

GEMEENTERAAD
Notulen

ZITTING VAN 26 MEI 2026

De gemeenteraad vergadert op dinsdag 26 mei 2026, ingevolge een regelmatige bijeenroeping door de voorzitter volgens de regels van het Decreet Lokaal Bestuur. De voorzitter van de gemeenteraad opent de zitting aansluitend op de zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn.

OPENBAAR

Normaal

Aanwezig: Vera De Man, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San, Filip Boon, Danny De Kock, schepenen
Sven Willekens, Leen Gillis, Peter Lombaert, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Joris Kelchtermans, Alan Pauwels, Martine Haegeman, Jan Van Brabant, Charles de Groot, Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere, Tim Vloebergh, Miranda Cornet, Alexandra Claeys, Rudi Coel, gemeenteraadsleden
Kim De Hertogh, wnd. algemeen directeur

Afwezig: Sophie Lafosse, gemeenteraadslid

Openbare zitting van 26 mei 2026

Goedkeuring van de notulen van de vergadering van de gemeenteraad van 21 april 2026 (GR/2026/0112)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 32

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 277 en 278, §1
- Beslissing van de gemeenteraad van 18 februari 2025 houdende vaststelling van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad

Relevante documenten

- Notulen van de vergadering van de gemeenteraad van 21 april 2026

Feiten

De beslissingen van de vergadering van de gemeenteraad van 21 april 2026 werden genotuleerd.

Motivering

De notulen van de vergadering van de gemeenteraad van 21 april 2026 omvatten de beslissingen van de gemeenteraad van 21 april 2026 en moeten ter goedkeuring worden

GEMEENTERAAD

Notulen

voorgelegd op de eerstvolgende gewone vergadering van de gemeenteraad, zijnde de vergadering van 26 mei 2026.

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Na beraadslaging,

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de notulen van de vergadering van de gemeenteraad van 21 april 2026 goed met 27 stemmen voor (Vera De Man, Inge Lenseclaes, Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San, Filip Boon, Danny De Kock, Sven Willekens, Leen Gillis, Peter Lombaert, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Joris Kelchtermans, Alan Pauwels, Martine Haegeman, Jan Van Brabant, Charles de Groot, Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere, Tim Vloebergh, Miranda Cornet, Alexandra Claeys), 1 onthouding (Rudi Coel).

BIJLAGEN

20260421_Ontwerpnotulen_GR.pdf

Aanwezig:

Vera De Man, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San, Filip Boon, Danny De Kock, schepenen
Sven Willekens, Leen Gillis, Peter Lombaert, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Joris Kelchtermans, Alan Pauwels, Martine Haegeman, Jan Van Brabant, Charles de Groot, Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere, Tim Vloebergh, Miranda Cornet, Alexandra Claeys, Rudi Coel, gemeenteraadsleden
Kim De Hertogh, wnd. algemeen directeur

Afwezig:

Sophie Lafosse, gemeenteraadslid

Openbare zitting van 26 mei 2026

Kennisneming stand van zaken van de Markthalsite (GR/2026/0119)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 40

Feiten

GEMEENTERAAD

Notulen

Naar aanleiding van de beslissing om de Markthal te renoveren zal er tijdens elke gemeenteraadszitting een stand van zaken rond het project gegeven worden.

Motivering

Het is wenselijk dat de gemeenteraad kennis neemt van de laatste stand van zaken van het project Markthalsite.

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Na beraadslaging,
Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van de stand van zaken van het project Markthalsite.

BIJLAGEN

Aanwezig:

Vera De Man, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San,
Filip Boon, Danny De Kock, schepenen
Sven Willekens, Leen Gillis, Peter Lombaert, Stefan Vanderlinden, Yves de
Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-
Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf),
Joris Kelchtermans, Alan Pauwels, Martine Haegeman, Jan Van Brabant,
Charles de Groot, Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere, Tim
Vloebergh, Miranda Cornet, Alexandra Claeys, Rudi Coel,
gemeenteraadsleden
Kim De Hertogh, wnd. algemeen directeur

Afwezig:

Sophie Lafosse, gemeenteraadslid

Openbare zitting van 26 mei 2026

Kennisneming van de eedaflegging en aanstelling van een effectief lid van de politieraad (GR/2026/0120)

Bevoegdheid

- Wet tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst van 7 december 1998

Juridische grond

- Wet tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst van 7 december 1998, artikelen 19, 20 en 21
- Beslissing van de gemeenteraad van 3 december 2024 houdende verkiezing van de politieraadsleden

GEMEENTERAAD

Notulen

- Beslissing van de gemeenteraad van 17 maart 2026 houdende verkiezing van een politieraadslid naar aanleiding van het ontslag van een politieraadslid
- Beslissing van de politieraad van 23 april 2025 houdende installatie en eedaflegging van de effectieve leden politieraad
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 12 mei 2026 houdende voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende kennisneming van de eedaflegging en aanstelling van een effectief lid van de politieraad

Relevante documenten

- E-mailbericht van 6 mei 2026 van de Politiezone Druivenstreek met uittreksel uit de notulen van de politieraad van 22 april 2026 en de akte van eedaflegging

Feiten

In zitting van de gemeenteraad van 3 december 2024 werd overgegaan tot de verkiezing van de politieraadsleden van Overijse zijnde:

- Boon Filip
- d'Aspremont Lynden Geoffroy
- Dekock Kryne
- De Martelaere Nele
- Dewaet Dirk
- Dumont de Chassart Pierre-Emmanuel
- Gillis Leen
- Hanssens Tom
- Lafosse Sophie
- Pauwels Alan
- Van Brabant Jan
- Vloebergh Tim.

De leden hebben hun eed afgelegd in de politieraad op 22 januari 2025 met uitzondering van de heer Tom Hanssens. Hij legde tijdens de politieraad van 23 april 2025 zijn eed af.

Naar aanleiding van het ontslag van de heer Dirk Dewaet als gemeenteraadslid en dus ook als politieraadslid, werd de heer Joris Kelchtermans verkozen als politieraadslid in zitting van de gemeenteraad van 17 maart 2026.

Het gemeentebestuur ontving op 6 mei 2026 het e-mailbericht van de Politiezone Druivenstreek met daarin het politieraadsbesluit en de akte van eedaflegging van de heer Joris Kelchtermans.

Motivering

De gemeenteraad dient kennis te nemen van de eedaflegging en aanstelling van de heer Joris Kelchtermans als lid van de politieraad van Overijse.

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

GEMEENTERAAD

Notulen

Na beraadslaging,

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van de eedaflegging en aanstelling in de zitting van de politieraad van 22 april 2026 van de heer Joris Kelchtermans als lid van de politieraad van Overijse.

BIJLAGEN

20260506_Mail_van_PZ_Druivenstreek_eedaflegging_politieraadslid.pdf

Aanwezig:

Vera De Man, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San, Filip Boon, Danny De Kock, schepenen
Sven Willekens, Leen Gillis, Peter Lombaert, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Joris Kelchtermans, Alan Pauwels, Martine Haegeman, Jan Van Brabant, Charles de Groot, Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere, Tim Vloebergh, Miranda Cornet, Alexandra Claeys, Rudi Coel, gemeenteraadsleden
Kim De Hertogh, wnd. algemeen directeur

Afwezig:

Sophie Lafosse, gemeenteraadslid

Openbare zitting van 26 mei 2026

Overheidsopdracht: vaststelling van de wijze van gunnen (vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking), goedkeuring van het bijzonder bestek, offerteformulier, samenvattende opmeting, de indicatieve raming (214.893,64 euro excl. btw of 272.017,26 euro incl. btw) voor 'renovatie polyvalente zaal CC Den Blank' (GR/2026/0113)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 40, 41, §2, 11° en 286

Juridische grond

- Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen
- Bestuursdecreet van 7 december 2018 en latere wijzigingen
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen
- Wet van 11 februari 2013 tot vaststelling van sancties en maatregelen voor werkgevers van illegaal verblijvende onderdanen van derde landen
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen

GEMEENTERAAD

Notulen

- Wet van 17 juni 2016 overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen
- Algemeen Reglement voor de Arbeidsbescherming (ARAB), Welzijnswet en Codex over het welzijn op het werk
- Beslissing van de gemeenteraad en OCMW-raad van 17 december 2019 houdende de goedkeuring beheersovereenkomst patrimonium betreffende de integratie van gemeente en OCMW
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 5 mei 2026 houdende voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende de goedkeuring van de overheidsopdracht: vaststelling van de wijze van gunnen (vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking), goedkeuring van het bijzonder bestek, offerteformulier, samenvattende opmeting, de indicatieve raming (214.893,64 euro excl. btw of 272.017,26 euro incl. btw) voor 'renovatie polyvalente zaal CC Den Blank'

Relevante documenten

- Bestek en offerteformulier
- Indicatieve raming
- Veiligheids-en gezondheidsplan
- Plan nieuwe toestand

Feiten

Voor de renovatie van de polyvalente zaal van CC Den Blank is het nodig om deze werken uit te besteden aan aannemers via een overheidsopdracht gezien de grootte en de inhoud van het werk. Het technisch luik van het bestek is afgewerkt door het studie bureau en de administratieve bepalingen zijn door de dienst Facilitair Beheer opgesteld en werden samengevoegd tot het uiteindelijke bestek als bijlage.

Motivering

De dienst Facilitair Beheer stelt voor om een overheidsopdracht op te starten via een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking op basis van het bijzonder bestek, zoals in detail toegelicht in het bijgevoegd bestek: vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking 'renovatie polyvalente zaal CC Den Blank'.

De bevoegdheid om de wijze van plaatsing en de voorwaarden van de opdracht vast te stellen, behoort aan de gemeenteraad.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 214.893,64 euro excl. btw of 272.017,26 euro incl. btw.

- Jaar 2026/2027
- Raming: MJP001114
- Budgetsleutel: 2026/2210300/MENS/0701

BESLUIT

GEMEENTERAAD

Notulen

Met 15 stemmen voor (Vera De Man, Inge Lenseclaes, Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San, Filip Boon, Danny De Kock, Leen Gillis, Stefan Vanderlinden, Joris Kelchtermans, Jan Van Brabant, Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere), 1 stem tegen (Rudi Coel), 12 onthoudingen (Sven Willekens, Peter Lombaert, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Alan Pauwels, Martine Haegeman, Charles de Groot, Tim Vloebergh, Miranda Cornet, Alexandra Claeys)

Na beraadslaging,
Enig artikel

De gemeenteraad keurt de overheidsopdracht voor werken: vaststelling van de wijze van gunnen (vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking), goedkeuring van het bijzonder bestek, offerteformulier, samenvattende opmeting, de indicatieve raming (214.893,64 euro excl. btw of 272.017,26 euro incl. btw) voor 'renovatie polyvalente zaal CC Den Blank', goed.

