

GEMEENTERAADSCOMMISSIE GRONDGEBIEDZAKEN
Notulen

ZITTING VAN 11 OKTOBER 2022

De gemeenteraadsc commissie Grondgebiedzaken vergadert op dinsdag 11 oktober 2022, ingevolge een regelmatige bijeenroeping door de commissievoorzitter volgens de bepalingen van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad van 17 augustus 2021. De commissievoorzitter Grondgebiedzaken opent de zitting om 20 uur.

OPENBAAR

Normaal

Aanwezig: Stefan Vanderlinden, commissievoorzitter
Jean Pierre Audag, Joke Lenseclaes, Jeroen Van San, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Ingrid Degand, Roger Sombrijn, commissieleden
Peter Lombaert, Alan Pauwels, plaatsvervangend commissielid
Tim Houben, commissiesecretaris

Afwezig: Danny De Kock, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, commissieleden

Openbare zitting van 11 oktober 2022

Goedkeuring van de notulen van de vergadering van de gemeenteraadsc commissie Grondgebiedzaken van 9 juni 2022 (GRC Grondgebiedzaken/2022/0006)

Bevoegdheid

- Beslissing van de gemeenteraad van 17 augustus 2021 houdende vaststelling van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, artikel 55, §1 en §2

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 37
- Beslissing van de gemeenteraad van 17 augustus 2021 houdende vaststelling van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad

Relevante documenten

- Ontwerpnnotulen van de vergadering van de gemeenteraadsc commissie Grondgebiedzaken van 9 juni 2022

Feiten

De beslissingen van de vergadering van de gemeenteraadsc commissie Grondgebiedzaken van 9 juni 2022 werden genotuleerd.

Motivering

De notulen van de vergadering van de gemeenteraadsc commissie Grondgebiedzaken van 9 juni 2022 omvatten de beslissingen van de gemeenteraadsc commissie Grondgebiedzaken van 9 juni 2022 en moeten ter goedkeuring worden voorgelegd op de eerstvolgende gewone vergadering van de gemeenteraadsc commissie Grondgebiedzaken, zijnde de vergadering van 9 juni 2022.

GEMEENTERAADSCOMMISSIE GRONDGEBIEDZAKEN
Notulen

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Na beraadslaging,

Enig artikel

De gemeenteraadsc commissie Grondgebiedzaken keurt de notulen van de vergadering van de gemeenteraadsc commissie Grondgebiedzaken van 9 juni 2022 met eenparigheid van stemmen goed.

BIJLAGEN

20220609_GRC_GGZ_Ontwerpnotulen.pdf

Aanwezig: Stefan Vanderlinden, commissievoorzitter
Jean Pierre Audag, Joke Lenseclaes, Jeroen Van San, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Ingrid Degand, Roger Sombrijn, commissieleden
Peter Lombaert, Alan Pauwels, plaatsvervangend commissielid
Tim Houben, commissiesecretaris

Afwezig: Danny De Kock, Jan Van Brabant, Fabienne Monbaliu, commissieleden

Openbare zitting van 11 oktober 2022

Toelichting over de 3 projecten 'Werken aan de ring R0 - deel oost'; het GRUP Jezus-Eik, de fietssnelweg F204 en de aanleg dorpskern Jezus-Eik (fase 1) door de Werkvennootschap (GRC Grondgebiedzaken/2022/0007)

Bevoegdheid

- Beslissing van de gemeenteraad van 17 augustus 2021 houdende vaststelling van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, artikel 55, §1 en §2

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 37
- Beslissing van de gemeenteraad van 17 augustus 2021 houdende vaststelling van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad

Relevante documenten

- Verantwoordingsnota van de Werkvennootschap met betrekking tot openbaar onderzoek voor dorpskern Jezus-Eik fase 1
- Verantwoordingsnota F204 fase 1a (deel Kersenbomenlaan tot Fr. Verbeekstraat)
- Verantwoordingsnota F204 fase 1b (deel brug over Fr. Verbeekstraat en aansluitingen Nieuwland en Jos. Kumpsstraat)
- Procesnota GRUP 'Ruimtelijke herinrichting knooppunt Jezus-Eik op de Ring rond Brussel (R0/E411)'

