

GEMEENTERAAD
Notulen

ZITTING VAN 16 AUGUSTUS 2022

De gemeenteraad vergadert op dinsdag 16 augustus 2022, ingevolge een regelmatige bijeenroeping door de voorzitter volgens de regels van het Decreet Lokaal Bestuur. De voorzitter opent de zitting aansluitend op de zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn.

OPENBAAR

Normaal

Aanwezig: Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert, Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, schepenen
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis, Emmanuel Morel de Westgaver, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Roger Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig: Jeroen Van San, Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Alan Pauwels, gemeenteraadsleden

Openbare zitting van 16 augustus 2022

Goedkeuring van de notulen van de vergadering van de gemeenteraad van 28 juni 2022 (GR/2022/0114)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 32

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 277 en 278, §1
- Beslissing van de gemeenteraad van 17 augustus 2021 houdende vaststelling van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad

Relevante documenten

- Notulen van de vergadering van de gemeenteraad van 28 juni 2022

Feiten

De beslissingen van de vergadering van de gemeenteraad van 28 juni 2022 werden genotuleerd.

Motivering

De notulen van de vergadering van de gemeenteraad van 28 juni 2022 omvatten de beslissingen van de gemeenteraad van 28 juni 2022 en moeten ter goedkeuring worden

GEMEENTERAAD

Notulen

voorgelegd op de eerstvolgende gewone vergadering van de gemeenteraad, zijnde de vergadering van 16 augustus 2022.

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Na beraadslaging,

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de notulen van de vergadering van de gemeenteraad van 28 juni 2022 met eenparigheid van stemmen goed.

BIJLAGEN

20220628_Notulen_GR.pdf

Aanwezig:

Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert,
Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, schepenen
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis,
Emmanuel Morel de Westgaver, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de
Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Pierre-Emmanuel Dumont
de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf),
Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Roger
Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig:

Jeroen Van San, Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Alan Pauwels,
gemeenteraadsleden

Openbare zitting van 16 augustus 2022

Kennisneming stand van zaken van de dienstverlening en acties van het lokaal bestuur aangaande de opvang van oorlogsvluchtelingen uit Oekraïne (GR/2022/0128)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 56

Juridische grond

- Uitvoeringsbesluit (EU) 2022/382 van de Raad van 4 maart 2022 tot vaststelling van het bestaan van een massale toestroom van ontheemden uit Oekraïne in de zin van artikel 5 van Richtlijn 2001/55/EG, en tot invoering van tijdelijke bescherming naar aanleiding daarvan

Relevante documenten

GEMEENTERAAD

Notulen

- Toelichting Crisis Cel Oekraïne

Feiten

Naar aanleiding van de oorlog in Oekraïne waarbij duizenden mensen op de vlucht zijn en op vraag van staatssecretaris Sammy Mahdi zijn alle lokale besturen op zoek gegaan naar mogelijkheden om Oekraïense oorlogsvluchtelingen op te vangen.

Motivering

Het is wenselijk dat de gemeenteraad kennis neemt van de lokale acties in het kader van de opvang van Oekraïense oorlogsvluchtelingen.

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Na beraadslaging,

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van de lokale acties in het kader van de opvang van Oekraïense oorlogsvluchtelingen, als bijlage gevoegd bij dit agendapunt.

BIJLAGEN

20220816_Toelichting_Oekraïne_crisis_cel.pdf

Aanwezig:

Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert,
Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, schepenen
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis,
Emmanuel Morel de Westgaver, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de
Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Pierre-Emmanuel Dumont
de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf),
Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Roger
Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig:

Jeroen Van San, Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Alan Pauwels,
gemeenteraadsleden

Openbare zitting van 16 augustus 2022

Goedkeuring van een reglement cameratoezicht door middel van tijdelijke vaste bewakingscamera op niet-besloten plaats van het openbaar domein (GR/2022/0125)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 40 en 41
-

GEMEENTERAAD **Notulen**

Juridische grond

- Europees Verdrag ter bescherming van de Rechten van de Mens en fundamentele vrijheden
- Verordening (EU) nr. 2016/679 van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van richtlijn 95/46/EG
- Wet van 21 maart 2007 tot regeling van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's, zoals nadien gewijzigd
- Wet van 30 juli 2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens
- Koninklijk besluit van 10 februari 2008 tot vaststelling van de wijze waarop wordt aangegeven dat er camerabewaking plaatsvindt, zoals nadien gewijzigd
- Koninklijk besluit van 8 mei 2018 houdende de aangiften van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's en betreffende het register van de beeldverwerkingsactiviteiten, zoals nadien gewijzigd
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 26 juli 2022 houdende voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad goedkeuring van een reglement cameratoezicht door middel van tijdelijke vaste bewakingscamera op niet-besloten plaats van het openbaar domein

Relevante documenten

- Advies van de korpschef van de lokale politiezone Druivenstreek van 15 juli 2022

Feiten

Op de Lokale Integrale Veiligheidscel van 16 maart 2022 werd de problematiek van de overlast van jongeren in centrum Overijse aangekaart.

Via meldingen van burgers, uitbaters van horeca- en handelszaken, gemeentediensten, scholen en de PZ Druivenstreek is er een toenemende overlast vastgesteld van jeugdcriminaliteit, vandalisme, zwerfvuil, scheld- en vechtpartijen in centrum Overijse.

Na analyse van de problematiek zijn een aantal (preventieve) acties als plan van aanpak voorgesteld, waaronder de plaatsing van tijdelijke camerabewaking aan de 'Leegheid', een 'niet-besloten' plaats van het openbaar domein in Overijse.

De locatie 'Leegheid' omvat:

- Terhulpensesteenweg van huisnummer 2 tot 49
- J. Bt. Dekeyserstraat van huisnummer 41 tot 70
- Emile Carelsstraat
- Leegheid
- IJseweg
- Mariëndal
- Waversesesteenweg van huisnummer 60 tot 115.

De PZ Druivenstreek heeft een veiligheidsanalyse uitgevoerd voor de periode van 1 januari 2021 tot 1 juni 2022.

Voor deze analyse werden politionele gegevensbanken geraadpleegd:

- Er werden 38 processen-verbaal opgesteld gerelateerd aan de problematiek van (hang)jongeren.

GEMEENTERAAD **Notulen**

- Er werden 67 interventies geregistreerd.

Het advies geeft een numerieke opsomming van geregistreeerde feiten, maar geeft ook duiding hierbij:

- De melding- of aangiftebereidheid is vaak laag of gebeurt te laat, waardoor identificatie van verdachten en/of politionele vaststellingen niet mogelijk zijn.
- Sinds begin 2021 wordt er vastgesteld dat er meer geweld gebruikt wordt tussen minderjarigen. Een opkomend fenomeen zijn (georganiseerde) vechtpartijen tussen jongeren.
- Minderjarige slachtoffers durven vaak niets te zeggen waardoor de aangiftebereidheid laag is.

De locatie Leegheid is een begrip bij jongeren uit Overijse en omgeving. Het maakt van deze locatie een echte 'overlast' plaats. In vergelijking met eerdere analyse uit 2020 is er een significante stijging van het aantal geregistreeerde feiten, waardoor de plaats kan bestempeld worden als criminogeen. De locatie wordt door de burger ervaren als 'onveilig' (subjectieve onveiligheid).

De aanwezigheid van krantenwinkel 'De Kruising' is een aantrekkingspool voor (hang)jongeren.

Er zijn verschillende bushaltes en busverbindingen aan dit kruispunt, wat de plaats makkelijk bereikbaar maakt en op bepaalde ogenblikken zijn er aanzienlijke bewegingen van personen.

Voor politietussenkomsten is de locatie moeilijk, gezien de kleinere (voet)wegen die het mogelijk maken om snel en onopgemerkt de plaats te verlaten.

Cameratoezicht, en meer bepaald de plaatsing van tijdelijke vaste camera's op niet-besloten plaats, kan een nuttig hulpmiddel vormen voor de objectieve waarneming van overlastproblemen, de preventieve aanpak ervan en het opsporen van daders, slachtoffers en getuigen en een nuttig hulpmiddel zijn voor de gerichte en efficiënte politie-inzet.

Met het plaatsen van camerabewaking kan een afschrikkingseffect worden gecreëerd, alsook de mogelijkheid om potentiële misdrijven te registreren en daders te identificeren. De verwerkingsverantwoordelijke van de camerabeelden dient hieromtrent een beslissing te nemen. Deze beslissing dient genomen te worden nadat de gemeenteraad een positief advies heeft gegeven. De gemeenteraad verstrekt zijn advies na voorafgaandelijk de korpschef van de betrokken politiezone te hebben geraadpleegd.

Om het cameratoezicht op een niet-besloten plaats van het openbaar domein te kunnen invoeren, moet een reglement worden aangenomen dat de modaliteiten van het cameratoezicht regelt.

De PZ Druivenstreek adviseert positief omtrent het cameratoezicht voor de bovenvermelde locatie.

Motivering

In eerste instantie dient er gefocust te worden op de problematiek rond de 'Leegheid'.

GEMEENTERAAD Notulen

Hiertoe dient de gemeenteraad een reglement in te voeren en een positief advies te verstrekken betreffende het cameratoezicht op de Leegheid om van september 2022 tot en met december 2022 een camera te plaatsen. Cameratoezicht kan het veiligheidsprobleem of het onveiligheidsgevoel reduceren en dient als één van de maatregelen die de veiligheid in deze zone moeten verhogen.

Met het installeren van een camera aan de Leegheid kunnen de problemen zich echter verplaatsen.

Omwille van de mogelijke verplaatsing van de problematiek is het aangewezen om de mogelijkheid te voorzien dat deze tijdelijke vaste camera aan de Leegheid verplaatst wordt naar de perimeter Terhulpensesteenweg van huisnummer 2 tot 49, J. Bt. Dekeyserstraat van huisnummer 41 tot 70, Emile Carelsstraat, Leegheid, IJseweg, Mariëndal, Waversesteenweg van huisnummer 60 tot 115. Op die manier wordt een veiligheidsmarge ingevoerd, waarbij er eveneens oog is voor preventie.

Om de impact van het cameratoezicht te kunnen monitoren, is cameratoezicht van september tot en met december 2022 aangewezen.

Het is de bedoeling dat er permanent opnames gemaakt worden die bij inbreuken op de openbare orde, misdrijf of overlast kunnen worden opgevraagd bij de bewakingsfirma om daders te traceren. Verder is het nodig dat camerabeelden live gemonitord kunnen worden door de politiediensten.

Opdat de burger geïnformeerd zou worden over het cameratoezicht op de plaatsen die hij betreedt, dienen de nodige waarschuwingen te worden aangebracht in de buurt.

Losstaand van de wettelijk verplichte pictogrammen is het tevens aangewezen om de aanwezigheid van camerabewaking, voorafgaand aan het gebruik, ruim te communiceren via de media. Dit kan gecombineerd worden met sensibiliseringsborden tegen bijvoorbeeld zwerfvuil of andere maatregelen ter preventie en sensibilisering.

Er dient rekening gehouden te worden met de aanbevelingen omtrent de bescherming van de privacy en de persoonlijke levenssfeer met betrekking tot cameratoezicht op de openbare weg.

Op basis van al het voorgaande is het aangewezen om cameratoezicht in te voeren zoals hierna bepaald.

De inzet van camerabewaking doet geen afbreuk aan de inspanningen van jeugdopbouwwerk, sport en vrije tijd. Ook de politiediensten worden blijvend ingezet om de geschetste veiligheidsproblematiek te bestrijden.

Financiële gevolgen

De uitgave voor het cameratoezicht wordt geraamd op 3.630,00 euro incl. btw voor 4 maanden (september tot en met december 2022).

- Jaar: 2022
- Raming: MJP001623
- Budgetsleutel (ARK/BV): 0490 / AR 61500000
- Bedrag: 3.630,00 euro (incl. btw) voor 4 maanden (september tot december 2022).

BESLUIT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

GEMEENTERAAD

Notulen

Na beraadslaging,

Artikel 1

De gemeenteraad adviseert positief over de plaatsing en het gebruik van een tijdelijke vaste bewakingscamera aan de 'Leegheid'.

De locatie omvat:

- Terhulpensesteenweg van huisnummer 2 tot 49
- J. Bt. Dekeyserstraat van huisnummer 41 tot 70
- Emile Carelsstraat
- Leegheid
- IJseweg
- Mariëndal
- Waversesteenweg van huisnummer 60 tot 115.

De mogelijkheid wordt voorzien om de camera te verplaatsen binnen deze perimeter.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt het reglement cameratoezicht door middel van tijdelijke vaste bewakingscamera's op niet-besloten plaatsen van het openbaar domein als volgt goed:

Artikel 1: Begrippenkader

In dit reglement wordt verstaan onder:

1° Niet besloten plaats: elke plaats die niet door een omsluiting is afgebakend en vrij toegankelijk is voor het publiek.

2° Camerawet: de wet van 21 maart 2007 tot regeling van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's.

3° De GDPR verordening: verordening (EU) nr. 2016/679 van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG.

4° De verwerkingsverantwoordelijke: diegene die de beslissing neemt tot de plaatsen van het camerasysteem en dit systeem beheert. De verwerkingsverantwoordelijke bepaalt de doeleinden waarvoor en de middelen waarmee de beelden/persoonsgegevens worden verwerkt.

5° Bewakingscamera: elk vast, tijdelijk vast of mobiel, of mobiel observatiesysteem dat de bewaking en het toezicht van de plaatsen tot doel heeft en dat hiervoor de beelden verwerkt.

6° Vaste bewakingscamera: de vaste camera wordt niet verplaatst tijdens de vaststellingsperiode.

7° Tijdelijke vaste bewakingscamera: de vaste bewakingscamera die voor een beperkte tijd op een plaats wordt opgesteld met als doel om een evenement of plaats te bewaken of om op regelmatige tijdstippen te worden verplaatst om op een andere plaats te worden opgesteld.

Artikel 2: Doel van de verwerking van camerabeelden

Camerabewaking kan worden ingezet met volgende doelstellingen:

- misdrijven tegen personen of goederen te voorkomen, vast te stellen of op te sporen;
- of overlast te voorkomen, vast te stellen of op te sporen;
- of de openbare orde te handhaven.

Artikel 3: Lokalisatie van de bewakingscamera's

De tijdelijk vaste bewakingscamera kan geplaatst worden in de gemeente Overijse op de niet-besloten plaats 'Leegheid', met mogelijkheid deze camera's te verplaatsen naar de perimeter Terhulpensesteenweg van huisnummer 2 tot 49, J. Bt. Dekeyserstraat van huisnummer 41 tot 70, Emile Carelsstraat, Leegheid, IJseweg, Mariëndal, Waversesteenweg van huisnummer 60 tot 115.

Het plaatsen van bijkomende bewakingscamera's en/of het plaatsen op bijkomende locaties moet via een bijkomend advies van de gemeenteraad goedgekeurd worden.

