober 2018 betreffende de uitvoering van het Bovenlokaal Cultuurdecreet van 15 juni 2018
- Besluit van de Vlaamse Regering, Vlaams Ministerie van cultuur, jeugd, sport en media van 16 december 2019 houdende de goedkeuring van de oprichting van de intergemeentelijke projectvereniging Vrijetijdsregio Druivenstreek
- Beslissing van de gemeenteraad van 27 november 2018 houdende goedkeuring van het retributiereglement voor inning van ontvangsten van gemeentelijke vrijetijdsactiviteiten en aanverwante dienstverlening
- Beslissing van de gemeenteraad van 2 juli 2019 houdende de goedkeuring van de oprichting van de projectvereniging Vrijetijdsregio Druivenstreek met de lokale besturen Bertem, Hoeilaart, Huldenberg, Overijse en Tervuren
- Beslissing van de gemeenteraad van 11 augustus 2020 houdende de goedkeuring van criteria solidaire kostendeling, de doelgroepcriteria en het aanbod in het kader van de implementatie van de UiTPAS met de projectvereniging IGS Vrijetijdsregio Druivenstreek
- Beslissing van de gemeenteraad van 28 januari 2020 houdende de goedkeuring van het retributiereglement voor inning van ontvangsten van gemeentelijke vrijetijdsactiviteiten en aanverwante dienstverlening
- Beslissing van de gemeenteraad van 29 juni 2021 houdende de goedkeuring van het retributiereglement en de werking van de UiTPAS Druivenstreek
- Beslissing van de gemeenteraad van 29 juni 2021 houdende goedkeuring van het retributiereglement voor inning van ontvangsten van gemeentelijke vrijetijdsactiviteiten en aanverwante dienstverlening
- Beslissing van de gemeenteraad van 28 februari 2023 houdende goedkeuring van het retributie- en gebruikersreglement van de gemeentelijke openbare bibliotheek
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 20 december 2022 houdende goedkeuring ontwerp toeristische brochure Pittig Overijse 2023 en prijs voor de administratiekosten van toeristische groepsuitstappen
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 31 januari 2023 houdende goedkeuring van de uitbreiding van de tarieven voor het inschrijven voor de gemeentelijke Nederlandse taallessen geldend vanaf schooljaar 2022-2023

GEMEENTERAAD Notulen

- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 18 april 2023 houdende de voorbereiding van de gemeenteraad houdende de goedkeuring van het retributiereglement voor inning van ontvangsten van gemeentelijke vrijetijdsactiviteiten en aanverwante dienstverlening

Feiten

Op 29 juni 2021 keurde de gemeenteraad het retributiereglement en de werking van de UiTPAS Druivenstreek goed.

Op 29 juni 2021 keurde de gemeenteraad het retributiereglement goed voor de inning van ontvangsten van gemeentelijke vrijetijdsactiviteiten en aanverwante dienstverlening.

Op 28 februari 2023 keurde de gemeenteraad het retributie- en gebruikersreglement goed van de gemeentelijke openbare bibliotheek.

Onderstaande modaliteiten zijn gewijzigd of dienen toegevoegd te worden ten opzichte van het huidige retributiereglement:

- kortingstarief abonnement Druivenstreek wordt vanaf cultuurseizoen 2023-2024 kortingstarief UiTPAS druivenstreek met 10% korting op het basistarief (niet geldig voor UiTPAS kansentarief). Er zijn dus drie tarieven: basistarief, kortingstarief UiTPAS en UiTPAS kansentarief;
- kopiëren en printen is mogelijk in de gemeentelijke openbare bibliotheek en niet meer in cultuurcentrum Den Blank en Kamp Kwadraat zoals aangegeven in het huidige reglement. De tarieven voor kopiëren en printen zijn opgenomen in het retributie- en gebruikersreglement van de gemeentelijke openbare bibliotheek;
- het maximumbedrag voor filmticket wordt opgetrokken;
- het secundair en deeltijds kunstonderwijs kan met de klas deelnemen aan een selectie van voorstellingen uit het publieke programma, het reguliere aanbod. Het tarief van 6,00 euro wordt gelijkgetrokken met het tarief van de schoolvoorstellingen voor secundair onderwijs, van 6,00 euro naar 9,00 euro;
- het maximumtarief voor voedsel en drank geserveerd door de gemeente wordt opgetrokken naar 20,00 euro per drankje en 100,00 euro voor voedsel;
- voor toeristische groepsuitstappen wordt in de IGS (Intergemeentelijk Samenwerkingsverband) regio een dossierskost gevraagd van 10,00 euro. Dit bedrag wordt bijgevolg opgetrokken naar 10,00 euro.
- betalende souvenirs in het kader van vrijetijdsactiviteiten worden toegevoegd (bvb. in bezoekerscentrum Druif worden een koffiemok, magneet, notablok en druivenpin van de gemeente verkocht);
- de prijs voor standgelden op evenementen (met uitzondering van de Druivenfeesten) is toegevoegd voor max. 200,00 euro per dag (bvb. Wintermagie);
- een tariefvermindering bij vakantiecampen is toegevoegd vanaf het derde kind of meer. Als meerdere kinderen uit hetzelfde gezin gelijktijdig deelnemen, wordt er max. 2,00 euro korting gegeven vanaf het tweede kind en max. 4,00 euro korting vanaf het derde en volgende kind;
- voor alle categorieën is de toegang tot schoolactiviteiten gratis voor begeleidende leerkrachten;
- de maximumtarieven voor de Nederlandse taallessen worden opgetrokken.

GEMEENTERAAD Notulen

Motivering

De gemeenteraad is bevoegd voor het vaststellen van de machtiging tot het heffen van retributies.

Het is aangewezen om de retributies die van toepassing zijn op deelname aan vrijetijdsactiviteiten, die georganiseerd worden door de gemeente en waarvan de inkomsten ten voordele zijn van de gemeente, op elkaar af te stemmen en te integreren in één retributiereglement. Het is de bedoeling om een uniforme werkwijze te hanteren binnen de vrijetijdsafdeling.

Bij de opmaak van dit reglement werd gestreefd om de huidige tarieven te handhaven naar een werkbaar kader. De activiteiten zijn onderverdeeld in verschillende categorieën die een leidraad vormen voor de praktijk en toelaat om in te spelen op opportuniteiten. De bepaling van de tarieven van de podiumactiviteiten gebeurt op basis van volgende parameters: contractuele bepalingen met artiest en artiestenbureau, populariteitsgraad artiest en afstemming van de prijzen met de cultuurcentra in de regio (Druivenstreek en Vlaams-Brabant). De bepaling van de tarieven van de overige activiteiten gebeurt op basis van: effectieve kostprijs om de activiteit te organiseren, toegankelijkheid om deel te nemen en een consequente prijszetting over de diensten heen. Zo zijn onder meer de dossierkosten voor toeristische groepsuitstappen gestegen en afgestemd binnen de IGS-regio. Het voorgestelde tarief is concurrentieel met andere toeristische regio's.

Retributies waarvoor reeds een reglement werd vastgelegd (Initiatief Buitenschoolse Kinderopvang (IBO) en speelpleinwerking, toegangsgelden zwembad, lidgeld bibliotheek, zaalverhuurtarieven, enz...) werden in dit reglement buiten beschouwing gelaten. Het reglement is enkel van toepassing voor vrijetijdsactiviteiten die georganiseerd worden door de gemeente Overijse gericht aan het publiek en waarvan de inkomsten ten voordele van de gemeente Overijse zijn. De tarieven voor kopiëren en printen, die enkel nog van toepassing zijn in de gemeentelijke openbare bibliotheek, worden bijgevolg uit dit reglement verwijderd. Activiteiten van externe partners vallen hierdoor buiten beschouwing.

De uitrol van de UiTPAS impliceert dat het sociale tarief van het retributiereglement voor inning van ontvangsten van gemeentelijke vrijetijdsactiviteiten en aanverwante dienstverlening opgaat in de solidaire kostenregeling van de UiTPAS en dat er via het puntenspaarsysteem van de UiTPAS Druivenstreek tariefvoordelen kunnen worden toegekend.

De huidige tarieven kassaprijs en voorverkoop zorgen voor discussies met de klanten van de UiTPAS regio. De voorverkoopprijs is geldig tot 00.00 uur, de dag van de voorstelling. Klanten die de dag van de voorstelling een ticket wensen aan te kopen, hebben dus geen recht meer op voorverkoopprijs (bvb. enkele uren voor de voorstelling) en betalen de kassaprijs. Daarom worden deze tarieven geschrapt. Alle klanten kunnen korting krijgen door gebruik te maken van de UiTPAS. Door de tariefvermindering te verrekenen via de UiTPAS zal de verkoop van de UiTPAS gestimuleerd worden.

Cultuurseizoen 2022-2023	Vanaf cultuurseizoen 2023-2024
Basistarief/KASSA	Basistarief
-26 jaar	UiTPAS korting -10%
ABO	UiTPAS kansentarief -80%
VOORVERKOOP	

GEMEENTERAAD Notulen

Het maximumbedrag voor schoolvoorstellingen blijft behouden teneinde de maximumfactuur van de scholen niet te belasten: 7,00 euro voor kleuter- en lager onderwijs en 9,00 euro voor secundair onderwijs.

Financiële gevolgen

De tarieven die tot op heden werden gehanteerd zijn gestegen.

Alle pashouders van een UiTPAS Druivenstreek met kansentarief betalen enkel het percentage van de deelnamegelden volgens de goedgekeurde solidaire kostenregeling in het geldende retributiereglement van de UiTPAS Druivenstreek. De afrekening van het solidariteitsprincipe van de UiTPAS met kansentarief tussen de gemeenten, gebeurt op basis van rapporten die uit het UiTPAS-systeem getrokken kunnen worden.

BESLUIT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Na beraadslaging,

Artikel 1

De beslissing van de gemeenteraad van 29 juni 2021 houdende de goedkeuring van het retributiereglement voor inning van ontvangsten van gemeentelijke vrijetijdsactiviteiten en aanverwante dienstverlening, wordt opgeheven.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt het retributiereglement voor inning van ontvangsten van gemeentelijke vrijetijdsactiviteiten en aanverwante dienstverlening als volgt goed:

Artikel 1 Voorwerp

Er wordt een gemeentelijke retributie gevestigd voor de deelname aan de in artikel 3 vermelde vrijetijdsactiviteiten en aanverwante dienstverlening georganiseerd door de gemeente Overijse.

Artikel 2 Definities

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

- Overijsenaar: personen met een domicilieadres in Overijse op het ogenblik van de aanvraag tot deelname aan de activiteit;
- personeel: personen tewerkgesteld door het lokaal bestuur Overijse, met inbegrip van de gemeente, het OCMW en de gemeentelijke scholen;
- niet-Overijsenaar: personen met een domicilieadres buiten Overijse op het ogenblik van de aanvraag tot deelname aan de activiteit;
- referentiepersoon: de persoon die in het bevolkingsregister is ingeschreven als hoofd van het gezin;
- gezin: het aantal personen dat woont op het adres van de referentiepersoon;
- kind: persoon jonger dan 18 jaar of verlengd minderjarige op het ogenblik van de aanvraag tot deelname aan de activiteit;
- sportelactiviteit: sportactiviteiten voor 50-plussers, met als doel deze mensen zo veel mogelijk aan het bewegen te krijgen of te houden;
- basistarief: tarief voor filmvoorstellingen en podiumactiviteiten;
- artotheek: kunsttentoonstelling van cultuurcentrum Den Blank, waarvan het publiek achteraf de kunstwerken kan huren gedurende zes maanden of kan aankopen;
- RVV (recht op verhoogde tegemoetkoming) - statuut: het sociaal statuut, waarvan definitie en voorwaarden beschreven door het RIZIV en waarover de ziekenfondsen informatie kunnen verlenen;
- dossierkosten: dit zijn verwerkingskosten van aanvragen tot deelname aan

GEMEENTERAAD

Notulen

vrijtijdsactiviteiten;

- de begeleiderspas: de begeleiderspas afgeleverd door de Provincie Vlaams-Brabant;
- European Disability Card (EDC): uitgereikt door de Belgische instellingen bevoegd voor personen met een beperking;
- livestream: live video-opname van een voorstelling die getoond kan worden in woonzorgcentra of andere zorginstellingen voor een minder mobiel publiek.

Artikel 3 Toepassingsgebied

De vrijetijdsactiviteiten die georganiseerd worden door de gemeente Overijse, gericht aan het publiek en waarvan de inkomsten ten voordele van de gemeente Overijse zijn, vallen onder de toepassing van dit reglement.

De gemeentelijke activiteiten worden onderverdeeld in volgende categorieën:

- Categorie 1: vakantiewerking voor kinderen (voorbeelden: themakampen, sport- en avonturenkampen, enz...);
- Categorie 2: Nederlandse taallessen;
- Categorie 3: filmvoorstellingen en podiumactiviteiten;
- Categorie 4: aanverwante dienstverlening (voorbeelden: drank en eten, toiletbezoek, kunstwerken, waarborgen, verkoop enz...);
- Categorie 5: evenementen en andere vrijetijdsactiviteiten dan hierboven vernoemd (voorbeelden: dansfeest, sporteldagen, lessenreeksen, uitstappen, lezingen, vormingen, zoek-, fiets- en wandeltochten, toeristische groepsuitstappen, culinaire activiteiten, enz...).

De vrijetijdsactiviteiten waarvoor de gemeenteraad reeds in andere reglementen een tarief heeft vastgelegd, vallen niet onder de toepassing van dit reglement.

Artikel 4 Debiteur

De retributie is verschuldigd door de natuurlijke persoon, de rechtspersoon of de feitelijke vereniging op het moment dat deze de deelname aan de activiteit aanvraagt.

Artikel 5 Tarieven

De gemeenteraad stelt volgende maximumtarieven vast, die gelden per categorie:

Categorie 1:

- max. 30,00 euro per dag per deelnemer

Categorie 2:

- Overijseenaar: max. 150,00 euro per lessenreeks;
- niet-Overijseenaar: max. 165,00 euro per lessenreeks;
- werkloos of steuntrekkende Overijseenaar, mits voorleggen van attest van VDAB of OCMW: max. 75,00 euro per lessenreeks;
- student, op vertoon van geldige studentenkaart op het ogenblik van de inschrijving: max. 100,00 euro per lessenreeks.

Categorie 3:

- film: max. 10,00 euro per persoon per voorstelling;
- podiumactiviteiten: max. 50,00 euro per persoon per activiteit;
- podiumactiviteiten voor kleuter- en lager onderwijs: max. 7,00 euro per voorstelling per leerling;
- podiumactiviteiten voor secundair onderwijs: max. 9,00 euro per voorstelling per leerling;
- een selectie van podiumactiviteiten uit het reguliere aanbod (buiten de schoolvoorstellingen) voor secundair onderwijs en het deeltijds kunstonderwijs gevestigd in Overijse: 9,00 euro per voorstelling per leerling bij collectieve deelname, samen met de leerkracht;
- livestream: max. 100,00 euro per deelnemend woonzorgcentrum of zorginstelling.

Categorie 4:

GEMEENTERAAD
Notulen

- afhankelijk van de doelstellingen kan er door de gemeente voedsel en drank geserveerd worden tijdens haar activiteiten: max. 20,00 euro per drankje en max. 100,00 euro voor voedsel.;
- toiletbezoeken tijdens activiteiten van categorie 5 van max. 1,00 euro.
- huur werken Artotheek: tussen 25,00 en 50,00 euro per kunstwerk voor een periode van zes maanden;
- verkoop werken Artotheek: kostprijs wordt bepaald door de kunstenaar zelf, zonder enige vergoeding voor de gemeente Overijse;
- waarborg tijdens activiteiten van categorie 5:
 - herbruikbare beker: max. 5,00 euro;
 - tenten: max. 50,00 euro.
- betalende brochures in kader van vrijetijdsactiviteiten (wandelen, lopen, fietsen, mountainbiken, enz...): max. 10,00 euro;
- betalende streekproducten, souvenirs, dvd's en boeken in kader van vrijetijdsactiviteiten (erfgoed, toerisme, sport, bib, enz...): max 50,00 euro.

Categorie 5:

- max. 80,00 euro per dag per deelnemer met aanvullend max. 10,00 euro dossierskost voor elke aanvraag voor een toeristische groepsuitstap;
- standgelden op evenementen (met uitzondering van de Druivenfeesten) Bv. stand op wintermagie: max. 200,00 euro per stand, per dag.

Artikel 6 Vrijstellingen en tariefverminderingen

Enkel voor categorie 1:

- als meerdere kinderen uit hetzelfde gezin gelijktijdig deelnemen aan dezelfde activiteit, wordt er max. 2,00 euro korting per activiteit per dag gegeven vanaf het tweede kind en max. 4,00 euro korting per activiteit per dag vanaf het derde en volgende kind;
- voor een Overijseenaar wordt 2,00 euro korting per dag per persoon toegekend.

Deze kortingen binnen categorie 1 zijn cumulatief. De korting kan nooit meer bedragen dan het totaal verschuldigde bedrag per deelname.

Enkel voor categorie 1 en 5:

- voor het personeel van het lokaal bestuur Overijse dat niet-Overijseenaar is, worden dezelfde tarieven gehanteerd als voor de Overijseenaar.