BIJLAGEN

20260405_BLA_plan_poly_gelijkvloers_nieuw (1).pdf, 20260429_BLA_Meetstaat_met_raming.pdf, 20260429_BLA_veiligheids_en_gezondheidsplan.pdf, 20260430_BLA_Bestek_renovatie_polyzaal_definitief.pdf

Aanwezig: Vera De Man, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San, Filip Boon, Danny De Kock, schepenen
Sven Willekens, Leen Gillis, Peter Lombaert, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Joris Kelchtermans, Alan Pauwels, Martine Haegeman, Jan Van Brabant, Charles de Groot, Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere, Tim Vloebergh, Miranda Cornet, Alexandra Claeys, Rudi Coel, gemeenteraadsleden
Kim De Hertogh, wnd. algemeen directeur

Afwezig: Sophie Lafosse, gemeenteraadslid

Openbare zitting van 26 mei 2026

Kennisneming van de overheidsopdracht in het kader van de concessieovereenkomst met de nv Aquafin voor het project 'Wegenis- en rioleringswerken Belgiëlaan en Biesmuiterlaan': bestek, meetstaat, plannen en indicatieve raming (3.877.104,66 euro (incl. btw)) (GR/2026/0114)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 40

Juridische grond

- Wet van 26 maart 1971 op de bescherming van de oppervlaktewateren tegen verontreiniging, zoals aangevuld door het decreet van 22 december 1995 houdende

GEMEENTERAAD

Notulen

de bepalingen tot begeleiding van de begroting 1996 en het decreet van 8 juli 1996 houdende de bepalingen van de aanpassing van de begroting 1996, inzonderheid op de artikelen 32 duodecies en 32 terdecies

- Decreet van 21 december 2001 houdende de wijziging van de wet van 26 maart 1971 op de bescherming van de oppervlaktewateren tegen verontreiniging
- Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid
- Decreet van 24 december 2004 houdende wijziging van de wet van 26 maart 1971 op de bescherming van de oppervlaktewateren tegen verontreiniging
- Besluit van de Vlaamse Regering van 25 juli 2014 tot bepaling van de bevoegdheden van de Vlaamse Regering
- Beslissing van de gemeenteraad van 21 maart 2006 houdende 'Het afsluiten van een concessieovereenkomst voor het beheer en de verdere uitbouw van het gemeentelijk rioleringsnet door derden'
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 12 maart 2007 houdende de aanduiding van nv Aquafin als concessiehouder voor het beheer en de verder uitbouw van het gemeentelijk rioleringsnet door derden.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 8 augustus 2017 houdende de goedkeuring aanstelling van een ontwerper door de nv Aquafin in het kader van de concessieovereenkomst
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 17 mei 2022 houdende de goedkeuring van de bijkomende offerte voor de opmaak het rooilijnplan en de inrichting van de wegenis met de nadruk op vergroening en ontharding voor het dossier 'Heraanleg Vleugstraat, Biesmouterlaan, Rietplein en P.I. Taymansstraat'
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 21 juni 2022 houdende de goedkeuring type dwarsprofielen voor het dossier 'Aanleg riolering Biesmouterlaan, P.I. Taymansstraat en Vleugstraat'.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 18 april 2023 houdende de goedkeuring ontwerp bovenbouw en goedkeuring ontwerp rooilijn voor het dossier 'Aanleg riolering Biesmouterlaan, P.I. Taymansstraat en Vleugstraat'
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 13 juni 2023 houdende de kennisneming raming en goedkeuring aanpassing dossier 'Aanleg riolering Biesmouterlaan, P.I. Taymansstraat en Vleugstraat'
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 13 januari 2026 houdende de kennisneming infoavond 'Wegenis- en rioleringswerken Belgielaan en Biesmouterlaan'
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 5 mei 2026 houdende de voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende de kennisneming van de overheidsopdracht in het kader van de concessieovereenkomst met de nv Aquafin voor het project 'Wegenis- en rioleringswerken Belgielaan en Biesmouterlaan': bestek, meetstaat, plannen en indicatieve raming (3 877 104,66 euro (incl. btw))
- Concessieovereenkomst van openbare dienst inzake rioolwaterinfrastructuurbeheer voor de gemeente Overijse tussen de gemeente Overijse en de nv Aquafin met ingang van 22 mei 2007 voor een duurtijd van 20 jaar

Relevante documenten

GEMEENTERAAD

Notulen

- Bestek
- Plannen
- Raming

Feiten

Het project omvat de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel binnen de woonstraten Biesmouterlaan, Rietplein, P.I. Taymansstraat (deel) en de Belgiëlaan (deel). In de Belgiëlaan blijft het bestaande gescheiden stelsel hoofdzakelijk behouden.

Verder wordt er een nieuwe overstortconstructie gebouwd en wordt er vanuit deze constructie een nieuwe DWA-verbinding gemaakt met de afwaartse Aquafin-collector die door het bosgebied richting de Souffraanstraat/Kouterstraat loopt.

Het RWA-riool krijgt een nieuwe verbinding met de bestaande gracht die eveneens door het bos en parallel met de DWA-collector loopt. Deze gracht, die in de bestaande toestand sterk geërodeerd is, wordt naar zijn oorspronkelijk diepte hersteld, wordt plaatselijk verbreed, wordt plaatselijk versterkt om nieuwe erosie tegen te gaan en krijgt drempels om het afstromend hemelwater af te remmen. Het volledige grachttracé wordt opgenomen in de te compenseren bosoppervlakte. Er wordt een boscompensatievoorstel aan het dossier toegevoegd met een fysieke compensatie buiten het voorliggend projectgebied.

Het bestaande, geërodeerde wandelpad dat in het bos boven op de Aquafin-collector ligt, en dat de gracht aan de noordzijde volgt, wordt heraangelegd.

De rioleringswerken worden aangegrepen om de woonstraten her in te richten waarbij een aanzienlijke oppervlakte verharding wordt omgevormd naar groenzones. In de vlakkere delen zullen de groene bermen komvormig worden aangelegd om hemelwater afkomstig van de rijweg de ruimte te geven om te infiltreren.

Motivering

Indien nv Aquafin, conform artikel 11 van de concessieovereenkomst goedgekeurd door de gemeenteraad van 21 maart 2006, voor de uitvoering van haar taken onder deze overeenkomst beroep doet op enige aannemer, leverancier of dienstverlener kan zij als concessiehouder, alleen en zonder tussenkomst van de gemeente Overijse, over de conforme toepassing van de toepasselijke regelgeving betreffende de overheidsopdrachten beslissen.

Het dossier dient hierdoor enkel ter kennisgeving aan de gemeenteraad te worden voorgelegd.

Financiële gevolgen

- Jaar: 2026, 2027 en 2028
- Raming: MJP000822
- Budgetsleutel: (ARK/BV): 2270000/0310
- Begunstigde: 0440 691 388
- Naam begunstigde: Aquafin nv
- Bedrag incl. btw: 3.877.104,66 euro

BESLUIT

Na beraadslaging,

GEMEENTERAAD

Notulen

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis dat er in het kader van de concessieovereenkomst van openbare dienst inzake rioolwaterinfrastructuurbeheer voor de gemeente Overijse een overheidsopdracht zal gegund worden door nv Aquafin met als onderwerp 'Wegenis- en rioleringswerken Belgielaan en Biesmouterlaan'.

Artikel 2

De gemeenteraad neemt kennis van het bijgevoegde bestek, de plannen en de indicatieve raming (3.877.104,66 euro (incl. btw)) opgesteld in opdracht van nv Aquafin.

BIJLAGEN

20260319_bestek.pdf, 20260319_raming.pdf, Dwarsprofielen Belgielaan.pdf, Dwarsprofielen Biesmouterlaan - Rietplein.pdf, Dwarsprofielen gracht.pdf, Inhoudstafel.pdf, Legende.pdf, Lengteprofiel Belgielaan.pdf, Lengteprofiel Biesmouterlaan - Rietplein - PI Taymansstraat.pdf, Ontwerpplan wegenis en riolering.pdf, Ontwerpplan Wegenis.pdf, Parkeervakken en Inritten - Bestrating details.pdf, PPlan-O1.pdf, Plan-O2.pdf, Rioleringsplan Belgielaan en gracht.pdf, Rioleringsplan Belgielaan overstort en gracht.pdf, Rioleringsplan Belgielaan.pdf, Rioleringsplan PI Taymansstraat - Belgielaan - Vleugstraat.pdf, Rioleringswerken Biesmouterlaan - Rietplein - deel 2.pdf, Rioleringswerken Biesmouterlaan - Rietplein deel 1.pdf, Rioleringswerken Biesmouterlaan bovenaan.pdf, Situatieplan wegenis.pdf, Situatieplan.pdf, Typedwarsprofiel 1-4.pdf, Typedwarsprofiel 5-8.pdf, Typedwarsprofielen gracht.pdf

Aanwezig:

Vera De Man, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San, Filip Boon, Danny De Kock, schepenen
Sven Willekens, Leen Gillis, Peter Lombaert, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Joris Kelchtermans, Alan Pauwels, Martine Haegeman, Jan Van Brabant, Charles de Groot, Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere, Tim Vloebergh, Miranda Cornet, Alexandra Claeys, Rudi Coel, gemeenteraadsleden
Kim De Hertogh, wnd. algemeen directeur

Afwezig:

Sophie Lafosse, gemeenteraadslid

Openbare zitting van 26 mei 2026

Goedkeuring zaak der wegen voor de omgevingsaanvraag Belgielaan voor wegenis- en rioleringswerken - OMV_2025099199 en behandeling van de bezwaarschriften
(GR/2026/0108)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 40

Juridische grond

- Wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en stedenbouw en latere wijzigingen
- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen

GEMEENTERAAD

Notulen

- Gemeentewegendecreet van 1 september 2019 en latere wijzigingen
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 18 april 2023 houdende de goedkeuring ontwerp bovenbouw en goedkeuring ontwerp rooilijn voor het dossier 'Aanleg riolering Biesmouterlaan, P.I. Taymansstraat en Vleugstraat'
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 13 juni 2023 houdende de kennisneming raming en goedkeuring aanpassing dossier 'Aanleg riolering Biesmouterlaan, P.I. Taymansstraat en Vleugstraat'
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 13 januari 2026 houdende de kennisgeving infoavond 'Wegenis- en rioleringswerken Belgielaan en Biesmouterlaan'
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 14 april 2026 houdende de adviesvorming inzake omgevingsaanvraag - Aquafin nv - Belgiëlaan - het heraanleggen van de Vleugstraat, Biesmouterlaan, P.I. Taymansstraat
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 5 mei 2026 houdende de goedkeuring van de voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende de goedkeuring zaak der wegen voor de omgevingsaanvraag Belgiëlaan voor wegenis- en rioleringswerken - OMV_2025099199 en behandeling van de bezwaarschriften
- Concessieovereenkomst van openbare dienst inzake rioolwaterinfrastructuurbeheer voor de gemeente Overijse tussen de gemeente Overijse en de nv Aquafin met ingang van 22 mei 2007 voor een duurtijd van 20 jaar

Relevante documenten

- Beschrijvende nota
- Overzichtsplanning wegenis, incl. nieuwe inrichting bospad
- Dwarsprofiel Belgiëlaan
- Dwarsprofiel Biesmouterlaan en Rietplein
- Dwarsprofiel gracht
- Bezwaar 1
- Bezwaar 2
- Technische vragenlijst bij bezwaar 2

Feiten

Naar aanleiding van de omgevingsaanvraag Belgiëlaan - het heraanleggen van de Vleugstraat, Biesmouterlaan en P.I. Taymansstraat - OMV_2025099199 ingediend door de Aquafin nv, is het noodzakelijk om de zaak der wegen voor akkoord voor te leggen aan de gemeenteraad.