GEMEENTERAAD
Notulen

Artikel 4: Categorieën van personen opgenomen in de verwerking van de beelden

De verwerking van beelden bevat uitsluitend gegevens over bezoekers op het openbaar domein van de directe omgeving van de bewakingscamera's.

Artikel 5: Categorieën van persoonsgegevens, wijze van verkrijging

De verwerking van de beelden bestaat uit beelden van zodanige kwaliteit dat personen te identificeren zijn. De bedoelde gegevens worden verkregen met behulp van bewakingscamera's in de openbare ruimte die opnames maken die later bekeken kunnen worden. Anderzijds kunnen onder toezicht van de politie beelden in realtime bekeken worden om onmiddellijk in te grijpen bij misdrijf, schade, overlast of verstoring van de openbare orde.

Bekijken van de beelden gebeurt altijd in het kader van de doelstellingen zoals beschreven in artikel 2 van dit reglement. Bewakingscamera's mogen in geen geval beelden opleveren die de intimiteit van een persoon schenden of gericht zijn op het inwinnen van informatie over de filosofische, religieuze, politieke, syndicale gezindheid, etnische of sociale origine, het seksuele leven of de gezondheidstoestand. Elk heimelijk gebruik van bewakingscamera's is verboden.

Artikel 6: Het beheer, de bewerking en de verwerking van de beelden

De verwerkingsverantwoordelijke van de beelden is de gemeente Overijse. De gegevens mogen op geen enkele wijze bewerkt worden. De beelden zullen maximaal 30 dagen bewaard worden behalve wanneer de politie in het kader van een onderzoek het nodig acht om de beelden langer te bewaren. De tijdelijk vaste camera's zullen permanent werken en opnemen. De beelden worden bewaard bij de gespecialiseerde firma die de opnameapparatuur levert. Deze firma zal gehouden zijn de privacy verplichtingen en de verplichtingen van de GDPR verordening na te leven.

Artikel 7: Toegang tot de beelden

Binnen het gemeentebestuur worden de volgende personen aangeduid om beelden op te vragen bij de gespecialiseerde firma die de opnameapparatuur levert:

- de deskundige integrale veiligheid van de gemeente;
- de functionaris voor gegevensbescherming van de gemeente.

De toegankelijkheid tot de beelden en opnames van de camera's wordt beperkt. De gemeente waakt erover dat onbevoegde personen er geen toegang toe hebben.

De politiezone Druivenstreek kan eveneens beelden opvragen bij deze firma.

Diegenen die toegang hebben tot de beelden, hebben een discretieplicht omtrent de persoonsgegevens die de beelden opleveren.

Artikel 8: Verbanden met andere persoonsregistraties

Deze verwerking van de beelden heeft in principe geen verband met andere persoonsregistraties. De politie kan de gegevens uit de registratie gebruiken als bewijsmateriaal bij een incident vallend onder de cameradoelstelling, vermeld in artikel 2.

Artikel 9: Inzagerecht

Elke gefilmde persoon kan een gemotiveerd verzoek richten aan het gemeentebestuur voor het bekomen van inzage/kopij van de beelden conform de wet van 30 juli 2018. Het recht inzage en een kopij kan beperkt worden in het kader van artikel 12 van de camerawet. Hiervoor is de procedure van de rechten van betrokkenen in het kader van de AVG van toepassing.

Artikel 10: Verstrekking aan de gemeentelijke en niet-gemeentelijke organisaties

Er worden enkel gegevens verstrekt aan de politie en de gerechtelijke overheden. In het kader van de opmaak van een proces-verbaal voor een gemeentelijke administratieve sanctie (GAS)/milieu inbreuk of milieumisdrijf kunnen ook gegevens worden verstrekt aan de betreffende politiefunctionarissen of de aangestelde provinciale GAS-ambtenaren en omgevingsambtenaar, o.a. naar aanleiding van de handhaving van de gemeentelijke reglementen conform artikel 2.

Artikel 11: Technische en organisatorische veiligheidsmaatregelen om toegang te

GEMEENTERAAD
Notulen

verhinderen tot niet-gemachtigde personen

De infrastructuur van de beeldopname is enkel toegankelijk door een beperkt aantal personen. De nodige beveiligingsmaatregelen worden nageleefd.

Artikel 12: Verwijdering en vernietiging van gegevens

De beelden worden niet langer bijgehouden dan strikt noodzakelijk met een maximum van 30 dagen. Alleen in het geval gegevens noodzakelijk zijn voor een opsporingsonderzoek van de politie en als die moeten dienen als bewijsmateriaal tijdens een rechtszitting, indien beelden een bijdrage kunnen leveren tot het bewijzen van een misdrijf, van schade of van overlast of het identificeren van een dader, een verstoorder van de openbare orde, een getuige of een slachtoffer, kunnen gegevens langer bewaard worden. De gegevens worden in dat geval bewaard totdat het opsporingsonderzoek en de gerechtelijke procedure zijn afgerond. Na de gestelde bewaarduur worden de beelden vernietigd.

Artikel 13: Informatieplicht

De zone onder cameratoezicht wordt gesignaleerd met aangepaste signalisatie (pictogrammen) ter hoogte van de wegen/de toegang tot de gemeentelijke plaatsen die onder toezicht staan. De pictogrammen bevatten alle wettelijk verplichte vermeldingen. Deze signalisatie zal ten laatste één dag voor de inwerkingtreding van de camera's geplaatst worden.

Artikel 14: Bijhouden van een register

Elke camerabewaking wordt bijgehouden in de daartoe wettelijk voorziene registers.

Artikel 15: Inwerkingtreding en tijdsduur

Na goedkeuring door de gemeenteraad gebeurt de aangifte bij het elektronische aangiffeloket ten laatste één dag voor inwerkingtreding.

Het reglement treedt in werking op de dag van de bekendmaking ervan overeenkomstig artikel 288 van het Decreet Lokaal Bestuur en eindigt op 31 december 2022.

BIJLAGEN

20220715_adviesPZDruivenstreek_camerabewakingDeLeegheid1889_001.pdf

Aanwezig: Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert,
Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, schepenen
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis,
Emmanuel Morel de Westgaver, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de
Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Pierre-Emmanuel Dumont
de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf),
Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Roger
Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig: Jeroen Van San, Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Alan Pauwels,
gemeenteraadsleden

Openbare zitting van 16 augustus 2022

Goedkeuring tot toetreding tot de raamovereenkomst van Facilipunt aangaande 'aankopen van bestelwagens: benzine, diesel en PHEV' (GR/2022/0103)

GEMEENTERAAD **Notulen**

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur art. 41, 10°

Juridische grond

- Bestuursdecreet van 7 december 2018 en latere wijzigingen
- Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen
- Wet van 11 februari 2013 tot vaststelling van sancties en maatregelen voor werkgevers van illegaal verblijvende onderdanen van derde landen
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen
- Wet van 17 juni 2016 overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen
- Omzendbrief KB/BZ/2020/4 van 31 januari van de Vlaamse overheid, en latere wijzigingen
- Beslissing van de gemeenteraad van 26 maart 2019 houdende vaststelling van de bepalingen inzake het voorafgaand visum van de financieel directeur
- Beslissing van de gemeenteraad van 26 maart 2019 houdende vaststelling van de bepalingen inzake dagelijks bestuur
- Beslissing van de gemeenteraad van 28 juni 2022 houdende goedkeuring van de toetreding tot de aankoopcentrale aangaande de raamovereenkomst van IGEMO voor aankoop van duurzame voertuigen
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 28 juni 2022 houdende voorbereiding van de goedkeuring tot toetreding tot de raamovereenkomst van Facilipunt aangaande 'aankopen van bestelwagens: benzine, diesel en PHEV'

Relevante documenten

- Omzendbrief KB/BZ/2020/4 van 31 januari 2020 van de Vlaamse overheid, update van 16 juli 2021
- Bestek nr. 2020/HFB/OP/70676 van de Vlaamse overheid
- Gunning perceel 1
- Gunning perceel 2
- Gunning perceel 3
- Gunning perceel 4
- Gunning perceel 5
- Gunning perceel 6

Feiten

Facilipunt, onderdeel van het facilitair bedrijf van de Vlaamse overheid, treedt voor deze raamovereenkomst op als aankoopcentrale (Art 2.6°a en Art. 2.7°b van de wet

GEMEENTERAAD **Notulen**

overheidsopdrachten 2016) met aanvullende aankoopactiviteiten. Die aankoopcentrale fungeert als tussenpersoon door het sluiten van de raamovereenkomst die door de aanbestedende overheden wordt gebruikt (artikel 47, §1 van de wet overheidsopdrachten 2016). De deelnemende instanties dienen zelf nog een overeenkomst (bestelling, levering en betaling) te sluiten met de inschrijver aan wie de opdracht wordt gegund.

Motivering

Gemeente Overijse is recent toegetreden tot een raamovereenkomst van IGEMO voor de aankoop van duurzame voertuigen. Op korte termijn wordt er ook een aankoop gepland van drie bestelwagens met een MTM van 3,5t met achterkipper en trekhaak. Dit type voertuig is momenteel niet verkrijgbaar in elektrische uitvoering of met CNG. Daarom is het aangeraden om tevens tot de raamovereenkomst van het facilitair bedrijf toe te treden.

De voertuigen binnen deze raamovereenkomst voldoen steeds aan de minimale ecoscores voor nieuwe dienstvoertuigen zoals omschreven in de Omzendbrief KB/BZ/2020/4 van 31 januari 2020 en latere updates betreffende 'verwerving en vervreemding en gebruik en beheer van dienstvoertuigen'.

De opdracht omvat 6 percelen:

- Perceel 1: Kleine bestelwagen gemengd gebruik (benzine) - gunningshouder: Opel Belgium nv, Bourgetlaan 20, bus 2, 1130 Brussel, ondernemingsnummer: 0404.957.875
- Perceel 2: Kleine bestelwagen MTM 1,7 - 2,2 ton (benzine) - gunningshouder: Citroën Belux nv, Bourgetlaan 20, bus 2, 1130 Brussel, ondernemingsnummer: 0448.813.060
- Perceel 3: Compacte bestelwagen MTM 2,5 - 3 ton (diesel) - gunningshouder: Opel Belgium nv, Bourgetlaan 20, bus 2, 1130 Brussel, ondernemingsnummer: 0404.957.875
- Perceel 4: Compacte bestelwagen MTM 2,5 - 3,5 ton (PHEV - Plug-in Hybrid Electric Vehicle)
- Perceel 5: Grote bestelwagen MTM 3,5 ton (diesel) - gunningshouder: Van Mossel (Ford) nv, Leuvensesteenweg 438. 1930 Zaventem, ondernemingsnummer: 0432.452.724
- Perceel 6: Zware bestelwagen MTM 5 - 5,5 ton (diesel) - gunningshouder: Mercedes-Benz Belgium Luxembourg, Tollaan 68, 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe, ondernemingsnummer: 0419.946.355

Alle percelen werden gegund per 30 maart 2021 met een looptijd van 2 jaar met een mogelijke jaarlijkse stilzwijgende verlenging. De maximale looptijd bedraagt 4 jaar. Enkel perceel 4 werd reeds gegund sinds 30 november 2020 en volgt dezelfde modaliteiten qua looptijd.

Financiële gevolgen

- Jaar: 2022 e.v.
- MJP: 000873
- Budgetsleutel (ARK/BV): 2430000/0200

Naar aanleiding van deze beslissing worden geen kredieten in de boekhouding vastgelegd. Bij het plaatsen van deelbestellingen in het kader van deze opdracht dient steeds een bestelbon te worden opgemaakt.

GEMEENTERAAD
Notulen

Visum financieel beheerder

Gunstig visum VSM van Stefan Tack van 28 juni 2022.

BESLUIT

Met 23 stemmen voor (Joke Lenseclaes, Inge Lenseclaes, Leo Van den Wijngaert, Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert, Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Leen Gillis, Emmanuel Morel de Westgaver, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Joris Kelchtermans, Brigitte Braeckelaere, Roger Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu), 2 onthoudingen (Danny De Kock, Marcia De Wachter)

Na beraadslaging,

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord om toe te treden tot de aankoopcentrale aangaande de raamovereenkomst van Facilipunt aangaande 'aankopen van bestelwagens: benzine, diesel en PHEV'

Artikel 2

Bestellingen kunnen overeenstemmend met de desbetreffende bestelprocedure geplaatst worden bij volgende opdrachthouders van de raamovereenkomsten:

- Perceel 1: Kleine bestelwagen gemengd gebruik (benzine) - gunningshouder: Opel Belgium nv, Bourgetlaan 20, bus 2, 1130 Brussel, ondernemingsnummer: 0404.957.875
- Perceel 2: Kleine bestelwagen MTM 1,7 - 2,2 ton (benzine) - gunningshouder: Citroën Belux nv, Bourgetlaan 20, bus 2, 1130 Brussel, ondernemingsnummer: 0448.813.060
- Perceel 3: Compacte bestelwagen MTM 2,5 - 3 ton (diesel) - gunningshouder: Opel Belgium nv, Bourgetlaan 20, bus 2, 1130 Brussel, ondernemingsnummer: 0404.957.875
- Perceel 4: Compacte bestelwagen MTM 2,5 - 3,5 ton (PHEV - Plug-in Hybrid Electric Vehicle)
- Perceel 5: Grote bestelwagen MTM 3,5 ton (diesel) - gunningshouder: Van Mossel (Ford) nv, Leuvensesteenweg 438. 1930 Zaventem, ondernemingsnummer: 0432.452.724
- Perceel 6: Zware bestelwagen MTM 5 - 5,5 ton (diesel) - gunningshouder: Mercedes-Benz Belgium Luxembourg, Tollaan 68, 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe, ondernemingsnummer: 0419.946.355

Artikel 3

Een afschrift van deze beslissing zal overgemaakt worden aan Facilipunt.

Artikel 4

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering.