GEMEENTERAADSCOMMISSIE GRONDGEBIEDZAKEN

Notulen

- Startnota GRUP 'Ruimtelijke herinrichting knooppunt Jezus-Eik op de Ring rond Brussel (R0/E411)'
- Kaartmateriaal als bijlage bij startnota
- Uitvoeringsplan centrum Jezus-Eik (plan zone 2 en 4)
- Gemeentelijke adviesvorming op 'ruimtelijke herinrichting knooppunt Jezus-Eik'
- Powerpointpresentatie deel 1
- Powerpointpresentatie deel 2

Feiten

Bij de Werkvennootschap zijn verschillende projecten lopende die een invloed hebben op Overijse. Hierdoor is het interessant dat de gemeenteraadsc commissie Grondgebiedzaken hierover een toelichting krijgt, meer bepaald over het gewestelijke ruimtelijk uitvoeringsplan 'Ruimtelijke herinrichting knooppunt Jezus-Eik op de Ring rond Brussel (R0/E411) voor de verplaatsing van het op- en afrittencomplex', de 'fietsnelweg F204' en de 'aanleg dorpskern Jezus-Eik (fase 1)' op het grondgebied van Overijse.

Fietsnelweg F204

Binnen 'Werken aan de Ring' wordt de fietsnelweg F204 gerealiseerd parallel met de E411 van Brussel tot de Waalse grens. De aanleg gebeurt in drie fasen.

Voor de eerste fase (Jezus-Eik – Jos. Kumpsstraat) wordt richting uitvoering gewerkt. De 2 andere fasen zitten nog in studie-fase.

Dorpskern Jezus-Eik

In de fase die momenteel voorbereid wordt, staat een nieuw hoppinpunt en een verbeterde bereikbaarheid met het openbaar vervoer gepland. De parkeerplaatsen worden dan verplaatst naar de achterkant van de huizen tegen de autosnelweg aan. Zo wordt er aan de voorkant plaats gemaakt voor snelheidsreducerende maatregelen en meer groen. Onder de brug van de Kersenbomenlaan, vlak tegen de autosnelweg, wordt een bushalte gebouwd, afgeschermd van het verkeer. Die biedt een rechtstreekse connectie naar Brussel. Het openbaar onderzoek werd afgerond en een verantwoordingsnota werd opgemaakt. Dit dossier gaat nu naar de minister voor een beslissing.

GRUP 'Ruimtelijke herinrichting knooppunt Jezus-Eik op de Ring rond Brussel (R0/E411)'

Fase startnota

Op 8 oktober 2021 heeft de Vlaamse Regering de startnota over het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Ruimtelijke herinrichting knooppunt Jezus-Eik op de Ring rond Brussel (R0)' goedgekeurd. Over deze startnota werd de bevolking geraadpleegd van 16 november 2021 tot en met 14 januari 2022.

Met deze startnota lanceert de Vlaamse Regering de opmaak van 4 gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen voor de 4 grote verkeersknooppunten binnen het projectgebied R0-Oost: Groenendaal, Leonard, Vierarmen en Jezus-Eik. Het is immers zo dat voor de realisatie van de streefbeeld voor de vier grote knooppunten die volgen uit de eerste fase van het project 'Werken aan de Ring – deel Oost', bestemmingswijzigingen noodzakelijk zijn. Op het traject tussen de knooppunten blijven de geplande ingrepen beperkt waardoor geen bestemmingswijzigingen nodig zijn. Het is ook niet wenselijk om in de kwetsbare gebieden tussen de knooppunten nog zware infrastructurele ingrepen te realiseren.

Gezien ingeschat wordt dat elk knooppunt zijn eigen moeilijkheden zal kennen en om te garanderen dat voor elk knooppunt de meest optimale timing gevolgd kan worden, wordt voorzien in de opstart van 4 aparte en onafhankelijke GRUP- en plan-MER-procedures, waarbij er wel naar gestreefd wordt deze procedures zo lang als mogelijk parallel te laten lopen.

