

## **Strategische nota 2026 - 2031**

### **Algemeen:**

Het budget 2025 en de jaarrekening 2024 zijn de basis van de meerjarenplanning. Vermits bij de opmaak van het budget de raming zo kort mogelijk de realiteit benadert, dient deze inspanning in de raming van de cijfers ook doorgetrokken te worden naar de volgende jaren. Het uitgangspunt is dan ook lineair verder te werken van 2026 tot 2031, dus geen jaarlijkse indexaanpassingen.

### **De exploitatie-ontvangsten**

Wat de ontvangsten betreft hopen we dat de contracten met Proximus en Telenet behouden blijven. Voor de erediensten blijven jaarlijks dalen gezien het steeds verminderend aantal kerkgangers. Op deze wijze hopen we nog een paar jaar zelfbedruipend te blijven qua exploitatie resultaat. Wat de nieuwe derde operator Digi zal betekenen is nog afwachten daar de gesprekken voorlopig on hold zijn gezet.

### **De exploitatie-uitgaven**

De onkosten stijgen alsmaar zoals overal. Dit gaat niet enkel over nutsvoorzieningen, energie en verzekering maar ook over het onderhoud zelf. Na een inspectieverslag door Monumentenwacht is vastgesteld dat er wat tekortkomingen zijn die stap per stap moeten aangepakt worden zoals gepland in deze meerjarenplanning.

De bijdrage van 500 euro aan het centraal kerkbestuur wordt jaarlijks ingeschreven. Dit bedrag zal als een goede huisvader beheerd worden door CKB, vooral in functie van de veranderingen in het pastoraal landschap. In de toekomst zal meer en meer beroep moeten gedaan worden op vrijwilligers uit eigen parochie.

### **De investeringsontvangsten en -uitgaven**

Deze zijn ingeschreven in functie van de nodige en haalbare herstellingen aan het kerkgebouw en in functie van de gemaakte afspraak qua uitgave volgens het rapport van monumentenwacht over een periode van de volgende 5 jaar en qua inkomsten à rato 2/3 voor de gemeente en 1/3 te voorzien door een hogere overheid.

Gemaakte afspraken met het Gemeentebestuur van Overijse en het Centraal Kerkbestuur Overijse in verband met voorafgaande adviesvorming, vormgeving en timing worden maximaal gerespecteerd.

Gedaan te Terlanen-Overijse, op 25 september 2026.

---

**KERKFABRIEK SINT MICHIEL TERLANEN - DN 1711**

---

Geert GLAS, voorzitter	Hubert ROYACKERS, secretaris
Johan VANHERBERGHEN, penningmeester	Dik Claes Aangestelde van de Bisschop
Christine VAN SEVER, lid	Godelieve ERTRYCKX, lid

## **Strategische nota 2026 - 2031**

### **Algemeen:**

Het budget 2025 en de jaarrekening 2024 zijn de basis van de meerjarenplanning. Vermits bij de opmaak van het budget de raming zo kort mogelijk de realiteit benadert, dient deze inspanning in de raming van de cijfers ook doorgetrokken te worden naar de volgende jaren. Het uitgangspunt is dan ook lineair verder te werken van 2026 tot 2031, dus geen jaarlijkse indexaanpassingen.

### **De exploitatie-ontvangsten**

Wat de ontvangsten betreft hopen we dat de contracten met Proximus en Telenet behouden blijven. Voor de erediensten blijven jaarlijks dalen gezien het steeds verminderend aantal kerkgangers. Op deze wijze hopen we nog een paar jaar zelfbedruipend te blijven qua exploitatie resultaat. Wat de nieuwe derde operator Digi zal betekenen is nog afwachten daar de gesprekken voorlopig on hold zijn gezet.

### **De exploitatie-uitgaven**

De onkosten stijgen alsmaar zoals overal. Dit gaat niet enkel over nutsvoorzieningen, energie en verzekering maar ook over het onderhoud zelf. Na een inspectieverslag door Monumentenwacht is vastgesteld dat er wat tekortkomingen zijn die stap per stap moeten aangepakt worden zoals gepland in deze meerjarenplanning.

De bijdrage van 500 euro aan het centraal kerkbestuur wordt jaarlijks ingeschreven. Dit bedrag zal als een goede huisvader beheerd worden door CKB, vooral in functie van de veranderingen in het pastoraal landschap. In de toekomst zal meer en meer beroep moeten gedaan worden op vrijwilligers uit eigen parochie.