BIJLAGEN

20220614_bestek.pdf, 20220620_gunning_perceel1.pdf, 20220620_gunning_perceel2.pdf, 20220620_gunning_perceel3.pdf, 20220620_gunning_perceel4.pdf,

GEMEENTERAAD Notulen

20220620_gunning_perceel5.pdf, 20220620_gunning_perceel6.pdf,
20220620_omzendbrief.pdf

Aanwezig: Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert,
Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, schepenen
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis,
Emmanuel Morel de Westgaver, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de
Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Pierre-Emmanuel Dumont
de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf),
Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Roger
Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig: Jeroen Van San, Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Alan Pauwels,
gemeenteraadsleden

Openbare zitting van 16 augustus 2022

Goedkeuring van de overeenkomst voor de aankoop van een perceel van Iverlek, gelegen aan de Duisburgsesteenweg 141, kadastraal nummer 4e afdeling, sectie C nr. 293e2 en aanstellen notaris (GR/2022/0012)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 40 en 41

Juridische grond

- Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht en latere wijzigingen
- Decreet van 8 mei 2009 houdende algemene bepalingen betreffende het energiebeleid (Energiedecreet), zoals nadien gewijzigd
- Decreet landinrichting van 28 maart 2014
- Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de landinrichting van 6 juni 2014
- Omzendbrief KB/ABB 2019/3 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van erkende erediensdiensten
- Beslissing van de planbegeleidingscommissie Vilvoorde-Hoeilaart van 29 september 2015
- Beslissing van de gemeenteraad van 27 maart 2018 houdende goedkeuring van de instemmingsverklaring voor het eindvoorstel landinrichtingsproject IJsevallei
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 24 maart 2015 houdende de engagementsverklaring voor het landinrichtingsplan IJsevallei (LIP)
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 15 maart 2016 houdende Landinrichtingsproject ijsevallei - principiële akkoord grondverwerving in functie van subsidie
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 10 juli 2017 houdende kennisneming sluiting van het openbaar onderzoek van het ontwerp voorstel landinrichtingsplan IJsevallei en de ingediende bezwaren

GEMEENTERAAD

Notulen

- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 1 augustus 2017 houdende adviesvorming van het openbaar onderzoek ontwerp voorstel landinrichtingsplan IJsevallei
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 28 november 2017 houdende het principiële akkoord aangaande grondverwerving bouwgrond Duisburgsesteenweg in het kader van het landinrichtingsproject IJsevallei
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 13 maart 2018 houdende de goedkeuring van de aankoop van een terrein langsheen de Duisburgsesteenweg, kadastrale afdeling 4 sectie C nr. 295 D 2, in het kader van het landinrichtingsplan IJsevallei en aanstelling van een notaris
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 5 juni 2018 houdende principiële goedkeuring voor het uitbrengen van een bod voor de mogelijke aankoop van een perceel van Eandis, gelegen aan de Duisburgsesteenweg 141 kadastraal nummer 4e afdeling, sectie C nr. 293e2
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 5 juli 2022 houdende voorbereiding van de gemeenteraad houdende goedkeuring van de overeenkomst voor een perceel van Iverlek, gelegen aan de Duisburgsesteenweg 141 kadastraal nummer 4e afdeling, sectie C nr. 293e2 e aanstellen notaris

Relevante documenten

- Opmetingsplan
- Taxatieverslag van 11 mei 2022
- Overeenkomst voor de aankoop van een perceel grond van 24 juni 2022

Feiten

Bij mail van 9 maart 2018 heeft Eandis, intussen Iverlek, de vraag gesteld aan de gemeente Overijse of deze interesse heeft in de aankoop van een perceel van Iverlek, gelegen aan de Duisburgsesteenweg 141, kadastraal nummer 4e afdeling, sectie C nr. 293e2. Het perceel heeft een oppervlakte van 24m².

Op dit perceel stond vroeger een grote cabine die afgebroken werd en vervangen door een kleinere cabine.

Het college van burgemeester en schepenen heeft zich in zitting van 5 juni 2018 principiële akkoord verklaard met het uitbrengen van een bod aan Iverlek voor 2.300,00 euro voor de mogelijke aankoop van dit perceel. Dit bedrag was gebaseerd op het taxatieverslag van EXBA van 8 mei 2018.

Dit dossier is toen niet verder afgewerkt en is in 2022 heropgestart door de dienst Publieke Ruimte. Er diende een nieuw taxatieverslag te worden opgemaakt. Op 11 mei 2022 heeft de dienst Publieke Ruimte dit ontvangen van EXBA. De gelegenheidswaarde is heden vastgesteld op 1.300,00 euro.

Bij de taxatie in mei 2018 van hetzelfde goed, bedroeg de getaxeerde waarde 2.319,00 euro. Omwille van de toen foutieve kadastrale weergave van het perceel werd de oppervlakte destijds geraamd op 41m². Ook omwille van de vorm werd ook de bebouwbare zone voor het perceel '295/D/2' groter door de percelen samen te voegen. Enige tijd na de opmaak van het verslag in 2018 werd het perceel in kwestie opgemeten en corrigeerde ook het kadaster de perceelsgrenzen op hun plannen.

GEMEENTERAAD

Notulen

Iverlek heeft het nieuwe taxatieverslag ontvangen en heeft een overeenkomst voor aankoop van een perceel grond opgesteld en overgemaakt op 24 juni 2022.

De authentieke akte zal verleden worden op het notaris kantoor De Cock & Goret, geassocieerde notarissen, Graven Egm. en Hoornlaan 18a te 3090 Overijse. Alle kosten van deze overeenkomst en van de authentieke akte (incl. metingsplan) vallen ten laste van de koper.

Motivering

De verwerving van dit perceel is een meerwaarde voor de realisatie van de actie '4.2.3.3. Centrum Eizer' opgenomen in het Landinrichtingsplan IJsevallei. Het perceel sluit aan aan een van onze eigendommen. Na aankoop van de grond kan het voetpad verbreed worden. De gemeenteraad dient zich akkoord te verklaren met de overeenkomst voor aankoop van een perceel grond gelegen aan de Duisburgsesteenweg 141, kadastraal nummer 4e afdeling, sectie C nr. 293e2 en dit voor een totaalbedrag van 1.300,00 euro. De gemeenteraad duidt geassocieerde notarissen De Cock & Goret, Graven Egm. en Hoornlaan 18a te 3090 Overijse aan om de authentieke akte te laten verlijden.

Financiële gevolgen

- Jaar: 2022
- Raming: MJP002093
- Budgetsleutel: (ARK/BV): 2210900/0620
- Begunstigde: BE0222.343.301
- Naam begunstigde: IVERLEK
- Bedrag excl. btw: 1.300,00 euro
- Btw: /

De aktekosten dienen ook betaald te worden van het budget van vastgoedopportuniteiten. Deze kosten zijn nog niet gekend.

BESLUIT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Na beraadslaging,

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met bijgevoegde overeenkomst houdende de aankoop van een perceel grond langs de Duisburgsesteenweg van Iverlek en dit voor het totaalbedrag van 1.300,00 euro.

Artikel 2

Na de ondertekening van deze overeenkomst, door burgemeester Inge Lenseclaes en algemeen directeur Dieter Vanderhaeghe, zal de authentieke akte worden opgemaakt door het notaris kantoor De Cock & Goret, geassocieerde notarissen, Graven Egm. en Hoornlaan 18a te 3090 Overijse. Alle kosten van deze overeenkomst en van de authentieke akte (incl. metingsplan) vallen ten laste van het gemeentebestuur.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd alle verdere nodige stappen te zetten, met inbegrip van alle administratieve formaliteiten rond de verkoop. Het college van burgemeester en schepenen kan eveneens wijzigingen aanbrengen in de akte in de mate dat er geen substantiële wijzigingen worden aangebracht.

GEMEENTERAAD
Notulen

Artikel 4

De burgemeester en de algemeen directeur worden gemachtigd om de authentieke akte betreffende de aankoop te ondertekenen.

BIJLAGEN

20180310_opmetingsplan Overijse.pdf, 20220624_compromis_1300.pdf,
20220624_Taxatieverslag Duisburgsesteenweg_ondertekend.pdf

Aanwezig:

Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert,
Myriam Vanderlinden, schepenen
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis,
Emmanuel Morel de Westgaver, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de
Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Pierre-Emmanuel Dumont
de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf),
Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Roger
Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig:

Jeroen Van San, Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Alan Pauwels,
gemeenteraadsleden

Openbare zitting van 16 augustus 2022

Goedkeuring van de tracé wegenis voor het dossier 'Binnengebied Witherendreef'
(GR/2022/0110)

Bevoegdheid

Ingevolge artikel 27 van het Decreet Lokaal Bestuur verlaat gemeenteraadslid Dirk Devroey de zitting tijdens de bespreking van dit dossier.

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 40

Juridische grond

- Wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en stedenbouw en latere wijzigingen
- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen
- Gemeentewegendecreet van 1 september 2019 en latere wijzigingen
- Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 en latere wijzigingen
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 4 februari 2020 houdende principiële akkoord met het verkavelingsproject 'Binnengebied Witherendreef' van de families Van Binnebeek en Vanderveken
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 5 juli 2022 houdende voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende de goedkeuring van de tracé wegenis voor het dossier 'Binnengebied Witherendreef'

GEMEENTERAAD **Notulen**

Relevante documenten

- Rooiijnplan van 31 januari 2022
- Plan grondafstand van 31 januari 2022
- Inplantingsplan van 31 januari 2022
- Rapport hydraulisch en technisch advies van Aquafin van 2 juni 2022
- Raming omgevingsaanleg van van 27 juni 2022
- Technisch bestek omgevingsaanleg van 27 juni 2022
- Groen inplantingsplannen

Feiten

Bij de opmaak van het masterplan Jezus-Eik werd een beknopte versie uitgewerkt op de ontwikkeling van het 'Binnengebied Witherendreef', bestemd volgens het gewestplan Halle-Vilvoorde-Asse als een woongebied.

Het college van burgemeester en schepenen verklaarde zich in zitting van 4 februari 2020 principieel akkoord met het verkavelingsproject 'Binnengebied Witherendreef'.

Het dossier werd door Groep Huyzentruyt ingediend bij het omgevingsloket op 18 februari 2022 en volledig verklaard op 5 april 2022.

Het ontwerp van Groep Huyzentruyt voorziet 3 bouwvolumes, met name 1 volume met 14 appartementen, 1 volume met 4 grondgebonden gezinswoningen en 1 volume met 7 grondgebonden gezinswoningen. In totaal voorziet het ontwerp 14 appartementen en 11 gezinswoningen, een totaliteit van 25 woonegelegenheden. Daarnaast voorziet het ontwerp ook in een groot gedeelte invulling van de omliggende publieke ruimte.

In de woonontwikkelingszone wordt wegenis aanleg voorzien. Hiervoor dient een tracé wegenis opgesteld te worden.

Voor het tracé wegenis heeft de dienst Publieke Ruimte onderstaand advies geformuleerd:

Wegenis

- De wegenis, inclusief de zone voor openbaar groen tot aan de rooiijn van de Witherendreef samen met de volledige uitrusting ervan, wordt gratis en zonder enig recht op schadevergoeding overgedragen aan het gemeentebestuur van Overijse.
- De kosteloze overname van de wegenis en haar toebehoren zal worden bevestigd in een notariële akte na de definitieve oplevering zijnde: binnen de twee jaar na de voorlopige oplevering.
- De verkavelaar dient een notaris aan te stellen voor de opmaak van de akte en de kosten hiervoor te dragen.
- De werken dienen te gebeuren volgens het standaardbestek 250 voor de wegenbouw laatste versie.
- Het typeprofiel, de uitvoeringsplannen, het signalisatieplan en het bestek van de wegenwerken dienen voorgelegd te worden aan en goedgekeurd door de gemeenteraad vooraleer tot uitvoering van de werken kan worden overgegaan. Het gemeentebestuur wordt in kennis gesteld van het bevel van aanvang der werken.
- De rooiijn langs de nieuw aan te leggen wegenis wordt voorzien zoals aangeduid op het rooiijnplan van 31 januari 2022, opgemaakt door Land-Expert bv, Beëdigde landmeters - Experten, Dr. V. De Walsplein 35 bus 5 te 3070 Kortenberg.

GEMEENTERAAD

Notulen

- De verkavelaar dient op zijn kosten de nodige signalisatie, belijning, straatnaamborden en beplanting aan te brengen langs de wegnis, vóór de voorlopige oplevering.
- Op het einde van de werken dient de verkavelaar een as-built plan aan de gemeente te bezorgen met daarop alle wegnis, nutsvoorzieningen, rioolbuizen en wachtaansluitingen. Dit as-built plan moet opgemaakt worden volgens de GRB-skeletbestekken.

Nutswerken

- De nieuwe wegnis dient voorzien te worden van een gescheiden riolering, openbare verlichting en alle nutsleidingen voor huisverbruik, zijnde: elektriciteit, gas, water en telecommunicatie met een voldoende capaciteit zodat latere uitbreidingen mogelijk zijn zonder opbraak van het aangelegde gedeelte. Dit alles volgens de voorschriften van de verschillende nutsmaatschappijen aangenomen door het gemeentebestuur, alles volledig ten laste van de verkavelaar.
- De nieuwe openbare verlichting dient voorzien te worden volgens het goedgekeurde ontwerp door het college van burgemeester en schepenen, met een type armatuur Micro Luna LED in ralkleur 7016. Verplaatsing van bestaande verlichtingspalen moet goedgekeurd worden door de gemeente en Fluvius en is op kosten van de verkavelaar.
- Bij overname wegnis moeten alle nutsvoorzieningen in orde zijn. Deze voorzieningen dienen zich te bevinden buiten de rijweg. Voor de start der werken dient ons bestuur in het bezit te zijn van een bewijs van betaling van alle nutsmaatschappijen. Het elektriciteitsnet en de openbare verlichting dienen aangelegd te worden volgens de reglementaire bepalingen van de netbeheerder en in het bijzonder van het reglement betreffende de verkavelingen.
- De leidingen voor tv/internet/telefonie dienen aangelegd te worden volgens de reglementaire bepalingen van de operatoren Telenet, Proximus en anderen.

Hemelwatertoets/Infiltratievoorziening/riolering

- Berekening van de infiltratieoppervlakte voor een bovengrondse infiltratievoorziening. Om de infiltratieoppervlakte te kunnen berekenen moet het grondwaterpeil gekend zijn.
- Er moet een infiltratieproef en een grondwaterpeilmeting gebeuren om de werking van het systeem achteraf te laten staven.
- De riolering dient in overeenstemming te zijn met de voorschriften van Vlarem waarbij een volledig gescheiden rioleringsstelsel tot aan de aansluiting met het huidig openbaar rioleringsnet wordt voorzien.
- Er moet een duidelijk rioleringsplan opgemaakt worden met daarop de droogweerafvoer (DWA) en regenwaterafvoer (RWA) leidingen, de aansluiting van de voorziene infiltratievoorziening en alle wachtaansluitingen. Dit rioleringsplan zal tevens door de gemeente Overijse voorgelegd worden aan Aquafin voor advies. Op dit plan dienen gegevens over maaiveldpeilen ter hoogte van de riolering te staan en de dieptes/BOK's van de buizen en putten. Dit rioleringsplan dient tezamen met het bestek eerst goedgekeurd te worden door de gemeenteraad voordat de werken mogen starten.

GEMEENTERAAD Notulen

- De wachtaansluitingen voor de riolering dienen gescheiden (RWA en DWA) te zijn tot aan de rooilijn. Daar worden deze aansluitingen voorzien van twee aansluitputjes welke gelegen zijn achter de rooilijn (privaat domein). Elke bijkomende wachtbuis is voor de rekening van de verkavelaar. Elke woning dient zelf een rioolaansluitingsvergunning aan te vragen. De vergunningsaanvrager dient een externe toezichtsmogelijkheid op beide huisaansluitingen te voorzien.
- Bij vergunningsaanvragen voor de gebouwen zelf dient men steeds rekening te houden met de provinciale stedenbouwkundige verordening voor afkoppeling van hemelwater. Bij de bouwvergunning moet voor elke woning een hemelwaterput en een individuele infiltratievoorziening geplaatst worden, conform de eisen van de verordening.
- Het project dient in overeenstemming gebracht te worden met het advies van Aquafin van 2 juni 2022.