Uit het vooronderzoek, uitgevoerd om de netwerk- en cumulatieve effecten van de herinrichting van de 4 knooppunten R0-Oost en in het bijzonder de effecten van de combinatie van 2 of meer van de knooppunten in kaart te brengen, kan geconcludeerd worden dat een aparte en onafhankelijke GRUP- en plan-MER-procedure kan worden doorlopen per knooppunt, zonder dat een overkoepelende beoordeling voorzien dient te worden. De beoordeling van de knoopgebonden milieuaspecten wordt uiteraard hernomen en verder uitgewerkt per knoop in het eigenlijk plan-MER van elk deelplan.

Voor 3 van de 4 knooppunten (Groenendaal, Leonard en Vierarmen) is de hoofdplandoelstelling de optimalisatie van de bestaande knooppunten. Voor het knooppunt Jezus-Eik wordt een reorganisatie van het knooppunt beoogd. Deze hoofdplandoelstellingen worden verder uitgewerkt in twee sub-plandoelstellingen. Door netwerken te verbeteren voor de verschillende verkeersstromen, zal hierbij ingezet worden op een verbetering van de multimodale bereikbaarheid van de omgeving. De verkeersleefbaarheid en doorstroming op de infrastructuur zal door de optimalisatie of reorganisatie van de knooppunten ook verbeteren.

Daarnaast wordt bij de optimalisatie of reorganisatie van de knooppunten ingezet op het verbeteren van de leefomgevingskwaliteit. Het betreft niet enkel de bebouwde ruimte leefbaarder maken, maar ook de groenblauwe, ecologische verbindingen versterken en de open ruimte vrijwaren en kwalitatief versterken.

Probleemstelling

De opmaak van het voorliggende RUP kadert in de ambitie van 'Werken aan de Ring' om de globale multimodale bereikbaarheid en de leefomgevingskwaliteit in de regio rond Brussel en de Vlaamse Rand te verbeteren en tegelijkertijd de verkeersveiligheid en de doorstroming op de R0 te verhogen.

Specifieke situatie van het knooppunt Jezus-Eik:

De uitvoegstroken van de oprit richting Brussel zijn niet conform. De weefvak lengte voldoet niet aan de theoretische norm.

In de huidige toestand loopt de oprit Jezus-Eik voor bewegingen richting Brussel door het dorpscentrum Jezus-Eik. De verblijfskwaliteit in het dorpscentrum van Jezus-Eik en het comfort van voetgangers en fietsers staat daardoor zwaar onder druk door de doorgaande verkeersbewegingen en de hoge parkeerdruk.

De herinrichting van het knooppunt en de herontwikkeling van het dorpscentrum van Jezus-Eik zijn dan ook onlosmakelijk met elkaar verbonden. Momenteel loopt de oprit tot de snelweg doorheen het centrum. Het centrum heeft nood aan ademruimte, verblijfskwaliteit en plaats voor fietsers en horeca.

Hoewel Jezus-Eik aan de rand van het Zoniënwoud gelegen is, is de groenstructuur zeer beperkt. Meer oostwaarts zijn de bermen van de E411 wel relatief breed en waardevol.

Plandoelstellingen

In voorliggende startnota wordt vertrokken van één hoofdplandoelstelling die verder wordt verfijnd in 2 sub-plandoelstellingen. Voor het knooppunt Jezus-Eik wordt een reorganisatie

van het knooppunt beoogd. De sub-plandoelstellingen zijn: de mobiliteitsnetwerken verbeteren en de algemene leefomgevingskwaliteit rond de infrastructuur verbeteren. De startnota, de procesnota en enkele situeringskaarten van het GRUP werden als bijlage toegevoegd.

Advies bij de startnota

Het college van burgemeester en schepenen gaf in zitting van 11 januari 2022 advies bij de startnota welke als bijlage werd toegevoegd.