Enkel voor categorie 3:

- bij aankoop van tickets door een UiTPashouder geniet men van 10% korting op het basistarief (niet van toepassing voor UiTPAS kansentarief);
- wanneer een voorstelling niet volzet geraakt kan een contingent van max. 30 vrijkaarten per voorstelling als vrijgevigheid ter beschikking worden gesteld aan het personeel van het lokaal bestuur Overijse met een max. van 40 voorstellingen per seizoen. Personeelsleden kunnen max. 2 vrijkaarten verkrijgen per voorstelling. De toewijzing gebeurt per loting.

Enkel voor categorie 1, 3 en 5:

In het kader van het puntenspaarsysteem van de UiTPAS Druivenstreek kunnen er conform het retributiereglement en de werking van de UiTPAS Druivenstreek (tarief)voordelen worden toegekend.

Voor alle categorieën:

De toegang tot schoolactiviteiten is gratis voor begeleidende leerkrachten.

De toegang tot vrijetijdsactiviteiten is gratis voor begeleiders van personen met een beperking in het bezit van een geldige begeleiderspas of op vertoon van de European Disability Card. Voorwaarde is dat de begeleider een persoon met een beperking begeleidt en hiervoor ook plaatsen reserveert.

GEMEENTERAAD
Notulen

Artikel 7 Kansentarief

Voor categorie 1, 2, 3 en 5

Alle pashouders van een UiTPAS Druivenstreek met kansentarief betalen enkel het percentage van de deelnamegelden volgens de goedgekeurde solidaire kostenregeling in het geldende retributiereglement van de UiTPAS Druivenstreek.

Artikel 8 Taksen

De tarieven vastgesteld in dit reglement zijn steeds brutotarieven, inclusief huidige of toekomstige taksen.

Artikel 9 Delegatie naar college van burgemeester en schepenen

De gemeenteraad delegeert aan het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheid om het tarief en de wijze van inning vast te stellen, zoals hierna bepaald. Het betreft die activiteiten die binnen het toepassingsgebied van de in artikel 5 bepaalde maximumtarieven vallen, voor zover deze niet in andere reglementen reeds door de gemeenteraad werden vastgelegd. In haar tarievenbeleid streeft het college van burgemeester en schepenen naar toegankelijkheid en laagdrempeligheid.

Artikel 10 Afwezigheid en annulatieregeling

Algemeen

Indien de deelnemer of de tickethouder zonder melding niet komt opdagen, blijft de volledige retributie verschuldigd.

Bij overlijden van de deelnemer of de tickethouder kan er kosteloos geannuleerd worden.

Bij annulatie van de activiteit of voorstelling door overmacht bij de organisator (technisch defect, ziekte of overlijden van de artiest, lesgever, toeristische gids, monitor, enz...), wordt het ticket of deelnamegeld volledig terugbetaald.

Enkel voor categorie 1 en 5:

Annuleringen met attest

Er kan geannuleerd worden met recht op (gedeeltelijke) terugbetaling, mits aan één van de volgende voorwaarden voldaan wordt:

- indien de deelnemer niet aanwezig kan zijn om medische redenen, kan hij pro rata het aantal gemiste dagen (zie medisch attest) het deelnamegeld terugbetaald krijgen, op voorwaarde dat binnen de 3 werkdagen een origineel gedateerd medisch attest afgegeven wordt;
- bij overlijden in de familie (1ste en 2de graad) kan mits het voorleggen van het bewijs van overlijden kosteloos geannuleerd worden binnen de 3 werkdagen.

Annuleringen zonder attest

- indien de annulering gebeurt tien dagen of meer voor de start van de gereserveerde activiteit of lessenreeks, kan er kosteloos geannuleerd worden;
- indien de annulering gebeurt minder dan tien dagen voorafgaand en meer dan vijf dagen voorafgaand aan de start van de gereserveerde activiteit, is 50% van het retributietarief verschuldigd als annuleringskost;
- indien de annulering gebeurt vijf of minder dagen voor de startdatum van de gereserveerde activiteit, bedraagt de annuleringskost 100% van het retributietarief (er wordt dus niets meer terugbetaald);
- indien de vrijetijdsactiviteit bestaat uit een lessenreeks van meer dan vier lessen en een deelnemer na één of twee testlessen zijn/haar inschrijving wil annuleren, kan dit gebeuren tot en met de 2de les, met een annuleringskost van 50% van het totale retributietarief.

Enkel voor categorie 2:

Bij langdurige afwezigheid van meer dan tien opeenvolgende lessen door ziekte of buitenlandse werkverplichtingen, kan de deelnemer pro rata het aantal gemiste dagen het deelnamegeld terugbetaald krijgen, op voorwaarde dat binnen de drie werkdagen een origineel gedateerd attest afgegeven wordt.

Enkel voor categorie 3:

GEMEENTERAAD

Notulen

Tickets voor filmvoorstellingen en podiumactiviteiten worden nooit terugbetaald wanneer de tickethouder zelf verhinderd is om naar de activiteit te komen (behoudens bij overlijden): de tickethouder kan zijn/haar kaarten te koop aanbieden op de ruilbox op de website van cultuurcentrum Den Blank.

Artikel 11 Geschillen

Het college van burgemeester en schepenen is bevoegd om te oordelen in geval van geschillen.

Artikel 12 Bestuurlijk toezicht

Dit retributiereglement wordt toegezonden aan de toezichthoudende overheid.

Het retributiereglement wordt overeenkomstig artikel 286 van het Decreet Lokaal Bestuur afgekondigd en bekendgemaakt.

Artikel 13 Inwerkingtreding

Dit reglement treedt in werking vanaf 10 juni 2023.

BIJLAGEN

Aanwezig: Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert, Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, schepenen
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Jeroen Van San, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Alan Pauwels, Roger Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig: Leo Van den Wijngaert, schepen
Emmanuel Morel de Westgaver, gemeenteraadslid

Openbare zitting van 30 mei 2023

Principiële goedkeuring voor de verkoop van een perceel aan de Korenarenstraat aan Elk Zijn Huis (GR/2023/0102)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 40 en 41

Juridische grond

- Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht en latere wijzigingen
- Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan 08 Solheide-Nekkedelle goedgekeurd door de deputatie op 8 november 2013
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 15 juni 2021 houdende kennisneming besluit deputatie in verband met het beroep tegen het

GEMEENTERAAD

Notulen

project Solheide inzake het creëren van 16 bebouwbare loten en het vastleggen van de omgevingsaanleg

- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 11 januari 2022 houdende het omgevingsdossier 2021_263_ROM van Elk zijn Huis project Solheide
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 27 september 2022 houdende de goedkeuring van het plan van aanpak inzake de voortgangstoets 2022 in het kader van het sociaal woonaanbod
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 18 april 2023 houdende de kennisneming van het schrijven van het Agentschap Wonen in Vlaanderen met betrekking tot de voortgangstoets 2022
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 16 mei 2023 houdende voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende de principiële goedkeuring voor de verkoop van een perceel aan de Korenarenstraat aan Elk Zijn Huis

Relevante documenten

- Prijsplafonds Financieringsbesluit mail van 11 mei 2023 en nota van 28 mei 2021
- GRUP 08 Solheide-Nekkedelle grafisch plan en voorschriften
- Schattingsverslag Korenarenstraat van 24 juni 2022
- Prekadastratieplan Solheide van 11 januari 2023

Feiten

De gemeente heeft een door de Vlaamse overheid opgelegd Bindend Sociaal Objectief (BSO) van in totaal 214 sociale huurwoningen. Bij schrijven van 7 juli 2022 werd ons door het Agentschap Wonen-Vlaanderen gemeld dat onze gemeente niet op schema zit om haar Bindend Sociaal Objectief te realiseren. Bijgevolg werd ons gevraagd een plan van aanpak te bezorgen, waarin aangetoond wordt dat de gemeente voldoende inspanningen levert om het Bindend Sociaal Objectief te bereiken. In het plan van aanpak dat werd goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 27 september 2022, wordt het woonproject Solheide opgenomen als een 'eigen sociaal woonproject' van de gemeente of het OCMW, in samenwerking met de huisvestingsmaatschappij: *'Er zijn plannen van Elk Zijn Huis om Solheide, een gemengd project, te ontwikkelen voor 12 huurwoningen. Deze zijn aangemeld met de lokale woontoets.'*

Bij de voortgangstoets 2022 werd de gemeente gecategoriseerd als categorie 2a. Het college van burgemeester en schepenen nam hier kennis van in zitting van 18 april 2023. Door Wonen-Vlaanderen werd ons plan van aanpak positief beoordeeld en onderverdeeld in categorie 2a. Dit betekent dat de gemeente voor Wonen-Vlaanderen voldoende inspanningen levert om het BSO te behalen, mits uitvoering te geven aan het plan van aanpak.

Het perceel aan de Korenarenstraat, kadastraal gekend als 4de afdeling, sectie D, nummer 277/P/2/deel en met een oppervlakte van 2685 m² en in eigendom van de gemeente Overijse, valt binnen het GRUP 08 Solheide-Nekkedelle. Dit plan dient als juridische basis voor de ruimtelijke - stedenbouwkundige ontwikkeling van dit gebied. Volgens het GRUP komt het genoemde perceel in aanmerking voor verkaveling en bebouwing met een gebouw voor meergezinswoning voor vier tot zes wooneenheden en zes percelen bouwgrond

GEMEENTERAAD Notulen

geschikt voor een half-open bebouwing. De woonzones zijn voorzien in functie van de ontwikkeling van betaalbare woningen.

Op 20 mei 2021 werd een verkavelingsvergunning afgeleverd door de deputatie voor het woonproject Solheide. Hierbij werd het perceel dat ontwikkeld zal worden door Elk zijn Huis afgesplitst van het geheel (lot 20 op het prekadastratieplan). De omgevingsvergunning voor de (groepswooning)bouw van 6 halfopen woningen en 6 appartementen, aangevraagd door Elk zijn Huis, werd goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen van 11 januari 2022.

De verkoop van het perceel aan de Korenarenstraat aan Elk Zijn Huis komt tegemoet aan de verplichting van de gemeente om sociale huurwoningen te voorzien in het kader van het BSO. In voorbereidende gesprekken met Elk zijn huis is het volgende besproken:

- Elk Zijn Huis zal op het perceel twaalf wooneenheden kunnen ontwikkelen, dat wil zeggen zes appartementen en zes gekoppelde eengezinswoningen;
- De wooneenheden zijn bestemd als sociale huurwoningen en zullen worden toegewezen volgens het lokaal toewijzingsreglement;
- Elk Zijn Huis komt in aanmerking voor een financiering van de Vlaamse overheid;
- Als voorwaarde voor de financiering wordt de verkoopprijs bepaald door ofwel het schattingsverslag ofwel het financieringsplafonds, welke van deze twee het laagste is vastgesteld;
- Het schattingsverslag raamt de venale waarde op 863.000,00 euro;
- Het financieringsplafond voor de 12 woongelegenheden in geval van uitgeruste grond bedraagt:
 - Per woning 24.200,00 euro;
 - Vermeerderd met 8.100,00 euro per woning wanneer het gaat over een perceel in woongebied of woongebied met landelijk karakter;
 - Vermeerderd met 20.200,00 euro per woning wanneer het gaat over uitgeruste grond;
 - In totaal dus: 12 keer 52.500,00 euro of 630.000,00 euro.

Het bedrag van 630.000,00 euro werd in de meerjarenplanning ook ingeschreven als een ontvangst.

Ondertussen heeft Elk zijn Huis een ontwerpbureau aangesteld en wensen zij tegen het najaar van 2023 over te gaan tot de start der werken. Om verder te kunnen in hun procedure hebben zij het officiële engagement van het gemeentebestuur nodig met betrekking tot de verkoop van het terrein. In de komende maanden zullen deze zakelijke rechten ook verder worden geofficialiseerd.

Motivering

Opdat Elk zijn Huis verder kan in hun project voor Solheide dienen zij te beschikken over een principieel akkoord tot de vervreemding van het betreffende perceel.

Met de verkoop van het perceel aan de Korenarenstraat aan Elk Zijn Huis wordt het sociaal woningaanbod in Overijse op de huurmarkt vergroot. De gemeenteraad is bevoegd om het besluit te nemen indien een deel van het gemeentelijk patrimonium wordt vervreemd. In casu wordt aan de gemeenteraad gevraagd om een principiële goedkeuring te geven om het genoemde perceel te verkopen tegen de verkoopprijs van 630.000,00 euro, namelijk het financieringsplafond voor uitgeruste grond.

GEMEENTERAAD

Notulen

Financiële gevolgen

In de meerjarenplanning werd volgende actie opgenomen als een ontvangst:

- 2023: AC000218 -- Realiseren van het sociaal woonproject Solheide - MJP001927 -- Verkoop terreinen Solheide aan Sociale huisvestingsmaatschappij -- 630.000,00 euro

BESLUIT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Na beraadslaging,

Artikel 1

De gemeenteraad gaat principieel akkoord om het perceel gelegen te 3090 Overijse, Korenarenstraat, kadastraal gekend 4de afdeling sectie D nummer 277/P/2/deel na verwerving 277/R/2 P00, te verkopen tegen het indicatieve bedrag van 630.000,00 euro, aan Elk Zijn Huis.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de verdere uitvoering van deze beslissing waarna de gemeenteraad een definitieve beslissing kan nemen met betrekking tot de verkoop zoals vermeld in artikel 1 van dit besluit.

BIJLAGEN

02_GRAFISCH_PLAN_def_ontwerp.pdf,
07_RUP_Solheide_def_ontwerp_StedenbouwkundigeVoorschriften_DA.pdf,
20180625_Mail_Financieringsplafonds.pdf, 20210501_Nota-FinancieringsplafondsSHM.pdf,
20220624_Verslag_GeactualiseerdSchattingsverslagKorenarenstraat.pdf,
20221216_PRECAD_MEOW-2022-DD-02003346.pdf

Aanwezig:

Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Jan De Broyer, Peter Lombaert, Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, schepenen
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Jeroen Van San, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Alan Pauwels, Roger Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig:

Leo Van den Wijngaert, Sven Willekens, schepenen
Emmanuel Morel de Westgaver, gemeenteraadslid

Openbare zitting van 30 mei 2023

Goedkeuring van de akte 'kosteloze grondafstand aan de gemeente Overijse om reden van openbaar nut': gratis grondafstand tot aan de voorziene rooilijn - Hengstenberg 32 (GR/2023/0065)

GEMEENTERAAD Notulen

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 40 en 41

Juridische grond

- Wet van 29 juli 1991 houdende de uitdrukkelijke motiveringsplicht en latere wijzigingen
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 9 maart 2009 houdende de procedure verwerving gratis grondafstand
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 22 maart 2022 houdende de aflevering van de omgevingsvergunning - Hengstenberg 32 - Het bouwen van een woning
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 28 maart 2023 houdende de voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende de goedkeuring van de akte 'kosteloze grondafstand aan de gemeente Overijse om reden van openbaar nut': gratis grondafstand tot aan de voorziene rooilijn - Hengstenberg 32

Relevante documenten

- Proces-verbaal van meting opgemaakt door landmeter-schatter Steven Verheyden op 20 oktober 2022
- Ontwerpakte opgesteld door notaris Tom Verhaegen/Johan Busschaert

Feiten

Er werd op 22 maart 2022 een omgevingsvergunning afgeleverd met betrekking tot het bouwen van een woning op een perceel met als adres Hengstenberg 32, kadastraal bekend als (afdeling 1) sectie B 307 D2.

De voorziene rooilijn in de Hengstenberg ligt op 6,00m uit de as van de weg. Aangezien een deel van hogervermeld perceel, namelijk 53ca, zich voor de voorziene rooilijn van de Hengstenberg bevindt, doen de eigenaars gratis grondafstand zoals gevraagd in de omgevingsvergunning.

Motivering

Het openbaar domein ter hoogte van het perceel gelegen Hengstenberg 32, volgens kadaster (afdeling 1) sectie B 307 D2, is nog niet overgenomen tot aan de (voorziene) rooilijn van de Hengstenberg. In de omgevingsvergunning werd daarom de vraag opgenomen om gratis grondafstand te doen om reden van openbaar nut, zijnde de verbreding van het wegtracé van de Hengstenberg.

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Na beraadslaging,
Artikel 1

GEMEENTERAAD
Notulen

De gemeenteraad verklaart zich akkoord om over te gaan tot de kosteloze overname van een perceel met een oppervlakte van drieënvijftig centiare (53ca) gelegen langs de Hengstenberg met gereserveerd perceelidentificatienummer B 307/G/2 P0000 zoals aangeduid in lichtblauwe kleur op een proces-verbaal van meting, te nemen uit het onroerend goed gelegen Hengstenberg 32, kadastraal gekend als afdeling 1, sectie B, nummer 307 D2 P0000.

Artikel 2

Voormelde eigendom werd opgemeten door landmeter-schatter Steven Verheyden die hiervan op 20 oktober 2022 een proces-verbaal van meting opstelde. Het grondplan werd opgenomen in de databank van de plannen van afbakening van de algemene administratie van de patrimoniumdocumentatie onder refertenummer 23062/10354.