Het project omvat de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel binnen de woonstraten Biesmouterlaan, Rietplein, P.I. Taymansstraat (deel) en de Belgiëlaan (deel).

In de Belgiëlaan blijft het bestaande gescheiden stelsel hoofdzakelijk behouden.

Verder wordt er een nieuwe overstortconstructie gebouwd en wordt er vanuit deze constructie een nieuwe DWA (droogweerafvoer) verbinding gemaakt met de afwaartse Aquafin-collector die door het bosgebied richting de Souffraanstraat/Kouterstraat loopt.

Het RWA-riool (regenwaterafvoer) krijgt een nieuwe verbinding met de bestaande gracht die eveneens door het bos en parallel met de DWA-collector loopt. Deze gracht, die in de bestaande toestand sterk geërodeerd is, wordt naar zijn oorspronkelijk diepte hersteld, wordt

GEMEENTERAAD

Notulen

plaatselijk verbreed, wordt plaatselijk versterkt om nieuwe erosie tegen te gaan en krijgt drempels om het afstromend hemelwater af te remmen. Het volledige grachttracé wordt opgenomen in de te compenseren bosoppervlakte. Er wordt een boscompensatievoorstel aan het dossier toegevoegd met een fysieke compensatie buiten het voorliggend projectgebied.

Het bestaande, geërodeerde wandelpad dat in het bos boven op de Aquafin-collector ligt, en dat de gracht aan de noordzijde volgt, wordt heraangelegd.

De rioleringswerken worden aangegrepen om de woonstraten herin te richten waarbij een aanzienlijke oppervlakte verharding wordt omgevormd naar groenzones. In de vlakkere delen zullen de groene bermenvormig worden aangelegd om hemelwater afkomstig van de rijweg de ruimte te geven om te infiltreren.

De uitvoering van de werken blijven nagenoeg binnen de grenzen van het huidige openbaar domein. Enkel in de zone tussen de Belgiëlaan en de Kouterstraat wordt een breder openbaar domein vastgesteld. Dit openbaar domein omvat het bestaande bospad, de gracht en een 1 meter brede (manuele) onderhoudsstrook. De variatie in grachtbreedte en het kronkelend verloop van het bospad zorgen voor een variabele breedte in het openbaar domein. Bijkomend wordt de voetweg nr. 105 in de zuidelijke uitloper van het projectgebied verbreed om doorgang te verlenen naar de bospercelen aan de overzijde van de gracht. Het domein waar de gemeente Overijse het onderhoud op zich neemt, sluit aan de westzijde aan op het openbaar domein van de Belgiëlaan, aan de oostzijde sluit het aan op het voetpad voetweg nr. 105. Voor het gedeelte tussen de Belgiëlaan en de Kouterstraat werd een rooilijnplan opgesteld.

Motivering

Openbaar onderzoek

Er werd een openbaar onderzoek gehouden; de aanvraag valt immers onder de aanvragen voor een omgevingsvergunning die moeten openbaar gemaakt worden.

Het openbaar onderzoek werd gehouden door aanplakking op de gewone aanplakplaatsen van 5 maart 2026 tot 3 april 2026.

Resultaat: er werden twee digitale bezwaren ingediend.

Inhoud van de bezwaren

Het eerste bezwaar gaat over het feit dat de straat zal worden versmald tot een breedte van 3,75 meter, waarbij de bestaande zijstroken worden omgevormd tot parkeerplaatsen of wadi's. Hierdoor verdwijnt de ruimte die vandaag fungeert als voetpad volledig en wordt ook de parkeercapaciteit aanzienlijk vermindert. Er wordt in het bezwaar verwezen naar de richtlijnen en regelgeving die volgens de indiener niet zouden gerespecteerd worden. De indiener verzoekt de gemeente om het ontwerp te herzien en hierbij volgende elementen te overwegen:

- het voorzien van een veilig en duidelijk voetpad aan minstens één zijde van de straat;
- het herbekijken van de straatbreedte in functie van gemengd verkeer;
- het behoud van voldoende parkeercapaciteit of het voorzien van alternatieve oplossingen;
- het vermijden van parkeerdrukverschuiving naar omliggende straten;
- het garanderen van voldoende zichtbaarheid en manoeuvreerruimte;
- het uitvoeren van een verkeersveiligheidsanalyse met bijzondere aandacht voor de zwakke weggebruikers.

Het tweede bezwaar heeft betrekking op het ontwerp van de wadi's en meer bepaald ter hoogte van het perceel van de indiener van het bezwaar. Er wordt gesteld dat, ter hoogte van het perceel van de indiener van het bezwaar, het langprofiel van de straat een helling heeft van 3,81%, terwijl het bovenliggende straatdeel verder stijgt. Hierdoor bevindt de woning zich, volgens de indiener, op een punt waar het oppervlaktewater uit een ruimer hoger gelegen afwateringsgebied samenkomt. Er worden in het bezwaar een aantal vragen en bezorgdheden omtrent deze wadi's gesteld:

- hydraulische en technische bezorgdheden: gezien de hellingsgraad en de geplande ingrepen stellen zij zich ernstige vragen bij de betrokken risico's. Het versnelde afstromen van oppervlaktewater richting de oprit, een verhoogde belasting van de wadi's bij ernstige neerslag, het risico op zijwaartse instroming en ondermijning van de fundering van de oprit, mogelijke zettingen, schade of structurele instabiliteit op middellange tot lange termijn;
- onvoldoende garanties in de huidige plannen: op basis van de plannen stellen zij dat er niet aantoonbaar gegarandeerd kan worden dat er een volledige hydraulische en constructieve scheiding bestaat tussen de oprit en de regen opvangbekkens, het overloop- of noodscenario van de bekkens niet richting het perceel van de indiener loopt, het bijkomende water afkomstig van hoger gelegen straatdeel gecontroleerd wordt afgeleid en latere schade niet ten laste van de eigenaar wordt gelegd.

Ze vermelden nog een aantal vragen en voorwaarden waarop ze een antwoord wensen:

1. Een gedetailleerde technische uitwerking (dwarsprofielen, hoogtes, afwateringsrichtingen);
2. Het bewijs van hydraulische berekening waarin het straatverloop met een helling van 3,81 % en het bovenliggende afwateringsgebied zijn meegenomen;
3. Een duidelijke beschrijving van:
 - de constructieve afscheiding tussen oprit en wadi's;
 - de noodoverlopen van de wadi's;
 - de afwatering vóór de oprit;
4. Een schriftelijke garantie dat mogelijke verzakkingen of schade als gevolg van deze heraanleg niet ten laste van de eigenaar zullen vallen.
5. Bijlage – Technische vragenlijst (zie toegevoegd als bijlage)

Ter ondersteuning van dit bezwaar voegen wij een deskundige vragenlijst toe (bijlage 1), die concreet ingaat op:

- * hydraulische dimensionering;
- * hoogteligging en hellingen;
- * noodafvoer en extreme neerslag;
- * fundering en uitvoering ter hoogte van onze oprit;
- * aansprakelijkheid en opvolging.

Deze vragen zijn essentieel om de veiligheid, duurzaamheid en rechtszekerheid van het project te kunnen beoordelen.

Tot slot vermelden ze dat dit bezwaar niet gericht is tegen de heraanleg op zich maar tegen het huidige ontwerp dat onvoldoende garanties zou bieden voor de bescherming van de private eigendommen.

Behandeling van de bezwaren door de dienst Publieke Ruimte van de gemeente Overijse en het studiebureau

1ste bezwaar.

GEMEENTERAAD

Notulen

De straat zal worden versmald tot een breedte van 3,75 meter, de bestaande zijstroken worden omgevormd tot parkeerplaatsen of wadi's. Het voetpad verdwijnt hierdoor volledig en het aantal parkeerplaatsen vermindert aanzienlijk.

Dit bezwaar wordt weerlegd.

De indiener verwijst in de motivatie naar het STOP-principe, maar in het STOP-principe is het maatgevend profiel fiets-auto. Voetgangers op de weg kan buiten de bebouwde kom. Vervolgens zou er onvoldoende bescherming zijn van de zwakke weggebruiker maar de nieuwe weginrichting dwingt de weggebruiker tot een lagere snelheid. Bijkomend wordt de straat hoofdzakelijk gebruikt door bewoners, geen doorgaand verkeer. Het is een doodlopende straat.

De indiener stelt dat er niet voldaan is aan de voorwaarden voor veilig gemengd verkeer waarbij zeer lage snelheden moeten worden afgedwongen. In het huidige ontwerp wordt hieraan net wel voldaan. Door de rijweg aanzienlijk te versmallen en uitwijkmogelijkheden te voorzien, wadi's en groenaanleg wordt de weggebruiker gedwongen om de snelheid te verlagen. Er kan zowel worden uitgeweken op de parkeerstroken als op de brede opritten. Voor de overige bemerkingen in het bezwaar geldt volgende algemene behandeling: Het college van burgemeester en schepen heeft voor alle straten binnen het voorliggend projectgebied de keuze gemaakt om de verharding te reduceren tot het hoogstnoodzakelijke en het straatbeeld aanzienlijk te vergroenen. Dit principe is dus ook toegepast in de Belgielaan.

De Belgielaan is een doodlopende woonstraat met enkel bestemmingsverkeer. Het openbaar domein heeft een breedte van 12 meter dat vandaag is ingenomen door een 7 meter brede berijdbare weg (inclusief kantstroken) met aan weerszijden 1,35 meter brede kiezelbermen. In de nieuwe toestand wordt de rijwegbreedte afgestemd op de maatgeving fiets + auto, waarbij volgende geldt:

- 2 x 15 centimeter vetergang 30 km/u + 1 meter fiets + 1 meter schuwzone fiets/auto + 2 meter auto.

Dit brengt de berijdbare breedte van de rijweg naar 4,6 meter. Deze breedte laat ook kruisend, stapvoets rijdend autoverkeer toe. Wanneer er fietsers op de rijweg zijn, blijft de auto achter de fietser totdat de tegenligger gepasseerd is.

In de bermen worden op regelmatige afstanden parkeerzones aangelegd die door bezoekers gebruikt kunnen worden en die indien nodig bij kruisend verkeer als uitwijkhavens kunnen worden gebruikt. Bewonersparkeren wordt op eigen terrein ingericht. De bestaande opritten worden allemaal in hun bestaande breedte heraangelegd.

De overige bermen worden als grasberm en komvormig aangelegd, zodat het afstromend hemelwater van de rijweg in de vlakke delen van de straat kan worden opgevangen en infiltreren.

Omdat de Belgielaan een doodlopende straat is, met enkel bestemmingsverkeer, en de straat zich buiten de bebouwde kom bevindt, is de aanleg van voetpaden geen vereiste. In zulke straten kan gemengd verkeer worden toegepast.