Samengevat luidde het advies als volgt:

"Het college van burgemeester en schepenen ondersteunt ten volle de visie die in de startnota wordt omschreven en die ook aansluit op de verschillende studies en plannen die het gemeentebestuur in het verleden heeft opgemaakt, zoals het Masterplan Jezus-Eik uit 2015 en het RUP 11 toeristische onthaalpoort Jezus-Eik uit 2019.

De reorganisatie van het knooppunt Jezus-Eik en de herontwikkeling van het dorpscentrum van Jezus-Eik zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden. Momenteel loopt de oprit tot de snelweg doorheen het centrum van Jezus-Eik. De dorpskern heeft nood aan ademruimte, verblijfskwaliteit en plaats voor fietsers, openbaar vervoer en horeca. De doorgaande verkeersbewegingen en de hoge parkeerdruk langsheen de N4 moeten geweerd worden en elders georganiseerd.

Vanuit die optiek zijn alle voorgestelde alternatieven een betere oplossing dan de huidige toestand.

In het recente verleden werden een aantal kleinere initiatieven of tijdelijke inrichtingen in Jezus-Eik al opgestart of uitgerold. Er wordt werk gemaakt van de fietssnelweg, enz. Maar een belangrijke transformatie is de herschikking of verplaatsing van de huidige op- en afrit. De procedure tot opmaak van het GRUP is hierin een eerste belangrijke stap tot realisatie."

"Het college van burgemeester en schepenen onderschrijft ook deze doelstellingen, maar vraagt om deze uit te breiden met een subdoelstelling rond het realiseren van hernieuwbare energie in de omgeving van de verkeersinfrastructuur (E411). Specifiek wordt hierbij gedacht aan een zoekzone die aansluit bij een van de zoekzones voor bosgebieden."

"Daarnaast vindt het college van burgemeester en schepenen dat in de startnota (bij uitbreiding de 4 startnota's van de 4 GRUP's) geen aandacht wordt besteed aan de bosuitbreidingszones, noch bij de tekstuele beschrijving van de bestaande en juridische toestand, noch bij de scoping van het effectenonderzoek. Het college vraagt om hier meer aandacht aan te besteden en ook te bekijken wat de impact is van de effecten van omzetting van landbouw naar bos."

Conclusie van de alternatieven:

"Het college van burgemeester en schepenen heeft een voorkeur voor het locatiealternatief 2 Colruyt. Hierbij gaat de voorkeur, omwille van het beperkte ruimtebeslag, naar een zogenaamd Hollands complex.

Indien er toch voor de inrichtingsalternatieven zou worden gekozen dan wordt het alternatief met het eenrichtingsverkeer als meest positief ervaren."

Overige aandachtspunten:

"- Overleg met Oudergem is uitermate belangrijk in functie van de realisatie van de P&R te Jezus-Eik (dorpsplateau).

- Bij de 3 opties van Graaf De Meeusstraat dient er aandacht te worden besteed aan de veiligheid van de fietser. In het bijzonder aan de fiets-/voetgangersoversteek aan de aansluiting (van Jezus-Eik centrum richting Esdoornenlaan).

GEMEENTERAADSCOMMISSIE GRONDGEBIEDZAKEN

Notulen

- Het college van burgemeester en schepenen vraagt een concrete timing/planning waaruit blijkt wanneer de realisatie van een nieuw complex voor Jezus-Eik gepland staat.

- Het college van burgemeester en schepenen vraagt om voldoende aandacht te besteden aan de lokale handel en ondernemers waarop een verplaatsing van het complex Jezus-Eik een invloed kan hebben.

- Onroerend erfgoed: De Villa Limpens met park is opgenomen op de inventaris van het bouwkundig erfgoed en als landschappelijk erfgoedobject. Tevens is hier een procedure lopende

Figuur 14 Inrichtingsalternatief 4 Graaf Joseph de Meeusstraat gedeeltelijk nieuw dubbelrichting

om deze te beschermen als monument. De villa Braun de Termeren met park (aan de overzijde van de Brabantlaan) is opgenomen op de inventaris van het bouwkundig erfgoed en als landschappelijk erfgoedobject. Het verbinden van deze beide parkgebieden zou een meerwaarde betekenen.