Artikel 3

Het metingsplan, als bijlage bij deze beslissing gevoegd, wordt goedgekeurd.

Artikel 4

De kosteloze overname gebeurt onder de voorwaarden van de authentieke akte opgesteld door notaris Tom Verhaegen/Johan Busschaert die zijn ambt uitoefent in de besloten vennootschap Verhaegen en Busschaert, geassocieerde notarissen, met zetel te Overijse, J. Bt. Dekeyserstraat 40.

Artikel 5

De ontwerpakte, als bijlage bij deze beslissing gevoegd, wordt goedgekeurd.

Artikel 6

Het college van burgemeester en schepenen, vertegenwoordigd door burgemeester Inge Lenseclaes en algemeen directeur Dieter Vanderhaeghe, wordt gemachtigd de authentieke akte te ondertekenen.

Artikel 7

De overname gebeurt met de bedoeling de voormelde grond toe te voegen aan het gemeentelijk openbaar domein om reden van openbaar nut, zijnde de verbreding van het wegtracé van de Hengstenberg.

Artikel 8

Deze beslissing is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht.

BIJLAGEN

20221020_PV.pdf, Ontwerpakte.pdf

Aanwezig: Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Jan De Broyer, Peter Lombaert, Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, schepenen
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Jeroen Van San, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Alan Pauwels, Roger Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig: Leo Van den Wijngaert, Sven Willekens, schepenen
Emmanuel Morel de Westgaver, gemeenteraadslid

GEMEENTERAAD
Notulen

Openbare zitting van 30 mei 2023

Goedkeuring van de akte 'kosteloze grondafstand aan de gemeente Overijse om reden van openbaar nut': gratis grondafstand tot aan de voorziene rooilijn - Reutenbeek 17+ (GR/2023/0087)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 40 en 41

Juridische grond

- Wet van 29 juli 1991 houdende de uitdrukkelijke motiveringsplicht en latere wijzigingen
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 9 maart 2009 houdende de procedure verwerving gratis grondafstand
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 9 november 2021 houdende de aflevering van de omgevingsvergunning - Reutenbeek ZN - Het slopen van een bestaande HS-cabine en het plaatsen van een distributiecabine
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 25 april 2023 houdende de voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende de goedkeuring van de akte 'kosteloze grondafstand aan de gemeente Overijse om reden van openbaar nut': gratis grondafstand tot aan de voorziene rooilijn - Reutenbeek 17+

Relevante documenten

- Opmetingsplan opgemaakt op 20 oktober 2021 door Francis Koyen van het landmeetbureau Drawing Assistance bv
- Ontwerpakte opgesteld door notaris Pieter-Jan De Cock

Feiten

Er werd op 9 november 2021 een omgevingsvergunning afgeleverd met betrekking tot het slopen van een bestaande HS-cabine en het plaatsen van een distributiecabine op een perceel met als adres Reutenbeek 17+, kadastraal bekend als (afdeling 2) sectie H 22 D. De voorziene rooilijn in de Reutenbeek ligt op 5,00m uit de as van de weg. Aangezien een deel van hogervermeld perceel, namelijk 5,45 ca, zich voor de voorziene rooilijn bevindt, doet de eigenaar gratis grondafstand zoals gevraagd in de omgevingsvergunning.

Motivering

Het openbaar domein ter hoogte van het perceel gelegen Reutenbeek 17+, volgens kadaster (afdeling 2) sectie H 22 D, is nog niet overgenomen tot aan de (voorziene) rooilijn van de Reutenbeek. In de omgevingsvergunning werd daarom de vraag opgenomen om gratis grondafstand te doen om reden van openbaar nut, zijnde de verbreding van het wegtracé van de Reutenbeek.

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

GEMEENTERAAD Notulen

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Na beraadslaging,

Artikel 1

De gemeenteraad verklaart zich akkoord om over te gaan tot de kosteloze overname van een perceel met een oppervlakte van vijf komma vijfenveertig centiare (5,45ca) gelegen langs de Reutenbeek met gereserveerd perceelidentificatienummer 0022FP0000 zoals aangeduid met lot 1 op een opmetingsplan, te nemen uit het onroerend goed gelegen Reutenbeek 17+ kadastraal gekend als afdeling 2, sectie H, nummer 0022DP0000.

Artikel 2

Voormelde eigendom werd opgemeten door Francis Koyen van het landmeetbureel Drawing Assistance bv die hiervan op 20 oktober 2021 een opmetingsplan opstelde. Het grondplan werd opgenomen in de databank van de plannen van afbakening van de algemene administratie van de patrimoniumdocumentatie onder refertenummer 23542/10152.

Artikel 3

Het opmetingsplan, als bijlage bij deze beslissing gevoegd, wordt goedgekeurd.

Artikel 4

De kosteloze overname gebeurt onder de voorwaarden van de authentieke akte opgesteld door notaris Pieter-Jan De Cock, die zijn ambt uitoefent in de besloten vennootschap De Cock & Goret, geassocieerde notarissen, met zetel te Overijse, Graven Egm. en Hoornlaan 18a.

Artikel 5

De ontwerpakte, als bijlage bij deze beslissing gevoegd, wordt goedgekeurd.

Artikel 6

Het college van burgemeester en schepenen, vertegenwoordigd door burgemeester Inge Lenseclaes en algemeen directeur Dieter Vanderhaeghe, wordt gemachtigd de authentieke akte te ondertekenen.

Artikel 7

De overname gebeurt met de bedoeling de voormelde grond toe te voegen aan het gemeentelijk openbaar domein om reden van openbaar nut, zijnde de verbreding van het wegtracé van de Reutenbeek.

Artikel 8

Deze beslissing is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht.

BIJLAGEN

20211020_Opmetingsplan.pdf, Ontwerpakte.pdf

Aanwezig:

Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Jan De Broyer, Peter Lombaert, Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, schepenen
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Jeroen Van San, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Alan Pauwels, Roger Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

GEMEENTERAAD **Notulen**

Afwezig: Leo Van den Wijngaert, Sven Willekens, schepenen
Emmanuel Morel de Westgaver, gemeenteraadslid

Openbare zitting van 30 mei 2023

Goedkeuring van de akte 'kosteloze grondafstand aan de gemeente Overijse om reden van openbaar nut': gratis grondafstand tot aan de voorziene rooilijn - Fr. Verbeekstraat 80+ (GR/2023/0089)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 40 en 41

Juridische grond

- Wet van 29 juli 1991 houdende de uitdrukkelijke motiveringsplicht en latere wijzigingen
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 9 maart 2009 houdende de procedure verwerving gratis grondafstand
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 13 oktober 2020 houdende de aflevering van de omgevingsvergunning - Fr. Verbeekstraat ZN - Het plaatsen van een HS cabine + exploitatie
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 25 april 2023 houdende de voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende de goedkeuring van de akte 'kosteloze grondafstand aan de gemeente Overijse om reden van openbaar nut': gratis grondafstand tot aan de voorziene rooilijn - Fr. Verbeekstraat 80+

Relevante documenten

- Opmetingsplan opgemaakt op 24 januari 2022 door Francis Koyen van het landmeetbureau Drawing Assistance bv
- Ontwerpakte opgesteld door notaris Pieter-Jan De Cock

Feiten

Er werd op 13 oktober 2020 een omgevingsvergunning afgeleverd met betrekking tot het plaatsen van een HS cabine + exploitatie op een perceel met als adres Fr. Verbeekstraat 80+, kadastraal bekend als (afdeling 4) sectie D 39 D.

De voorziene rooilijn in de Fr. Verbeekstraat ligt op 6,00m uit de as van de weg. Aangezien een deel van hogervermeld perceel, namelijk 0,96 ca, zich voor de voorziene rooilijn bevindt, doet de eigenaar gratis grondafstand zoals gevraagd in de omgevingsvergunning.

Motivering

Het openbaar domein ter hoogte van het perceel gelegen Fr. Verbeekstraat 80+, volgens kadaster (afdeling 4) sectie D 39 D, is nog niet overgenomen tot aan de (voorziene) rooilijn van de Fr. Verbeekstraat. In de omgevingsvergunning werd daarom de vraag opgenomen om gratis grondafstand te doen om reden van openbaar nut, zijnde de verbreding van het wegtracé van de Fr. Verbeekstraat.

Financiële gevolgen

GEMEENTERAAD
Notulen

Geen.

BESLUIT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Na beraadslaging,

Artikel 1

De gemeenteraad verklaart zich akkoord om over te gaan tot de kosteloze overname van een perceel met een oppervlakte van nul komma zesennegentig centiare (0,96ca) gelegen langs de Fr. Verbeekstraat met gereserveerd perceelidentificatienummer 39Y2P0000 zoals aangeduid met lot 1 op een opmetingsplan, te nemen uit het onroerend goed gelegen Fr. Verbeekstraat 80+ kadastraal gekend als afdeling 4, sectie D, nummer 0039DP0000.

Artikel 2

Voormelde eigendom werd opgemeten door Francis Koyen van het landmeetbureau Drawing Assistance bv die hiervan op 24 januari 2022 een opmetingsplan opstelde. Het grondplan werd opgenomen in de databank van de plannen van afbakening van de algemene administratie van de patrimoniumdocumentatie onder refertenummer 23544/10322.

Artikel 3

Het opmetingsplan, als bijlage bij deze beslissing gevoegd, wordt goedgekeurd.

Artikel 4

De kosteloze overname gebeurt onder de voorwaarden van de authentieke akte opgesteld door notaris Pieter-Jan De Cock, die zijn ambt uitoefent in de besloten vennootschap De Cock & Goret, geassocieerde notarissen, met zetel te Overijse, Graven Egm. en Hoornlaan 18a.

Artikel 5

De ontwerpakte, als bijlage bij deze beslissing gevoegd, wordt goedgekeurd.

Artikel 6

Het college van burgemeester en schepenen, vertegenwoordigd door burgemeester Inge Lenseclaes en algemeen directeur Dieter Vanderhaeghe, wordt gemachtigd de authentieke akte te ondertekenen.

Artikel 7

De overname gebeurt met de bedoeling de voormelde grond toe te voegen aan het gemeentelijk openbaar domein om reden van openbaar nut, zijnde de verbreding van het wegtracé van de Fr. Verbeekstraat.

Artikel 8

Deze beslissing is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht.

BIJLAGEN

20220124_Opmetingsplan.pdf, Ontwerpakte.pdf

Aanwezig:

Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert, Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, schepenen
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Jeroen Van San, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Dirk Dewaet,

GEMEENTERAAD Notulen

Ingrid Degand, Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Alan Pauwels, Roger Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig: Leo Van den Wijngaert, schepen
Emmanuel Morel de Westgaver, gemeenteraadslid

Openbare zitting van 30 mei 2023

Goedkeuring van de akte 'kosteloze grondafstand aan de gemeente Overijse om reden van openbaar nut': gratis grondafstand tot aan de voorziene rooilijn - Liefkensstraat 21 (GR/2023/0091)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 40 en 41

Juridische grond

- Wet van 29 juli 1991 houdende de uitdrukkelijke motiveringsplicht en latere wijzigingen
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 9 maart 2009 houdende de procedure verwerving gratis grondafstand
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 11 mei 2021 houdende de aflevering van de omgevingsvergunning - Liefkensstraat ZN - Het bouwen van een woning
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 2 mei 2023 houdende de voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende de goedkeuring van de akte 'kosteloze grondafstand aan de gemeente Overijse om reden van openbaar nut': gratis grondafstand tot aan de voorziene rooilijn - Liefkensstraat 21

Relevante documenten

- Plan van opmeting en verdeling opgemaakt door landmeter-expert Erika Van Orshoven
- Ontwerpakte opgesteld door notaris Tom Verhaegen/Johan Busschaert

Feiten

Er werd op 11 mei 2021 een omgevingsvergunning afgeleverd met betrekking tot het bouwen van een woning op een perceel met als adres Liefkensstraat 21, kadastraal bekend als (afdeling 1) sectie B 243 P10.

De voorziene rooilijn in de Liefkensstraat ligt op 5,00m uit de as van de weg. Aangezien een deel van hogervermeld perceel, namelijk 33ca, zich voor de voorziene rooilijn van de Liefkensstraat bevindt, doen de eigenaars grondafstand zoals gevraagd in de omgevingsvergunning.

Motivering

Het openbaar domein ter hoogte van het perceel gelegen Liefkensstraat 21, volgens kadaster (afdeling 1) sectie B 243 P10 en volgens recent kadastraal uittreksel sectie B 243/C/16 P0000, is nog niet overgenomen tot aan de (voorziene) rooilijn van de

GEMEENTERAAD
Notulen

Liefkensstraat. In de omgevingsvergunning werd daarom de vraag opgenomen om gratis grondafstand te doen om reden van openbaar nut, zijnde de verbreding van het wegtracé van de Liefkensstraat.

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Na beraadslaging,

Artikel 1

De gemeenteraad verklaart zich akkoord om over te gaan tot de kosteloze overname van een perceel met een oppervlakte van drieëndertig centiare (33ca) gelegen langs de Liefkensstraat 21 volgens recent kadastraal uittreksel (afdeling 1) sectie B 243/D/16 zoals aangeduid met lot 1B in rode kleur op het plan van opmeting en verdeling.

Artikel 2

Voormelde eigendom werd opgemeten door landmeter-expert Erika Van Orshoven die hiervan een plan van opmeting en verdeling opstelde. Het grondplan werd opgenomen in de databank van de plannen van afbakening van de algemene administratie van de patrimoniumdocumentatie onder referentnummer 23062/10259.

Artikel 3

Het opmetingsplan, als bijlage bij deze beslissing gevoegd, wordt goedgekeurd.

Artikel 4

De kosteloze overname gebeurt onder de voorwaarden van de authentieke akte opgesteld door notaris Tom Verhaegen/Johan Busschaert die zijn ambt uitoefent in de besloten vennootschap 'Notariskantoor Verhaegen en Busschaert', notarisvennootschap, met zetel te Overijse, J. Bt. Dekeyserstraat 40.

Artikel 5

De ontwerpakte, als bijlage bij deze beslissing gevoegd, wordt goedgekeurd.

Artikel 6

Het college van burgemeester en schepenen, vertegenwoordigd door burgemeester Inge Lenseclaes en algemeen directeur Dieter Vanderhaeghe, wordt gemachtigd de authentieke akte te ondertekenen.

Artikel 7

De overname gebeurt met de bedoeling de voormelde grond toe te voegen aan het gemeentelijk openbaar domein om reden van openbaar nut, zijnde de verbreding van het wegtracé van de Liefkensstraat.

Artikel 8

Deze beslissing is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht.

BIJLAGEN

Ontwerpakte.pdf, Opmetingsplan.pdf

Aanwezig:

Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert, Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, schepenen

GEMEENTERAAD

Notulen

Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Jeroen Van San, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Alan Pauwels, Roger Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig: Leo Van den Wijngaert, schepen
Emmanuel Morel de Westgaver, gemeenteraadslid

Openbare zitting van 30 mei 2023

Goedkeuring van de akte 'kosteloze grondafstand aan de gemeente Overijse om reden van openbaar nut': gratis grondafstand tot aan de voorziene rooilijn - Vossebeekweg 11 (GR/2023/0092)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 40 en 41

Juridische grond

- Wet van 29 juli 1991 houdende de uitdrukkelijke motiveringsplicht en latere wijzigingen
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 9 maart 2009 houdende de procedure verwerving gratis grondafstand
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 23 februari 2021 houdende de aflevering van de omgevingsvergunning - Vossebeekweg 11 - Het slopen en bouwen van een woning
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 2 mei 2023 houdende de voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende de goedkeuring van de akte 'kosteloze grondafstand aan de gemeente Overijse om reden van openbaar nut': gratis grondafstand tot aan de voorziene rooilijn - Vossebeekweg 11

Relevante documenten

- Metingsplan opgemaakt door landmeter-expert Erika Van Orshoven op 16 februari 2023
- Ontwerpakte opgesteld door notaris Johan Busschaert

Feiten

Er werd op 23 februari 2021 een omgevingsvergunning afgeleverd met betrekking tot het slopen en bouwen van een woning op een perceel met als adres Vossebeekweg 11, kadastraal bekend als (afdeling 6) sectie L 293 A4, 293 T2 en 293 W3.

De voorziene rooilijn in de Vossebeekweg ligt op 5,00m uit de as van de weg. Aangezien een deel van hogervermeld perceel, namelijk 1a55ca, zich voor de voorziene rooilijn van de Vossebeekweg, doen de eigenaars gratis grondafstand zoals gevraagd in de omgevingsvergunning.

GEMEENTERAAD Notulen

Motivering

Het openbaar domein ter hoogte van het perceel gelegen Vossebeekweg 11, volgens kadaster (afdeling 6) sectie L 293 A4, is nog niet overgenomen tot aan de (voorziene) rooilijn van de Vossebeekweg. In de omgevingsvergunning werd daarom de vraag opgenomen om gratis grondafstand te doen om reden van openbaar nut, zijnde de verbreding van het wegtracé van de Vossebeekweg.