### **De investeringsontvangsten en -uitgaven**

Deze zijn ingeschreven in functie van de nodige en haalbare herstellingen aan het kerkgebouw en in functie van de gemaakte afspraak qua uitgave volgens het rapport van monumentenwacht over een periode van de volgende 5 jaar en qua inkomsten à rato 2/3 voor de gemeente en 1/3 te voorzien door een hogere overheid.

Gemaakte afspraken met het Gemeentebestuur van Overijse en het Centraal Kerkbestuur Overijse in verband met voorafgaande adviesvorming, vormgeving en timing worden maximaal gerespecteerd.

Gedaan te Terlanen-Overijse, op 25 september 2026.

**KERKFABRIEK SINT MICHIEL TERLANEN - DN 1711**

 Geert GLAS, voorzitter	 Hubert ROYACKERS, secretaris
 Johan VANHERBERGHEN, penningmeester	 Dik Claes Aangestelde van de Bisschop
 Christine VAN SEVER, lid	 Godelieve ERTRYCKX, lid

document: **Meerjarenplan 2026 - 2031**  
eredienst: **Sint Michiel Terlanen**  
bisdom: **Aartsbisdom Mechelen-Brussel**  
diocesaan nummer: **DN1711**  
adres: **Abstraat 206**  
**3090 Overijse**  
KBO-nummer: **0220.434.379**

stad/gemeente: **Overijse**  
provincie: **Vlaams-Brabant**

centraal kerkbestuur: **Overijse**

voorzitter:  
**Glas Geert**  
**Bollestraat 71**  
**3090 Overijse**  
**016 47 02 17**  
**geert.glas@telenet.be**

contactpersoon:  
**Vanherberghen Johan**  
**Katleendreef 17**  
**3090 Overijse**  
**02 305 88 27**  
**johan@vanherberghen.be**

goedkeuring kerkraad:	01/09/2025
indienen door kerkraad bij centraal kerkbestuur:	... / ... / ...
indienen door centraal kerkbestuur bij bisdom, gemeente en provinciegouverneur:	... / ... / ...
advies bisdom:	... / ... / ...
goedkeuring gemeenteraad:	... / ... / ...
goedkeuring provinciegouverneur:	... / ... / ...

Voor 2024 werden de jaarrekeningcijfers overgenomen zoals goedgekeurd door het bestuur op 15/01/2025.

Voor 2025 werden de oorspronkelijke budgetcijfers overgenomen zoals goedgekeurd door het bestuur op 28/08,



Dit officiële rapport omvat enkel de gebruikte grootboekrekeningen.

**I. Overzicht, evenwicht en exploitatietoelage**Exploitatie

	code	rekeningstand 2024	budget 2025	mjp 2026	mjp 2027	mjp 2028	mjp 2029	mjp 2030	mjp 2031
A	eredienst	10/20	-2 531,12	-3 172,00	-3 155,00	-3 155,00	-3 155,00	-3 155,00	-3 155,00
B	gebouwen van de eredienst	11/21	4 552,37	6 791,30	5 060,00	5 060,00	5 060,00	5 060,00	5 060,00
C	bestuur van de eredienst	12/22	-1 196,88	-1 630,12	-2 000,00	-2 000,00	-2 000,00	-2 000,00	-2 000,00
D	privaat patrimonium	13/23	360,19	213,91	395,00	395,00	395,00	395,00	395,00
E	stichtingen	14/24	0,00	2,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
F	expl. zonder financieringen	10/24	<b>1 184,56</b>	<b>2 205,59</b>	<b>300,00</b>	<b>300,00</b>	<b>300,00</b>	<b>300,00</b>	<b>300,00</b>
G	financiering	15/25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
H	expl. voor overboekingen	10/25	<b>1 184,56</b>	<b>2 205,59</b>	<b>300,00</b>	<b>300,00</b>	<b>300,00</b>	<b>300,00</b>	<b>300,00</b>
I	overboekingen	29	-5 434,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
J	exploitatie eigen fin. boekjaar	10/29	<b>-4 249,81</b>	<b>2 205,59</b>	<b>300,00</b>	<b>300,00</b>	<b>300,00</b>	<b>300,00</b>	<b>300,00</b>
K	gecorr. overschot/tekort expl. n-2	8990	64 147,92	38 532,62	21 365,49	0,00	0,00	0,00	0,00
L	exploitatie voor toelage		<b>59 898,11</b>	<b>40 738,21</b>	<b>21 665,49</b>	<b>300,00</b>	<b>300,00</b>	<b>300,00</b>	<b>300,00</b>
M	exploitatietoelage		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N	overschot exploitatie		<b>59 898,11</b>	<b>40 738,21</b>	<b>21 665,49</b>	<b>300,00</b>	<b>300,00</b>	<b>300,00</b>	<b>300,00</b>