Er heeft een openbaar onderzoek plaatsgevonden van 23 april 2022 tot 22 mei 2022. Bij het afsluiten van het openbaar onderzoek werd vastgesteld dat er 12 bezwaarschriften werden ingediend.

De bezwaarschriften met betrekking tot de wegenis handelen over:

- Niveauverschillen en mogelijke waterproblematiek.

Motivering

De gemeenteraad dient te beslissen over de zaak van de wegen. Deze beslissing dient toegevoegd te worden aan het dossier 'Aanvraag verkaveling' om een geldige vergunning te kunnen afleveren (hoofdstuk 8 'Beslissing over de zaak van de wegen', artikel 47 van het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015).

De gemeenteraad dient kennis te nemen van de ingediende bezwaarschriften en weerlegt de bezwaren aangaande de zaak van de wegen als volgt:

Niveauverschillen en mogelijke waterproblematiek

Dit bezwaar wordt niet gevolgd en als volgt weerlegt:

Het project heeft het voorwerp uitgemaakt van een hydraulische studie van Aquafin. Hieruit zijn met betrekking tot de afstroom van bijkomend hemelwater geen noemenswaardige opmerkingen gekomen. Dit mede omdat het project voorziet om stroomopwaarts zoveel als mogelijk in te zetten op waterinfiltratie (waterpassende straatstenen, infiltrerende kolken,...) en verder stroomafwaarts inzet op wadi's om het hemelwater te capteren en te laten infiltreren in de bodem.

De afstroom van hemelwater/oppervlaktewater naar de lager gelegen percelen zou hierdoor tot een minimum of nihil moeten herleid zijn.

Ook met betrekking tot de riolering richting Witherendreef is in het kader van een hydraulische studie geen fundamenteel probleem vastgesteld.

Financiële gevolgen

De wegenis wordt na de definitieve oplevering gratis aan de gemeente Overijse overgedragen. De gemeente Overijse draagt geen kosten voor de aanleg van de wegenis en de overname.

BESLUIT

GEMEENTERAAD

Notulen

Met 16 stemmen voor (Joke Lenseclaes, Inge Lenseclaes, Leo Van den Wijngaert, Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert, Myriam Vanderlinden, Leen Gillis, Stefan Vanderlinden, Lieven Bennekens, Martine Haegeman, Joris Kelchtermans, Brigitte Braeckelaere, Roger Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu), 6 stemmen tegen (Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Emmanuel Morel de Westgaver, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf)), 2 onthoudingen (Danny De Kock, Marcia De Wachter)

Na beraadslaging,

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met het voorgestelde tracé wegenis voor het dossier 'Binnengebied Witherendreef' op basis van het rooilijnplan en inplantingsplan van 31 januari 2022.

Artikel 2

Het project dient in overeenstemming gebracht te worden met het advies van Aquafin van 2 juni 2022.

Artikel 3

De gemeenteraad gaat akkoord met het als bijlage toegevoegd technisch bestek en raming omgevingsaanleg.

BIJLAGEN

20220131_BinnengebiedWitherendreef_Inplantingsplan.pdf,
20220131_BinnengebiedWitherendreef_PlanGrondafstand.pdf,
20220131_BinnengebiedWitherendreef_Rooilijnplan.pdf,
20220602_BinnengebiedWitherendreef_HydraulischAdvies.pdf,
20220627_BinnengebiedWitherendreef_Raming.pdf,
20220627_BinnengebiedWitherendreef_Technisch bestek.pdf,
BA_Witherendreef_L_BNTV_Versie juni 2022.pdf,
BA_Witherendreef_P_N_01_beplanting_Versie juni 2022.pdf

Aanwezig:

Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert,
Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, schepenen
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis,
Emmanuel Morel de Westgaver, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de
Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Pierre-Emmanuel Dumont
de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf),
Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Roger
Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig:

Jeroen Van San, Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Alan Pauwels,
gemeenteraadsleden

GEMEENTERAAD
Notulen

Openbare zitting van 16 augustus 2022

Goedkeuring van de wijziging van het wegenistracé en de rooilijn ter hoogte van de percelen (afd. 1) sectie N 44 F32 en sectie N 44 D36 met betrekking tot het verkavelingsontwerp met gratis grondafstand voor de percelen (afd. 1) sectie N 44 E3, sectie N 44 F32, sectie N 44 D36 en sectie N 44 E32 gelegen langs de Schransdreef (GR/2022/0101)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 40 en 41

Juridische grond

- Gemeentewegendecreet, artikel 8
- Omgevingsvergunningsdecreet
- Wet van 29 juli 1991 houdende de uitdrukkelijke motiveringsplicht en latere wijzigingen
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 27 april 2021 houdende de weigering van de omgevingsvergunning - Schransdreef ZN - het creëren van een bebouwbaar lot
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 20 juli 2021 kennisneming van het beroep tegen de weigering inzake het creëren van een bebouwbaar lot, gelegen Schransdreef 32 te 3090 Overijse
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 9 november 2021 kennisneming van het besluit van de Deputatie van Vlaams-Brabant van 30 september betreffende het beroepschrift - omgevingsweigering voor het creëren van een bebouwbaar lot, gelegen Schransdreef 32
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 5 juli 2022 houdende de voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende de goedkeuring van de wijziging van het wegenistracé en de rooilijn ter hoogte van de percelen (afd. 1) sectie N 44 F32 en sectie N 44 D36 met betrekking tot het verkavelingsontwerp met gratis grondafstand voor de percelen (afd. 1) sectie N 44 M32, sectie N 44 E3, sectie N 44 F32, sectie N 44 D36 en sectie N 44 E32 gelegen langs de Schransdreef

Relevante documenten

- Verkavelingsontwerp opgemaakt door landmeter-expert Erika Van Orshoven op 7 december 2021, voor het eigendom (afd. 1) sectie N 44 M32, sectie N 44 E3, sectie N 44 F32, sectie N 44 D36 en sectie N 44 E32 langs de Schransdreef
- Besluit Deputatie Vlaams-Brabant van 30 september 2021
- Verkavelingsontwerp opgemaakt door landmeter-expert Erika Van Orshoven in 2022, voor het eigendom (afd. 1) sectie N 44 M32, sectie N 44 E3, sectie N 44 F32, sectie N 44 D36 en sectie N 44 E32 langs de Schransdreef

Feiten

Op 17 december 2020 werd een aanvraag tot het creëren van een bebouwbaar lot ingediend met betrekking tot een terrein met als adres Schransdreef 32 en 34 kadastraal gekend als (afd. 1) sectie N 44 M32, sectie N 44 E3, sectie N 44 F32, sectie N 44 D36 en sectie N 44 E32.

Op 27 april 2021 werd door het college van burgemeester en schepenen een weigering van omgevingsvergunning met betrekking tot hoger vermelde aanvraag afgeleverd omwille van

GEMEENTERAAD Notulen

het niet in overeenstemming zijn met de geldende stedenbouwkundige regels, het overschrijden van de draagkracht van het perceel en het niet verenigbaar zijn met de goede plaatselijke ordening.

Tegen deze weigering werd op 1 juni 2021 beroep ingediend bij de Deputatie van de provincie Vlaams-Brabant. Het beroep werd op 29 juni 2021 volledig en ontvankelijk verklaard.

Volgens de provinciale omgevingsambtenaar kon principiële gesteld worden dat bebouwing op het achterliggende lot mogelijk is, mits bijkomende ingrepen op de restpercelen, op het verkavelingsplan en in de verkavelingsvoorschriften om de verkaveling te kunnen verantwoorden en om tot een vergunbaar project te kunnen komen. De verkaveling ging tevens gepaard met het kosteloos afstaan aan de gemeente Overijse van de strook die gelegen is voor de voorziene rooilijn, die gelegen is op 5,00m uit de as van de weg. Ondanks het feit dat de gemeenteraad zich dient uit te spreken over de ligging, breedte en uitrusting van de gemeenteweg en de eventuele opname in het openbaar domein, werd tot op heden hieromtrent nog geen beslissing genomen.

De Deputatie van de provincie Vlaams-Brabant leverde op 30 september 2021 een weigering af.

Op 16 februari 2022 werd een nieuwe aanvraag tot het creëren van een bebouwbaar lot ingediend.

Motivering

Landmeter-expert Erika Van Orshoven stelde in 2022, rekening houdend met de opmerkingen van de Deputatie van de provincie Vlaams-Brabant, een nieuw verkavelingsontwerp op. Hierop is de voorziene rooilijn getekend op 5,00m uit de as van de weg. De gemeenteraad dient zich uit te spreken over de opname in het openbaar domein van de strook grond gelegen voor de voorziene rooilijn, die kosteloos zal afgestaan worden door de eigenaar, om zodoende het wegenistracé te wijzigen en de rooilijn vast te leggen op 5,00m uit de as van de weg ter hoogte van het verkavelingsontwerp voor de percelen (afd. 1) sectie N 44 F32 en sectie N 44 D36 gelegen langs de Schransdreef.

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Na beraadslaging,

Artikel 1

De gemeenteraad verklaart zich akkoord om over te gaan tot de kosteloze overname van een perceel met een oppervlakte van ongeveer drieëntwintig centiare (23 ca) gelegen langs de Schransdreef zoals aangeduid met lot 5 op het verkavelingsontwerp opgemaakt door landmeter-expert Erika Van Orshoven en te nemen uit het onroerend goed kadastraal gekend (afd. 1) sectie N 44 F32 en sectie N 44 D36.

Artikel 2

De afstanddoener moet een proces-verbaal van opmeting laten opmaken door een landmeter-expert en het grondplan hiervan moet opgenomen worden in de databank van de plannen van afbakening van de algemene administratie van de patrimoniumdocumentatie.

GEMEENTERAAD
Notulen

Artikel 3

De afstanddoener moet een ontwerpakte met betrekking tot de gratis afstand laten opmaken bij een notaris naar keuze. De akte dient verleden te worden binnen het jaar na het bekomen van de omgevingsvergunning voor het creëren van een bebouwbaar lot bij een notaris in Overijse of in het administratief centrum De Vuurmolen.

Artikel 4

Alle kosten met betrekking tot de gratis grondafstand zijn ten laste van de afstanddoener.

Artikel 5

De overname gebeurt met de bedoeling de voormelde grond toe te voegen aan het gemeentelijk openbaar domein om reden van openbaar nut, zijnde de verbreding van het wegenstracé van de Schransdreef en de vastlegging van de rooilijn op 5,00m uit de as van de weg ter hoogte van de percelen kadastraal gekend (afd. 1) sectie N 44 F32 en sectie N 44 D36.

Artikel 6

Het college van burgemeester en schepenen, vertegenwoordigd door burgemeester Inge Lenseclaes en algemeen directeur Dieter Vanderhaeghe, wordt gemachtigd om alle administratieve handelingen te stellen in het kader van de uitvoering van deze akte.

Artikel 7

Het college van burgemeester en schepenen, vertegenwoordigd door burgemeester Inge Lenseclaes en algemeen directeur Dieter Vanderhaeghe, wordt gemachtigd de authentieke akte te ondertekenen.

Artikel 8

Deze beslissing is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht.

BIJLAGEN

20201207_verkavelingsontwerp.pdf, 20210930_weigering_deputatie.pdf,
2022_verkavelingsontwerp.pdf

Aanwezig:

Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert,
Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, schepenen
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis,
Emmanuel Morel de Westgaver, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de
Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Pierre-Emmanuel Dumont
de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf),
Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Roger
Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig:

Jeroen Van San, Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Alan Pauwels,
gemeenteraadsleden

Openbare zitting van 16 augustus 2022

**Goedkeuring verLEDden openbare verlichting langs de Schransdreef, Louis
Gunsstraat, Reebokweg, Brabantlaan en Hengstenberg (GR/2022/0100)**

Bevoegdheid

GEMEENTERAAD **Notulen**

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 40 en 41

Juridische grond

- Energiedecreet van 8 mei 2009
- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 398, §1
- Wet van 17 juni 2016, artikel 30, §3, 1°, 2° en 3° lid
- Beslissing van de gemeenteraad van 20 mei 2014 houdende de ondertekening van het Burgemeestersconvenant
- Beslissing van de gemeenteraad van 17 augustus 2021 houdende goedkeuring van de ondertekening van het Lokaal Energie- en Klimaatpact en het Burgemeestersconvenant 2030
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 14 juni 2022 houdende goedkeuring verLEDden openbare verlichting langs de Schransdreef, Louis Gunsstraat, Reebokweg, Brabantlaan en Hengstenberg
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 30 juni 2020 houdende goedkeuring vervangen van openbare verlichtingsarmaturen door LED armaturen
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 28 juni 2022 houdende voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende de goedkeuring voor het verLEDden van de openbare verlichting langs de Schransdreef, Louis Gunsstraat, Reebokweg, Brabantlaan en Hengstenberg

Relevante documenten

- Overzicht verLEDden voor volgende straten: Schransdreef, Louis Gunsstraat, Reebokweg, Brabantlaan en Hengstenberg
- Offerte Fluvius verLEDden Schransdreef 1 op 2, dossier HNW360778
- Plan Fluvius verLEDden Schransdreef 1 op 2, dossier HNW360778
- Offerte Fluvius verLEDden Louis Gunsstraat volgens huidige situatie, dossier HNW365430
- Plan Fluvius verLEDden Louis Gunsstraat volgens huidige situatie, dossier HNW365430
- Offerte Fluvius verLEDden Reebokweg 1 op 2, dossier HNW360775
- Plan Fluvius verLEDden Reebokweg 1 op 2, dossier HNW360775
- Offerte Fluvius verLEDden Brabantlaan 1 op 2, dossier HNW360777
- Plan Fluvius verLEDden Brabantlaan 1 op 2, dossier HNW360777
- Offerte Fluvius verLEDden Hengstenberg 1 op 2, dossier HNW365431
- Plan 1 Fluvius verLEDden Hengstenberg 1 op 2, dossier HNW365431
- Plan 2 Fluvius verLEDden Hengstenberg 1 op 2, dossier HNW365431

Feiten

In 2020 en 2021 werden reeds een 1000-tal straatlampen vervangen door LED verlichting. LED verlichting verbruikt 67% minder energie dan de bestaande lampen. Dat moet 52,53 ton CO2 uitstoot per jaar besparen, een reductie van 67% in uitstoot door straatverlichting in Overijse.

Onder andere op deze basis werd een offerte gevraagd aan Fluvius voor:

GEMEENTERAAD

Notulen

- het verLEDden van de openbare verlichting langs de Schransdreef, Louis Gunsstraat, Reebokweg, Brabantlaan en Hengstenberg.