De laanbomen die worden aangeplant geven de straat, samen met de grasbermen, zijn groene karakter als aanzet naar het bos.

2de bezwaar

GEMEENTERAAD

Notulen

Heeft betrekking op het ontwerp van de wadi's en meer bepaald ter hoogte van het perceel van de indiener van het bezwaar. Er wordt gesteld dat, ter hoogte van het perceel van de indiener van het bezwaar, het langsgedeelte van de straat een helling heeft van 3,81%, terwijl het bovenliggende straatdeel verder stijgt. Hierdoor bevindt de woning zich, volgens de indiener, op een punt waar het oppervlaktewater uit een ruimer hoger gelegen afwateringsgebied samenkomt.

Dit bezwaar wordt weerlegd.

Het afstromend hemelwater wordt enerzijds opgevangen in RWA-riolen en kan bijkomend bovengronds worden opgevangen in de wadi's. Dit geeft voldoende afvoermogelijkheden van afstromend hemelwater om te voorkomen dat het naar de private eigendommen zou stromen.

In de formele vragen vraagt de indiener naar de technische uitwerking, dwarsprofielen, hoogtes,... Deze werden toegevoegd aan de omgevingsvergunning. Het project is hydraulisch berekend volgens de code van de goede praktijk waarbij het afstroomgebied en de voorziene helling in rekening is gebracht.

De rijweg is voorzien van kantstroken of goten die fungeren als noodoverloop van de wadi's zodat het niet naar de private eigendommen loopt. Op het einde van de Belgiëlaan is een groot opvangbekken voorzien waarin het afstromend water kan worden opgevangen indien de wadi's zouden overlopen.

De vragen die gesteld worden in de toegevoegde vragenlijst worden deels beantwoord op de plannen die zijn toegevoegd aan de omgevingsvergunning. Het toezicht en de controle op de uitvoering van de werken wordt verzorgd door het studiebureau en de nv Aquafin.

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Na beraadslaging,

Artikel 1

De gemeenteraad keurt voorliggende beslissing voor de zaak der wegen voor de omgevingsaanvraag Belgiëlaan voor wegenis- en rioleringswerken met dossiernummer OMV_2025099199 goed met 15 stemmen voor (Vera De Man, Inge Lenseclaes, Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San, Filip Boon, Danny De Kock, Leen Gillis, Stefan Vanderlinden, Joris Kelchtermans, Jan Van Brabant, Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere), 1 stem tegen (Rudi Coel), 12 onthoudingen (Sven Willekens, Peter Lombaert, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Alan Pauwels, Martine Haegeman, Charles de Groot, Tim Vloebergh, Miranda Cornet, Alexandra Claeys).

Artikel 2

De gemeenteraad neemt kennis van de bezwaarschriften en keurt de toegevoegde weerlegging goed met 15 stemmen voor (Vera De Man, Inge Lenseclaes, Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San, Filip Boon, Danny De Kock, Leen Gillis, Stefan Vanderlinden, Joris Kelchtermans, Jan Van Brabant, Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere), 1 stem tegen (Rudi Coel), 12 onthoudingen (Sven Willekens, Peter Lombaert, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam

GEMEENTERAAD
Notulen

Vanderlinden, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Alan Pauwels, Martine Haegeman, Charles de Groot, Tim Vloebergh, Miranda Cornet, Alexandra Claeys).

BIJLAGEN

2025-312_Bezwaar1.pdf, 2025-312_Bezwaar2.pdf, B26 beschrijvende nota_OVI3024 PIV2.pdf, Bijlage1_TechnischeVragenlijst.pdf, Dwarsprofielen Belgielaan.pdf, Dwarsprofielen Biesmutterlaan - Rietplein.pdf, Dwarsprofielen gracht.pdf, Ontwerpplan Wegenis.pdf

Aanwezig: Vera De Man, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San, Filip Boon, Danny De Kock, schepenen
Leen Gillis, Peter Lombaert, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Joris Kelchtermans, Alan Pauwels, Martine Haegeman, Jan Van Brabant, Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere, Tim Vloebergh, Miranda Cornet, Alexandra Claeys, Rudi Coel, gemeenteraadsleden
Kim De Hertogh, wnd. algemeen directeur

Afwezig: Sven Willekens, Charles de Groot, Sophie Lafosse, gemeenteraadsleden

Openbare zitting van 26 mei 2026

Goedkeuring van het ontwerp van de authentieke akte ter verwerving van 6 percelen grond gelegen te Overijse langsheen de Dreef, kadastraal gekend als afdeling 6, sectie D nrs. 745/B, 748/A, 749/B, 750/A/3, 751/B en 752/B, in het kader van landinrichtingsplan IJsevallei (GR/2026/0073)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 40 en 41

Juridische grond

- Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht en latere wijzigingen
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 293, en latere wijzigingen
- Omzendbrief KB/ABB 2019/3 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensten
- Beslissing van de gemeenteraad van 27 maart 2018 houdende goedkeuring van de instemmingsverklaring voor het eindvoorstel landinrichtingsproject IJsevallei
- Beslissing van de gemeenteraad van 19 maart 2024 houdende kennisneming stand van zaken dossier 'Landinrichtingsproject IJsevallei' (LIP)
- Beslissing van de gemeenteraad van 27 juni 2024 houdende goedkeuring van de overeenkomst 'Precair grondgebruik' tussen Aquafin nv en de gemeente Overijse in het kader van het dossier 'Landinrichtingsproject IJsevallei'

GEMEENTERAAD

Notulen

- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 15 maart 2016 houdende landinrichtingsproject ijsevallei - principieel akkoord grondverwerving in functie van subsidie
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 6 september 2016 houdende toelichting aan het college van burgemeester en schepenen aangaande het Landinrichtingsproject IJsevallei door de Vlaamse Landmaatschappij en de ontwerpbureaus Witteveen & Bos en Cluster
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 11 oktober 2016 houdende principiële goedkeuring van het eindrapport Voorbereidende studie "Opmaak geïntegreerde visie en actieplannen open ruimte IJsevallei"
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 18 april 2017 houdende toelichting door de Vlaamse Landmaatschappij van het LandInrichtingsProject (LIP) IJsevallei en organisatie openbaar onderzoek
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 10 juli 2017 houdende kennisneming sluiting van het openbaar onderzoek van het ontwerp voorstel landinrichtingsplan IJsevallei en ingediende bezwaren
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 1 augustus 2017 houdende adviesvorming openbaar onderzoek ontwerp voorstel landinrichtingsplan IJsevallei
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 26 januari 2021 houdende landinrichtingsproject IJsevallei - principieel akkoord verhoogde gemeentelijke bijdrage grondverwerving
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 21 november 2023 houdende kennisneming aanbestedingsverslag voor het dossier 'Landinrichtingsproject IJsevallei - plaatsing amfibiewanden Kouterstraat-Zwanenlaan'
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen houdende voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende de goedkeuring van het ontwerp van de authentieke akte ter verwerving van 6 percelen grond gelegen te Overijse langsheen de Dreef, kadastraal gekend als afdeling 6, sectie D nrs. 745/B, 748/A, 749/B, 750/A/3, 751/B en 752/B, in het kader van landinrichtingsplan IJsevallei

Relevante documenten

- Ontwerp authentieke akte voor de verkoop van de percelen door de Vlaamse Landmaatschappij aan de gemeente Overijse
- Prijsberekening van de VLM voor de gronden van 26 maart 2026
- Taxatieverslag van gronden Dreef LIP IJsevallei door Exba van 23 maart 2026

Feiten

Het Landinrichtingsproject (LIP) IJsevallei en het bijhorende uitvoeringsplan werden goedgekeurd door de gemeenteraad op 27 maart 2018. In dit uitvoeringsplan staan heel wat uitvoeringsacties, waaronder ook verwervingen van terreinen. De werkwijze hierin is dat de Vlaams Landmaatschappij (VLM) het terrein aankoopt en later (na inrichting) doorverkoopt aan het gemeentebestuur aan 50% van de oorspronkelijke prijs.

In januari 2021 vroeg de VLM, in de fase van verwerving, om in afwijking van het reeds goedgekeurde uitvoeringsplan voor LIP IJsevallei, een hogere prijs te kunnen bieden voor

GEMEENTERAAD

Notulen

een aantal percelen. Het college van burgemeester en schepenen is toen op deze vraag ingegaan.

In het kader van het uitvoeringsplan wenst de VLM nu in 2026 volgende 6 percelen over te dragen aan de gemeente Overijse:

Het gaat om de percelen kadastraal gekend als afdeling 6, sectie D nrs. 745/B, 748/A, 749/B, 750/A/3, 751/B en 752/B.

In lijn met de omzendbrief rond transacties van onroerende goederen heeft de gemeente Overijse een onafhankelijk schattingsverslag laten opmaken door Landmeter-expert Ward Bartholomees die de totale waarde van de percelen op 290.000,00 euro schatte.

Na de onderhandelingen heeft de VLM alle percelen samen kunnen aankopen voor de prijs van 303.997,24 euro.

50% van deze aankoop prijs zal doorgerekend worden aan de gemeente verhoogd met de kosten voor nieuwe bodemattesten en beheerskosten. De totale kostprijs voor de gemeente zal dan 152.608,20 euro bedragen.

Motivering

De aankoop van deze percelen valt binnen de doelstellingen van de uitvoering van het LIP IJsevallei.

De aankoop van onroerend goed is een daad van beschikking dat op grond van artikel 41 van het Decreet Lokaal Bestuur onder de bevoegdheid van de gemeenteraad valt.

Financiële gevolgen

In de meerjarenplanning 2026 werd volgende post opgenomen:

- Jaar: 2026
- Raming: MJP000787 - Grondverwervingen LIP IJsevallei
- Budgetsleutel (ARK): 2200000 - Onbebouwde terreinen- gemeenschapsgoederen
- Beleidsveld: 0680 - Groene Ruimte
- Voorzien budget 2026: 152.000,00 euro
- Voorziene uitgave: 152.608,20 euro

Het krediettekort = -608,20 euro zal worden voorzien bij de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan.

BESLUIT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Na beraadslaging,

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het ontwerp van de authentieke akte goed ter verwerving van 6 percelen grond gelegen te Overijse langsheen de Dreef, kadastraal gekend als afdeling 6, sectie D nrs. 745/B, 748/A, 749/B, 750/A/3, 751/B en 752/B, in het kader van landinrichtingsplan IJsevallei voor de prijs van 152.608,20 euro.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd alle verdere nodige stappen te zetten, met inbegrip van alle administratieve activiteiten en formaliteiten rond de aankoop. Het college van burgemeester en schepenen kan eveneens wijzigingen aanbrengen in de akte in de mate dat er geen substantiële wijzigingen worden aangebracht.

Artikel 3

GEMEENTERAAD

Notulen

Het college van burgemeester en schepenen vertegenwoordigd door de burgemeester en de algemeen directeur wordt gemachtigd om de authentieke akte betreffende de aankoop te ondertekenen.

Artikel 4

De gemeenteraad machtigt de ondertekenaars om de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie uitdrukkelijk te ontslaan van enige ambtshalve inschrijving te nemen, om gelijk welke reden, bij de overschrijving van een uitgifte van deze akte.