Investeringen

O	eredienst	30/40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
P	gebouwen van de eredienst	31/41	-5 434,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Q	bestuur van de eredienst	32/42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
R	privaat patrimonium	33/43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
S	stichtingen	34/44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
T	invest. zonder financiering	<b>30/44</b>	<b>-5 434,37</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
U	financiering	35/45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
V	invest. voor overboekingen	<b>30/45</b>	<b>-5 434,37</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
W	overboekingen	39	5 434,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
X	invest. eigen fin. boekjaar		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Y	overschot/tekort invest. n-2**	89910	0,00	0,00	**	0,00	0,00	0,00	0,00
Y'	overschot/tekort budgetw. n-1**	89911	0,00	0,00	**	0,00	0,00	0,00	0,00
Z	overschot/tekort investeringen		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

\*\* Het investeringsresultaat (Z) in het MJP wordt berekend zonder rekening te houden met de Y of Y'. Enkel in het budget- of budgetwijzigingsrapport vindt men de verwerking van die historische overschotten terug.

**II. Toelagen**Exploitatie

	code	rekeningstand 2024	budget 2025	mjp 2026	mjp 2027	mjp 2028	mjp 2029	mjp 2030	mjp 2031
	M exploitatietoelage	9	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Investeringsen

toelage eredienst	300	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
toelage hoofdgebouw eredienst	3100	0,00	0,00	9 459,10	5 600,00	6 160,00	0,00	53 900,00	0,00
toelage andere gebouwen eredienst	3110	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
toelage woning bedienaar eredienst	3120	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
toelage bestuur van de eredienst	322	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
toelage privaat patrimonium	332	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
leningen	350	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Opsplitsing van de exploitatietoelage

	%								
Overijse	100	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
M Totale exploitatietoelage	100	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**III. Leninglasten**Intresten

	<b>code</b>	<b>rekeningstand 2024</b>	<b>budget 2025</b>	<b>mjp 2026</b>	<b>mjp 2027</b>	<b>mjp 2028</b>	<b>mjp 2029</b>	<b>mjp 2030</b>	<b>mjp 2031</b>
intresten eredienst	207	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
intresten gebouwen eredienst	216	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
intresten bestuur eredienst	225	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
intresten privaat patrimonium	236	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totaal intresten</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Leningen

aflossing leningen	250	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totaal leningen + intresten</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**IV. Meerjarenplan details**