Om een uniform karakter te verkrijgen in de woonwijken, heeft het college van burgemeester en schepenen in zitting van 14 juni 2022 beslist om deze straten niet te verLEDden volgens de huidige situatie en dat er gekozen wordt om in deze straten 1 verlichtingsarmatuur te plaatsen per 2 palen. Dit zal resulteren in een nog lager verbruik.

De betonnen en houten palen van het bovengrondse netwerk, waar geen armatuur op komt te staan, zullen niet worden weggenomen. Deze kunnen in de toekomst dienen als infrastructuur voor andere nutsbedrijven.

De sierpalen waar geen armatuur meer op komt te staan, worden weggenomen en zullen gestockeerd worden in de gemeentelijke loods.

In de Schransdreef zullen 15 armaturen verLED worden en 13 palen zullen weggehaald worden.

In de Louis Gunsstraat zullen alle bestaande 9 armaturen verLED worden. Hier hangt op het bovengrondse net reeds 1 verlichtingsarmatuur per 2 palen.

In de Reebokweg zullen 7 armaturen verLED worden en 6 OV palen worden verwijderd.

In de Brabantlaan zullen 12 armaturen verLED worden en 10 palen zullen weggehaald worden.

Langs de Hengstenberg worden 30 armaturen vervangen door een LED armatuur. In het totaal zullen hier 3 palen verwijderd worden.

Alle 73 armaturen worden vervangen door LED armaturen van het type MICRO Luma, RAL 7016 in warm wit licht en kan worden uitgevoerd voor de prijs van 51.144,45 euro (incl. btw).

Door deze aanpassing zakt het verbruik van 25.061,52 kWh/jaar naar 6.295,86 kWh/jaar en geeft dit een besparing van 7.524,86 euro op jaarbasis en wordt er ook 3.77 ton CO₂ bespaard.

In navolging van het masterplan openbare verlichting zou niet de lichtkleur, wel de intensiteit per straat/wijk verschillend kunnen zijn. Grote (verbindings)straten zullen een grotere intensiteit (meer Lumen) dan kleinere straten kunnen krijgen met hetzelfde type armatuur gelijkaardig aan de huidige situatie. Grote straten hebben 250W lampen, en kleinere straten vaak maar 75W lampen.

Motivering

Fluvius System Operator is overeenkomstig het Energiedecreet van 8 mei 2009 de door de VREG vergunde werkmaatschappij voor 14 Vlaamse opdrachthoudende verenigingen (intergemeentelijke samenwerkingsverbanden). Artikel 398 uit het Decreet Lokaal Bestuur bepaalt in paragraaf 1 dat de gemeenten beslissen over de beheersoverdracht overeenkomstig de statuten van het samenwerkingsverband, waarbij in paragraaf 2, 3° de opdrachthoudende vereniging wordt gedefinieerd als een samenwerkingsverband met beheersoverdracht waaraan de deelnemende gemeenten de uitvoering van één of meer duidelijk omschreven bevoegdheden met betrekking tot één of meer functioneel samenhangende beleidsdomeinen toevertrouwen. Onder beheersoverdracht wordt verstaan het toevertrouwen door de deelnemende gemeenten aan het samenwerkingsverband van de uitvoering van door hen genomen beslissingen in het kader van zijn doelstellingen, in die zin

GEMEENTERAAD

Notulen

dat de deelnemende gemeenten zich het recht ontfangen zelfstandig of samen met derden dezelfde opdracht uit te voeren.

Artikel 30, §3 (gezamenlijke In-house-toezicht) van de wet van 17 juni 2016 is van toepassing.

§ 3. De aanbestedende overheid die op een privaot- of publiekrechtelijke rechtspersoon geen controle uitoefent in de zin van paragraaf 1, kan een overheidsopdracht plaatsen bij die rechtspersoon zonder deze wet toe te passen, indien aan elk van de volgende voorwaarden is voldaan:

1° de aanbestedende overheid oefent, samen met andere aanbestedende overheden, op die rechtspersoon toezicht uit zoals op hun eigen diensten;

2° meer dan 80 % van de activiteiten van die rechtspersoon behelst de uitvoering van taken die hem zijn toegewezen door de controlerende aanbestedende overheden of door andere, door diezelfde aanbestedende overheden gecontroleerde rechtspersonen; en

3° er is geen directe participatie van privékapitaal in de gecontroleerde rechtspersoon met uitzondering van geen controle of blokkerende macht opleverende vormen van participatie van privékapitaal, vereist krachtens de nationale wetgeving, in overeenstemming met de verdragen, die geen beslissende invloed uitoefenen op de gecontroleerde rechtspersoon.

De gemeenteraad dient zijn goedkeuring te verlenen om de bestaande openbare verlichting te verLEDden langs de Schransdreef, Louis Gunsstraat, Reebokweg, Brabanttlaan en Hengstenberg voor een totaal bedrag van 51.144,45 euro (incl. btw).

Financiële gevolgen

- Jaar: 2022
- Raming: MJP000910
- Budgetsleutel: (ARK/BV): 2280100/0670
- Begunstigde: 0477.445.084
- Naam begunstigde: Fluvius System Operator
- Bedrag excl. btw: 42.268,14 euro
- Btw (21%): 8.876,31 euro

BESLUIT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Na beraadslaging,

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met het verLEDden van de bestaande openbare verlichting door Fluvius System Operator langs de Schransdreef, Louis Gunsstraat, Reebokweg, Brabanttlaan en Hengstenberg en dit voor een totaal bedrag van 51.144,45 euro (incl. btw).

Artikel 2

Deze beslissing is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht, zonder doorzendingsplicht.

BIJLAGEN

20220328_HNW365430_VerLEDdenHuidigeSituatie_Louis Gunsstraat_offerte.pdf,
20220328_HNW365430_VerLEDdenHuidigeSituatie_Louis Gunsstraat_plan.pdf,

GEMEENTERAAD Notulen

20220427_HNW360775_VerLEDden1op2_Reebokweg_offerte.pdf,
20220427_HNW360775_VerLEDden1op2_Reebokweg_plan.pdf,
20220428_HNW360777_VerLEDden1op2_Brabandtlaan_offerte.pdf,
20220428_HNW360777_VerLEDden1op2_Brabandtlaan_plan.pdf,
20220428_HNW360778_VerLEDden1op2_Schransdreef_offerte.pdf,
20220428_HNW360778_VerLEDden1op2_Schransdreef_plan.pdf,
20220428_HNW365431_VerLEDden1op2_Hengstenberg_offerte.pdf,
20220428_HNW365431_VerLEDden1op2_Hengstenberg_plan1.pdf,
20220428_HNW365431_VerLEDden1op2_Hengstenberg_plan2.pdf,
20220620_overzicht_verLEDden_Schransdreef_LGunsstraat_Reebokweg_Brabandtlaan_Hengstenberg.pdf

Aanwezig: Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert,
Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, schepenen
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis,
Emmanuel Morel de Westgaver, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de
Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Pierre-Emmanuel Dumont
de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf),
Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Roger
Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig: Jeroen Van San, Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Alan Pauwels,
gemeenteraadsleden

Openbare zitting van 16 augustus 2022

Goedkeuring verLEDden openbare verlichting langs de Abstraat, Arth. Michielsplein en Leuvensestraat (GR/2022/0102)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 40 en 41

Juridische grond

- Energiedecreet van 8 mei 2009
- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 398, §1
- Wet van 17 juni 2016, artikel 30, §3, 1°, 2° en 3° lid
- Beslissing van de gemeenteraad van 20 mei 2014 houdende de ondertekening van het Burgemeestersconvenant
- Beslissing van de gemeenteraad van 17 augustus 2021 houdende goedkeuring van de ondertekening van het Lokaal Energie- en Klimaatpact en het Burgemeestersconvenant 2030
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 14 juni 2022 houdende goedkeuring verLEDden openbare verlichting langs de Abstraat en Leuvensestraat

GEMEENTERAAD **Notulen**

- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 30 juni 2020 houdende goedkeuring vervangen van openbare verlichtingsarmaturen door LED armaturen
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 5 juli 2022 houdende voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende de goedkeuring voor het verLEDden van de openbare verlichting langs de Abstraat, Arth. Michielsplein en Leuvensestraat

Relevante documenten

- Prioritaire vleermuizenkaart
- Voorbeeldfoto van rode verlichting
- Offerte Fluvius van 20 juni 2022
- Verlichtingsplan 1 van 20 juni 2022
- Verlichtingsplan 2 van 20 juni 2022
- Communicatieplan inwoners Terlanen

Feiten

In 2020 en 2021 werden reeds een 1000-tal straatlampen vervangen door LED verlichting. LED verlichting verbruikt 67% minder energie dan de bestaande lampen. Dat moet 52,53 ton CO2 uitstoot per jaar besparen, een reductie van 67% in uitstoot door straatverlichting in Overijse.

Onder andere op deze basis werd een offerte gevraagd aan Fluvius voor:

- het verLEDden van de openbare verlichting langs de Abstraat en Leuvensestraat.

Een zeer groot deel van dit gebied ligt in prioritair gebied voor vleermuizen. Om deze reden heeft het college van burgemeester en schepenen in zitting van 14 juni 2022 beslist om in deze straten de armaturen te vervangen door een rode 'Clearfield' LED lamp. In de bebouwde zone van Terlanen zullen de armaturen worden vervangen door amberkleurige LED verlichting.

Rode verlichting wordt door vleermuizen als nog minder storend ervaren dan amberkleurige verlichting en verbruikt tevens minder energie daar er bij rode verlichting wordt gewerkt met een rode LED lamp met een doorzichtige optische afdekking, terwijl er bij amberkleurige verlichting een witte LED wordt gebruikt met een amberkleurige optische afdekking.

Langs de Abstraat, Arth. Michielsplein en de Leuvensestraat zullen de 104 aanwezige armaturen worden vervangen door LED armaturen van het type LUMA MINI.

Rode verlichting wordt gebruikt langs de Abstraat vanaf de Waversesteenweg tot aan huisnummer 193, én in de Leuvensestraat na huisnummer 37 tot aan de gemeentegrens met Huldenberg. De bebouwde zone van Terlanen wordt verLED in amberkleur.

Een communicatieplan is opgesteld voor de bewoners van Terlanen.

Omdat het hier over een lokale verbindingsweg gaat, worden er geen armaturen geschrapt.

In het totaal zullen er 78 armaturen vervangen worden in rode 'Clearfield' LED verlichting en 26 armaturen worden vervangen door amberkleurige LED verlichting, allen in type LUMA MINI in RAL 7016. Dit kan worden uitgevoerd voor de totale prijs van 61.954,13 euro (incl. btw).

GEMEENTERAAD

Notulen

Door deze aanpassing zakt het verbruik van 26.353,52 kWh/jaar naar 20.486,14 kWh/jaar en geeft dit een besparing van 2.351,29 euro op jaarbasis en wordt er ook 1.17 ton CO2 bespaard.

In navolging van het masterplan openbare verlichting zou niet de lichtkleur, wel de intensiteit per straat/wijk verschillend kunnen zijn. Grote (verbindings)straten zullen een grotere intensiteit (meer Lumen) dan kleinere straten kunnen krijgen met hetzelfde type armatuur gelijkaardig aan de huidige situatie. Grote straten hebben 250W lampen, en kleinere straten vaak maar 75W lampen.

Motivering

Fluvius System Operator is overeenkomstig het Energiedecreet van 8 mei 2009 de door de VREG vergunde werkmaatschappij voor 14 Vlaamse opdrachthoudende verenigingen (intergemeentelijke samenwerkingsverbanden). Artikel 398 uit het Decreet Lokaal Bestuur bepaalt in paragraaf 1 dat de gemeenten beslissen over de beheersoverdracht overeenkomstig de statuten van het samenwerkingsverband, waarbij in paragraaf 2, 3° de opdrachthoudende vereniging wordt gedefinieerd als een samenwerkingsverband met beheersoverdracht waaraan de deelnemende gemeenten de uitvoering van één of meer duidelijk omschreven bevoegdheden met betrekking tot één of meer functioneel samenhangende beleidsdomeinen toevertrouwen. Onder beheersoverdracht wordt verstaan het toevertrouwen door de deelnemende gemeenten aan het samenwerkingsverband van de uitvoering van door hen genomen beslissingen in het kader van zijn doelstellingen, in die zin dat de deelnemende gemeenten zich het recht ontzeggen zelfstandig of samen met derden dezelfde opdracht uit te voeren.

Artikel 30, §3 (gezamenlijke In-house-toezicht) van de wet van 17 juni 2016 is van toepassing.

§ 3. De aanbestedende overheid die op een privaat- of publiekrechtelijke rechtspersoon geen controle uitoefent in de zin van paragraaf 1, kan een overheidsopdracht plaatsen bij die rechtspersoon zonder deze wet toe te passen, indien aan elk van de volgende voorwaarden is voldaan:

1° de aanbestedende overheid oefent, samen met andere aanbestedende overheden, op die rechtspersoon toezicht uit zoals op hun eigen diensten;

2° meer dan 80 % van de activiteiten van die rechtspersoon behelst de uitvoering van taken die hem zijn toegewezen door de controlerende aanbestedende overheden of door andere, door diezelfde aanbestedende overheden gecontroleerde rechtspersonen; en

3° er is geen directe participatie van privékapitaal in de gecontroleerde rechtspersoon met uitzondering van geen controle of blokkerende macht opleverende vormen van participatie van privékapitaal, vereist krachtens de nationale wetgeving, in overeenstemming met de verdragen, die geen beslissende invloed uitoefenen op de gecontroleerde rechtspersoon.

De gemeenteraad dient zijn goedkeuring te verlenen om de bestaande openbare verlichting te verLEDden langs de Abstraat, Arth. Michielsplein en Leuvensestraat en dit voor een totaal bedrag van 61.954,13 euro (incl. btw).

Financiële gevolgen

- Jaar: 2022
- Raming: MJP000910

GEMEENTERAAD
Notulen

- Budgetsleutel: (ARK/BV): 2280100/0670
- Begunstigde: 0477.445.084
- Naam begunstigde: Fluvius System Operator
- Bedrag excl. btw: 51.201,76 euro
- Btw (21%): 10.752,37 euro

BESLUIT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Na beraadslaging,

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met het verLEDden van de bestaande openbare verlichting door Fluvius System Operator langs de Abstraat, Arth. Michielsplein en Leuvensestraat en dit voor een totaal bedrag van 61.954,13 euro (incl. btw).

Artikel 2

Deze beslissing is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht, zonder doorzendingsplicht.