BIJLAGEN

20260223_Ontwerp authentieke akte verwerving gronden VLM Lip Ijsevallei.pdf,
20260323_Taxatieverslag Gronden Dreef LIP Ijsevallei.pdf, 20260326_Prijszetting VLM
gronden.pdf

Aanwezig:

Vera De Man, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San,
Filip Boon, Danny De Kock, schepenen
Sven Willekens, Leen Gillis, Peter Lombaert, Stefan Vanderlinden, Yves de
Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-
Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf),
Joris Kelchtermans, Alan Pauwels, Martine Haegeman, Jan Van Brabant,
Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere, Tim Vloebergh,
Miranda Cornet, Alexandra Claeys, Rudi Coel, gemeenteraadsleden
Kim De Hertogh, wnd. algemeen directeur

Afwezig:

Charles de Groot, Sophie Lafosse, gemeenteraadsleden

Openbare zitting van 26 mei 2026

Goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst tussen het lokaal bestuur Overijse en de zelfstandige groepering 'Interleuven ondersteunende activiteiten' voor wat betreft de dienst '3.2. Slimme regio – begeleiding bij de uitbouw en het gebruik van het regionaal digitaal loket kinderopvang' voor de periode van 25-02-2026 tot en met 31-12-2031 (GR/2026/0115)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 40 en 41

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten
- Statuten van Interleuven, zoals door de algemene vergadering laatst gewijzigd op 24 september 2025
- Beslissing van de gemeenteraad in zitting van 23 juni 2025 houdende toetreding van de gemeente Overijse tot de dienstverlenende vereniging InterLeuven om in overeenstemming te zijn met de principes van het Decreet van 3 februari 2023 over regiovorming en tot wijziging van het Decreet Lokaal Bestuur
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 5 mei 2026 houdende de voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende

goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst tussen het lokaal bestuur Overijse en de zelfstandige groepering 'Interleuven ondersteunende activiteiten' voor wat betreft de dienst '3.2. Slimme regio – begeleiding bij de uitbouw en het gebruik van het regionaal digitaal loket kinderopvang' tot en met 31 december 2026

Relevante documenten

- Samenwerkingsovereenkomst tussen het lokaal bestuur Overijse en de zelfstandige groepering 'Interleuven Ondersteunende Activiteiten' betreffende de exclusieve dienstverlening
- Statuten InterLeuven

Feiten

Voor de gemeentelijke activiteiten rond kinderopvang dienen de betrokken diensten gebruik te maken van een regionaal digitaal loket 'kinderopvang'.

De statuten van Interleuven bepalen dat de deelnemers beroep kunnen doen op de diensten op basis van wederzijdse exclusiviteit en volgens een kosten- en expertisedelend principe.

Op basis van de wijziging van de statuten van Interleuven op de algemene vergadering van 24 september 2025 worden volgende diensten door de Zelfstandige Groepering Interleuven Ondersteunende Activiteiten aangeboden:

1. BOUW & INFRA

- 1.1. Bouw & infra – ontwerp en opvolging van infrastructuurwerken
- 1.2. Bouw & infra – ontwerp en opvolging van gebouwen
- 1.3. Bouw & infra – veiligheidscoördinatie ontwerp en verwezenlijking bij infrastructuurwerken
- 1.4. Bouw & infra – veiligheidscoördinatie ontwerp en verwezenlijking bij gebouwen
- 1.5. Bouw & infra – technische en administratieve begeleiding, adviseren en coördineren van projecten

2. OMGEVING

- 2.1. Omgeving – planning, ontwerp en onderzoek
- 2.2. Uitvoering Omgeving – omgevingsvergunningenbeleid
- 2.3. Omgeving – Huis voor omgevingsKwaliteit (ad hoK)
- 2.4. Omgeving – ondersteuning gemeentelijke omgevingsdienst
- 2.5. Omgeving – projectwerking milieu & klimaat
- 2.6. Omgeving – omgevingshandhaving
- 2.7. Omgeving – Vervoerregio Leuven
- 2.8. Omgeving – GIS-inventarisatie en/of actualisatie van ruimtelijke situeerbare gegevens

3. SLIMME REGIO

- 3.1. Slimme regio – informatieveiligheid
- 3.2. Slimme regio – begeleiding bij de uitbouw en het gebruik van het regionaal digitaal loket kinderopvang
- 3.3. Slimme regio – begeleiding bij de uitbouw van een dataplatform
- 3.4. Slimme regio – adviesverlening slimme regio/gemeente

4. PROJECTONTWIKKELING

- 4.1. Projectontwikkeling – ondersteuning lokaal woonbeleid
- 4.2. Projectontwikkeling – realisatie van woonprojecten
- 4.3. Projectontwikkeling – ondersteuning ruimtelijk-economisch beleid

4.4. Projectontwikkeling – (her)ontwikkeling en optimalisatie van bedrijventerreinen en bedrijfspanden

4.5. Projectontwikkeling – ondernemen: adviesverlening bedrijfshuisvestingsbeleid

4.6. Projectontwikkeling – projectregie en gebiedsontwikkeling

4.7. Projectontwikkeling – begeleiding en ondersteuning in vastgoed(transacties)

4.8. Projectontwikkeling – patrimoniumbeheer

De gemeenteraad van Overijse ging op 23 juni 2025 akkoord om als vennoot toe te treden tot de Intercommunale Interleuven. De algemene vergadering van Interleuven waarbij deze toetreding werd goedgekeurd vond plaats op 17 december 2025.

De werking van de Zelfstandige Groepering Interleuven Ondersteunende Activiteiten wordt opgevolgd door een stuurgroep waarin alle deelnemers worden vertegenwoordigd.

Het lokaal bestuur moet een vertegenwoordiger aanduiden voor de komende legislatuur voor de deelname aan de stuurgroep die jaarlijks zal plaatsvinden. Dit gebeurt via een afzonderlijke gemeenteraadsbeslissing.

Het afsluiten van deze samenwerkingsovereenkomst heeft tot gevolg dat het lokaal bestuur zich ertoe verbindt om voor de diensten dewelke in deze overeenkomst worden omschreven, uitsluitend een beroep te doen op de diensten van de zelfstandige groepering 'Interleuven ondersteunende activiteiten', en dit voor een welomschreven periode dewelke echter de duur van zes jaar niet mag overschrijden. Het lokaal bestuur kan aldus kiezen om voor de betrokken diensten een beroep te doen op de zelfstandige groepering 'Interleuven ondersteunende activiteiten', dan wel om deze diensten zelf uit te oefenen, doch ziet hierbij wel af van de mogelijkheid om de dienst, gedurende de looptijd van de exclusiviteit, te laten uitvoeren door derden, tenzij het lokaal bestuur beroep doet op de uitzonderingsclausule voor één project per afgesloten afgesloten subnummer.

Voor de uitvoering van deze exclusieve taken wordt gewerkt overeenkomstig de als bijlage toegevoegde samenwerkingsovereenkomst.

Motivering

De gemeente als deelnemer van Interleuven en als deelnemer van de zelfstandige groepering 'Interleuven ondersteunende activiteiten' is in de mogelijkheid om beroep te doen op de diensten van haar intercommunale, alsook op deze diensten dewelke in exclusiviteit worden aangeboden, waardoor de wetgeving overheidsopdrachten niet van toepassing is. De toekenning van diensten aan de zelfstandige groepering 'Interleuven ondersteunende activiteiten' heeft door de gezamenlijke aanwerving van personeel onder meer volgende voordelen:

- schaalvoordelen en gedeelde expertise;
- flexibiliteit in inzet en taakverdeling;
- continuïteit en kennisopbouw binnen de regio.

Gelet op het voorgaande is het aangewezen om een samenwerkingsovereenkomst tussen het lokaal bestuur Overijse en de zelfstandige groepering 'Interleuven ondersteunende activiteiten' af te sluiten voor wat betreft de dienst '3.2. Slimme regio – begeleiding bij de uitbouw en het gebruik van het regionaal digitaal loket kinderopvang' tot en met 31 december 2031.

Om de continuïteit van de dienstverlening te waarborgen is het aangewezen om voornoemde diensten aan de zelfstandige groepering 'Interleuven ondersteunende activiteiten' toe te kennen.

GEMEENTERAAD

Notulen

Financiële gevolgen

Basisondersteuning regionaal digitaal loket kinderopvang: 5.410,88 euro per jaar.

Aanvullende ondersteuning op aanvraag zal worden aangerekend conform de statuten van Interleuven. Deze voorzien in een vergoedingssysteem waarbij op transparante basis de kosten kunnen worden toegewezen. Voor de aanrekening van bijkomende ondersteunende prestaties zal gewerkt worden met een open boekhouding.

De statuten van Interleuven voorzien in een vergoedingssysteem waarbij op transparante basis de kosten kunnen worden toegewezen. Voor de aanrekening van de prestaties zal gewerkt worden met een open boekhouding.

De urenlonen voor de personeelsleden worden door de zelfstandige groepering 'Interleuven ondersteunende activiteiten' op basis van de reële kostprijs als volgt bepaald (toestand op 1 maart 2025):

- algemeen projectleider/specialist-expert : 133,00 euro inclusief btw;
- projectleider: 118,00 euro inclusief btw;
- projectmedewerker - expert: 109,00 euro inclusief btw;
- projectmedewerker: 97,00 euro inclusief btw.

De hier opgegeven urenlonen zijn gekoppeld aan de indexaanpassing van de lonen zoals toepasselijk in de openbare sector. Alle andere kosten, zoals verplaatsingskosten, uitrustingskosten, ... zijn begrepen in deze urenprijs.

De urenlonen worden telkens berekend op een cijfer na de komma waarna overgegaan wordt tot afronding op het lagere of hogere eenheidscijfer. Bij een volgende indexering wordt terug uitgegaan van het vorige, na de komma bekomen cijfer, zodat telkens een correcte berekening van de uurtarieven plaatsvindt.

Budget is voorzien in het meerjarenplan:

- Jaar: 2026
- Raming: MJP001214
- Budgetsleutel (ARK/BV): 6142000/0944/
- Bedrag: 13.000,00 euro.

BESLUIT

Met 26 stemmen voor (Vera De Man, Inge Lenseclaes, Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San, Filip Boon, Danny De Kock, Sven Willekens, Leen Gillis, Peter Lombaert, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Joris Kelchtermans, Alan Pauwels, Martine Haegeman, Jan Van Brabant, Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere, Tim Vloebergh, Miranda Cornet, Alexandra Claeys), 1 onthouding (Rudi Coel)

Na beraadslaging,

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst tussen het lokaal bestuur Overijse en de zelfstandige groepering 'Interleuven ondersteunende activiteiten' voor wat betreft de

GEMEENTERAAD

Notulen

dienst '3.2. Slimme regio – begeleiding bij de uitbouw en het gebruik van het regionaal digitaal loket kinderopvang' zoals voorzien in de bijlagen van de statuten van Interleuven, goed en de desbetreffende dienstverlening wordt in exclusiviteit toegekend aan de zelfstandige groepering 'Interleuven ondersteunende activiteiten' voor de periode van 25 februari 2026 tot en met 31 december 2031.