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Na beraadslaging,

Artikel 1

De gemeenteraad verklaart zich akkoord om over te gaan tot de kosteloze overname van een perceel met een oppervlakte van één are vijfenvijftig centiare (1a55ca) gelegen langs de Vossebeekweg met gereserveerd perceelidentificatienummer 293 X4 P0000 zoals aangeduid met enig lot in gele kleur op een metingsplan, te nemen uit het onroerend goed gelegen Vossebeekweg 11, kadastraal gekend als afdeling 6, sectie L, nummer 293 A4 P000.

Artikel 2

Voormelde eigendom werd opgemeten door landmeter-espert Erika Van Orshoven die hiervan op 16 februari 2023 een metingsplan opstelde. Het grondplan werd opgenomen in de databank van de plannen van afbakening van de algemene administratie van de patrimoniumdocumentatie onder refertenummer 23546/10246.

Artikel 3

Het metingsplan, als bijlage bij deze beslissing gevoegd, wordt goedgekeurd.

Artikel 4

De kosteloze overname gebeurt onder de voorwaarden van de authentieke akte opgesteld door notaris Johan Busschaert die zijn ambt uitoefent in de besloten vennootschap 'Notariskantoor Verhaegen en Busschaert', notarisvennootschap, met zetel te Overijse, J. Bt. Dekeyserstraat 40.

Artikel 5

De ontwerpakte, als bijlage bij deze beslissing gevoegd, wordt goedgekeurd.

Artikel 6

Het college van burgemeester en schepenen, vertegenwoordigd door burgemeester Inge Lenseclaes en algemeen directeur Dieter Vanderhaeghe, wordt gemachtigd de authentieke akte te ondertekenen.

Artikel 7

De overname gebeurt met de bedoeling de voormelde grond toe te voegen aan het gemeentelijk openbaar domein om reden van openbaar nut, zijnde de verbreding van het wegtracé van de Vossebeekweg.

Artikel 8

Deze beslissing is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht.

BIJLAGEN

20230216_Metingsplan.pdf, Ontwerpakte.pdf

GEMEENTERAAD

Notulen

Aanwezig: Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert, Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, schepenen
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Jeroen Van San, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Alan Pauwels, Roger Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig: Leo Van den Wijngaert, schepen
Emmanuel Morel de Westgaver, gemeenteraadslid

Openbare zitting van 30 mei 2023

Goedkeuring van de akte 'kosteloze grondafstand aan de gemeente Overijse om reden van openbaar nut': gratis grondafstand tot aan de voorziene rooilijn - Mollenberg 5 en 7 (GR/2023/0097)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 40 en 41

Juridische grond

- Wet van 29 juli 1991 houdende de uitdrukkelijke motiveringsplicht en latere wijzigingen
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 9 maart 2009 houdende de procedure verwerving gratis grondafstand
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 17 mei 2022 houdende de aflevering van de omgevingsvergunning - Mollenberg ZN - Het bouwen van een woning
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 20 augustus 2022 houdende de aflevering van de omgevingsvergunning - Mollenberg 7 - Het slopen van een woning en het bouwen van een woning
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 2 mei 2023 houdende de voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende de goedkeuring van de akte 'kosteloze grondafstand aan de gemeente Overijse om reden van openbaar nut': gratis grondafstand tot aan de voorziene rooilijn - Mollenberg 5 en 7

Relevante documenten

- Afbakeningsplan opgemaakt op 7 maart 2023 door landmeter-expert Ward Bartholomees
- Ontwerpakte opgesteld door notaris Pieter-Jan De Cock

Feiten

GEMEENTERAAD

Notulen

Er werd op 17 mei 2022 een omgevingsvergunning afgeleverd met betrekking tot het bouwen van een woning op een perceel met als adres Mollenberg 5, kadastraal bekend als (afdeling 4) sectie D 445 H.

Er werd op 30 augustus 2022 een omgevingsvergunning afgeleverd met betrekking tot het slopen van een woning en het bouwen van een woning op een perceel met als adres Mollenberg 7, kadastraal bekend als (afdeling 4) sectie D 441 B.

De voorziene rooilijn in de Mollenberg ligt op 4,00m uit de as van de weg. Aangezien een deel van hogervermelde percelen, namelijk respectievelijk 4ca en 14ca, zich voor de voorziene rooilijn bevinden, doen de eigenaars gratis grondafstand zoals gevraagd in de omgevingsvergunningen.

Motivering

Het openbaar domein ter hoogte van het perceel gelegen Mollenberg 5, volgens kadaster (afdeling 4) sectie D 445 H en ter hoogte van het perceel gelegen Mollenberg 7, volgens kadaster (afdeling 4) sectie D 441 B, is nog niet overgenomen tot aan de (voorziene) rooilijn van de Mollenberg. In de omgevingsvergunningen werd daarom de vraag opgenomen om gratis grondafstand te doen om reden van openbaar nut, zijnde de verbreding van het wegtracé van de Mollenberg.

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Na beraadslaging,

Artikel 1

De gemeenteraad verklaart zich akkoord om over te gaan tot de kosteloze overname van:

- een perceel met een oppervlakte van vier centiare (4ca) gelegen langs de Mollenberg met gereserveerd perceelidentificatienummer 914 A P0000 zoals aangeduid met lot 1 in gele kleur op een afbakeningsplan, te nemen uit het onroerend goed gelegen Mollenberg 5, kadastraal gekend als afdeling 4, sectie D, nummer 0445HP0000,
- een perceel met een oppervlakte van veertien centiare (14ca) gelegen langs de Mollenberg met gereserveerd perceelidentificatienummer 914 B P0000 zoals aangeduid met lot 2 in blauwe kleur op een afbakeningsplan, te nemen uit het onroerend goed gelegen Mollenberg 7, kadastraal gekend als afdeling 4, sectie D, nummer 0441BP0000.

Artikel 2

Voormelde eigendommen werden opgemeten door landmeter-expert Ward Bartholomees die hiervan op 7 maart 2023 een afbakeningsplan opstelde. Het grondplan werd opgenomen in de databank van de plannen van afbakening van de algemene administratie van de patrimoniumdocumentatie onder referentienummer 23544/10351.

Artikel 3

Het afbakeningsplan, als bijlage bij deze beslissing gevoegd, wordt goedgekeurd.

Artikel 4

De kosteloze overname gebeurt onder de voorwaarden van de authentieke akte opgesteld door notaris Pieter-Jan De Cock, die zijn ambt uitoefent in de besloten vennootschap De Cock & Goret, geassocieerde notarissen, met zetel te Overijse, Graven Egm. en Hoornlaan 18a.

GEMEENTERAAD Notulen

Artikel 5

De ontwerpakte, als bijlage bij deze beslissing gevoegd, wordt goedgekeurd.

Artikel 6

Het college van burgemeester en schepenen, vertegenwoordigd door burgemeester Inge Lenseclaes en algemeen directeur Dieter Vanderhaeghe, wordt gemachtigd de authentieke akte te ondertekenen.

Artikel 7

De overname gebeurt met de bedoeling de voormelde grond toe te voegen aan het gemeentelijk openbaar domein om reden van openbaar nut, zijnde de verbreding van het wegtracé van de Mollenberg.

Artikel 8

Deze beslissing is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht.

BIJLAGEN

20230307_Afbakeningsplan.pdf, Ontwerpakte.pdf

Aanwezig:

Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert, Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, schepenen
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Jeroen Van San, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Alan Pauwels, Roger Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig:

Leo Van den Wijngaert, schepen
Emmanuel Morel de Westgaver, gemeenteraadslid

Openbare zitting van 30 mei 2023

Goedkeuring van de wijziging van het wegenistracé en de rooilijn ter hoogte van het perceel (afd.1) sectie B 243 H 15 met betrekking tot het verkavelingsontwerp met gratis grondafstand voor het perceel (afd.1) sectie B 243 H 15 gelegen langs de Liefkensstraat 26a en 28 (GR/2023/0063)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 40 en 41

Juridische grond

- Wet van 29 juli 1991 houdende de uitdrukkelijke motiveringsplicht en latere wijzigingen
- Gemeentewegendecreet, artikel 8
- Omgevingsvergunningsdecreet
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 28 maart 2023 houdende de voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende de

GEMEENTERAAD

Notulen

goedkeuring van de wijziging van het wegenstracé en de rooilijn ter hoogte van het perceel (afdeling 1) sectie B 243 H 15 met betrekking tot het verkavelingsontwerp met gratis grondafstand voor het perceel (afd.1) sectie B 243 H 15 gelegen langs de Vorststraat 26a en 28

Relevante documenten

- Verkavelingsontwerp
- Metingsplan opgemaakt op 7 oktober 2022 door het kantoor Land-Expert BV

Feiten

Op 17 februari 2023 werd bij de gemeente Overijse een aanvraag ingediend voor het creëren van een bebouwbaar lot met betrekking tot een terrein gelegen langs de Liefkensstraat, kadastraal gekend als (afd.1) sectie B 243 H 15.

Er werd een verkavelingsontwerp met een plan van grondafstand ingediend waarop de voorziene rooilijn getekend werd op 5,00m uit de as van de weg.

Motivering

Voorafgaandelijk aan de eventuele aflevering van een omgevingsvergunning door het college van burgemeester en schepenen met betrekking tot het creëren van een bebouwbaar lot, dient de gemeenteraad zich uit te spreken over de overname in het openbaar domein van de strook gelegen voor de voorziene rooilijn. Deze strook zal kosteloos afgestaan worden door de eigenaar, om zodoende het wegenstracé te wijzigen en de rooilijn vast te leggen op 5,00m uit de as van de weg ter hoogte van het perceel (afd.1) sectie B 243 H 15, zijnde Liefkensstraat 26a en 28.

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Na beraadslaging,

Artikel 1

De gemeenteraad verklaart zich akkoord om over te gaan tot de kosteloze overname van het perceel met een oppervlakte van achtennegentig vierkante meter (98m²) gelegen langs de Liefkensstraat zoals aangeduid met blauwe arcering als lot 4 op het metingsplan opgemaakt door Land-Expert BV en het verkavelingsontwerp en te nemen uit het onroerend goed kadastraal gekend als afdeling 1, sectie B 243 H 15, zijnde Liefkensstraat 26a-28.

Artikel 2

Voormeld perceel komt voor op het grondplan opgemaakt door Land-Expert op datum van 7 oktober 2022 en moet opgenomen worden in de databank van de plannen van afbakening van de algemene administratie van de patrimoniumdocumentatie.

Artikel 3

De afstanddoener moet een ontwerpakte met betrekking tot de gratis grondafstand laten opmaken bij een notaris naar keuze. De akte dient verleden te worden binnen het jaar na het bekomen van de omgevingsvergunning voor het creëren van een bebouwbaar lot bij een notaris in Overijse of in het administratief centrum De Vuurmolen.

Artikel 4

GEMEENTERAAD

Notulen

Alle kosten met betrekking tot de gratis grondafstand zijn ten laste van de afstanddoener.

Artikel 5

De overname gebeurt met de bedoeling de voormelde grond toe te voegen aan het gemeentelijk openbaar domein om reden van openbaar nut, zijnde de verbreding van het wegenstracé van de Liefkensstraat en de vastlegging van de rooilijn op 5,00m uit de as van de weg ter hoogte van het perceel kadastraal gekend als afdeling 1, sectie B 243 H 15, zijnde Liefkensstraat 26a -28.

Artikel 6

Het college van burgemeester en schepenen, vertegenwoordigd door burgemeester Inge Lenseclaes en algemeen directeur Dieter Vanderhaeghe, wordt gemachtigd om alle administratieve handelingen te stellen in het kader van de uitvoering van deze akte.

Artikel 7

Het college van burgemeester en schepenen, vertegenwoordigd door burgemeester Inge Lenseclaes en algemeen directeur Dieter Vanderhaeghe, wordt gemachtigd de authentieke akte te ondertekenen.

Artikel 8

Deze beslissing is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht.

BIJLAGEN

20221007_metingsplan.pdf, verkavelingsontwerp.pdf

Aanwezig:

Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert, Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, schepenen
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Jeroen Van San, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Alan Pauwels, Roger Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig:

Leo Van den Wijngaert, schepen
Emmanuel Morel de Westgaver, gemeenteraadslid

Openbare zitting van 30 mei 2023

Goedkeuring van de wijziging van het wegenstracé en de rooilijn ter hoogte van de percelen (afd.4) sectie D 127 Y2, D 127 F2 en D 127 V2 met betrekking tot het verkavelingsontwerp voor het perceel (afd.4) sectie D 127 V2 gelegen Sint-Annastraat 9 (GR/2023/0099)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 40 en 41

Juridische grond

- Wet van 29 juli 1991 houdende de uitdrukkelijke motiveringsplicht en latere wijzigingen

GEMEENTERAAD **Notulen**

- Gemeentewegendecreet, artikel 8
- Omgevingsvergunningsdecreet
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 28 mei 1970 houdende de goedkeuring van de verkavelingsaanvraag voor de percelen (afd.4) sectie D 127 n-o-w-x, gelegen langs de Sint-Annastraat en de Drogenberg
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 31 juli 1970 houdende de vergunning tot het verkavelen - Sint-Annastraat en Drogenberg, sectie D nrs 127 n-o-w-x
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 2 mei 2023 houdende de voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende de goedkeuring van de wijziging van het wegenistracé en de rooilijn ter hoogte van de percelen (afd.4) sectie D 127 Y2, D 127 F2 en D 127 V2 met betrekking tot het verkavelingsontwerp voor het perceel (afd.4) sectie D 127 V2 gelegen Sint-Annastraat 9

Relevante documenten

- Verkavelingsontwerp
- Brief 45 van 22 maart 2023 gericht aan Guy Vanderperren
- Mail van 5 april 2023 met akkoord tot grondafstand

Feiten

Op 20 januari 2023 werd bij de gemeente Overijse een aanvraag ingediend voor het creëren van een bebouwbaar lot op een terrein gelegen langs de Sint-Annastraat, kadastraal gekend als (afd.4) sectie D 127 V2.

Er werd een verkavelingsontwerp ingediend waarop de voorziene rooilijn getekend werd op 5,00m uit de as van de weg.

Motivering

Voorafgaandelijk aan de eventuele aflevering van een omgevingsvergunning door het college van burgemeester en schepenen met betrekking tot het creëren van een bebouwbaar lot, dient de gemeenteraad zich uit te spreken over de overname in het openbaar domein van de strook gelegen voor de voorziene rooilijn.

Destijds (31 juli 1970) werd, bij de vergunning van de oorspronkelijke verkaveling 235_FL_269, reeds door het college van burgemeester en schepenen de voorwaarde tot grondafstand tot aan de voorziene rooilijn, zijnde 5,00m uit de as van de Sint-Annastraat, opgelegd aan de verkavelaar.

Deze grondafstand werd nooit uitgevoerd door de verkavelaar. Desondanks werden de loten verkocht tot aan de voorziene rooilijn en werd er een omgevingsvergunning voor het bouwen van een woning op lot 2 van de verkaveling afgeleverd. Dit lot paalde en paalt nog steeds niet aan de openbare weg. Tussen de perceelgrens van de loten en de openbare weg ligt nog steeds een strook, kadastraal gekend als (afd. 4) sectie D 127 B3, die momenteel eigendom is van de erfgenaam van de oorspronkelijke verkavelaar.

De huidige eigenaar van de strook gelegen voor de voorziene rooilijn is bereid om deze af te staan om zodoende het wegenistracé te wijzigen en de rooilijn vast te leggen op 5,00m uit de as van de weg ter hoogte van de percelen (afd.4) sectie D 127 Y2, D 127 F2 en D 127 V2.

GEMEENTERAAD
Notulen

Er zal door de gemeente een notaris aangesteld worden om de akte van grondafstand op te stellen en de nodige opzoekingen te doen.

Financiële gevolgen

De kosten met betrekking tot deze overname zullen, gezien de verkavelaar reeds overleden is en de erfgenamen de overdracht doen, ten laste van de gemeente worden genomen via MJP 0000866.

De notariskosten voor de opmaak van de akte zijn nog niet gekend.

BESLUIT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Na beraadslaging,

Artikel 1

De gemeenteraad verklaart zich akkoord om over te gaan tot de kosteloze overname van het perceel gelegen langs de Sint-Annastraat zoals aangeduid in gele kleur op het verkavelingsontwerp kadastraal gekend als afdeling 4, sectie D 127 B3.

Artikel 2

Notaris De Cock zal worden aangesteld voor de opmaak van de akte van grondafstand.

Artikel 3

Alle kosten met betrekking tot de gratis grondafstand zijn ten laste van de afstandhouder, zijnde de gemeente Overijse.

Artikel 4

De overname gebeurt met de bedoeling de voormelde grond toe te voegen aan het gemeentelijk openbaar domein om reden van openbaar nut, zijnde de verbreding van het wegenistracé van de Sint-Annastraat en de vastlegging van de rooilijn op 5,00m uit de as van de weg ter hoogte van de percelen (afd.4) sectie D 127 Y2, D 127 F2 en D 127 V2.

Artikel 5

Het college van burgemeester en schepenen, vertegenwoordigd door burgemeester Inge Lenseclaes en algemeen directeur Dieter Vanderhaeghe, wordt gemachtigd om alle administratieve handelingen te stellen in het kader van de uitvoering van deze akte.