BIJLAGEN

20210601_Prioritairevleermuizenkaart.pdf, 20220420_ rodeLed_foto.pdf,
20220620_HNW351079_VerLEDdenAbstraatLeuvensestraat_Mix_Offerte.pdf,
20220620_HNW351079_VerLEDdenAbstraatLeuvensestraat_Mix_plan1.pdf,
20220620_HNW351079_VerLEDdenAbstraatLeuvensestraat_Mix_plan2.pdf,
20220628_DOC_Communicatieplan verLEDden Abstraat en Leuvensestraat Terlanen.pdf

Aanwezig:

Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert,
Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, schepenen
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis,
Emmanuel Morel de Westgaver, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de
Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Pierre-Emmanuel Dumont
de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf),
Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Roger
Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig:

Jeroen Van San, Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Alan Pauwels,
gemeenteraadsleden

Openbare zitting van 16 augustus 2022

**Goedkeuring van de uittreding van de gemeente Overijse uit de interlokale vereniging
'IT-punt' (GR/2022/0111)**

Bevoegdheid

GEMEENTERAAD **Notulen**

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 40 en 41, 4°, en latere wijzigingen

Juridische grond

- Bestuursdecreet van 7 december 2018 en latere wijzigingen
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen
- Gecoördineerde statuten van 14 juni 2017 en het huishoudelijk reglement van de interlokale vereniging 'IT-punt'
- Beslissing van de gemeenteraad van 23 april 2019 houdende goedkeuring van de toetreding van de gemeente Overijse tot de interlokale vereniging 'IT-punt'
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 19 juli 2022 houdende voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende goedkeuring van de uittreding van de gemeente Overijse uit de interlokale vereniging 'IT-punt'

Feiten

De gemeenteraad keurde in zitting van 23 april 2019 de toetreding van de gemeente Overijse tot de interlokale vereniging 'IT-punt' goed.

De gemeente Overijse maakte gebruik van de informatieveiligheidsdiensten en ICT-ondersteunende diensten van de interlokale vereniging 'IT-punt' en betaalde hiervoor:

- dagtarieven volgens geleverde dienst;;
- een beheersbijdrage per kwartaal van 900,00 euro;
- 5% van het afnamebedrag.

Motivering

De ICT-projecten ten gevolge van de integratie gemeente en OCMW en alle informatieveiligheidsdiensten en ICT-ondersteunende diensten, zoals de aanstelling van een data protection officer, ondersteuning van 'digidruif' en de ICT-analyse werden inmiddels voltooid of toegewezen via een eigen aanbesteding of via raamovereenkomsten van derden. Het potentieel btw-voordeel, bestaande uit een nultarief op de prestaties van de interlokale vereniging 'IT-punt', dat ontstond bij toetreding tot de interlokale vereniging 'IT-punt' bleef in de praktijk onderbenut, gezien de eerder beperkte afname tijdens de jaren 2020, 2021 en 2022. Het lidmaatschap van de interlokale vereniging 'IT-punt' is overbodig geworden, omdat het geen direct voordeel meer biedt voor de gemeente Overijse. Ook in de nabije toekomst zullen de kosten niet meer opwegen tegen de baten.

Het is wenselijk dat de gemeente Overijse uittreedt uit de interlokale vereniging 'IT-punt'.

Het is de bevoegdheid van de gemeenteraad om te beslissen tot uittreding uit de interlokale vereniging 'IT-punt'.

Financiële gevolgen

De kosten betreffende de beheersbijdrage zullen vanaf 2023 niet meer verschuldigd zijn.

BESLUIT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Na beraadslaging,

GEMEENTERAAD Notulen

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de uittreding van de gemeente Overijse uit de interlokale vereniging 'IT-punt' goed.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen zal worden belast met de uitvoering van deze beslissing.

Artikel 3

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de interlokale vereniging 'IT-punt'.

BIJLAGEN

Aanwezig:

Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert, Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, schepenen
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis, Emmanuel Morel de Westgaver, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Roger Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig:

Jeroen Van San, Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Alan Pauwels, gemeenteraadsleden

Openbare zitting van 16 augustus 2022

Kennismeming van het jaarverslag 2021 van de dienstverlenende vereniging Haviland Intercommunale (GR/2022/0121)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 41

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 389 en 440
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 19 juli 2022 houdende voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende de rapportering van het jaarverslag 2021 van de dienstverlenende vereniging Haviland Intercommunale

Relevante documenten

- E-mailbericht van 4 juli 2022 van de dienstverlenende vereniging Haviland Intercommunale

Feiten

Het gemeentebestuur van Overijse is aangesloten bij de dienstverlenende vereniging Haviland Intercommunale en heeft op 4 juli 2022 het bericht ontvangen dat het jaarverslag

GEMEENTERAAD Notulen

2021 te raadplegen is op de website van Haviland via volgende weblink: <https://dig-publication.viewer.foleon.com/haviland/haviland-jaarverslag-2021/>.

Motivering

De gemeenteraad waakt over de afstemming van het beleid van de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden op het gemeentelijk beleid.

Overeenkomstig het Decreet Lokaal Bestuur, is het aangewezen dat de gemeenteraad kennis neemt van het jaarverslag 2021 van de dienstverlenende vereniging Haviland Intercommunale.

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Na beraadslaging,
Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van het jaarverslag 2021 van de dienstverlenende vereniging Haviland Intercommunale.

BIJLAGEN

20220704_Mail_van_Haviland_jaarverslag_2021.pdf

Aanwezig:

Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert,
Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, schepenen
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis,
Emmanuel Morel de Westgaver, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de
Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Pierre-Emmanuel Dumont
de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf),
Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Roger
Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig:

Jeroen Van San, Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Alan Pauwels,
gemeenteraadsleden

Openbare zitting van 16 augustus 2022

Goedkeuring algemene afspraken evaluatie (evaluatiereglement) gesubsidieerd personeel en niet-gesubsidieerd personeel onderwijs voor de gemeentelijke basisscholen en voor de BKO Academie voor Beeldende en Audiovisuele Kunsten Overijse (GR/2022/0122)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 40, §3 en artikel 41, tweede lid, 2°
-

GEMEENTERAAD **Notulen**

Juridische grond

- Decreet van 27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding (verder genoemd decreet rechtspositie personeel gesubsidieerd onderwijs), de hoofdstukken Vbis en Vte en latere wijzigingen
- Omzendbrief PERS/2007/09 van 29 oktober 2007 houdende functiebeschrijving en evaluatie en latere wijzigingen
- Beslissing van de gemeenteraad van 22 maart 2011 houdende de Gemeentelijke kleuter- en basisscholen Overijse: algemene modellen en afspraken functiebeschrijving en evaluatie (evaluatiereglement) en goedkeuring arbeidsreglement
- Beslissing van de gemeenteraad van 20 april 2021 houdende vastlegging van de personeelsformatie en het eengemaakt organogram OCMW en gemeente Overijse
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 19 juli 2022 houdende de voorbereiding van de gemeenteraad houdende goedkeuring algemene afspraken evaluatie (evaluatiereglement) gesubsidieerd personeel en niet-gesubsidieerd personeel onderwijs voor de gemeentelijke basisscholen en voor de BKO Academie voor Beeldende en Audiovisuele Kunsten Overijse

Relevante documenten

- Protocol van akkoord van 1 juli 2022 van het syndicaal overleg

Feiten

Sinds 11 oktober 2021 is de functionerings- en evaluatiecyclus gewijzigd. Vanaf 1 september 2022 stopt de verplichting om ieder personeelslid minstens vierjaarlijks te evalueren. De evaluatiegesprekken worden nog enkel voorbehouden voor de personeelsleden bij wie ernstige tekortkomingen worden vastgesteld die aanleiding geven tot het vastleggen van persoons- en ontwikkelingsgerichte doelstellingen in het verslag van een formeel functioneringsgesprek. Voor hen wordt ook een verplicht begeleidingstraject van minstens 120 dagen voorzien na de overhandiging van het verslag van het eerste formele functioneringsgesprek met daarin de persoons- en ontwikkelingsgerichte doelstellingen. Met alle andere personeelsleden moet enkel nog op regelmatige basis een (informeel) functioneringsgesprek gehouden worden. Personeelsleden krijgen ook het recht om zelf een functioneringsgesprek aan te vragen wanneer zij daar nood aan hebben.

De eerste evaluator behoort steeds tot een instelling van dezelfde inrichtende macht als het betrokken personeelslid.

Er moet steeds een 'hiërarchische rangorde' zijn tussen de eerste evaluator en het betrokken personeelslid. Het organogram van de gemeente waarin ook de gemeentelijke scholen zijn opgenomen, werd op 20 april 2021 door de gemeenteraad aangepast. Hierin is het afdelingshoofd Mens als leidinggevende van de directeurs in opgenomen.

De tweede evaluator moet minstens van eenzelfde 'hiërarchische' rang zijn als de eerste evaluator of is een lid van de inrichtende macht.

De eerste evaluator is verantwoordelijk voor het geheel van het evaluatieproces: geïndividualiseerde functiebeschrijving, functioneringsgesprek, coaching, en eventueel een evaluatiegesprek en -verslag.

De tweede evaluator bewaakt de kwaliteit van het evaluatieproces en ondersteunt daarbij

GEMEENTERAAD

Notulen

zowel het personeelslid als de eerste evaluator, maar kan nooit de plaats van deze laatste innemen.

De functiebeschrijvingen dienen niet meer goedgekeurd te worden door de gemeenteraad maar door de algemeen directeur.

Motivering

Omwille van de wijziging van *functionerings- en evaluatiecyclus* en de wijziging van het organogram waarin het afdelingshoofd Mens als leidinggevende van de directeurs is opgenomen, dient de gemeenteraad het evaluatiereglement te wijzigen. Het is een meerwaarde om bij de evaluatieprocedure van de directeurs de methodiek van de 360° evaluatie als input te gebruiken voor de eigenlijke evaluatie.

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Na beraadslaging,

Artikel 1

§1. De directeur wordt aangeduid als eerste evaluator voor alle gesubsidieerde en niet-gesubsidieerde personeelsleden aangesteld in een wervingsambt in zijn of haar instelling.

§2. Het afdelingshoofd Mens wordt aangeduid als tweede evaluator voor alle gesubsidieerde en niet-gesubsidieerde personeelsleden in wervingsambten, selectieambten of bevorderingsambten in alle scholen.

§3. Het afdelingshoofd Mens wordt aangeduid als de evaluator van de directeurs. Bij de evaluatieprocedure van de directeurs wordt de methodiek van de 360° evaluatie als input gebruikt voor de eigenlijke evaluatie.

Artikel 2

De tweede evaluator bewaakt het proces, bewaakt de kwaliteit en waakt over de objectiviteit en de eenvormigheid van de evaluaties over de personeelsleden heen.

Artikel 3

Voor de evaluatoren wordt in het kader van het voeren van functionerings- en evaluatiegesprekken een opleiding voorzien zodat de evaluator voldoende competent is om met kennis van zaken en op een objectieve evenwichtige manier een oordeel uit te spreken over het presteren van het personeelslid.

Artikel 4

§1. De eerste evaluator nodigt het personeelslid schriftelijk uit voor een eerste formeel functioneringsgesprek. Hij kondigt dit minimaal 5 werkdagen op voorhand aan.

§2. Het personeelslid kan schriftelijk een functioneringsgesprek vragen. Het gesprek vindt plaats binnen een redelijke termijn na de vraag. De datum van het gesprek wordt bepaald door de eerste evaluator.

§3. Van het eerste formeel functioneringsgesprek wordt door de eerste evaluator een verslag opgemaakt. In dit verslag worden persoons- en ontwikkelingsgerichte doelstellingen opgenomen. Dit verslag wordt ondertekend door de eerste evaluator en ter ondertekening voor ontvangst aan het personeelslid voorgelegd. Als het personeelslid weigert te ondertekenen, wordt de afsprakennota aangetekend verzonden naar zijn domicilieadres. Het verslag wordt bewaard in het evaluatiedossier dat beheerd wordt door de eerste evaluator.

GEMEENTERAAD
Notulen

§4. De eerste evaluator houdt de coachingshistoriek bij.

Artikel 5

§1. De evaluator legt de evaluatie vast in een kwalitatief beschrijvend evaluatieverslag dat het evaluatieresultaat op afdoende wijze onderbouwt. Dit gaat gepaard met een evaluatiegesprek tussen de evaluator en het personeelslid. Het schoolbestuur verwacht van haar medewerkers dat ze creatief, open, betrokken en leerlinggericht, professioneel, resultaatgericht en altijd in ontwikkeling zijn.

§2. De eerste evaluator bepaalt het tijdstip van het evaluatiegesprek en deelt dit minimaal 5 werkdagen op voorhand schriftelijk mee.

§3. De eerste evaluator stelt het evaluatieverslag op. Na afloop van het evaluatiegesprek wordt het evaluatieverslag door de evaluator gedateerd en ondertekend en ontvangt het personeelslid het evaluatieverslag. Het personeelslid kan in het evaluatieverslag opmerkingen bij zijn evaluatie formuleren. Het personeelslid bezorgt het ondertekende evaluatieverslag terug aan zijn evaluator binnen tien werkdagen na ontvangst van het evaluatieverslag. De evaluator tekent voor ontvangst en kennisneming en bezorgt een kopie van het definitieve evaluatieverslag aan het personeelslid. Het evaluatieverslag wordt aan het evaluatiedossier van het personeelslid toegevoegd. Dit verslag wordt bewaard in het evaluatiedossier. Indien het personeelslid weigert om het evaluatieverslag te ondertekenen, wordt dit aangetekend verzonden naar zijn domicilieadres.

Artikel 6

De eerste evaluator zorgt voor de informatiedoorstroming naar het schoolbestuur en naar de tweede evaluator.