- In de startnota wordt dit nergens effectief benoemd, maar het college van burgemeester en schepenen vraagt om ook effectief te benoemen dat bij het verplaatsen van het complex Jezus-Eik de oprit doorheen Jezus-Eik wordt opgeheven.

- Het college van burgemeester en schepenen vraagt om in een studie ook de effecten te onderzoeken op de lokale verkeersbewegingen van het afsluiten van de oprit Frans Verbeekstraat (Zavelenborre). Waarheen gaan deze verkeersstromen zich verplaatsen? Het college van burgemeester en schepenen blijft, net zoals in het verleden, vragende partij om langsheen de Burglaan een fietsbrug te realiseren over de E411. Deze brug werd in het verleden wegens stabiliteitsproblemen verwijderd, maar nooit vervangen. Deze fietsbrug heeft een essentiële rol te vervullen in de veilige aansluiting van een hele grote woonwijk (tussen N4, E411 en Sint-Annastraat) met de fietssnelweg F204. Indien deze brug er niet komt moeten bewoners van aan Hengstenberg in tegenrichting op een smal fietspad langs de E411 om de Brabantlaan te bereiken. Dat is niet gewenst. Een veilige fietsverbinding naar de fietssnelweg is essentieel."

De werkvennootschap wordt uitgenodigd om een toelichting te geven op de zitting.

Vragen van de leden van de gemeenteraadsc commissie en antwoorden van de vertegenwoordigers van De Werkvennootschap:

1. In het kader van de GRUP's werden voor elk van de 4 knooppunten verschillende scenario's uitgewerkt. Wanneer worden de knopen definitief doorgehakt over de scenario's?

Antwoord: Begin september is DWV gestart met de opmaak van de scopingnota. In deze scopingnota staat wat er wordt onderzocht en op welke manier. Eens deze onderzoeken zijn gebeurd, zal er een knoop worden doorgehakt. DWV hoopt tegen het voorjaar 2023 een voorkeursscenario naar voor te kunnen schuiven. Daarna wordt dit verwerkt in een voorontwerp van RUP.

2. Worden er eind 2023 ook al budgetten vastgelegd?

Antwoord: Er werden in het verleden al 2 budgetten vastgelegd, namelijk voor de knooppunten Groenendaal en 4-armen. Op dit ogenblik werden nog geen kredieten voorzien voor Jezus-Eik en Leonard. Uiteraard zal er veel afhangen van de politieke realiteit op het ogenblik dat de studies klaar zijn om in uitvoering te gaan, maar ook van de fase waarin het specifieke project zich bevindt. Het knooppunt Jezus-Eik is

GEMEENTERAADSCOMMISSIE GRONDGEBIEDZAKEN

Notulen

bijvoorbeeld eenvoudiger dan het knooppunt 4-armen, waardoor dit misschien naar voren kan worden getrokken. Op dit ogenblik is het nog onduidelijk.

3. In de plannen van Jezus-Eik fase 1 komt de fietser van de fietsbrug over de E411 uit op een zebrapad (en moet dus de straat oversteken). Het zou goed zijn mocht de fietser een rechtstreekse verbinding krijgen om zo vlot mogelijk door te fietsen. Klopt het dat dit slechts een concept is dat nog verder moet uitgewerkt worden?

Antwoord: Klopt, dit is nog een concept en dient nog aangepast te worden.

4. Wat is de breedte van de fiets- (en voetgangers)brug? Is deze voldoende om gemengd verkeer (fietsers en voetgangers) toe te laten?

Antwoord: De brug is iets meer dan 6m breed. Dat laat toe om fietsers en voetgangers te combineren. De brug is ook toegankelijk voor hulpdiensten in noodgevallen.

5. De voorziene start der werken is in het voorjaar 2023. Wordt er rekening gehouden met andere werken in de ruime omgeving?