Artikel 6

Het college van burgemeester en schepenen, vertegenwoordigd door burgemeester Inge Lenseclaes en algemeen directeur Dieter Vanderhaeghe, wordt gemachtigd de authentieke akte te ondertekenen.

Artikel 7

Deze beslissing is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht.

BIJLAGEN

20230322_brief045_grondafstand perceel afd 4 sectie D 127 B3.pdf,
20230405_mail_akkoord_afstand.pdf, Verkavelingsontwerp.pdf

Aanwezig: Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert, Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, schepenen
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis, Stefan

GEMEENTERAAD Notulen

Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Jeroen Van San, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Alan Pauwels, Roger Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig: Leo Van den Wijngaert, schepen
Emmanuel Morel de Westgaver, gemeenteraadslid

Openbare zitting van 30 mei 2023

Goedkeuring van het gebruik van sluikstortcamera's op het grondgebied van Overijse alsook het plaatsen van waarschuwborden voor de handhaving met sluikstortcamera's langsheen de toegangswegen van de gemeente (GR/2023/0086)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 40 en 41

Juridische grond

- Nieuwe Gemeentewet
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
- Wet van 24 juni 2013 houdende de gemeentelijke administratieve sancties
- Koninklijk besluit van 28 januari 2014 houdende de minimumvoorwaarden en modaliteiten voor de bemiddeling in het kader van de wet betreffende de gemeentelijke administratieve sancties
- Beslissingen van de gemeenteraad van 25 januari 2011 en 27 september 2011 houdende de aanduiding gemeenteambtenaren die gemachtigd zijn om vaststellingen te doen van overtredingen die bestraft kunnen worden met gemeentelijke administratieve sancties in het kader van het algemeen politiereglement
- Beslissing van de gemeenteraad van 20 december 2020 houdende goedkeuring van het Algemeen Zonaal Politiereglement Hoeilaart-Overijse
- Beslissing van de gemeenteraad van 20 december 2022 houdende goedkeuring aanstelling intergemeentelijke GAS-vaststellers (Interrand) voor handhaving sluikstorten, zwerfvuil en het foutief aanbieden van huisvuil
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 25 april 2023 houdende voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad goedkeuring gebruik sluikstortcamera's op het grondgebied van Overijse alsook het plaatsen van waarschuwborden voor de handhaving met sluikstortcamera's langsheen de toegangswegen van de gemeente

Relevante documenten

- Brief van 5 oktober 2022 van Interrand met de vraag om 3 intergemeentelijke GAS-vaststellers aan te stellen voor handhaving rond afvalproblematieken met aangehecht notule van de raad van bestuur van Interrand van 7 september 2022

GEMEENTERAAD

Notulen

- Brief van 22 maart 2023 van Interrand met de vraag voor de goedkeuring van handhaving met sluikestortcamera's en het aanbrengen van waarschuwborden langs de toegangswegen van de gemeente

Feiten

Interrand zet steeds meer in op de problematiek van het sluikestorten. Als sluitstuk van een goed sluikestortbeleid heeft Interrand de laatste maanden ingezet op de mogelijkheid om snel en effectief te handhaven bij het vinden van een sluikestort.

De acties die hiervoor samen al ondernomen werden, zijn:

- de aanstelling van 3 intergemeentelijke GAS-vaststellers van Interrand voor de handhaving rond afvalproblematieken op 20 december 2022;
- de aanpassing van het algemeen interzonaal politiereglement op 20 december 2022;
- de aanvraag en goedkeuring van het informatieveiligheidscomité om toegang tot DIV (Dienst van Inschrijvingen van Voertuigen) te krijgen op 19 januari 2023.

De laatste stap tot het bekomen van de toegang tot de kentekenplaten via DIV is het doorsturen van het gegevensbeschermingseffectbeoordelingsrapport dat samen met de 'Overeenkomst tot mededeling van gegevens' verstuurd moet worden naar DIV.

Deze documenten moeten en door Interrand, als verwerker van de beelden, en door de gemeente Overijse, de handhaving vindt plaats op haar grondgebied, ingevuld en ondertekend worden. Eens de inhoud grondig nagekeken wordt door onze DPO (functionaris gegevensbescherming) kunnen Interrand en de gemeente Overijse de toegang tot DIV op hetzelfde moment aanvragen.

Interrand vraagt nu de goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen en de gemeenteraad om te kunnen starten met sluikestortcamera's. Dit kadert in een subsidiedossier van Mooimakers. Enkel de GAS-vaststellers van Interrand zijn gemachtigd om de beelden te bekijken en de nodige bestuurlijke verslagen op te stellen die overgaan tot een GAS-boete.

Interrand vraagt eveneens de goedkeuring om waarschuwborden voor de handhaving met sluikestortcamera's te plaatsen langs de toegangswegen van de gemeente. Dit is ook de regeling die door de DPO van Interrand werd geadviseerd en die in vele andere gemeenten in Vlaanderen wordt toegepast.

Motivering

Door deze gevraagde beslissingen goed te keuren kan er beter werk gemaakt worden van een adequaat sluikestortbeleid door Interrand met behulp van vaste en/of mobiele sluikestortcamera's.

Het is wettelijk verplicht om aparte waarschuwborden te plaatsen langsheen de toegangswegen ongeacht of er al gelijkaardige waarschuwborden aanwezig zijn van de politiezone Druivenstreek. Deze waarschuwborden kunnen wel opgehangen worden aan dezelfde bevestigingspalen.

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

GEMEENTERAAD
Notulen

Na beraadslaging,

Enig artikel

De gemeenteraad keurt het gebruik van sluikestortcamera's op het grondgebied van Overijse goed alsook het plaatsen van waarschuwborden voor de handhaving met sluikestortcamera's langsheen de toegangswegen van de gemeente.

BIJLAGEN

20221005 - Brief aanstelling vaststellers GAS Overijse.pdf,
20230322_briefinterrand_toelatinggebruiksluikestortcamera's.pdf

Aanwezig:

Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert, Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, schepenen
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Jeroen Van San, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Alan Pauwels, Roger Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig:

Leo Van den Wijngaert, schepen
Emmanuel Morel de Westgaver, gemeenteraadslid

Openbare zitting van 30 mei 2023

Goedkeuring bijkomende aanstelling intergemeentelijke GAS-vaststeller (Interrand) voor handhaving sluikestorten, zwerfvuil en het foutief aanbieden van huisvuil
(GR/2023/0103)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 40 en 41

Juridische grond

- Nieuwe Gemeentewet
- Decreet Lokaal Bestuur
- Wet van 24 juni 2013 houdende de gemeentelijke administratieve sancties
- Koninklijk besluit van 28 januari 2014 houdende de minimumvoorwaarden en modaliteiten voor de bemiddeling in het kader van de wet betreffende de gemeentelijke administratieve sancties
- Beslissingen van de gemeenteraad van 25 januari 2011 en 27 september 2011 houdende de aanduiding gemeenteambtenaren die gemachtigd zijn om vaststellingen te doen van overtredingen die bestraft kunnen worden met gemeentelijke administratieve sancties in het kader van het algemeen politiereglement

GEMEENTERAAD **Notulen**

- Beslissing van de gemeenteraad van 20 december 2022 houdende goedkeuring van het Algemeen Zonaal Politiereglement Hoeilaart - Overijse
- Beslissing van de gemeenteraad van 20 december 2022 houdende goedkeuring aanstelling intergemeentelijke GAS-vaststellers (Interrand) voor handhaving sluikestorten, zwerfvuil en het foutief aanbieden van huisvuil
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 9 mei 2023 houdende voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende goedkeuring bijkomende aanstelling intergemeentelijke GAS-vaststeller (Interrand) voor handhaving sluikestorten, zwerfvuil en het foutief aanbieden van huisvuil

Relevante documenten

- Brief van 26 april 2023 van Interrand met de vraag om een bijkomende intergemeentelijke GAS-vaststeller aan te stellen voor handhaving rond afvalproblematieken
- Notulen van 19 april 2023 van de Raad van Bestuur (RVB) van Interrand

Feiten

Interrand zet steeds meer in op de problematiek van het sluikestorten. Hiervoor gebruiken ze als basis de 5 pijlers die leiden tot een succesvol zwerfvuilbeleid. Het sluitstuk van een goed sluikestortbeleid is de handhaving. Hiervoor wenst Interrand een grotere rol op te nemen zodat er snel en effectief op de bal gespeeld kan worden. Bij opruiming moet er bij het vinden van minstens 1 adresgegeven ook kunnen vastgesteld en gesanctioneerd worden. In het kader daarvan hebben drie personeelsleden van Interrand de opleiding van vaststellers GAS gevolgd om op het terrein te kunnen handhaven op het gebied van sluikestorten, het achterlaten van zwerfvuil of het foutief aanbieden van huisvuil. Deze personeelsleden werden op 20 december 2022 officieel aangesteld als GAS-vaststellers voor de gemeente Overijse.

Interrand vraagt nu – volgend op de goedkeuring van de Raad van Bestuur (zie uittreksel van de notulen van de RVB van 19 april 2023) – om een bijkomend personeelslid aan te stellen als vaststellers GAS binnen de gemeente Overijse. Het gaat om de medewerker van Interrand, verantwoordelijk voor het ledigen van straatvuilnisbakken, glasbolsites en de opruim van sluikestorten, die het meeste kans maakt om sluikestorters op heterdaad te betrappen.

De GAS-vaststellers van Interrand zijn bevoegd om inbreuken vast te stellen op basis van volgende artikelen en reglementen uit het Algemeen Zonaal Politiereglement Hoeilaart-Overijse:

- Artikel 9 houdende het algemeen verbod op het bevuilden van de openbare ruimte.
- Het Reglement houdende de inzameling en het beheer van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen van de intercommunale Interrand (goedgekeurd als bijlage van het Algemeen Zonaal Politiereglement Hoeilaart-Overijse).

Deze personeelsleden zijn ook gemachtigd om beeldmateriaal te bekijken bij het gebruik van sluikestortcamera's in niet-besloten plaatsen, zoals aan glasbolsites of op belangrijke sluikestortlocaties.

Motivering

GEMEENTERAAD
Notulen

Door het aanstellen van een bijkomende GAS-vaststeller van Interrand kan er beter werk gemaakt worden van een adequaat sluikestortbeleid.

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Na beraadslaging,

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de aanstelling van een bijkomende GAS-vaststeller van Interrand goed voor handhaving sluikestorten, zwerfvuil en het foutief aanbieden van huisvuil.

Artikel 2

De gemeenteraad geeft de GAS-vaststellers van Interrand de bevoegdheid om inbreuken vast te stellen in het kader van artikel 9 van het Algemeen Zonaal Politiereglement Hoeilaart - Overijse alsook van het reglement betreffende de inzameling en het beheer van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen dat als bijlage deel uit maakt van voormeld politiereglement.

BIJLAGEN

230419_uittrekselnotulenRvBInterrand_GAS-vaststeller.pdf,
230426_briefInterrand_AanstellingGASvaststellerOverijse.pdf

Aanwezig:

Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert, Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, schepenen
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Jeroen Van San, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Alan Pauwels, Roger Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig:

Leo Van den Wijngaert, schepen
Emmanuel Morel de Westgaver, gemeenteraadslid

Openbare zitting van 30 mei 2023

Kennisneming van de rapportering van het Lokaal Energie- en Klimaatpact 2022
(GR/2023/0104)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 40 en 41
-

GEMEENTERAAD **Notulen**

Juridische grond

- Klimaatakkoord, onder verantwoordelijkheid van de Verenigde Naties afgesloten en ondertekend in Parijs op 12 december 2015
- Klimaatbeleid van de Europese Unie, waarbij maatregelen genomen moeten worden om de temperatuurstijging in vergelijking met de pre-industriële niveaus tot 2°C te beperken
- Ontwerp Nationaal Energie- en Klimaatplan 2021-2030 (NEKP)
- Vlaams Klimaatbeleidsplan 2013-2020, het ontwerp Vlaams Klimaatbeleidsplan 2021-2030 en het Vlaams Energiebeleidsplan 2021-2030
- Provinciaal Klimaatbeleidsplan 2040, waarin gesteld wordt dat de provincie Vlaams-Brabant samen met gemeenten, bedrijven, kennisinstellingen, middenveld en burgers wil evolueren naar een klimaatneutraal en klimaatbestendig Vlaams-Brabant tegen 2040
- Beleidsverklaring van de provincie Vlaams-Brabant 2019-2024, waarin gesteld wordt dat de provincie de transitie richting klimaatneutrale provincie onverminderd verderzet en hiervoor de lokale besturen zal blijven aanzetten en stimuleren tot het samen behalen van die doelstellingen
- Erkenning door de Europese Commissie van de provincie Vlaams-Brabant en de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden Haviland en Interleuven als Territoriaal Coördinator van het Burgemeestersconvenant
- Beslissing van de gemeenteraad van 17 augustus 2021 houdende de ondertekening van het burgemeestersconvenant 2030 en het Lokaal Energie- en Klimaatpact
- Beslissing van de gemeenteraad van 29 november 2022 houdende de goedkeuring en ondertekening van het Lokaal Energie en Klimaatpact 2.0
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 17 juni 2013 houdende de ondertekening van 'het Vlaams-Brabantse Klimaatengagement'
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 17 september 2019 houdende 'het Vlaams-Brabantse Klimaatengagement'
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 9 mei 2023 houdende de voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende kennisneming rapportering Lokaal Energie- en Klimaatpact 2022 Overijse

Relevante documenten

- Rapportering Lokaal Energie- en Klimaatpact 2022 Overijse

Feiten

Vlaanderen en de lokale besturen slaan, door middel van het Lokaal Energie- en Klimaatpact sinds 2021 de handen in elkaar om samen de nodige transitie in het energie- en klimaatbeleid waar te maken.

Binnen het Lokaal Energie- en Klimaatpact dient een jaarlijkse inhoudelijke rapportering met betrekking tot de voortgang opgemaakt worden dat na voorleggen aan de gemeenteraad bij Agentschap Binnenlands Bestuur moet ingediend worden. Als bijlage werd het rapporteringsdocument voor het jaar 2022 toegevoegd.

Motivering

GEMEENTERAAD

Notulen

De ondertekening van het Lokale Energie- en Klimaatpact was een noodzakelijke stap naar een ambitieus klimaatbeleid, waarin ook lokale burgerinitiatieven een belangrijke rol zullen spelen. De jaarlijkse rapportering geeft een beeld van de vooruitgang die de gemeente maakt met het oog op de vooropgestelde doelstellingen.

Financiële gevolgen

De ondertekening van het Lokale Energie- en Klimaatpact brengt geen specifieke financiële verplichtingen met zich mee. De gemeenten die het lokale Energie- en Klimaatpact ondertekenen krijgen wel financiële ondersteuning van Vlaanderen bij de uitvoering ervan.

BESLUIT

Na beraadslaging,

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de rapportering Lokaal Energie- en Klimaatpact 2022 voor gemeente Overijse

Artikel 2

Een afschrift van deze kennisname zal opgeladen worden op het digitaal loket van Agentschap Binnenlands Bestuur.

BIJLAGEN

20230504_LEKPrapportOverijse_2022.pdf

Aanwezig:

Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert, Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, schepenen
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Jeroen Van San, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Alan Pauwels, Roger Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig:

Leo Van den Wijngaert, schepen
Emmanuel Morel de Westgaver, gemeenteraadslid

Openbare zitting van 30 mei 2023

Goedkeuring van de agenda en de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger voor de algemene vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Iverlek van 23 juni 2023 (GR/2023/0082)

Bevoegdheid

GEMEENTERAAD **Notulen**

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 41, 4°

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 27, 34, 2°, 427, 432 en 436
- Beslissing van de gemeenteraad van 19 februari 2019 houdende aanduiding van een kandidaat-bestuurder in de raad van bestuur, een kandidaat-lid in het regionaal bestuurscomité Leuven en aanduiding van een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen van de opdrachthoudende vereniging Iverlek voor de legislatuur 2019-2024
- Beslissing van de gemeenteraad van 28 januari 2020 houdende opheffing van de eerdere aanduiding van een plaatsvervangend vertegenwoordiger en aanduiding van een nieuwe plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen van de opdrachthoudende vereniging Iverlek voor de legislatuur 2019-2024
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 18 april 2023 houdende voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende goedkeuring van de agenda en de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger voor de algemene vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Iverlek van 23 juni 2023
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 16 mei 2023 houdende kennisneming nazending documentatie voor de algemene vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Iverlek op 23 juni 2023

Relevante documenten

- Gecoördineerde statuten van 12 december 2022 van de opdrachthoudende vereniging Iverlek
- Aangetekende brief van 30 maart 2023 van de opdrachthoudende vereniging Iverlek - uitnodiging
- Aangetekende brief van 10 mei 2023 van de opdrachthoudende vereniging Iverlek - nazending

Feiten

De gemeente Overijse is voor de activiteit distributienetbeheer elektriciteit aangesloten bij de opdrachthoudende vereniging Iverlek.