BIJLAGEN

20220701_getekendProtocolAlgemeneAfsprakenEvaluatie.pdf

Aanwezig: Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert,
Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, schepenen
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis,
Emmanuel Morel de Westgaver, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de
Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Pierre-Emmanuel Dumont
de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf),
Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Roger
Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig: Jeroen Van San, Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Alan Pauwels,
gemeenteraadsleden

Openbare zitting van 16 augustus 2022

**Goedkeuring van het arbeidsreglement voor de gemeentelijke basisschool Overijse-
centrum (GR/2022/0123)**

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 40, §3 en artikel 41, tweede lid, 2°

GEMEENTERAAD
Notulen

Juridische grond

- Wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen en latere wijzigingen
- Wet van 19 december 1974 tot regeling van de relaties tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel en latere wijzigingen
- Wet van 4 augustus 1996 betreffende het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk en latere wijzigingen
- Wet van 18 december 2002 tot wijziging van de wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen
- Wet van 30 juli 2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens en latere wijzigingen
- Decreet van 27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding en latere wijzigingen
- Decreet basisonderwijs van 25 februari 1995 en latere wijzigingen
- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen
- Koninklijk besluit van 15 mei 1990 tot het verbieden van het roken in bepaalde openbare plaatsen en latere wijzigingen
- Koninklijk besluit van 28 mei 2003 betreffende het gezondheidstoezicht op de werknemers en latere wijzigingen
- Koninklijk besluit van 19 januari 2005 betreffende de bescherming van de werknemers tegen tabaksrook en latere wijzigingen
- Koninklijk besluit van 25 april 2007 betreffende het onthaal en de begeleiding van werknemers met betrekking tot de bescherming van het welzijn bij de uitvoering van hun werk en latere wijzigingen
- Koninklijk besluit van 10 april 2014 betreffende de preventie van de psychosociale risico's op het werk en latere wijzigingen
- Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen en latere wijzigingen
- Ministeriële omzendbrief van 31 maart 2011 betreffende de vakantieregeling voor de administratief medewerker en voor bepaalde personeelsleden van het administratief personeel en latere wijzigingen
- Besluit van de Vlaamse Regering van 17 april 1991 tot organisatie van het schooljaar in het basisonderwijs, in het deeltijds onderwijs en in het onderwijs voor sociale promotie georganiseerd, erkend of gesubsidieerd door de Vlaamse Gemeenschap en latere wijzigingen
- Besluit van de Vlaamse Regering van 22 mei 1991 omtrent de preventieve schorsing en de tucht alsmede omtrent het ontslag van sommige tijdelijke personeelsleden in het gesubsidieerd onderwijs en in de gesubsidieerde CLB's en latere wijzigingen
- Besluit van de Vlaamse Regering van 17 juni 1997 betreffende de opdracht van het personeel in het basisonderwijs en latere wijzigingen
- Besluit van de Vlaamse Regering van 17 juni 1997 betreffende de opdracht van het personeel in het basisonderwijs Ministeriële omzendbrief van 31 maart 2011

GEMEENTERAAD

Notulen

betreffende de vakantieregeling voor de administratief medewerker en voor bepaalde personeelsleden van het administratief personeel en latere wijzigingen

- Besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2011 betreffende de volledige tenlasteneming door de werkgever in der onderwijssector van de vervoerskosten voor het openbaar vervoer naar en van het werk en de toekenning van een fietsvergoeding voor het woon-werkverkeer en latere wijzigingen
- Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen en latere wijzigingen
- Omzendbrief van 17 juni 1997 betreffende prestatieregeling Ministeriële omzendbrief van 31 maart 2011 betreffende de vakantieregeling voor de administratief medewerker en voor bepaalde personeelsleden van het administratief personeel en latere wijzigingen
- Omzendbrief van 30 juni 2005 betreffende Puntenenveloppen voor scholen en scholengemeenschappen basisonderwijs: personeelsformatie en personeelsaspecten en latere wijzigingen
- Beslissing gemeenteraad van 22 maart 2011 houdende gemeentelijke kleuter- en basisscholen: goedkeuring arbeidsreglement
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 19 juli 2022 Voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende de goedkeuring van het arbeidsreglement voor de gemeentelijke basisschool Overijse-centrum

Relevante documenten

- Arbeidsreglement
- Protocol van akkoord van 1 juli 2022 van het syndicaal overleg

Feiten

Het huidige arbeidsreglement dateert van 2011. Het arbeidsreglement is aan actualisatie toe. OVSG heeft naar aanleiding van veranderende wetgeving een nieuw model arbeidsreglement opgemaakt. In het model werd er enerzijds die zaken vermeld die volgens de wet verplicht in een arbeidsreglement moeten worden opgenomen. Anderzijds werd dit uitgebreid met bepalingen die best worden opgenomen in een arbeidsreglement van een basisschool rekening houdend met de wetgeving van toepassing. De aanpassingen in het nieuw model werden overgenomen in het voorstel van arbeidsreglement voor de gemeentelijke basisscholen.

Het arbeidsreglement werd op 1 juli 2022 voorgelegd aan het Afzonderlijk Bijzonder Comité (ABC).

Motivering

Alle personen die onder gezag arbeid verrichten in de gemeentelijke basisschool Overijse-centrum, moeten worden geïnformeerd over de voorwaarden die op hun arbeidsverhouding van toepassing zijn. Hiervoor dient een arbeidsreglement te worden opgemaakt dat goedgekeurd dient te worden door de gemeenteraad.

Financiële gevolgen

Geen.

GEMEENTERAAD

Notulen

BESLUIT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Na beraadslaging,

Artikel 1

Het bestaande arbeidsreglement van de gemeentelijke basisschool Overijse-centrum, goedgekeurd in gemeenteraadszitting van 22 maart 2011, wordt opgeheven.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt het hierbij gevoegde arbeidsreglement van de gemeentelijke basisschool Overijse-centrum goed.

BIJLAGEN

20220701_Arbeidsreglement_GBO.pdf,
20220701_getekendProtocolArbeidsreglement_GBO.pdf

Aanwezig:

Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert,
Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, schepenen
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis,
Emmanuel Morel de Westgaver, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de
Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Pierre-Emmanuel Dumont
de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf),
Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Roger
Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig:

Jeroen Van San, Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Alan Pauwels,
gemeenteraadsleden

Openbare zitting van 16 augustus 2022

Goedkeuring van het arbeidsreglement voor de gemeentelijke basisschool Jezus-Eik
(GR/2022/0124)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 40, §3 en artikel 41, tweede lid, 2°

Juridische grond

- Wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen en latere wijzigingen
- Wet van 19 december 1974 tot regeling van de relaties tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel en latere wijzigingen
- Wet van 4 augustus 1996 betreffende het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk en latere wijzigingen

GEMEENTERAAD
Notulen

- Wet van 18 december 2002 tot wijziging van de wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen
- Wet van 30 juli 2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens en latere wijzigingen
- Decreet van 27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding en latere wijzigingen
- Decreet basisonderwijs van 25 februari 1995 en latere wijzigingen
- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen
- Koninklijk besluit van 15 mei 1990 tot het verbieden van het roken in bepaalde openbare plaatsen en latere wijzigingen
- Koninklijk besluit van 28 mei 2003 betreffende het gezondheidstoezicht op de werknemers en latere wijzigingen
- Koninklijk besluit van 19 januari 2005 betreffende de bescherming van de werknemers tegen tabaksrook en latere wijzigingen
- Koninklijk besluit van 25 april 2007 betreffende het onthaal en de begeleiding van werknemers met betrekking tot de bescherming van het welzijn bij de uitvoering van hun werk en latere wijzigingen
- Koninklijk besluit van 10 april 2014 betreffende de preventie van de psychosociale risico's op het werk en latere wijzigingen
- Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen en latere wijzigingen
- Ministeriële omzendbrief van 31 maart 2011 betreffende de vakantieregeling voor de administratief medewerker en voor bepaalde personeelsleden van het administratief personeel en latere wijzigingen
- Besluit van de Vlaamse Regering van 17 april 1991 tot organisatie van het schooljaar in het basisonderwijs, in het deeltijds onderwijs en in het onderwijs voor sociale promotie georganiseerd, erkend of gesubsidieerd door de Vlaamse Gemeenschap en latere wijzigingen
- Besluit van de Vlaamse Regering van 22 mei 1991 omtrent de preventieve schorsing en de tucht alsmede omtrent het ontslag van sommige tijdelijke personeelsleden in het gesubsidieerd onderwijs en in de gesubsidieerde CLB's en latere wijzigingen
- Besluit van de Vlaamse Regering van 17 juni 1997 betreffende de opdracht van het personeel in het basisonderwijs en latere wijzigingen
- Besluit van de Vlaamse Regering van 17 juni 1997 betreffende de opdracht van het personeel in het basisonderwijs Ministeriële omzendbrief van 31 maart 2011 betreffende de vakantieregeling voor de administratief medewerker en voor bepaalde personeelsleden van het administratief personeel en latere wijzigingen
- Besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2011 betreffende de volledige tenlasteneming door de werkgever in der onderwijssector van de vervoerskosten voor het openbaar vervoer naar en van het werk en de toekenning van een fietsvergoeding voor het woon-werkverkeer en latere wijzigingen

GEMEENTERAAD **Notulen**

- Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen en latere wijzigingen
- Omzendbrief van 17 juni 1997 betreffende prestatieregeling Ministeriële omzendbrief van 31 maart 2011 betreffende de vakantieregeling voor de administratief medewerker en voor bepaalde personeelsleden van het administratief personeel en latere wijzigingen
- Omzendbrief van 30 juni 2005 betreffende Puntenenveloppen voor scholen en scholengemeenschappen basisonderwijs: personeelsformatie en personeelsaspecten en latere wijzigingen
- Beslissing gemeenteraad van 22 maart 2011 houdende gemeentelijke kleuter- en basisscholen: goedkeuring arbeidsreglement
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 19 juli 2022 houdende voorbereiding van de gemeenteraad houdende goedkeuring van het arbeidsreglement voor de gemeentelijke basisschool Jezus-Eik

Relevante documenten

- Arbeidsreglement
- Protocol van akkoord van 1 juli 2022 van het syndicaal overleg

Feiten

Het huidige arbeidsreglement dateert van 2011. Het arbeidsreglement is aan actualisatie toe. OVSG heeft naar aanleiding van veranderende wetgeving een nieuw model arbeidsreglement opgemaakt. In het model werd er enerzijds die zaken vermeld die volgens de wet verplicht in een arbeidsreglement moeten worden opgenomen. Anderzijds werd dit uitgebreid met bepalingen die best worden opgenomen in een arbeidsreglement van een basisschool rekening houdend met de wetgeving van toepassing. De aanpassingen in het nieuw model werden overgenomen in het voorstel van arbeidsreglement voor de gemeentelijke basisscholen.

Het arbeidsreglement werd op 1 juli 2022 voorgelegd aan het Afzonderlijk Bijzonder Comité (ABC).

Motivering

Alle personen die onder gezag arbeid verrichten in de gemeentelijke basisschool Jezus-Eik, moeten worden geïnformeerd over de voorwaarden die op hun arbeidsverhouding van toepassing zijn. Hiervoor dient een arbeidsreglement te worden opgemaakt dat goedgekeurd dient te worden door de gemeenteraad.

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Na beraadslaging, Artikel 1

GEMEENTERAAD Notulen

Het bestaande arbeidsreglement van de gemeentelijke basisschool Jezus-Eik, goedgekeurd in gemeenteraadszitting van 22 maart 2011, wordt opgeheven.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt het hierbij gevoegde arbeidsreglement van de gemeentelijke basisschool Jezus-Eik goed.

BIJLAGEN

20220701_Arbeidsreglement_GBSJE.pdf,
20220701_getekendProtocolArbeidsreglement_GBSJE.pdf

Aanwezig: Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert,
Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, schepenen
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis,
Emmanuel Morel de Westgaver, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de
Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Pierre-Emmanuel Dumont
de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf),
Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Roger
Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig: Jeroen Van San, Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Alan Pauwels,
gemeenteraadsleden

Openbare zitting van 16 augustus 2022

**Goedkeuring van het arbeidsreglement voor de gemeentelijke kleuterschool
Lotharingenkruis (GR/2022/0126)**

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 40, §3 en artikel 41, tweede lid, 2°

Juridische grond

- Wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen en latere wijzigingen
- Wet van 19 december 1974 tot regeling van de relaties tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel en latere wijzigingen
- Wet van 4 augustus 1996 betreffende het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk en latere wijzigingen
- Wet van 18 december 2002 tot wijziging van de wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen
- Wet van 30 juli 2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens en latere wijzigingen
- Decreet van 27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding en latere wijzigingen
- Decreet basisonderwijs van 25 februari 1995 en latere wijzigingen

GEMEENTERAAD

Notulen

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen
- Koninklijk besluit van 15 mei 1990 tot het verbieden van het roken in bepaalde openbare plaatsen en latere wijzigingen
- Koninklijk besluit van 28 mei 2003 betreffende het gezondheidstoezicht op de werknemers en latere wijzigingen
- Koninklijk besluit van 19 januari 2005 betreffende de bescherming van de werknemers tegen tabaksrook en latere wijzigingen
- Koninklijk besluit van 25 april 2007 betreffende het onthaal en de begeleiding van werknemers met betrekking tot de bescherming van het welzijn bij de uitvoering van hun werk en latere wijzigingen
- Koninklijk besluit van 10 april 2014 betreffende de preventie van de psychosociale risico's op het werk en latere wijzigingen
- Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen en latere wijzigingen
- Ministeriële omzendbrief van 31 maart 2011 betreffende de vakantieregeling voor de administratief medewerker en voor bepaalde personeelsleden van het administratief personeel en latere wijzigingen
- Besluit van de Vlaamse Regering van 17 april 1991 tot organisatie van het schooljaar in het basisonderwijs, in het deeltijds onderwijs en in het onderwijs voor sociale promotie georganiseerd, erkend of gesubsidieerd door de Vlaamse Gemeenschap en latere wijzigingen
- Besluit van de Vlaamse Regering van 22 mei 1991 omtrent de preventieve schorsing en de tucht alsmede omtrent het ontslag van sommige tijdelijke personeelsleden in het gesubsidieerd onderwijs en in de gesubsidieerde CLB's en latere wijzigingen
- Besluit van de Vlaamse Regering van 17 juni 1997 betreffende de opdracht van het personeel in het basisonderwijs en latere wijzigingen
- Besluit van de Vlaamse Regering van 17 juni 1997 betreffende de opdracht van het personeel in het basisonderwijs Ministeriële omzendbrief van 31 maart 2011 betreffende de vakantieregeling voor de administratief medewerker en voor bepaalde personeelsleden van het administratief personeel en latere wijzigingen
- Besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2011 betreffende de volledige tenlasteneming door de werkgever in der onderwijssector van de vervoerskosten voor het openbaar vervoer naar en van het werk en de toekenning van een fietsvergoeding voor het woon-werkverkeer en latere wijzigingen
- Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen en latere wijzigingen
- Omzendbrief van 17 juni 1997 betreffende prestatieregeling Ministeriële omzendbrief van 31 maart 2011 betreffende de vakantieregeling voor de administratief medewerker en voor bepaalde personeelsleden van het administratief personeel en latere wijzigingen
- Omzendbrief van 30 juni 2005 betreffende Puntenenveloppen voor scholen en scholengemeenschappen basisonderwijs: personeelsformatie en personeelsaspecten en latere wijzigingen

GEMEENTERAAD Notulen

- Beslissing gemeenteraad van 22 maart 2011 houdende gemeentelijke kleuter- en basisscholen: goedkeuring arbeidsreglement
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 19 juli 2022 houdende voorbereiding van de gemeenteraad houdende goedkeuring van het arbeidsreglement voor de gemeentelijke kleuterschool Lotharingenkruis

Relevante documenten

- Arbeidsreglement
- Protocol van akkoord van 1 juli 2022 van het syndicaal overleg

Feiten

Het huidige arbeidsreglement dateert van 2011. Het arbeidsreglement is aan actualisatie toe. OVSG heeft naar aanleiding van veranderende wetgeving een nieuw model arbeidsreglement opgemaakt. In het model werd er enerzijds die zaken vermeld die volgens de wet verplicht in een arbeidsreglement moeten worden opgenomen. Anderzijds werd dit uitgebreid met bepalingen die best worden opgenomen in een arbeidsreglement van een basisschool rekening houdend met de wetgeving van toepassing. De aanpassingen in het nieuw model werden overgenomen in het voorstel van arbeidsreglement voor de gemeentelijke basisscholen.

Het arbeidsreglement werd op 1 juli 2022 voorgelegd aan het Afzonderlijk Bijzonder Comité (ABC).