Artikel 2

De uitvoering van deze diensten gebeurt overeenkomstig de als bijlage toegevoegde samenwerkingsovereenkomst.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met het uitvoeren van huidige beslissing.

BIJLAGEN

20250929_statuten_Interleuven.pdf,
2026_Overijse_Samenwerkingsovereenkomst_cluster_Slimme_regio.pdf

Aanwezig:

Vera De Man, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San,
Filip Boon, Danny De Kock, schepenen
Sven Willekens, Leen Gillis, Peter Lombaert, Stefan Vanderlinden, Yves de
Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-
Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf),
Joris Kelchtermans, Alan Pauwels, Martine Haegeman, Jan Van Brabant,
Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere, Tim Vloebergh,
Miranda Cornet, Alexandra Claeys, Rudi Coel, gemeenteraadsleden
Kim De Hertogh, wnd. algemeen directeur

Afwezig:

Charles de Groot, Sophie Lafosse, gemeenteraadsleden

Openbare zitting van 26 mei 2026

Goedkeuring van de agenda en de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers voor de algemene vergadering van de Intercommunale Interrand van 24 juni 2026 (GR/2026/0127)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 41, 4°

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 27, 34, 2°, 432 en 436
- Beslissing van de gemeenteraad van 18 februari 2025 houdende aanduiding van twee kandidaat-bestuurders met stemrecht en een kandidaat-bestuurder met raadgevende stem in de raad van bestuur en drie vertegenwoordigers en een plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen van de Intercommunale Interrand voor de legislatuur 2024-2030
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 12 mei 2026 houdende voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende

GEMEENTERAAD

Notulen

goedkeuring van de agenda en de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers voor de algemene vergadering van de Intercommunale Interrand van 24 juni 2026

Relevante documenten

- Mail van 5 mei 2026 van de Intercommunale Interrand met bijlagen

Feiten

De gemeente Overijse is aangesloten bij de Intercommunale Interrand (opdrachthoudende vereniging) en werd per mail en aangetekend schrijven van 5 mei 2026 opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering van de Intercommunale Interrand die op 24 juni 2026 zal plaatsvinden in het GC Felix Sohie - zaal Terheide, Gemeenteplein 39 te 1560 Hoeilaart.

Op de agenda van deze vergadering staan volgende agendapunten:

1. Vaststelling van de geldigheid tot vergaderen overeenkomstig artikel 29 van de statuten.
2. Notulen algemene vergaderingen van 17 december 2025: goedkeuring.
3. Jaarverslag 2025.
4. Jaarrekening per 31 december 2025: goedkeuring.
5. Verwerking van het resultaat.
6. Kwijting te verlenen aan bestuurders en revisor.
7. Varia.

In zitting van de gemeenteraad van 18 februari 2025 werden mevrouw Leen Gillis en de heren Stefan Vanderlinden en Joris Kelchtermans aangeduid als respectievelijk vertegenwoordigers en de heer Filip Boon als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van de opdrachthoudende vereniging Interrand.

Motivering

Overeenkomstig artikel 432 van het Decreet Lokaal Bestuur en de statuten van de Intercommunale Interrand, dient de gemeenteraad zijn goedkeuring te hechten aan de agendapunten van de algemene vergadering van de Intercommunale Interrand van 24 juni 2026. De gemeenteraad dient tevens het mandaat van de vertegenwoordigers vast te stellen.

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Met 26 stemmen voor (Vera De Man, Inge Lenseclaes, Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San, Filip Boon, Danny De Kock, Sven Willekens, Leen Gillis, Peter Lombaert, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Joris Kelchtermans, Alan Pauwels, Martine Haegeman, Jan Van Brabant, Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere, Tim Vloebergh, Miranda Cornet, Alexandra Claeys), 1 stem tegen (Rudi Coel)

Na beraadslaging,

GEMEENTERAAD

Notulen

Artikel 1

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de agendapunten van de algemene vergadering van de Intercommunale Interrand van 24 juni 2026:

1. Vaststelling van de geldigheid tot vergaderen overeenkomstig artikel 29 van de statuten.
2. Notulen algemene vergaderingen van 17 december 2025: goedkeuring.
3. Jaarverslag 2025.
4. Jaarrekening per 31 december 2025: goedkeuring.
5. Verwerking van het resultaat.
6. Kwijting te verlenen aan bestuurders en revisor.
7. Varia.

Artikel 2

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de voorstellen tot beslissing zoals geagendeerd op de algemene vergadering van de Intercommunale Interrand van 24 juni 2026.

Artikel 3

De vertegenwoordigers van de gemeente Overijse die zullen deelnemen aan de algemene vergadering van de Intercommunale Interrand van 24 juni 2026, worden opgedragen hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden.

Artikel 4

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van voormelde beslissing en geeft hiervan kennis aan de Intercommunale Interrand.

Artikel 5

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de vertegenwoordigers die zullen deelnemen aan de bovenvermelde vergadering.

BIJLAGEN

20231213_Gecoördineerde_statuten_Interrand.pdf,
20260624_Uitnodiging_algemene_vergadering_Interrand.pdf

Aanwezig:

Vera De Man, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San, Filip Boon, Danny De Kock, schepenen
Sven Willekens, Leen Gillis, Peter Lombaert, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Joris Kelchtermans, Alan Pauwels, Martine Haegeman, Jan Van Brabant, Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere, Tim Vloebergh, Miranda Cornet, Alexandra Claeys, Rudi Coel, gemeenteraadsleden
Kim De Hertogh, wnd. algemeen directeur

Afwezig:

Charles de Groot, Sophie Lafosse, gemeenteraadsleden

Openbare zitting van 26 mei 2026

Goedkeuring van de agenda en de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle van 18 juni 2026 (GR/2026/0094)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 41, 4°

GEMEENTERAAD

Notulen

Juridische grond

- Energiedecreet van 8 mei 2009
- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 27, 34, 2°, 432, 434, 436 en 445
- Beslissing van de gemeenteraad van 28 januari 2025 houdende aanduiding van een kandidaat-bestuurder in de raad van bestuur, een kandidaat-lid in het regionaal bestuurscomité Leuven en aanduiding van een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle voor de legislatuur 2024-2030
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 21 april 2026 houdende voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende goedkeuring van de agenda en de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle van 18 juni 2026
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 19 mei 2026 houdende kennisneming nazending documentatie voor de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle van 18 juni 2026

Relevante documenten

- Gecoördineerde statuten van 10 december 2025 van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle
- Aangetekende brief van 2 april 2026 van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle
- Aangetekende brief van 11 mei 2026 van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle nazending met bijlagen

Feiten

De gemeente Overijse is voor de activiteit distributienetbeheer elektriciteit aangesloten bij de opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle.

De gemeente Overijse werd per aangetekend schrijven van 2 april 2026 opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering van Fluvius Zenne-Dijle van 18 juni 2026 met volgend agendapunten:

1. Kennisneming verslagen van de Raad van Bestuur en van de commissaris van Fluvius Zenne-Dijle over het boekjaar 2025.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Fluvius Zenne-Dijle afgesloten op 31 december 2025 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgend WVV.
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Fluvius Zenne-Dijle met betrekking tot het boekjaar 2025.
5. Hernieuwing aanwijzing als elektriciteits- en aardgasdistributienetbeheerder door VNR en toestemming om beroep te doen op de werkmaatschappij Fluvius System Operator cv
6. Desgevallend Aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.

GEMEENTERAAD

Notulen

7. Statutaire benoemingen.
8. Statutaire mededelingen.

De gemeente ontving op 12 mei 2026 een aangetekende nazendingsbrief van Fluvius waarin meegedeeld wordt dat de aanvullende dossierstukken terug te vinden zijn op het Extranet van Fluvius voor de agendapunten: 1, 2, 3, 7 en 8. De documentatie bevindt zich als bijlage. In zitting van de gemeenteraad van 28 januari 2025 werd de voorzitter van de gemeenteraad Vera de Man en raadslid Stefan Vanderlinden aangeduid als respectievelijk vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle.

Motivering

Overeenkomstig artikel 432 van het Decreet Lokaal Bestuur en de statuten van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle, dient de gemeenteraad zijn goedkeuring te hechten aan de agendapunten van de algemene vergadering van Fluvius Zenne-Dijle op 18 juni 2026. De gemeenteraad dient tevens het mandaat van de vertegenwoordiger vast te stellen.

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Met 24 stemmen voor (Vera De Man, Inge Lenseclaes, Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San, Filip Boon, Danny De Kock, Sven Willekens, Leen Gillis, Peter Lombaert, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Joris Kelchtermans, Alan Pauwels, Martine Haegeman, Jan Van Brabant, Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere, Miranda Cornet), 1 stem tegen (Rudi Coel), 2 onthoudingen (Tim Vloebergh, Alexandra Claeys)

Na beraadslaging,

Artikel 1

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de agendapunten van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle van 18 juni 2026:

1. Kennisneming verslagen van de Raad van Bestuur en van de commissaris van Fluvius Zenne-Dijle over het boekjaar 2025.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Fluvius Zenne-Dijle afgesloten op 31 december 2025 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgend WVV.
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Fluvius Zenne-Dijle met betrekking tot het boekjaar 2025.
5. Hernieuwing aanwijzing als elektriciteits- en aardgasdistributienetbeheerder door VNR en toestemming om beroep te doen op de werkmaatschappij Fluvius System Operator cv
6. Desgevallend Aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
7. Statutaire benoemingen.

GEMEENTERAAD

Notulen

8. Statutaire mededelingen.

Artikel 2

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de voorstellen tot beslissing zoals geagendeerd op de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle van 18 juni 2026.

Artikel 3

De vertegenwoordiger van de gemeente Overijse die zal deelnemen aan de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle van 18 juni 2026, wordt opgedragen haar/zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden.

Artikel 4

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van voormelde beslissing en geeft hiervan kennis aan Fluvius Zenne-Dijle, ter attentie van het secretariaat op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

Artikel 5

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de vertegenwoordiger die zal deelnemen aan de bovenvermelde vergadering.