De gemeente Overijse werd per aangetekend schrijven van 30 maart 2023 opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering tevens jaarvergadering van Iverlek van 23 juni 2023 met volgende agendapunten:

1. Kennisneming verslagen van Iverlek van de Raad van Bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2022;
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Iverlek afgesloten op 31 december 2022 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels);
3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig artikel 6:114 en volgend WVV;

GEMEENTERAAD

Notulen

4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Iverlek met betrekking tot het boekjaar 2022;
5. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten;
6. Statutaire benoemingen;
7. Statutaire mededelingen.

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 18 april 2023 kennis genomen van deze uitnodiging.

Alle documenten werden uitzonderlijk bezorgd in PDF-formaat, omwille van een potentieel veiligheidsrisico bij hun Extranet, de toepassing om vergaderdocumentatie te delen.

Er werd een nazending ontvangen op 10 mei 2023. De nagezonden documentatie werd overgemaakt aan de vertegenwoordiger van de gemeente.

In de nazending werd de gewijzigde locatie van de algemene vergadering tevens jaarvergadering van Iverlek op 23 juni 2023 gecommuniceerd.

Deze zal fysiek plaatsvinden om 18.00u te Zaventem, Quartier Papier, Fabrieksstraat 55-59, in plaats van te Groot-Bijgaarden, Jozef Mertensstraat 140, Salons Waerboom.

Motivering

Overeenkomstig artikel 432 van het Decreet Lokaal Bestuur en de statuten van de opdrachthoudende vereniging Iverlek, dient de gemeenteraad zijn goedkeuring te hechten aan de agendapunten van de algemene vergadering tevens jaarvergadering van Iverlek op 23 juni 2023. De gemeenteraad dient tevens het mandaat van de vertegenwoordiger vast te stellen.

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Na beraadslaging,

Artikel 1

De gemeenteraad geeft met eenparigheid van stemmen de goedkeuring aan de agendapunten van de algemene vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Iverlek van 23 juni 2023:

1. Kennisneming verslagen van Iverlek van de Raad van Bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2022;
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Iverlek afgesloten op 31 december 2022 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels);
3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig artikel 6:114 en volgend WVV;
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Iverlek met betrekking tot het boekjaar 2022;
5. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten;
6. Statutaire benoemingen;
7. Statutaire mededelingen.

Artikel 2

De gemeenteraad geeft met eenparigheid van stemmen de goedkeuring aan de voorstellen

GEMEENTERAAD Notulen

tot beslissing zoals geagendeerd op de algemene vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Iverlek van 23 juni 2023.

Artikel 3

De vertegenwoordiger van de gemeente Overijse die zal deelnemen aan de (fysieke of digitale) algemene vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Iverlek van 23 juni 2023 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), wordt opgedragen haar/zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden.

Artikel 4

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van voormelde beslissing en geeft hiervan kennis aan Iverlek, ter attentie van het secretariaat op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

Artikel 5

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de vertegenwoordiger die zal deelnemen aan de bovenvermelde vergadering.

BIJLAGEN

20221222_Gecoördineerde_statuten_Iverlek_versie_december_2022.pdf,
20230331_Brief_van_Iverlek_uitnodiging_algemene_vergadering_tevens_jaarvergadering_23_juni_2023_ING_2023_3466.pdf,
20230510_Brief_van_Iverlek_nazending_algemene_vergadering_tevens_jaarvergadering_23_juni_2023_ING_2023_4901.pdf

Aanwezig: Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert, Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, schepenen
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Jeroen Van San, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Alan Pauwels, Roger Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig: Leo Van den Wijngaert, schepen
Emmanuel Morel de Westgaver, gemeenteraadslid

Openbare zitting van 30 mei 2023

Goedkeuring van de agenda en de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger voor de gewone algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Haviland Intercommunale van 21 juni 2023 (GR/2023/0084)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 41, 4°

Juridische grond

GEMEENTERAAD **Notulen**

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 27, 34, 2°, 427, 432, 436 en 454
- Beslissing van de gemeenteraad van 26 maart 2019 houdende aanduiding van een vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen en een effectief vertegenwoordiger in de raad van bestuur van de Intercommunale Haviland voor de legislatuur 2019-2024
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 3 januari 2023 houdende kennisneming van de notulen van de buitengewone algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Haviland Intercommunale van 14 december 2022
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 18 april 2023 houdende voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende goedkeuring van de agenda en de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger voor de gewone algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Haviland Intercommunale van 21 juni 2023

Relevante documenten

- Gecoördineerde statuten van Haviland Intercommunale
- Notulen van de buitengewone algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Haviland Intercommunale van 14 december 2022
- Brief van 30 maart 2023 van Haviland Intercommunale
- Jaarverslag
- Jaarrekening, verslag raad van bestuur en commissaris

Feiten

De gemeente Overijse werd per brief van 30 maart 2023 in kennis gesteld van de bijeenroeping van een gewone algemene vergadering op 21 juni 2023, die zal plaatsvinden in de kantoren van Haviland, Brusselsesteenweg 617 te 1731 Asse-Zellik.

De gemeente Overijse is aangesloten bij Haviland Intercommunale (dienstverlenende vereniging). Haviland is een intergemeentelijke samenwerkingsverband voor de ruimtelijke ordening en de economische sociale expansie van het arrondissement Halle-Vilvoorde die wordt beheerst door het Decreet Lokaal Bestuur.

Het Decreet Lokaal Bestuur - artikel 454 - en de statuten van Haviland - artikel 34 - bepalen dat, de gewone algemene vergadering jaarlijks plaatsvindt in de loop van het eerste semester.

De gewone algemene vergadering op 21 juni 2023 stelt onder meer de jaarrekening vast aan de hand van het verslag van de raad van bestuur en het verslag van de revisor en omvat volgende agendapunten:

1. Notulen van de Buitengewone Algemene Vergadering van 14 december 2022: goedkeuring
2. Verslag der activiteiten van het afgelopen boekjaar 2022;
3. Jaarrekening 2022 met balans, resultatenrekening, sociale balans per 31.12.2022, het voorstel van bestemming van het resultaat en toelichting: goedkeuring (art. 41);
4. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar afgesloten op 31.12.2022: goedkeuring (art. 41)
5. Verslag van de commissaris over het boekjaar afgesloten op 31.12.2022: goedkeuring (art. 41);

GEMEENTERAAD Notulen

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de vertegenwoordiger die zal deelnemen aan de bovenvermelde vergadering.

BIJLAGEN

20210616_Gecoördineerde_statuten.pdf,
20221214_Notulen_buitengewone_algemene_vergadering_gemeente.pdf,
20230330_Uitnodiging_algemene_vergadering_gemeente.pdf,
20230621_Jaarrekening_2022_verslag_RvB_commissaris.pdf,
20230621_Jaarverslag_2022.pdf

Aanwezig: Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert, Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, schepenen
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Jeroen Van San, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Alan Pauwels, Roger Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig: Leo Van den Wijngaert, schepen
Emmanuel Morel de Westgaver, gemeenteraadslid

Openbare zitting van 30 mei 2023

Goedkeuring van de agenda en de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers voor de algemene vergadering van de Intercommunale Interrand van 28 juni 2023 (GR/2023/0110)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 41, 4°

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 27, 34, 2°, 432 en 436
- Beslissing van de gemeenteraad van 19 februari 2019 houdende aanduiding van twee bestuurders en een bestuurder met raadgevende stem in de raad van bestuur en aanduiding van drie vertegenwoordigers in de algemene vergadering van de Intercommunale Interrand voor de legislatuur 2019-2024
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 16 mei 2023 houdende voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende goedkeuring van de agenda en de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers voor de algemene vergadering van de Intercommunale Interrand op 28 juni 2023

GEMEENTERAAD Notulen

Relevante documenten

- Aangetekende brief van 19 april 2023 van de Intercommunale Interrand uitnodiging algemene vergadering van 28 juni 2023

Feiten

De gemeente Overijse is aangesloten bij de Intercommunale Interrand (opdrachthoudende vereniging) en werd per aangetekend schrijven van 19 april 2023 opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering van de Intercommunale Interrand die op 28 juni 2023 zal plaatsvinden in het GC Felix Sohie - zaal Bakenbos, Gemeenteplein 39 te 1560 Hoeilaart.

Op de agenda van deze vergadering staan volgende agendapunten:

1. Vaststelling van de geldigheid tot vergaderen overeenkomstig artikel 29 van de statuten;
2. Notulen algemene vergadering van 14 december 2022: goedkeuring;
3. Jaarverslag 2022;
4. Jaarrekening per 31 december 2022: goedkeuring;
5. Verwerking van het resultaat;
6. Kwijting te verlenen aan bestuurders en revisor;
7. Varia.

Motivering

Overeenkomstig artikel 432 van het Decreet Lokaal Bestuur en de statuten van de Intercommunale Interrand, dient de gemeenteraad zijn goedkeuring te hechten aan de agendapunten van de algemene vergadering van de Intercommunale Interrand van 28 juni 2023. De gemeenteraad dient tevens het mandaat van de vertegenwoordigers vast te stellen.

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Na beraadslaging,

Artikel 1

De gemeenteraad geeft met eenparigheid van stemmen de goedkeuring aan de agendapunten van de algemene vergadering van de Intercommunale Interrand van 28 juni 2023:

1. Vaststelling van de geldigheid tot vergaderen overeenkomstig artikel 29 van de statuten;
2. Notulen algemene vergadering van 14 december 2022: goedkeuring;
3. Jaarverslag 2022;
4. Jaarrekening per 31 december 2022: goedkeuring;
5. Verwerking van het resultaat;
6. Kwijting te verlenen aan bestuurders en revisor;
7. Varia.

Artikel 2

De gemeenteraad geeft met eenparigheid van stemmen de goedkeuring aan de voorstellen tot beslissing zoals geagendeerd op de algemene vergadering van de Intercommunale Interrand van 28 juni 2023.

Artikel 3

GEMEENTERAAD Notulen

De vertegenwoordigers van de gemeente Overijse die zullen deelnemen aan de algemene vergadering van de Intercommunale Interrand van 28 juni 2023, worden opgedragen hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden.

Artikel 4

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van voormelde beslissing en geeft hiervan kennis aan de Intercommunale Interrand.

Artikel 5

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de vertegenwoordigers die zullen deelnemen aan de bovenvermelde vergadering.

Artikel 6

Conform artikel 285, §3 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt deze beslissing opgenomen op de lijst die wordt bekendgemaakt via de webtoepassing van de gemeente.

BIJLAGEN

20230419_Brief_van_Interrand_uitnodiging_algemene_vergadering_28_juni_2023.pdf

Aanwezig:

Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert, Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, schepenen
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Jeroen Van San, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Alan Pauwels, Roger Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig:

Leo Van den Wijngaert, schepen
Emmanuel Morel de Westgaver, gemeenteraadslid

Openbare zitting van 30 mei 2023

Goedkeuring van de agenda en de vaststelling van het mandaat van de volmachtdrager voor de algemene jaarvergadering van de dienstverlenende vereniging TMVS van 20 juni 2023 (GR/2023/0085)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 41, 4°

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 27, 34, 2°, 432 en 436
- Beslissing van de gemeenteraad van 19 februari 2019 houdende aanduiding van een vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen van de dienstverlenende vereniging van de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS) voor de legislatuur 2019-2024

GEMEENTERAAD **Notulen**

- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 25 april 2022 houdende voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende de goedkeuring van de agenda en de vaststelling van het mandaat van de volmachtdrager voor de algemene jaarvergadering van de dienstverlenende vereniging TMVS van 20 juni 2023

Relevante documenten

- Gecoördineerde statuten van 10 december 2019 van TMVS
- Uitnodiging met bijlagen van 6 april 2023 van de dienstverlenende vereniging TMVS voor de algemene jaarvergadering op 20 juni 2023

Feiten

De gemeente Overijse is aandeelhouder in de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS) en werd per aangetekend schrijven van 6 april 2023 opgeroepen om deel te nemen aan de algemene jaarvergadering van TMVS die fysiek zal plaatsvinden met digitale inbelmogelijkheid via ZOOM op 20 juni 2023.

Als bijlage werd de documentatie en de praktische schikkingen omtrent de besluitvorming toegestuurd.

De agenda van de algemene jaarvergadering van de dienstverlenende vereniging TMVS omvat volgende punten:

1. Wijziging van vermogen
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
3. Verslag van de raad van bestuur over boekjaar 2022
4. Verslag van de commissaris
5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over boekjaar 2022 afgesloten per 31 december 2022
b. Goedkeuring van de voorgestelde winstverdeling over boekjaar 2022
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
7. Actualisering presentievergoeding
8. Statutaire benoemingen

Varia.

Motivering

Overeenkomstig artikel 432 van het Decreet Lokaal Bestuur en de statuten van de dienstverlenende vereniging TMVS, dient de gemeenteraad zijn goedkeuring te hechten aan de agendapunten van de algemene jaarvergadering van TMVS op 20 juni 2023. De gemeenteraad dient tevens het mandaat van de volmachtdrager vast te stellen.

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Na beraadslaging,

Artikel 1

De gemeenteraad geeft met eenparigheid van stemmen de goedkeuring aan de agendapunten van de algemene jaarvergadering van de dienstverlenende vereniging TMVS

GEMEENTERAAD
Notulen

van 20 juni 2023.

1. Wijziging van vermogen
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
3. Verslag van de raad van bestuur over boekjaar 2022
4. Verslag van de commissaris
5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over boekjaar 2022 afgesloten per 31 december 2022
- b. Goedkeuring van de voorgestelde winstverdeling over boekjaar 2022
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
7. Actualisering presentievergoeding
8. Statutaire benoemingen

Varia.

Artikel 2

De gemeenteraad geeft met eenparigheid van stemmen de goedkeuring aan de voorstellen tot beslissing zoals geagendeerd op de algemene jaarvergadering van de dienstverlenende vereniging TMVS van 20 juni 2023.

Artikel 3

De volmachtdrager van de gemeente Overijse die zal deelnemen aan de algemene jaarvergadering van de dienstverlenende vereniging TMVS van 20 juni 2023, wordt opgedragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel.

Artikel 4

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van voormelde beslissingen en geeft hiervan kennis aan TMVS.

Artikel 5

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de volmachtdrager die zal deelnemen aan de bovenvermelde vergadering.

BIJLAGEN

20230620_Uitnodiging_algemene_vergadering_gemeente.pdf,
TMVS_gecoördineerde_statuten_10_12_2019.pdf

Aanwezig:

Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert, Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, schepenen
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Jeroen Van San, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Alan Pauwels, Roger Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig:

Leo Van den Wijngaert, schepen
Emmanuel Morel de Westgaver, gemeenteraadslid

GEMEENTERAAD Notulen

Openbare zitting van 30 mei 2023

Goedkeuring van de agenda en de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging IGO van 23 juni 2023 (GR/2023/0111)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 41, 4°

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 27, 34, 2°, 427, 432, 436 en 454
- Beslissing van de gemeenteraad van 22 februari 2022 houdende aanduiding van een vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen en het algemeen comité van de dienstverlenende intergemeentelijke vereniging IGO voor de legislatuur 2019-2024
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 16 mei 2023 houdende voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende goedkeuring van de agenda en de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging IGO van 23 juni 2023

Relevante documenten

- Verslag van de algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging IGO van 16 december 2022
- Document 1 - jaarrekening en activiteitenoverzicht 2022
- Document 2 - werking van de kostendelende vereniging IGO div (KDV) 2022
- Mail van 10 mei 2023 uitnodiging van de dienstverlenende vereniging van IGO voor de algemene vergadering op 23 juni 2023
- Agenda van de algemene vergadering van 23 juni 2023

Feiten

De gemeente Overijse werd per e-mailbericht van 10 mei 2023 in kennis gesteld van de bijeenroeping van de algemene vergadering op 23 juni 2023, die zal plaatsvinden bij IGO div, De Vunt 17, 3220 Holsbeek.

De algemene vergadering op 23 juni 2023 omvat volgende agendapunten:

1. Goedkeuring verslagen AV 16-12-2022
2. Goedkeuring jaarverslag en jaarrekening 2022 (inclusief verlenen kwijting aan bestuurders en commissaris-revisor) (document 1)
3. Goedkeuring rapportage kostendelende vereniging IGO div jaar 2022 (document 2)
4. Aanstelling nieuw lid van het algemeen comité
 - Ann Spaepen vervangt Anne Van Goidsenhoven (OCMW Holsbeek)
5. Aanstelling nieuwe leden raad van bestuur
 - Kristof Mollu vervangt Laure Schurmans (cluster Geetbets/Glabbeek/Kortenaken)
 - Ludo Pluymers vervangt Kim Soetaers (cluster Linter/Zoutleeuw)
6. Varia.

Motivering

Overeenkomstig artikel 432 van het Decreet Lokaal Bestuur dient de gemeenteraad zijn goedkeuring te hechten aan de agendapunten van de algemene vergadering van IGO div op

GEMEENTERAAD
Notulen

23 juni 2023. De gemeenteraad dient tevens het mandaat van de vertegenwoordiger vast te stellen.