Motivering

Alle personen die onder gezag arbeid verrichten in de gemeentelijke kleuterschool Lotharingenkruis, moeten worden geïnformeerd over de voorwaarden die op hun arbeidsverhouding van toepassing zijn. Hiervoor dient een arbeidsreglement te worden opgemaakt dat goedgekeurd dient te worden door de gemeenteraad.

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Na beraadslaging,

Artikel 1

Het bestaande arbeidsreglement van de gemeentelijke kleuterschool Lotharingenkruis, goedgekeurd in gemeenteraadszitting van 22 maart 2011, wordt opgeheven.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt het hierbij gevoegde arbeidsreglement van de gemeentelijke kleuterschool Lotharingenkruis goed.

BIJLAGEN

20220701_Arbeidsreglement_GKLOTH.pdf,
20220701_getekendProtocolArbeidsreglement_GKLOTH.pdf

GEMEENTERAAD

Notulen

Aanwezig: Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert,
Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, schepenen
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis,
Emmanuel Morel de Westgaver, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de
Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Pierre-Emmanuel Dumont
de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf),
Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Roger
Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig: Jeroen Van San, Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Alan Pauwels,
gemeenteraadsleden

Openbare zitting van 16 augustus 2022

**Goedkeuring van het arbeidsreglement voor BKO Academie voor Beeldende en
Audiovisuele Kunsten Overijse** (GR/2022/0127)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 40, §3 en artikel 41, tweede lid, 2°

Juridische grond

- Wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen en latere wijzigingen
- Wet van 4 augustus 1996 betreffende het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk en latere wijzigingen
- Wet van 18 december 2002 tot wijziging van de wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen
- Wet van 30 juli 2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens en latere wijzigingen
- Decreet van 27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding en latere wijzigingen
- Decreet basisonderwijs van 25 februari 1995 en latere wijzigingen
- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen
- Koninklijk besluit van 15 mei 1990 tot het verbieden van het roken in bepaalde openbare plaatsen en latere wijzigingen
- Koninklijk besluit van 28 mei 2003 betreffende het gezondheidstoezicht op de werknemers en latere wijzigingen
- Koninklijk besluit van 19 januari 2005 betreffende de bescherming van de werknemers tegen tabaksrook en latere wijzigingen
- Koninklijk besluit van 25 april 2007 betreffende het onthaal en de begeleiding van werknemers met betrekking tot de bescherming van het welzijn bij de uitvoering van hun werk en latere wijzigingen

GEMEENTERAAD

Notulen

- Koninklijk besluit van 10 april 2014 betreffende de preventie van de psychosociale risico's op het werk en latere wijzigingen
- Koninklijk besluit van 31 juli 2017 betreffende de vergoeding voor gebruik van werken, databanken en prestaties ter illustratie bij onderwijs of voor wetenschappelijk onderzoek voor de tarieven
- Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen en latere wijzigingen
- Ministeriële omzendbrief van 31 maart 2011 betreffende de vakantieregeling voor de administratief medewerker en voor bepaalde personeelsleden van het administratief personeel en latere wijzigingen
- Besluit van de Vlaamse Regering van 22 mei 1991 omtrent de preventieve schorsing en de tucht alsmede omtrent het ontslag van sommige tijdelijke personeelsleden in het gesubsidieerd onderwijs en in de gesubsidieerde CLB's en latere wijzigingen
- Besluit van de Vlaamse Regering van 27 mei 2011 betreffende de regeling van de jaarlijkse vakantie voor de administratief medewerker en voor bepaalde personeelsleden van het administratief personeel in het onderwijs
- Besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2011 betreffende de volledige tenlasteneming door de werkgever in der onderwijssector van de vervoerskosten voor het openbaar vervoer naar en van het werk en de toekenning van een fietsvergoeding voor het woon-werkverkeer en latere wijzigingen
- Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen en latere wijzigingen
- Besluit van de Vlaamse Regering van 4 mei 2018 betreffende het opleidingsaanbod, de organisatie, de personeelsformatie, de inning van het inschrijvingsgeld en de certificering van het deeltijds kunstonderwijs
- Omzendbrief van 17 juni 1997 betreffende prestatieregeling
- Beslissing gemeenteraad van 22 maart 2011 houdende BKO-kunstschool goedkeuring algemeen modellen en afspraken functiebeschrijving en evaluatie (evaluatierglement) en goedkeuring arbeidsreglement
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 19 juli 2022 houdende voorbereiding van de gemeenteraad houdende goedkeuring van het arbeidsreglement voor de BKO Academie voor Beeldende en Audiovisuele Kunsten Overijse

Relevante documenten

- Arbeidsreglement
- Protocol van akkoord van 1 juli 2022 van het syndicaal overleg

Feiten

Het huidige arbeidsreglement dateert van 2011. Het arbeidsreglement is aan actualisatie toe. OVSG heeft naar aanleiding van veranderende wetgeving een nieuw model arbeidsreglement opgemaakt. In het model werd er enerzijds die zaken vermeld die volgens de wet verplicht in een arbeidsreglement moeten worden opgenomen. Anderzijds werd dit

GEMEENTERAAD

Notulen

uitgebreid met bepalingen die best worden opgenomen in een arbeidsreglement van een basisschool rekening houdend met de wetgeving van toepassing. De aanpassingen in het nieuw model werden overgenomen in het voorstel van arbeidsreglement voor de gemeentelijke basisscholen.

Het arbeidsreglement werd op 1 juli 2022 voorgelegd aan het Afzonderlijk Bijzonder Comité (ABC).

Motivering

Alle personen die onder gezag arbeid verrichten in de BKO Academie voor Beeldende en Audiovisuele Kunsten Overijse, moeten worden geïnformeerd over de voorwaarden die op hun arbeidsverhouding van toepassing zijn. Hiervoor dient een arbeidsreglement te worden opgemaakt dat goedgekeurd dient te worden door de gemeenteraad.

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Na beraadslaging,

Artikel 1

Het bestaande arbeidsreglement van de BKO Academie voor Beeldende en Audiovisuele Kunsten Overijse, goedgekeurd in gemeenteraadszitting van 22 maart 2011, wordt opgeheven.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt het hierbij gevoegde arbeidsreglement van de BKO Academie voor Beeldende en Audiovisuele Kunsten Overijse goed.

BIJLAGEN

20220701_getekendProtocolArbeidsreglement_Functiebeschrijvingen_BKO.pdf, 220222-DKO_arbeidsreglement.pdf

Extra

Aanwezig:

Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert,
Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, schepenen
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis,
Emmanuel Morel de Westgaver, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de
Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Pierre-Emmanuel Dumont
de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf),
Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Roger
Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

GEMEENTERAAD Notulen

Afwezig: Jeroen Van San, Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Alan Pauwels,
gemeenteraadsleden

Openbare zitting van 16 augustus 2022

Aanvullend agendapunt 01- Heraanleg fietspaden Brusselsesteenweg (GR/2022/0131)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 41

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 21
- Beslissing van de gemeenteraad van 17 augustus 2021 houdende vaststelling van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 16 augustus 2022 houdende kennisneming van de aanvullende agendapunten voor de gemeenteraad van 16 augustus 2022

Relevante documenten

- E-mail van 10 augustus 2022 van gemeenteraadslid Emmanuel Morel de Westgaver namens Overijse Plus

Feiten

Op 10 augustus 2022 ontving het gemeentebestuur een e-mail van gemeenteraadslid Emmanuel Morel de Westgaver namens Overijse Plus met volgend aanvullend agendapunt: 'Het Agentschap wegen en verkeer zal kortelings de fietspaden voor een deel van de Brusselsesteenweg heraanleggen. Op de huidige fietspaden duiden alle verkeersborden alleen de fiets., op uitzondering van één verkeersbord fiets/voetganger. Mijn vraag is dan ook, zullen er in de toekomst voor het volledig nieuw traject borden aangebracht worden met aanduiding van fiets EN voetganger of is de fiets opnieuw de enige winnaar? Zo ja, quid met de voetganger.'

Schepenen Peter Lombaert antwoordt:

'Ik ben er even gaan fietsen en het was me nooit eerder opgevallen. Het is een gewestweg en zij richten die in.

Wij kunnen enkel suggesties doen en ik zal dus ook suggereren om de borden aan te passen.

AWV (Agentschap Wegen en Verkeer) heeft een jaarlijks budget om bestaande fietspaden op te waarderen en ze hebben ons in de lente laten weten dat zij het fietspad langs de Brusselsesteenweg gingen asfalteren.

Het vademecum zegt dat fietspaden in asfalt of beton moeten zijn. Dit keer is Overijse aan de beurt en daar moeten we blij mee zijn.

Het herdenken van de N4 zit de komende jaren zeker niet in de pijnlijn, dus ik vrees dat ze tot dan ook de fietspaden niet gaan herdenken.'

GEMEENTERAAD
Notulen

BESLUIT

Na beraadslaging,
Enig artikel
Het aanvullend agendapunt wordt besproken.

BIJLAGEN

20220810_Mail_van_Emmanuel_Morel_aanvullend_agendapunt.pdf

Aanwezig: Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert,
Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, schepenen
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis,
Emmanuel Morel de Westgaver, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de
Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Pierre-Emmanuel Dumont
de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf),
Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Roger
Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig: Jeroen Van San, Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Alan Pauwels,
gemeenteraadsleden

Openbare zitting van 16 augustus 2022

Aanvullend agendapunt 02- Heraanleg fietspaden op Brusselsesteenweg (GR/2022/0132)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 41

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 21
- Beslissing van de gemeenteraad van 17 augustus 2021 houdende vaststelling van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 16 augustus 2022 houdende kennisneming van de aanvullende agendapunten voor de gemeenteraad van 16 augustus 2022

Relevante documenten

- E-mail van 11 augustus 2022 van gemeenteraadslid Danny De Kock namens CD&V

Feiten

Op 11 augustus 2022 ontving het gemeentebestuur een e-mail van gemeenteraadslid Danny De Kock namens CD&V met volgend aanvullend agendapunt:

GEMEENTERAAD

Notulen

'Vanaf 29 augustus 2022 starten de gefaseerde werken aan het fietspad tussen enerzijds Schavei en Graaf Joseph de Meeusstraat en anderzijds tussen Kokstraat en Graaf Joseph de Meeusstraat. De huidige verouderde fietspaden in klinkers worden in beide richtingen over een drietal kilometer omgevormd naar een fietspad in asfalt. Tussen Isba en de Kokstraat werd echter nog maar enkele weken geleden het fietspad heraangelegd en wel opnieuw in klinkers ipv asfalt?! Wordt dit stuk nu ook aangepast naar asfalt in fase 2? Voor fase 5 en 6 zal er geen verkeer mogelijk zijn richting Overijse op de Brusselsesteenweg tussen de Graaf Joseph de Meeusstraat en de Marnixlaan en worden de wijken rond de Marnixlaan als het ware afgezonderd en zullen deze inwoners met een reusachtige ecologische voetafdruk vele kilometers moeten omrijden. Tenzij voor deze fases voor een duurtijd van 3 weken de knip in de Witherendreef wordt opgeheven en omgevormd tot een éénrichting straat naar Schransdreef toe. Er is zeker voldoende tijd om dit aan te passen en de inwoners van de Marnixwijk hiervoor een gerichte communicatie te bezorgen.'

Schepen Peter Lombaert antwoordt:

'Je kan de dingen ook positief benaderen. Agentschap Wegen en verkeer (AWV) heeft budgetten. Ze laten ons weten dat ze de voetpaden in klinkers gaan vervangen door asfalt en daar zijn we blij mee.

Op een vorig overleg met AWV hebben wij als gemeente gezegd dat we weten dat er geen plek is voor fietspaden op bepaalde stukken. We suggereren om een gemengd voetpad-fietspad aan te leggen in de helling op de Brusselsesteenweg.

Een maand later is men daar plots aan begonnen. We waren als gemeente zelfs niet op de hoogte. Deze werken kaderden dus niet in de grotere (asfalterings-)werken. We zijn heel blij dat ze dit werk erbij hebben willen nemen.

Ik neem je suggestie zeker mee.

Wat fase 5 en 6 betreft: ik moet opnieuw zeggen dat het om een gewestweg gaat. AWV is verantwoordelijk voor de omleiding. Hogere wegen worden niet omgeleid via lagere wegen. Hier is op zich wel over nagedacht, maar niet weerhouden.

De alternatieve straten lijken zo'n omleiding niet aan te kunnen. AWV heeft dus geopteerd voor een grotere omweg.

De Witherendreef kan die 7 à 8000 auto's die op de N4 passeren ook niet aan. De mensen beginnen nu stilaan de regels van de fietsstraat beter te kennen. Het is ook het begin van het schooljaar. We gaan dit nu toch niet om zeep helpen door zo'n omleiding in te voeren.'

BESLUIT

Na beraadslaging,
Enig artikel
Het aanvullend agendapunt wordt besproken.

BIJLAGEN

20220811_Mail_van_Danny_De_Kock_aanvullende_agendapunten_GR_16_augustus_2022.pdf

GEMEENTERAAD Notulen

Aanwezig: Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert,
Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, schepenen
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis,
Emmanuel Morel de Westgaver, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de
Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Pierre-Emmanuel Dumont
de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf),
Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Roger
Sombrijn, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig: Jeroen Van San, Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Alan Pauwels,
gemeenteraadsleden

Openbare zitting van 16 augustus 2022

Aanvullend agendapunt 03- Biddit-verkoop Ter Nood (GR/2022/0133)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 41

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 21
- Beslissing van de gemeenteraad van 17 augustus 2021 houdende vaststelling van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 16 augustus 2022 houdende kennisneming van de aanvullende agendapunten voor de gemeenteraad van 16 augustus 2022

Relevante documenten

- E-mail van 11 augustus 2022 van gemeenteraadslid Danny De Kock namens CD&V

Feiten

Op 11 augustus 2022 ontving het gemeentebestuur een e-mail van gemeenteraadslid Danny De Kock namens CD&V met volgend aanvullend agendapunt:
'De bieding op het domein Ter Nood heeft een koper opgeleverd. Heeft het gemeentebestuur reeds contact gehad met de nieuwe eigenaar en werden er reeds bepaalde afspraken gemaakt.'

Burgemeester Inge Lenseclaes antwoordt:

'Neen, vanuit de administratie noch vanuit het schepencollege zijn er contacten geweest. Als daar verandering in zou komen, houden we u op de hoogte.'

BESLUIT

GEMEENTERAAD
Notulen

Na beraadslaging,
Enig artikel
Het aanvullend agendapunt wordt besproken.

BIJLAGEN

20220811_Mail_van_Danny_De_Kock_aanvullende_agendapunten_GR_16_augustus_2022
.pdf

Vervolgens verklaart de voorzitter de vergadering voor gesloten.

Gedaan in zitting van de gemeenteraad van **16 augustus 2022**.

Namens de gemeenteraad:

Dieter Vanderhaeghe
algemeen directeur

Joke Lenseclaes
voorzitter