	rekeningstand 2024	budget 2025	mjp 2026	mjp 2027	mjp 2028	mjp 2029	mjp 2030	mjp 2031
<b>1 Exploitatieontvangsten</b>	<b>16 693,22</b>	<b>16 567,71</b>	<b>14 395,00</b>	<b>14 395,00</b>	<b>14 395,00</b>	<b>14 395,00</b>	<b>14 395,00</b>	<b>14 395,00</b>
<b>10 Eredienst</b>	<b>875,09</b>	<b>500,00</b>	<b>700,00</b>	<b>700,00</b>	<b>700,00</b>	<b>700,00</b>	<b>700,00</b>	<b>700,00</b>
100 ontvangsten van vieringen	875,09	500,00	700,00	700,00	700,00	700,00	700,00	700,00
<b>11 Gebouw(en) van de eredienst</b>	<b>15 344,94</b>	<b>15 851,30</b>	<b>13 300,00</b>	<b>13 300,00</b>	<b>13 300,00</b>	<b>13 300,00</b>	<b>13 300,00</b>	<b>13 300,00</b>
110 langdurige gebruiksovereenkomsten	14 744,94	15 351,30	12 700,00	12 700,00	12 700,00	12 700,00	12 700,00	12 700,00
111 gebruiksvergoeding eredienstgebouwen	600,00	500,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00
<b>12 Bestuur van de eredienst</b>	<b>113,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
120 terugbetalingen	113,00							
<b>13 Privaat patrimonium</b>	<b>360,19</b>	<b>213,91</b>	<b>395,00</b>	<b>395,00</b>	<b>395,00</b>	<b>395,00</b>	<b>395,00</b>	<b>395,00</b>
130 huren, pachten, gebruiksvergoedingen	201,44	193,91	220,00	220,00	220,00	220,00	220,00	220,00
133 netto-intresten investeringsbeleggingen	158,75	20,00	175,00	175,00	175,00	175,00	175,00	175,00
<b>14 Stichtingen</b>	<b>0,00</b>	<b>2,50</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
140 ontvangsten uit stichtingen		2,50						
<b>2 Exploitatie-uitgaven</b>	<b>20 943,03</b>	<b>14 362,12</b>	<b>14 095,00</b>	<b>14 095,00</b>	<b>14 095,00</b>	<b>14 095,00</b>	<b>14 095,00</b>	<b>14 095,00</b>
<b>20 Eredienst</b>	<b>3 406,21</b>	<b>3 672,00</b>	<b>3 855,00</b>	<b>3 855,00</b>	<b>3 855,00</b>	<b>3 855,00</b>	<b>3 855,00</b>	<b>3 855,00</b>
200 verbruiksgoederen eredienst	175,48	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00
201 aankoop materieel voor de eredienst	940,00	240,00	285,00	285,00	285,00	285,00	285,00	285,00
202 onderhoud materieel voor de eredienst	20,40	197,00	270,00	270,00	270,00	270,00	270,00	270,00
205 vergoedingen	2 270,33	2 700,00	2 700,00	2 700,00	2 700,00	2 700,00	2 700,00	2 700,00
206 verzekeringen		135,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00
<b>21 Gebouw(en) van de eredienst</b>	<b>10 792,57</b>	<b>9 060,00</b>	<b>8 240,00</b>	<b>8 240,00</b>	<b>8 240,00</b>	<b>8 240,00</b>	<b>8 240,00</b>	<b>8 240,00</b>
210 hoofdgebouw eredienst	9 945,57	7 890,00	8 040,00	8 040,00	8 040,00	8 040,00	8 040,00	8 040,00
211 andere gebouwen eredienst	847,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00
214 vergoedingen aan vrijwilligers		1 000,00						
215 verzekeringen personen		150,00	180,00	180,00	180,00	180,00	180,00	180,00
<b>22 Bestuur van de eredienst</b>	<b>1 309,88</b>	<b>1 630,12</b>	<b>2 000,00</b>	<b>2 000,00</b>	<b>2 000,00</b>	<b>2 000,00</b>	<b>2 000,00</b>	<b>2 000,00</b>
220 uitgaven administratie	513,50	794,00	900,00	900,00	900,00	900,00	900,00	900,00
221 representatiekosten	264,20	210,00	210,00	210,00	210,00	210,00	210,00	210,00
223 bijdrage Centraal Bestuur	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00
226 belastingen en heffingen	32,18	126,12	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00
227 verzekeringen mandatarissen			240,00	240,00	240,00	240,00	240,00	240,00
<b>29 Overboekingen naar investeringen</b>	<b>5 434,37</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

	rekeningstand	budget	mjp	mjp	mjp	mjp	mjp	mjp
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
<b>3 Investeringsontvangsten</b>	<b>5 434,37</b>	<b>0,00</b>	<b>13 513,00</b>	<b>8 000,00</b>	<b>8 800,00</b>	<b>0,00</b>	<b>77 000,00</b>	<b>0,00</b>
<b>31 Gebouw(en) van de eredienst</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>13 513,00</b>	<b>8 000,00</b>	<b>8 800,00</b>	<b>0,00</b>	<b>77 000,00</b>	<b>0,00</b>
<b>310 hoofdgebouw eredienst</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>13 513,00</b>	<b>8 000,00</b>	<b>8 800,00</b>	<b>0,00</b>	<b>77 000,00</b>	<b>0,00</b>
3100 toelage			9 459,10	5 600,00	6 160,00		53 900,00	
3109 andere			4 053,90	2 400,00	2 640,00		23 100,00	
<b>39 Overboekingen uit exploitatie</b>	<b>5 434,37</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4 Investeringsuitgaven</b>	<b>5 434,37</b>	<b>0,00</b>	<b>13 513,00</b>	<b>8 000,00</b>	<b>8 800,00</b>	<b>0,00</b>	<b>77 000,00</b>	<b>0,00</b>
<b>41 Gebouw(en) van de eredienst</b>	<b>5 434,37</b>	<b>0,00</b>	<b>13 513,00</b>	<b>8 000,00</b>	<b>8 800,00</b>	<b>0,00</b>	<b>77 000,00</b>	<b>0,00</b>
<b>410 hoofdgebouw van de eredienst</b>	<b>5 434,37</b>	<b>0,00</b>	<b>13 513,00</b>	<b>8 000,00</b>	<b>8 800,00</b>	<b>0,00</b>	<b>77 000,00</b>	<b>0,00</b>
4100 grote herstellingen			13 513,00	8 000,00	8 800,00		77 000,00	
4101 decoratiewerkzaamheden	5 434,37							

Aldus opgemaakt en goedgekeurd in de vergadering van de kerkraad van .....

*Glas Geert*  
voorzitter

*Royackers Hubert*  
secretaris

*Vanherberghen Johan*  
penningmeester

aangestelde verantwoordelijke parochie

leden