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Na beraadslaging,

Artikel 1

De gemeenteraad geeft met eenparigheid van stemmen de goedkeuring aan de agenda van de algemene vergadering van IGO div van 23 juni 2023:

1. Goedkeuring verslagen AV 16-12-2022
2. Goedkeuring jaarverslag en jaarrekening 2022 (inclusief verlenen kwijting aan bestuurders en commissaris-revisor) (document 1)
3. Goedkeuring rapportage kostendelende vereniging IGO div jaar 2022 (document 2)
4. Aanstelling nieuw lid van het algemeen comité
 - o Ann Spaepen vervangt Anne Van Goidsenhoven (OCMW Holsbeek)
5. Aanstelling nieuwe leden raad van bestuur
 - o Kristof Mollu vervangt Laure Schurmans (cluster Geetbets/Glabbeek/Kortenaken)
 - o Ludo Pluymers vervangt Kim Soetaers (cluster Linter/Zoutleeuw)
6. Varia.

Artikel 2

De gemeenteraad geeft met eenparigheid van stemmen de goedkeuring aan de voorstellen tot beslissing zoals geagendeerd op de algemene vergadering van IGO div van 23 juni 2023.

Artikel 3

De vertegenwoordiger van de gemeente Overijse die zal deelnemen aan de algemene vergadering van IGO div op 23 juni 2023 wordt opgedragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden.

Artikel 4

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van voormelde beslissing en geeft hiervan kennis aan IGO div.

Artikel 5

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de vertegenwoordiger die zal deelnemen aan de bovenvermelde vergadering.

BIJLAGEN

20221216_Verslag_algemene_vergadering_16_december_2022.pdf,
20230510_Mail_van_IGO_uitnodiging_algemene_vergadering_23_juni_2023_ING_2023_48
93.pdf, 20230623_Agenda_algemene_vergadering_23_juni_2023.pdf,
20230623_Document_1_IGO_div_Jaarrekening_en_activiteitenverslag_2022_AV.pdf,
20230623_Document_2_Werking_KDV_2022.pdf

Aanwezig:

Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert, Dirk Devroey, Myriam
Vanderlinden, schepenen

GEMEENTERAAD
Notulen

Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Jeroen Van San, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Alan Pauwels, Roger Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig: Leo Van den Wijngaert, schepen
Emmanuel Morel de Westgaver, gemeenteraadslid

Openbare zitting van 30 mei 2023

<p>Principiële goedkeuring van de toetreding van het lokaal bestuur Overijse tot de nieuwe Woonmaatschappij Oost-Brabant-West (GR/2023/0100)</p>

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 40 en 41, 4°, en latere wijzigingen

Juridische grond

- Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen
- Decreet van 9 juli 2021 houdende wijziging van diverse decreten met betrekking tot wonen
- Regeerakkoord van de Vlaamse Regering 2019-2024
- Beslissing van de Vlaamse Regering van 4 februari 2022 houdende de afbakening van de werkingsgebieden van de nieuw op te richten woonmaatschappijen
- Vlaamse Codex Wonen art. 4.39/5, en het Besluit van de Vlaamse Codex Wonen, art. 4.144-4.146, en Bijlage 11 (de modelstatuten)
- Beslissing van de gemeenteraad van 19 oktober 2021 houdende goedkeuring van het voorstel van werkingsgebied in het kader van de vorming van een toekomstige woonmaatschappij
- Beslissing van de gemeenteraad van 26 april 2022 houdende goedkeuring van de onderlinge stemverhouding tussen de lokale besturen in de toekomstige woonmaatschappij
- Beslissing van de gemeenteraad van 20 september 2022 houdende kennisneming van de aanvraag tot verlenging van erkenning van de sociale huisvestingsmaatschappijen Elk zijn Huis cvba en cvba Volkswoningbouw, adviesvorming aan de Vlaamse Regering met betrekking tot het voorgestelde stappenplan en adviesvorming over de erkenning van de toekomstig te vormen woonmaatschappij
- Beslissing van de gemeenteraad van 29 november 2022 houdende aanduiding van een afgevaardigde in de stuurgroep van de Woonmaatschappij in wording en een adviseur in de raad van bestuur van Elk zijn Huis cvba tot eind juni 2023
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 3 november 2020 houdende kennisneming van het schrijven van Vlaams minister van wonen - oproep

GEMEENTERAAD **Notulen**

tot start afbakening van het werkingsgebied van de woonmaatschappijen om tot één woonactor te komen

- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 16 mei 2023 houdende de voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende de principiële goedkeuring van de toetreding van het lokaal bestuur Overijse tot de nieuwe Woonmaatschappij Oost-Brabant-West

Relevante documenten

- E-mailbericht en brief van Elk Zijn Huis van 23 maart 2023
- Ontwerpstatuten van de nieuwe Woonmaatschappij Oost-Brabant-West

Feiten

In het kader van de oprichting van de nieuwe Woonmaatschappij Oost-Brabant-West bv ontving het lokaal bestuur Overijse op 23 maart 2023 een schrijven van Elk zijn Huis cvba met de vraag om effectief toe te treden als aandeelhouder.

Op 15 juni 2023 staat een bijzondere algemene vergadering gepland waarop de woonmaatschappij zal opgericht worden. Dit zal gebeuren door een statutenwijziging van een sociale huisvestingsmaatschappij (in de regio fuseren de maatschappijen Elk Zijn Huis en Volkswoningbouw), nadat de erkenning als woonmaatschappij door de minister van Wonen ontvangen is.

In dat kader wordt aan het lokaal bestuur gevraagd:

- een bestuurder voor te dragen voor de raad van bestuur van de toekomstige woonmaatschappij;
- een vertegenwoordiger voor de algemene vergadering(en) voor te dragen.

Aangezien de gemeente en het OCMW aparte rechtspersonen zijn, wordt voorgesteld dat het OCMW apart toetreedt tot de nieuwe Woonmaatschappij Oost-Brabant-West.

Motivering

Het is de bevoegdheid van de gemeenteraad om te beslissen inzake de toetreding tot de nieuwe Woonmaatschappij Oost-Brabant-West.

De aanduiding van een kandidaat-bestuurder en een vertegenwoordiger zal het voorwerp uitmaken van een aparte beslissing.

Financiële gevolgen

De financiële impact van de toetreding tot nieuwe Woonmaatschappij Oost-Brabant-West zal pas na de algemene vergadering van 15 juni 2023 duidelijk worden.

BESLUIT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Na beraadslaging,

Artikel 1

De gemeenteraad gaat principieel akkoord om toe te treden tot de nieuwe Woonmaatschappij Oost-Brabant-West bv, volgens de modaliteiten vastgelegd in de toegevoegde ontwerpstatuten van de Woonmaatschappij Oost-Brabant-West bv, en onder voorbehoud van de erkenning van de minister van Wonen.

GEMEENTERAAD
Notulen

Artikel 2

Deze beslissing zal aan de Woonmaatschappij Oost-Brabant-West bv worden meegedeeld.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen zal worden belast met de uitvoering van deze beslissing.

BIJLAGEN

20230323_Brief_van_EZH_aanvraag_raadsbeslissing_principiele_toetreding_en_aanduiding_afgevaardigde.pdf, Ontwerpstatuten_WM_Oost-Brabant-West.pdf

Aanwezig:

Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert, Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, schepenen
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Jeroen Van San, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Alan Pauwels, Roger Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig:

Leo Van den Wijngaert, schepen
Emmanuel Morel de Westgaver, gemeenteraadslid

Openbare zitting van 30 mei 2023

Aanduiding van een kandidaat-bestuurder voor de raad van bestuur en van een afgevaardigde en een plaatsvervangend afgevaardigde in de algemene vergaderingen van de nieuwe Woonmaatschappij Oost-Brabant-West voor de legislatuur 2019-2024
(GR/2023/0105)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 40 en 41, 4°, en latere wijzigingen

Juridische grond

- Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen
- Decreet van 9 juli 2021 houdende wijziging van diverse decreten met betrekking tot wonen
- Regeerakkoord van de Vlaamse Regering 2019-2024
- Beslissing van de Vlaamse Regering van 4 februari 2022 houdende de afbakening van de werkingsgebieden van de nieuw op te richten woonmaatschappijen
- Vlaamse Codex Wonen art. 4.39/5, en het Besluit van de Vlaamse Codex Wonen, art. 4.144-4.146, en Bijlage 11 (de modelstatuten)

GEMEENTERAAD **Notulen**

- Beslissing van de gemeenteraad van 19 oktober 2021 houdende goedkeuring van het voorstel van werkingsgebied in het kader van de vorming van een toekomstige woonmaatschappij
- Beslissing van de gemeenteraad van 26 april 2022 houdende goedkeuring van de onderlinge stemverhouding tussen de lokale besturen in de toekomstige woonmaatschappij
- Beslissing van de gemeenteraad van 20 september 2022 houdende kennisneming van de aanvraag tot verlenging van erkenning van de sociale huisvestingsmaatschappijen Elk zijn Huis cvba en cvba Volkswoningbouw, adviesvorming aan de Vlaamse Regering met betrekking tot het voorgestelde stappenplan en adviesvorming over de erkenning van de toekomstig te vormen woonmaatschappij
- Beslissing van de gemeenteraad van 29 november 2022 houdende aanduiding van een afgevaardigde in de stuurgroep van de Woonmaatschappij in wording en een adviseur in de raad van bestuur van Elk zijn Huis cvba tot eind juni 2023
- Beslissing van de gemeenteraad van 30 mei 2023 houdende principiële goedkeuring toetreding van het lokaal bestuur Overijse tot de nieuwe Woonmaatschappij Oost-Brabant-West
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 3 november 2020 houdende kennisneming van het schrijven van Vlaams minister van wonen - oproep tot start afbakening van het werkingsgebied van de woonmaatschappijen om tot één woonactor te komen
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen houdende de voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende de aanduiding van een kandidaat-bestuurder voor de raad van bestuur en van een afgevaardigde en een plaatsvervangend afgevaardigde in de algemene vergaderingen van de nieuwe Woonmaatschappij Oost-Brabant-West voor de legislatuur 2019-2024

Relevante documenten

- E-Mailbericht en brief van 23 maart 2023 van Elk Zijn Huis
- Ontwerpstatuten van de nieuwe Woonmaatschappij Oost-Brabant-West
- Kandidaturenlijst van 17 mei 2023 van de fractie OPENVLDGROENOVERIJSE

Feiten

Eind juni 2023 zal de cvba Elk zijn Huis fuseren met de cvba Volkswoningbouw Herent en zich omvormen tot een besloten vennootschap met bijkomend de toetreding van de gemeenten Wezembeek-Oppem, Overijse, Hoeilaart, Haacht, en Boortmeerbeek.

Vervolgens wordt in de zomer de raad van bestuur van de nieuwe Woonmaatschappij geïnstalleerd met 15 bestuursleden, waarbij één mandaat voor elk van de 13 gemeenten van het werkingsgebied, één mandaat voor de Provincie en één mandaat voor de privé- en overige aandeelhouders.

In afwachting van deze fusie werd schepen Sven Willekens in zitting van de gemeenteraad van 29 november 2022 aangeduid als afgevaardigde van de gemeente in de stuurgroep van de Woonmaatschappij in wording tot eind juni 2023 en als adviseur in de raad van bestuur van Elk zijn Huis.

GEMEENTERAAD

Notulen

Op 15 juni 2023 staat een bijzondere algemene vergadering gepland, waarop de woonmaatschappij zal opgericht worden. Dit zal gebeuren door een statutenwijziging van een sociale huisvestingsmaatschappij (in de regio fuseren de maatschappijen Elk Zijn Huis en Volkswoningbouw), nadat de erkenning als woonmaatschappij door de minister van Wonen ontvangen is.

In dat kader vraagt Elk zijn Huis:

- een bestuurder voor te dragen voor de raad van bestuur van de toekomstige woonmaatschappij;
- een vertegenwoordiger voor de algemene vergadering(en) voor te dragen.

In het licht van de wettelijk voorziene genderdiversiteit wordt gevraagd minstens zowel een mannelijke als een vrouwelijke kandidaat voor te dragen, en de geprefereerde kandidaat aan te geven. Hiermee zal maximaal rekening worden gehouden, binnen de bepalingen rond genderdiversiteit.

Er zijn geen specifieke vereisten of voorwaarden voor de bestuurders. Bestuurders moeten ook geen mandataris zijn in het lokaal bestuur. Het bestuursorgaan van de woonmaatschappij moet zodanig samengesteld zijn dat voldoende expertise aanwezig is voor de verschillende activiteiten van de woonmaatschappij, alsook een voldoende diversiteit in competenties en achtergrond. De Vlaamse Regering kan bijkomende voorwaarden opleggen, maar heeft dit nog niet geïmplementeerd. Er gelden geen onverenigbaarheden. Het is evident perfect mogelijk dat de huidige bestuurders van de sociale huisvestingsmaatschappij opnieuw voorgedragen worden als bestuurder (of bevestigd worden).

Daarnaast wordt ook gevraagd een vertegenwoordiger aan te duiden voor de algemene vergadering(en). Deze vraag wordt gericht aan het lokaal bestuur, dus dit geldt zowel voor het OCMW als de gemeente die (eventueel beide) aandeelhouder zijn.

De gemeente Overijse kan bijgevolg volgende mandaten in de **algemene vergaderingen** van de Woonmaatschappij Oost-Brabant-West invullen voor de resterende tijd van de legislatuur 2019-2024:

1 afgevaardigde

1 plaatsvervangende afgevaardigde.

De gemeente Overijse dient 1 kandidaat aan te duiden in de **raad van bestuur** van de Woonmaatschappij Oost-Brabant-West voor de legislatuur 2019-2024:

geprefereerde kandidaat en tweede kandidaat met ander gender.

Info:

- Algemene vergadering: min. 1x/jaar.
- Onbezoldigd.
- Moet geen mandataris zijn.

De fractievoorzitters van de politieke partijen werden op 10 mei 2023 uitgenodigd om per fractie 1 kandidaat per in te vullen mandaat in te dienen.

Volgende kandidaturen werden ingediend:

1) Voor het mandaat van afgevaardigde in de algemene vergaderingen:

- mevrouw Myriam Vanderlinden

GEMEENTERAAD

Notulen

2) Voor het mandaat van plaatsvervangende afgevaardigde in de algemene vergaderingen:

- /

3) Voor het mandaat van geprefereerde kandidaat-bestuurder in de raad van bestuur:

- de heer Sven Willekens

4) Als kandidaat-bestuurder met ander gender dan de geprefereerde kandidaat in de raad van bestuur:

- mevrouw Myriam Vanderlinden

Motivering

Overeenkomstig artikel 41, 4° Decreet Lokaal Bestuur behoort het tot de bevoegdheid van de gemeenteraad om te beslissen tot deelname aan of vertegenwoordiging in agentschappen, instellingen, verenigingen en ondernemingen.

De gemeenteraad gaat over tot de geheime stemming.

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Na beraadslaging,

Stemming

(alfabetisch)

De geheime en afzonderlijke stemming betreffende de kandidatuur van de heer Sven Willekens voor de aanstelling in de hoedanigheid van **geprefereerde kandidaat-bestuurder** in de raad van bestuur van de nieuwe Woonmaatschappij Oost-Brabant-West, geeft volgende uitslag:

- Aantal deelnemers aan de stemming: 27
- Aantal ongeldig uitgebrachte stemmen: 0
- Aantal blanco stemmen en onthoudingen: 2
- Aantal geldige neen stemmen: 1
- Aantal geldige ja stemmen: 24

De geheime en afzonderlijke stemming betreffende de kandidatuur van mevrouw Myriam Vanderlinden voor de aanstelling in de hoedanigheid van **tweede kandidaat-bestuurder** in de raad van bestuur van de nieuwe Woonmaatschappij Oost-Brabant-West, geeft volgende uitslag:

- Aantal deelnemers aan de stemming: 27
- Aantal ongeldig uitgebrachte stemmen: 0
- Aantal blanco stemmen en onthoudingen: 4
- Aantal geldige neen stemmen: 1
- Aantal geldige ja stemmen: 22

De geheime en afzonderlijke stemming betreffende de kandidatuur van mevrouw Myriam Vanderlinden voor de aanstelling in de hoedanigheid van **afgevaardigde** in de algemene vergaderingen van de nieuwe Woonmaatschappij Oost-Brabant-West, geeft volgende uitslag:

- Aantal deelnemers aan de stemming: 27

GEMEENTERAAD Notulen

- Aantal ongeldig uitgebrachte stemmen: 0
- Aantal blanco stemmen en onthoudingen: 4
- Aantal geldige neen stemmen: 1
- Aantal geldige ja stemmen: 22

Artikel 1

De gemeenteraad duidt de heer Sven Willekens, wonend te Overijse, Terspautlosweg 30, aan als geprefereerde kandidaat-bestuurder in de raad van bestuur van de nieuwe Woonmaatschappij Oost-Brabant-West tot het einde van de legislatuur 2019-2024 behoudens andersluidende gemeenteraadsbeslissing.

Artikel 2

De gemeenteraad duidt mevrouw Myriam Vanderlinden, wonend te Overijse, Drogenberg 59, aan als tweede kandidaat-bestuurder in de raad van bestuur van de nieuwe Woonmaatschappij Oost-Brabant-West tot het einde van de legislatuur 2019-2024 behoudens andersluidende gemeenteraadsbeslissing.