BIJLAGEN

20260402_Uitnodiging_algemene_vergadering_Fluviu s_Zenne-Dijle_met_bijlagen.pdf,
20260511_Brief_van_Fluviu s_algemene_vergadering_nazending_gemeenten.pdf,
Agpt_1_en_2_-_Jaarrekening_2025_-_Verslag_commissaris_-_Nazending.pdf,
Agpt_1_en_2_-_Jaarverslag_-_jaarrekening_-_Nazending.pdf, Agpt_3_-_
_Vaststelling_van_de_uitkeringen_art_6_114_WVV_netto-actietest_-_Nazending.pdf,
Agpt_3_-_Vaststelling_van_de_uitkeringen_art_6_114_WVV_netto-actietest_-_
_Verslag_RvB_-_Nazending.pdf, Agpt_7_-_Statutaire_benoemingen_-_Nazending.pdf,
Agpt_8_-_Statutaire_mededelingen_-_Nazending.pdf, Agpt_8_-_Statutaire_mededelingen_-_
_Partiële_splitsing_toetreding_Kampenhout_-_Verslag_commissaris_-_Nazending.pdf,
Agpt_8_-_Statutaire_mededelingen_-_Partiële_splitsing_toetreding_Kampenhout_-_
_Verslag_RvB_-_Nazending.pdf, Fluvius_Zenne-Dijle_-_gecoördineerde_statuten_-_
_BAV_10_december_2025.pdf

Aanwezig:

Vera De Man, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San,
Filip Boon, Danny De Kock, schepenen
Sven Willekens, Leen Gillis, Peter Lombaert, Stefan Vanderlinden, Yves de
Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-
Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf),
Joris Kelchtermans, Alan Pauwels, Martine Haegeman, Jan Van Brabant,
Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere, Tim Vloebergh,
Miranda Cornet, Alexandra Claeys, Rudi Coel, gemeenteraadsleden
Kim De Hertogh, wnd. algemeen directeur

Afwezig:

Charles de Groot, Sophie Lafosse, gemeenteraadsleden

GEMEENTERAAD **Notulen**

Openbare zitting van 26 mei 2026

Goedkeuring van de agenda en de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger voor algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Farys van 19 juni 2026 (GR/2026/0109)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 41, 4° en 432

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 27, 34, 2°, 434, 436 en 445
- Beslissing van de gemeenteraad van 25 november 2025 houdende aanduiding van een vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen en een vertegenwoordiger in het adviescomité voor secundaire diensten van de opdrachthoudende vereniging Farys voor de legislatuur 2024-2030
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 28 april 2026 houdende voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende goedkeuring van de agenda en de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Farys van 19 juni 2026

Relevante documenten

- Gecoördineerde statuten van 15 december 2023 van de opdrachthoudende vereniging Farys
- Aantekende brief van 1 april 2026 van de opdrachthoudende vereniging Farys met bijlagen

Feiten

De gemeenteraad van Overijse heeft in zitting van 22 april 2025 beslist om toe te treden tot de opdrachthoudende vereniging Farys vanaf 1 mei 2025.

De gemeente Overijse werd per aantekend schrijven van 1 april 2026 opgeroepen om deel te nemen aan algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Farys van 19 juni 2026 met volgend agendapunten:

1. Wijziging in deelnemers en/of kapitaal.
2. Wijziging van bijlage 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijzigingen in deelnemers en/of kapitaal.
3. Verslag van de Raad van Bestuur over boekjaar 2025.
4. Verslagen van de commissaris.
5. a. Goedkeuring van de maatschappelijke jaarrekening over het boekjaar 2025 afgesloten per 31 december 2025.
b. Goedkeuring van de geconsolideerde jaarrekening over het boekjaar 2025 afgesloten per 31 december 2025.
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris.
7. Actualisering presentievergoeding.
8. Statutaire benoemingen.

Varia.

In zitting van de gemeenteraad van 25 november 2025² werden schepenen Jeroen Van San en Filip Boon aangeduid als respectievelijk vertegenwoordiger en plaatsvervangend

GEMEENTERAAD

Notulen

vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen van de opdrachthoudende vereniging Farys voor de legislatuur 2024-2030.

Motivering

Overeenkomstig artikel 432 van het Decreet Lokaal Bestuur en de statuten van de opdrachthoudende vereniging Farys, dient de gemeenteraad zijn goedkeuring te hechten aan de agendapunten van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Farys van 19 juni 2026. De gemeenteraad dient tevens het mandaat van de vertegenwoordiger voor de vergadering vast te stellen.

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Met 24 stemmen voor (Vera De Man, Inge Lenseclaes, Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San, Filip Boon, Danny De Kock, Sven Willekens, Leen Gillis, Peter Lombaert, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Joris Kelchtermans, Alan Pauwels, Martine Haegeman, Jan Van Brabant, Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere, Miranda Cornet), 1 stem tegen (Rudi Coel), 2 onthoudingen (Tim Vloebergh, Alexandra Claeys)

Na beraadslaging,

Artikel 1

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de agendapunten van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Farys van 19 juni 2026:

1. Wijziging in deelnemers en/of kapitaal.
2. Wijziging van bijlage 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijzigingen in deelnemers en/of kapitaal.
3. Verslag van de Raad van Bestuur over boekjaar 2025.
4. Verslagen van de commissaris.
5. a. Goedkeuring van de maatschappelijke jaarrekening over het boekjaar 2025 afgesloten per 31 december 2025.
b. Goedkeuring van de geconsolideerde jaarrekening over het boekjaar 2025 afgesloten per 31 december 2025.
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris.
7. Actualisering presentievergoeding.
8. Statutaire benoemingen.

Varia.

Artikel 2

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de voorstellen tot beslissing zoals geagendeerd op de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Farys van 19 juni 2026.

Artikel 3

De vertegenwoordiger van de gemeente Overijse die zal deelnemen aan de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Farys van 19 juni 2026, wordt opgedragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden.

Artikel 4

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van voormelde

GEMEENTERAAD

Notulen

beslissing en geeft hiervan kennis aan Farys op het e-mailadres avfarys@farys.be.

Artikel 5

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de vertegenwoordiger die zal deelnemen aan de bovenvermelde vergadering.

BIJLAGEN

20231215_Gecoördineerde_statuten_Farys_ov.pdf,
20260401_Uitnodiging_algemene_vergadering_Farys_van_19_juni_2026.pdf

Aanwezig:

Vera De Man, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San,
Filip Boon, Danny De Kock, schepenen
Sven Willekens, Leen Gillis, Peter Lombaert, Stefan Vanderlinden, Yves de
Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-
Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf),
Joris Kelchtermans, Alan Pauwels, Martine Haegeman, Jan Van Brabant,
Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere, Tim Vloebergh,
Miranda Cornet, Alexandra Claeys, Rudi Coel, gemeenteraadsleden
Kim De Hertogh, wnd. algemeen directeur

Afwezig:

Charles de Groot, Sophie Lafosse, gemeenteraadsleden

Openbare zitting van 26 mei 2026

**Goedkeuring van de agenda en de vaststelling van het mandaat van de
vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van de dienstverlenende
vereniging Creat Services van 16 juni 2026 (GR/2026/0096)**

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 41, 4°

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 27, 34, 2°, 432, 434, 436 en 445
- Beslissing van de gemeenteraad van 28 januari 2025 houdende aanduiding van een kandidaat-bestuurder in de raad van bestuur (regio 2) en een vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen van de dienstverlenende vereniging van Creat Services voor de legislatuur 2024-2030
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 21 april 2026 houdende voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende goedkeuring van de agenda en de vaststelling van het mandaat van de volmachtdrager voor de algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Creat Services van 16 juni 2026

Relevante documenten

- Gecoördineerde tekst van de statuten van 12 december 2023 van Creat Services

GEMEENTERAAD

Notulen

- Uitnodiging met bijlagen van 3 april 2026 van de dienstverlenende vereniging Creat Services

Feiten

De gemeente Overijse is aandeelhouder in de dienstverlenende vereniging Creat Services en werd per aangetekend schrijven van 3 april 2026 opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Creat Services van 16 juni 2026 die fysiek zal plaatsvinden te Gent en met digitale inbelmogelijkheid via Zoom.

Als bijlage werd de documentatie en de praktische schikkingen omtrent de besluitvorming toegestuurd.

De agenda van de algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Creat Services omvat volgende punten:

1. Wijziging van vermogen
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
3. Verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2025
4. Verslag van de commissaris
5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2025 afgesloten per 31 december 2025
b. Goedkeuring van de voorgestelde resultaatsverdeling over het boekjaar 2025
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
7. Actualisering presentievergoeding
8. Statutaire benoemingen

Varia

In zitting van de gemeenteraad van 28 januari 2025 werden schepenen Jeroen Van San en Leo Van den Wijngaert aangeduid als respectievelijk vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van de dienstverlenende vereniging Creat Services.

Motivering

Overeenkomstig artikel 432 van het Decreet Lokaal Bestuur en de statuten van de dienstverlenende vereniging Creat Services, dient de gemeenteraad zijn goedkeuring te hechten aan de agendapunten van de algemene vergadering van Creat Services op 16 juni 2026. De gemeenteraad dient tevens het mandaat van de vertegenwoordiger vast te stellen.

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Met 24 stemmen voor (Vera De Man, Inge Lenseclaes, Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San, Filip Boon, Danny De Kock, Sven Willekens, Leen Gillis, Peter Lombaert, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Joris Kelchtermans, Alan Pauwels, Martine Haegeman, Jan Van Brabant, Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere, Miranda Cornet), 1 stem tegen (Rudi Coel), 2 onthoudingen (Tim Vloebergh, Alexandra Claeys)

GEMEENTERAAD

Notulen

Na beraadslaging,

Artikel 1

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de agendapunten van de algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Creat Services van 16 juni 2026:

1. Wijziging van vermogen
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
3. Verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2025
4. Verslag van de commissaris
5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2025 afgesloten per 31 december 2025
- b. Goedkeuring van de voorgestelde resultaatsverdeling over het boekjaar 2025
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
7. Actualisering presentievergoeding
8. Statutaire benoemingen

Varia

Artikel 2

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de voorstellen tot beslissing zoals geagendeerd op de algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Creat Services van 16 juni 2026.

Artikel 3

De vertegenwoordiger van de gemeente Overijse die zal deelnemen aan de algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Creat Services van 16 juni 2026, wordt opgedragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden.

Artikel 4

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van voormelde beslissingen en geeft hiervan kennis aan Creat Services via het e-mailadres

AVCreatServices@creat.be

Artikel 5

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de vertegenwoordiger die zal deelnemen aan de bovenvermelde vergadering.

BIJLAGEN

20260403_Uitnodiging_algemene_vergadering_Creat_gemeenten.pdf, Gecoördineerde tekst statutenwijziging Creat Services BAV 12-12-2023.pdf.pdf

Aanwezig:

Vera De Man, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San, Filip Boon, Danny De Kock, schepenen
Sven Willekens, Leen Gillis, Peter Lombaert, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Joris Kelchtermans, Alan Pauwels, Martine Haegeman, Jan Van Brabant, Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere, Tim Vloebergh, Miranda Cornet, Alexandra Claeys, Rudi Coel, gemeenteraadsleden
Kim De Hertogh, wnd. algemeen directeur

Afwezig:

Charles de Groot, Sophie Lafosse, gemeenteraadsleden

GEMEENTERAAD

Notulen

Openbare zitting van 26 mei 2026

Goedkeuring van de agenda en de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Interleuven van 17 juni 2026 (GR/2026/0111)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 41, 4° en 432

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 27, 34, 2°, 434, 436 en 445
- Beslissing van de gemeenteraad van 25 november 2025 houdende aanduiding van een vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen van de dienstverlenende vereniging InterLeuven voor de legislatuur 2024-2030
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 5 mei 2026 houdende voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende goedkeuring van de agenda en de vaststelling van het mandaat van de volmachtdrager voor de algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Interleuven van 17 juni 2026

Relevante documenten

- Gecoördineerde statuten van 29 september 2025 van Interleuven
- Uitnodiging met bijlagen van 17 april 2026 van de dienstverlenende vereniging Interleuven (bijlage jaarverslag 2025 terug te vinden in sharepoint omwille van te groot)

Feiten

De gemeente Overijse is lid in de dienstverlenende vereniging Interleuven en werd per aangetekend schrijven van 17 april 2026 opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Interleuven van 17 juni 2026 die fysiek zal plaatsvinden om 19.00 uur te 3000 Leuven, Brouwersstraat 6.