Antwoord: De start der werken in het voorjaar 2023 zal iets te ambitieus zijn. De effectieve start zal eerder na het bouwverlof 2023 zijn. De aannemer heeft nog heel wat voorbereidingen te doen aangezien het toch wel een complex project betreft. In het aanbestedingsdossier worden een aantal 'harde eisen' opgenomen. Zo moet de E411 ten allen tijde open blijven, enz. Deze eisen moeten ervoor zorgen dat de hinder zoveel mogelijk beperkt wordt. Uiteraard zal er steeds hinder zijn. Daarnaast wordt er ook gewerkt met een 'minder hinder platform'. Op dit platform zitten alle partners samen om alles zoveel als mogelijk af te stemmen. Intern bij DWV wordt er ook gezorgd voor een toegewijd team dat alles tracht in goede banen te leiden. Als laatste wordt er specifiek voor het dossier Jezus-Eik ook een bereikbaarheidsadviseur aangesteld.

6. Hoelang zullen de werken Jezus-Eik fase 1 duren?

Antwoord: In theorie zullen er een half jaar voorbereidende werkzaamheden zijn (nutswerken etc.) en dan anderhalf jaar werken. Deze werken zullen uiteraard gefaseerd gebeuren. Dit zijn maximale termijnen. Er zal steeds door DWV gecommuniceerd worden over de voortgang van de werken. Vanuit de horeca is er ook bezorgdheid over de parkeerplaatsen. In de fasering wordt hier rekening mee gehouden: eerst wordt het hoppinpunt gerealiseerd, daarna pas het horecaplein.

7. Hoe zitten de fases juist in elkaar?

Antwoord: Een aantal fases liggen vast, bijvoorbeeld de bestaande brug die moet blijven functioneren tot de nieuwe brug in gebruik kan worden genomen. Voor het overige zal de fasering in samenspraak met de aannemer gebeuren. Het betreft een zeer uitdagend werk waarbij de inzichten van de aannemer cruciaal zijn.

8. Zijn er onteigeningen gepland?

Antwoord: Aan de Kersenbomenlaan worden 2 woningen aangekocht. Eén ervan is reeds verworven, voor de tweede bestaat er een overeenkomst. De aankoop van het hoekpand aan de N4 tegenover garage Verhaegen gebeurt via voorkeepsrecht. Mocht dit toch niet lukken zal er samen met de gemeente (en DWV) bekeken worden of een onteigening noodzakelijk is.

9. Is de fietstunnel aan de Welriekendedreef toegankelijk voor paarden?

Antwoord: Ja, dat kan qua dimensionering.