Artikel 3

De gemeenteraad duidt mevrouw Myriam Vanderlinden, wonend te Overijse, Drogenberg 59, aan als afgevaardigde in de algemene vergaderingen van de nieuwe Woonmaatschappij Oost-Brabant-West tot het einde van de legislatuur 2019-2024 behoudens andersluidende gemeenteraadsbeslissing.

Artikel 4

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de Woonmaatschappij Oost-Brabant-West in wording en aan de aangeduide leden.

BIJLAGEN

20230323_Brief_van_EZH_aanvraag_raadsbeslissing_principiele_toetreding_en_aanduiding_afgevaardigde.pdf,
20230517_mail_in_OPENVLDGROENOVERIJSE_kandidatuur_Woonmaatschappij_Oost-Brabant.pdf, Ontwerpstatuten_WM_Oost-Brabant-West.pdf

Hoogdringend

Aanwezig: Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert, Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, schepenen
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Jeroen Van San, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Alan Pauwels, Roger Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig: Leo Van den Wijngaert, schepen
Emmanuel Morel de Westgaver, gemeenteraadslid

GEMEENTERAAD Notulen

Openbare zitting van 30 mei 2023

Goedkeuring van de extra promotionele acties voor het Begijntjesbad in de zomermaanden naar aanleiding van de bredere openingsuren en de heropening op zondag (GR/2023/0122)

Bevoegdheid

Agendapunt niet voorkomende op de agenda wordt met eenparigheid van stemmen bij hoogdringendheid voorgelegd aan de gemeenteraad, gelet op het Decreet Lokaal Bestuur, in het bijzonder artikel 23.

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 40 en 41

Juridische grond

- Beslissing van de gemeenteraad van 15 december 2020 houdende de goedkeuring van het retributiereglement voor inning van ontvangsten voor toegang tot het Begijntjesbad en aanverwante producten
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 21 maart 2023 houdende de goedkeuring van de heropening van het Begijntjesbad op zondag
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 30 mei 2023 houdende de voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende de goedkeuring van de extra promotionele acties voor het Begijntjesbad in de zomermaanden naar aanleiding van de bredere openingsuren en de heropening op zondag

Feiten

Het college van burgemeester en schepenen keurde op 21 maart 2023 de heropening van het Begijntjesbad op zondag goed mits de effectieve aanwerving van extra weekendredders. Ondertussen zijn deze extra aanwervingen een feit en kan het zwembad na een opleidingsweekend voor deze nieuwe personeelsleden (3-4 juni 2023) opnieuw heropenen op zondag vanaf zondag 11 juni 2023. Ook de openingsuren van de wildwaterbaan zullen vanaf dat weekend ruimer zijn.

Motivering

Het is nodig om extra ruchtbaarheid te geven aan de heropening van het Begijntjesbad op zondag en de bredere openingsuren van de wildwaterbaan. Hoe sneller en breder dit nieuws verspreid raakt, hoe groter het aantal bezoekers en de inkomsten zullen zijn.

Gezien het grote belang van mond-op-mond-reclame zouden onderstaande tijdelijke acties een grote meerwaarde zijn voor de snelle verspreiding van het nieuws. Gezien deze tijdelijke acties niet vermeld staan in het retributiereglement voor toegang tot het Begijntjesbad is het nodig dat de gemeenteraad deze acties goedkeurt.

Actie 1

- naam: 'breng je vriendje gratis mee naar de wildwaterbaan'
- principe: elke betalende -18-jarige mag tijdens het weekend (zaterdag-zondag) gratis een andere -18-jarige meenemen
- periode: juni 2023
- doelgroep: Overijsenaren en niet-Overijsenaren (-18 jaar)
- uitzondering: deze actie geldt niet voor het groepstarief.

GEMEENTERAAD Notulen

Actie 2

- naam: 'kom gratis zwemmen op zondag'
- principe: elke betalende zwembadbezoeker mag op zondag gratis een andere zwembadbezoeker meenemen mits vertoning van een bon die uit te knippen is uit de Overijsenaar of een ander schriftelijk communicatiekanaal
- periode: juli-augustus 2023
- doelgroep: Overijsenaren en niet-Overijsenaren (alle leeftijden)
- uitzondering: deze actie geldt niet voor het groepstarief.

Financiële gevolgen

De extra uitgaven voor personeelskosten werden reeds voorzien in de meerjarenplanning via de diverse uitgavesleutels voor het beleidsveld 0740/0.

De inkomsten die voortvloeien uit de volledige heropening van het Begijntjesbad in het weekend zullen geboekt worden op onderstaande budgetsleutel:

- Raming: MJP000719 -- Toegang- en inschrijvingsgelden sport (Begijntjesbad)
- Budgetsleutel (ARK/BV): 7010000/0742

Het is de bedoeling dat de promotionele acties leiden tot hogere inkomsten door een grotere en snellere verspreiding van het nieuws dat de openingsuren van het Begijntjesbad ruimer zijn geworden.

BESLUIT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Na beraadslaging,

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de aangevulde publieke openingsuren van het Begijntjesbad en de wildwaterbaan vanaf het weekend van zaterdag 10 juni 2023 en zondag 11 juni 2023:

Maandag	Dinsdag	Woensdag	Donderdag	Vrijdag	Zaterdag	Zondag
07u30-09u00	07u30-09u00		07u30-09u00	07u30-09u00	09u00-17u00	09u00-17u00
	12u00-13u00	12u00-13u00	12u00-13u00		wildwaterbaan: 10u-12u / 13u-16.30u	wildwaterbaan: 10u-12u / 13u-16.30u
20u00-21u30		20u00-21u30		20u00-21u30		

Buiten de publieke openingsuren worden er nog wekelijks volgende momenten voorbehouden voor doelgroepzwemmen:

- schoolzwemmen: op wekdagen tussen 9.00u en 11.30u en 13.00u en 15.00u
- privézwemlessen: op woensdagnamiddag, vrijdagavond en zaterdag
- clubzwemmen: op wekdagen tussen 17.30u en 20.00u (dinsdag en donderdag tot 21.30u)
- lessenreeksen: variabel.

Artikel 2

Het gemeenteraad keurt goed dat er in de weekends van juni (10-11 juni 2023, 17-18 juni 2023, 24-25 juni 2023) volgende tijdelijke promotionele actie zal lopen om de heropening van de wildwaterbaan te promoten:

GEMEENTERAAD Notulen

- naam: 'breng je vriendje gratis mee naar de wildwaterbaan'
- principe: elke betalende -18-jarige mag tijdens het weekend (zaterdag-zondag) gratis een andere -18-jarige meenemen
- periode: juni 2023
- doelgroep: Overijsenaren en niet-Overijsenaren (-18 jaar)
- uitzondering: deze actie geldt niet voor het groepstarief.

Artikel 3

Het gemeenteraad keurt goed dat er in de maanden juli en augustus 2023 volgende tijdelijke promotionele actie zal lopen om de heropening van zondag te promoten:

- naam: 'kom gratis zwemmen op zondag'
- principe: elke betalende zwembadbezoeker mag op zondag gratis een andere zwembadbezoeker meenemen mits vertoning van een bon die uit te knippen is uit de Overijsenaar
- periode: juli-augustus 2023
- doelgroep: Overijsenaren en niet-Overijsenaren (alle leeftijden)
- uitzondering: deze actie geldt niet voor het groepstarief.

BIJLAGEN

Extra

Aanwezig: Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert, Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, schepenen
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Jeroen Van San, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Alan Pauwels, Roger Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig: Leo Van den Wijngaert, schepen
Emmanuel Morel de Westgaver, gemeenteraadslid

Openbare zitting van 30 mei 2023

Aanvullend agendapunt 01 - Drinkwatertappunten van de Watergroep in Overijse
(GR/2023/0123)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 41

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 21

GEMEENTERAAD Notulen

- Beslissing van de gemeenteraad van 17 augustus 2021 houdende vaststelling van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 30 mei 2023 houdende kennisneming van de aanvullende agendapunten voor de gemeenteraad van 30 mei 2023

Relevante documenten

- E-mail van 25 mei 2023 van gemeenteraadslid Danny De Kock namens CD&V Overijse

Feiten

Op 25 mei 2023 ontving het gemeentebestuur een e-mail van gemeenteraadslid Danny De Kock namens CD&V Overijse met volgend aanvullend agendapunt:

'Op een aantal plaatsen zijn in Overijse reeds in enkele gebouwen gratis drinkwatertappunten geïnstalleerd door de Watergroep. In hun laatste publicatie vermeld de Watergroep ook expliciet dat de gemeenten ook drinkwatertappunten buiten konden aanvragen. Is hiervoor door Overijse ook initiatief genomen ? Zo ja, waar zullen deze worden geplaatst ? Zo neen, waarom niet. De zuidflank en de omgeving van Den Blank zouden geschikte plaatsen zijn voor dergelijke drinkwatertappunten en ook in de gehuchten zouden deze hun nut kunnen bewijzen. Graag de intenties/plannen ter zake van het huidig bestuur.'

Schepen Sven Willekens antwoordt:

'De aanvraag werd ingediend en hiervoor worden nu de nodige stappen gezet met De Watergroep.

Het drinkwatertappunt is voorlopig voorzien in de Stationsstraat ter hoogte van de witte muur naast de Standaard Boekhandel. (naast het park Groothuys)'

BESLUIT

Na beraadslaging,
Enig artikel
Het aanvullend agendapunt wordt besproken.

BIJLAGEN

20230525_Mail_van_DDeKock_aanvullende_agendapunten_GR.pdf

Aanwezig: Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert, Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, schepenen
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Jeroen Van San, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte

GEMEENTERAAD **Notulen**

Braeckelaere, Alan Pauwels, Roger Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig: Leo Van den Wijngaert, schepen
Emmanuel Morel de Westgaver, gemeenteraadslid

Openbare zitting van 30 mei 2023

Aanvullend agendapunt 02 - Voorstel van beslissing ivm de retributiereglementen schoolvervoer en leerlingenvervoer (GR/2023/0124)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 41

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 21
- Beslissing van de gemeenteraad van 17 augustus 2021 houdende vaststelling van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 30 mei 2023 houdende kennisneming van de aanvullende agendapunten voor de gemeenteraad van 30 mei 2023

Relevante documenten

- E-mail van 25 mei 2023 van gemeenteraadslid Danny De Kock namens CD&V Overijse

Feiten

Op 25 mei 2023 ontving het gemeentebestuur een e-mail van gemeenteraadslid Danny De Kock namens CD&V Overijse met volgend aanvullend agendapunt:

'Toelichting :

Op de gemeenteraad van 25 april 2023 werden op voorstel van het college van burgemeester en schepenen enerzijds (punt 7 van de agenda) een aangepast retributiereglement voorgelegd voor het schoolvervoer voor de basisscholen van het vrij gesubsidieerd en gemeenschapsonderwijs van Overijse en anderzijds (punt 8 van de agenda) een aangepast retributiereglement op het leerlingenvervoer van en naar de basisscholen in de gemeente Overijse .

Beide retributiereglementen zouden ingaan vanaf 1 september 2023.

Nu blijkt echter dat de gemeenteraad op moment van beraadslaging, beslissing en stemming bewust of onbewust NIET over een aantal elementen beschikte die een correcte beoordeling van deze voorstellen zouden moeten mogelijk hebben gemaakt.

Zo werden de katholieke scholen pas na de gemeenteraad informeel ingelicht over de toedracht van deze aangepaste retributiereglementen en werd er vooraf geen overleg gehouden noch enige communicatie hierover gedaan naar deze scholen, hetgeen men van een bestuur toch zou mogen verwachten en waar menig gemeenteraadslid te goeder trouw van uitging dat dit wel degelijk het geval was.

Van de gemeentescholen is het niet gepreciseerd of hier vooraf overleg over is geweest,

GEMEENTERAAD Notulen

maar uit de gegevens van de agendapunten blijkt dit in ieder geval ook niet. Bovendien werd in de argumentatie van deze forse prijsstijgingen enkel ter vergelijking verwezen naar de individuele prijszetting van De Lijn en NIET naar de groepstarieven of deze van de meerrittenkaarten van De Lijn, waardoor de argumentatie over de omvang van de aanpassing van de retributiereglementen ook werd scheef getrokken.

Dat ten slotte de aangepaste retributiereglementen voor zowel de scholen als de ouders en de leerlingen onbekende elementen waren op moment van de inschrijvingen voor het schooljaar 2023-2024 en dat ook de impact op de maximumfactuur niet in de argumentatie werd opgenomen zijn weer elementen waardoor de gemeenteraadsleden te goeder trouw niet correct een oordeel konden vellen over deze 2 agendapunten van de gemeenteraad van 25 april 2023.

Om deze redenen vraagt CD&V Overijse de beslissingen van de agendapunten 7 en 8 van de gemeenteraad van 25 april 2023 in te trekken en in overleg met de scholen een nieuw voorstel van deze retributiereglementen voorleggen aan de gemeenteraad van 27 juni 2023. Voorstel van beslissing :

1. De gemeenteraad trekt de beslissingen in van de agendapunten 7 en 8 van de gemeenteraad van 25 april 2023 ivm de retributiereglementen voor het schoolvervoer voor de basisscholen van het vrij gesubsidieerd en gemeenschapsonderwijs van Overijse en voor het leerlingenvervoer van en naar de basisscholen in de gemeente Overijse.
2. De gemeenteraad geeft het college van burgemeester en schepenen de opdracht om na overleg met alle betrokken scholen een verbeterd aangepast retributiereglement, voor zowel het schoolvervoer voor de basisscholen van het vrij gesubsidieerd en gemeenschapsonderwijs van Overijse als voor het leerlingenvervoer van en naar de basisscholen in de gemeente, voor te leggen aan de gemeenteraad van dinsdag 27 juni 2023.'

Schepen Dirk Devroey antwoordt:

'Het klopt dat wij enkel de prijs van een dagticket bij De Lijn hebben gegeven. Alle andere prijzen staan gewoon online en zijn consulteerbaar.

Je moet ook eens kijken of de dienstverlening van De Lijn ook hetzelfde is. Wij gaan bijna ieder kind individueel ophalen en veilig afzetten.

Je moet al een private busmaatschappij onder de arm nemen om dan al gauw 350 euro te betalen voor een bus waar 40 kinderen op kunnen, dat is 8,75 euro per leerling of 5,3 euro per leerling per rit.

Zijn wij als gemeente een busmaatschappij? Kijk naar de omliggende gemeenten en je zal merken dat dit aanbod steeds uitzonderlijker wordt.

Dit aanbod kost heel veel geld. De voorbije jaren is deze kost blijven toenemen, zowel de bussen, het personeel, de verzekeringen, brandstof,...

Dit is enkel een aanbod voor de scholen, maar totaal geen verplichting. Wij willen op een concurrentiële markt de prijs niet gaan ondergraven.

De bekendmaking van de retributiereglementen is na de zitting correct gebeurd in overeenstemming met de wettelijke bepalingen opgenomen in het decreet lokaal bestuur. De reglementen hoeven dus niet terug ingetrokken te worden en zijn bijgevolg uitvoerbaar

GEMEENTERAAD
Notulen

zoals gestemd door de raad.

De te verwachten ontvangsten uit beide reglementen werden op basis van de gestemde tariefverhogingen opgenomen in de derde aanpassing van het meerjarenplan, die door de raad werd goedgekeurd op 20 december 2022.

Wat de maximumfactuur betreft: de kost van het dagelijks leerlingenvervoer valt niet onder het maximumfactuur. Het behoort dus tot de autonomie van de gemeenteraad om de omvang van deze retributies vast te stellen.

We willen deze dienstverlening blijven aanbieden maar het moet wel haalbaar zijn voor de gemeente. Het alternatief is stoppen met deze dienstverlening.

Wij moeten de scholen informeren, maar niet voorafgaandelijk. Het gaat om een beslissing van de gemeenteraad die achteraf zal meegedeeld worden aan de scholen'

BESLUIT

Na beraadslaging,

Artikel 1

Het aanvullend agendapunt wordt besproken.

Artikel 2

De gemeenteraad stemt met **8 stemmen voor** (Patricia Meerts, Danny De Kock, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Dirk Dewaet, Marcia De Wachter, Alan Pauwels), **19 stemmen tegen** (Joke Lenseclaes, Inge Lenseclaes, Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert, Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, Jean Pierre Audag, Leen Gillis, Stefan Vanderlinden, Lieven Bennekens, Jeroen Van San, Martine Haegeman, Ingrid Degand, Joris Kelchtermans, Brigitte Braeckelaere, Roger Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu) om de beslissingen in te trekken van de agendapunten 7 en 8 van de gemeenteraad van 25 april 2023 in verband met de retributiereglementen voor het schoolvervoer voor de basisscholen van het vrij gesubsidieerd en gemeenschapsonderwijs van Overijse en voor het leerlingenvervoer van en naar de basisscholen in de gemeente Overijse.

BIJLAGEN

20230525_Mail_van_DDeKock_aanvullende_agendapunten_GR.pdf

Vervolgens verklaart de voorzitter de vergadering voor gesloten.

Gedaan in zitting van de gemeenteraad van **30 mei 2023**.

Namens de gemeenteraad:

Dieter Vanderhaeghe

Joke Lenseclaes

GEMEENTERAAD
Notulen

algemeen directeur	voorzitter
--------------------	------------