GEMEENTERAADSCOMMISSIE GRONDGEBIEDZAKEN

Notulen

10. Het lokaal bestuur is vragende partij om het eerste deel van de fietssnelweg (omgeving Esdoornenlaan-Vlierbeekberg) in de toekomst ook effectief als een apart fietspad te voorzien. Op dit ogenblik wordt er een fietsstraat ingericht. De vraag is ook nog steeds om de verdwenen brug over de E411 te vervangen door een fietsbrug (omgeving Hengstenberg).
11. Wie dient in de toekomst het onderhoud van de fietssnelweg op zich te nemen? Indien dit de gemeente is dient dit mee voorzien te worden in de toekomstige meerjarenplanning.
Antwoord: Het onderhoud is alleszins niet voor DWV. Dit vraagstuk zal in samenspraak met AWW en het gemeentebestuur worden bekeken. In principe wordt er naar de gemeente gekeken voor het ruimen van de bladeren, de strooiwerken, enz. AWW staat dan in voor het structureel onderhoud. Deze oefening wordt nog verder gezet en in een samenwerkingsovereenkomst vastgelegd.
12. Is de fietssnelweg ook toegankelijk voor de hulpdiensten?
Antwoord: De tunnels en bruggen zijn niet altijd toegankelijk voor de brandweer (4m breedte noodzakelijk). Ambulances kunnen overal door. De plannen werden ook afgetoetst met de brandweer.
13. Op de plannen van Jezus-Eik fase 1 staat een groenzone getekend (horecaplein). Deze is opgesplitst in delen waardoor de indruk wordt gewekt dat er hier ook oversteekplaatsen zijn (over de N4), terwijl er slechts 1 zebepad is voorzien (op een andere locatie). Kan deze zone niet beter aansluitend worden voorzien?
Antwoord: Op de plannen is inderdaad 1 zebepad getekend, hoewel dit een zone 30 is. In een zone 30 mag in principe overal overgestoken worden. Daarom dat de groenzone is opgedeeld.
14. In de plannen voor het horecaplein (N4) staat een asverschuiving getekend ter hoogte van de tuin van de Woudpoort. Is dit wel de beste plaats om deze asverschuiving te voorzien aangezien hier ook een toegang tot het Zoniënwoud geboden kan worden via de tuin (draadafsluiting werd in het verleden al weggenomen om deze reden)?
Antwoord: Dit moet nog bekeken worden door DWV.
15. In de Houthakkerstraat staat de mindervalidenparking helemaal op het einde ingetekend. Voor het hoppinpunt is dat niet de beste locatie (meest veraf gelegen)?
Antwoord: voor het hoppinpunt staan er ook mindervalidenparkings getekend vlakbij. Degene die op het einde van de straat gepland staan, zijn getekend in functie van bereikbaarheid van de horeca.
16. De houthakkerstraat is doodlopend voorzien als je vanaf de brug komt (Kersenbomenlaan). Er is geen keerruimte voorzien. Wagens die in de Houthakkerstraat rijden en geen parking vinden moeten dan maar zelf zien terug te draaien. Hoe gaan we daar mee om?
Antwoord: Er moet bekeken worden of dit kan worden gestuurd met signalisatie.

Motivering

De huidige stand van zaken rond de dossiers 'het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Jezus-Eik (GRUP) voor verplaatsing van het op- en afrittencomplex', 'de fietssnelweg F204' en 'de aanleg dorpskern Jezus-Eik (fase 1)' dienen te worden toegelicht met de mogelijkheid tot een vragenronde vanuit de gemeenteraadsc commissie.

GEMEENTERAADSCOMMISSIE GRONDGEBIEDZAKEN
Notulen

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Na beraadslaging,

Enig artikel

De gemeenteraadscommissie Grondgebiedzaken neemt kennis van de toelichting over de 3 projecten 'Werken aan de ring R0 - deel oost'; het GRUP Jezus-Eik, de fietssnelweg F204 en de aanleg van de dorpskern Jezus-Eik (fase 1) door de Werkvennootschap.

BIJLAGEN

20210716_F204 Fase 1a - Verantwoordingsnota.pdf, 20210716_F204 Fase 1b - Verantwoordingsnota.pdf,
20211229_Adviesvorming_GRUPRuimtelijkeHerinrichtingKnooppuntJE_Def.pdf,
20220728_plan_I_N_02_zone 2.pdf, 20220728_plan_I_N_04_zone 4.pdf,
20220921_verantwoording DWV op ontvangen bezwaarschriften_finaal.pdf,
20221018_GRC_GGZ_Bijlage_Punt_02_20221011_powerpointpresentatie_toelichting-1-81.pdf,
20221018_GRC_GGZ_Bijlage_Punt_02_20221011_powerpointpresentatie_toelichting-82-163.pdf, RUP_02000_212_00536_00001_Kaartmateriaal_TNK_ST_1.pdf,
RUP_02000_212_00536_00001_Procesnota_ST_1.pdf,
RUP_02000_212_00536_00001_Sartnota_ST_1.pdf

Vervolgens verklaart de commissievoorzitter de vergadering voor gesloten.

Gedaan in zitting van de gemeenteraadscommissie Grondgebiedzaken van **11 oktober 2022**.

Namens de gemeenteraadscommissie Grondgebiedzaken:

Tim Houben
commissiesecretaris

Stefan Vanderlinden
commissievoorzitter