Als bijlage werd de documentatie en de praktische schikkingen omtrent de besluitvorming toegestuurd.

De agenda van de algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Interleuven omvat volgende punten:

1. Samenstelling van het bureau
2. Goedkeuring verslag algemene vergadering d.d. 17 december 2025
3. Verslag over de activiteiten 2025
4. Jaarrekening per 31-12-2025 en verslag van de commissaris-revisor
5. Verwerking van de resultaten krachtens art. 44 van de statuten
6. Kwijting te verlenen aan bestuurders en commissaris-revisor
7. Benoeming/aanstelling commissaris-revisor
8. Diversen

In zitting van de gemeenteraad van 25 november 2025 werden Filip Boon en Joke Lenseclaes aangeduid als respectievelijk vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van de dienstverlenende vereniging Interleuven.

GEMEENTERAAD

Notulen

Motivering

Overeenkomstig artikel 432 van het Decreet Lokaal Bestuur en de statuten van de dienstverlenende vereniging Interleuven, dient de gemeenteraad zijn goedkeuring te hechten aan de agendapunten van de algemene vergadering van Interleuven op 17 juni 2026. De gemeenteraad dient tevens het mandaat van de vertegenwoordiger vast te stellen.

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Met 26 stemmen voor (Vera De Man, Inge Lenseclaes, Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San, Filip Boon, Danny De Kock, Sven Willekens, Leen Gillis, Peter Lombaert, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Joris Kelchtermans, Alan Pauwels, Martine Haegeman, Jan Van Brabant, Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere, Tim Vloebergh, Miranda Cornet, Alexandra Claeys), 1 stem tegen (Rudi Coel)

Na beraadslaging,

Artikel 1

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de agendapunten van de algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Interleuven van 17 juni 2026:

1. Samenstelling van het bureau
2. Goedkeuring verslag algemene vergadering d.d. 17 december 2025
3. Verslag over de activiteiten 2025
4. Jaarrekening per 31-12-2025 en verslag van de commissaris-revisor
5. Verwerking van de resultaten krachtens art. 44 van de statuten
6. Kwijting te verlenen aan bestuurders en commissaris-revisor
7. Benoeming/aanstelling commissaris-revisor
8. Diversen

Artikel 2

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de voorstellen tot beslissing zoals geagendeerd op de algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Interleuven van 17 juni 2026.

Artikel 3

De vertegenwoordiger van de gemeente Overijse die zal deelnemen aan de algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Interleuven van 17 juni 2026, wordt opgedragen haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden.

Artikel 4

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van voormelde beslissingen en geeft hiervan kennis aan Interleuven via het e-mailadres directiesecretariaat@interleuven.be.

Artikel 5

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de volmachtdrager die zal deelnemen aan de bovenvermelde vergadering.

BIJLAGEN

GEMEENTERAAD

Notulen

20250929_statuten_Interleuven.pdf, 20260617_uitnodiging_AV_Interleuven.pdf, punt 2_Verslag AV 2025-12-17.pdf, punt 4_Jaarrekening 2025-12-31.pdf, punten 5-6-7_Verslag van de rvb aan de AV.pdf, punten 5-6_Tabel voorzieningen (excl. uitgestelde belastingen).pdf

Aanwezig: Vera De Man, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San, Filip Boon, Danny De Kock, schepenen
Sven Willekens, Leen Gillis, Peter Lombaert, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Joris Kelchtermans, Alan Pauwels, Martine Haegeman, Jan Van Brabant, Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere, Tim Vloebergh, Miranda Cornet, Alexandra Claeys, Rudi Coel, gemeenteraadsleden
Kim De Hertogh, wnd. algemeen directeur

Afwezig: Charles de Groot, Sophie Lafosse, gemeenteraadsleden

Openbare zitting van 26 mei 2026

Aanduiding van een vertegenwoordiger in de raad van bestuur en een vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de Zelfstandige Groepering Interleuven Ondersteunende Activiteiten (ZG IL OA) van de dienstverlenende vereniging Interleuven voor de legislatuur 2024-2030 (GR/2026/0118)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 41, 4°

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 27, 34, 2° en 435
- Beslissing van de gemeenteraad van 23 juni 2025 houdende toetreding van de gemeente Overijse tot de dienstverlenende vereniging InterLeuven om in overeenstemming te zijn met de principes van het Decreet van 3 februari 2023 over regiovorming en tot wijziging van het Decreet Lokaal Bestuur
- Beslissing van de gemeenteraad van 16 december 2025 houdende aanduiding van een vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen van de dienstverlenende vereniging InterLeuven voor de legislatuur 2024-2030
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 12 mei 2026 houdende voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende aanduiding van een bestuurder in de raad van bestuur en een vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de zelfstandige groepering Interleuven Ondersteunende Activiteiten (ZG IL OA) van de dienstverlenende vereniging InterLeuven voor de legislatuur 2024-2030

Relevante documenten

- Gecoördineerde statuten van 29 september 2025 van de dienstverlenende vereniging Interleuven

GEMEENTERAAD

Notulen

- E-mail van 27 maart 2026 van de dienstverlenende vereniging Interleuven
- E-mail van 6 mei 2026 van de dienstverlenende vereniging Interleuven
- E-mail van 7 mei 2026 van de fractie Leefbaar Overijse - geen kandidaten
- E-mail van 7 mei 2026 van de fractie FEL OVERIJSE - geen kandidaten
- E-mail van 12 mei 2026 van de fractie DynamiekVoorOverijse - kandidatuur vertegenwoordiger
- E-mail van 19 mei 2026 van de fractie OV2002-NV-A-CD&V
- E-mail van 21 mei 2026 van de fractie TEAM 3090 - geen kandidaten

Feiten

De intercommunale Interleuven heeft als missie de duurzame, ruimtelijke en socio-economische ontwikkeling van de Oost-Brabantse regio, door de lokale besturen te ondersteunen in het realiseren van hun doelen, het bevorderen van regionale samenwerkingen en het beantwoorden van nieuwe uitdagingen in de snel evoluerende maatschappij.

De intercommunale Interleuven ondersteunt de lokale besturen.

De gemeenteraad van Overijse heeft in zitting van 23 juni 2025 beslist om toe te treden tot de dienstverlenende vereniging Interleuven vanaf 1 januari 2026.

De algemene vergadering van Interleuven bevestigde het vennootschap van Overijse op de algemene vergadering van 17 december 2025. De gemeente dient als deelnemer van deze vereniging vertegenwoordiging te voorzien in de verscheidene bestuursorganen zoals meegedeeld in hun mailbericht van 27 maart 2026.

In zitting van de gemeenteraad van 16 december 2025 werd schepen Filip Boon als vertegenwoordiger en schepen Joke Lenseclaes als plaatsvervangend vertegenwoordiger aangeduid in de algemene vergaderingen van de dienstverlenende vereniging Interleuven voor de legislatuur 2024-2030.

De vertegenwoordiging van de gemeente in de raad van bestuur en in de stuurgroep van de Zelfstandige Groepering Interleuven Ondersteunende Activiteiten (ZG IL OA) moet nog gebeuren.

Raad van bestuur:

De huidige leden (legislatuur 2025-2030) van de raad van bestuur van Interleuven werden aangesteld door de algemene vergadering van 19 maart 2025. Voor de cluster Tervuren/Huldenberg werd de heer Thomas Geyns benoemd. Vanaf 17 december 2026 werd dit de cluster Tervuren/Huldenberg/Overijse. De gemeente Overijse dient de aanstelling van de gehele bestuursploeg te bevestigen. Dit om in lijn te zijn met het in-house principe op vraag van het Agentschap Binnenlands Bestuur.

Stuurgroep ZG IL OA:

De stuurgroep volgt de gemeenschappelijke dienstverlening en gewenste diensten binnen de specifieke doelstellingen van ZG IL OA op. Ze evalueert de dienstverlening en bespreekt uitbreiding ervan, doet suggesties omtrent uitvoering de dienstverlening. De stuurgroep neemt kennis van de verdeling van de verstrekte diensten onder de leden op. De stuurgroep wordt geïnformeerd over de personeelssamenstelling van het gemeenschappelijk personeel en het gevolgde personeelsbeleid.

De gemeente Overijse dient voor de legislatuur 2024-2030 over te gaan tot de aanduiding in de stuurgroep ZG IL OA van:

GEMEENTERAAD

Notulen

1 vertegenwoordiger

1 plaatsvervangend vertegenwoordiger

Info:

- Vergaderingen: 1 à 2 keer per jaar (minimum 1 keer).
- Vergoeding: onbezoldigd.
- Burgemeester, schepen of raadslid (bij voorkeur burgemeester of schepen).

De fractievoorzitters van de politieke partijen werden op 7 mei 2026 uitgenodigd om per fractie 1 kandidaat per mandaat in te dienen.

Volgende kandidaturen werden ingediend:

- voor het mandaat van vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen:
 - de heer Filip Boon.
- voor het mandaat van plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen:
 - mevrouw Joke Lenseclaes.

Motivering

Overeenkomstig artikel 41, 4° Decreet Lokaal Bestuur behoort het tot de bevoegdheid van de gemeenteraad om te beslissen tot deelname aan of vertegenwoordiging in agentschappen, instellingen, verenigingen en ondernemingen.

De gemeenteraad gaat over tot de geheime en afzonderlijke stemming.

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Na beraadslaging,

Stemming

1) Voor het mandaat van **vertegenwoordiger** in de **raad van bestuur**:

De geheime en afzonderlijke stemming betreffende de aanstelling van de heer **Thomas Geyns** als vertegenwoordiger van de gemeente in de raad van bestuur van de dienstverlenende vereniging Interleuven, geeft volgende uitslag:

- Aantal deelnemers aan de stemming: 27
- Aantal ongeldig uitgebrachte stemmen: 0
- Aantal blanco stemmen en onthoudingen: 2
- Aantal geldige neen stemmen: 1
- Aantal geldige ja stemmen: 24

2) Voor het mandaat van **vertegenwoordiger** in de stuurgroep **Zelfstandige Groepering Interleuven Ondersteunende Activiteiten** (ZG IL OA):

De geheime en afzonderlijke stemming betreffende de kandidatuur van de heer **Filip Boon** voor de aanstelling in de hoedanigheid van vertegenwoordiger in de stuurgroep ZG IL OA van de dienstverlenende vereniging Interleuven, geeft volgende uitslag:

- Aantal deelnemers aan de stemming: 27
- Aantal ongeldig uitgebrachte stemmen: 0
- Aantal blanco stemmen en onthoudingen: 2
- Aantal geldige neen stemmen: 8
- Aantal geldige ja stemmen: 17

3) Voor het mandaat van **plaatsvervangend vertegenwoordiger** in de stuurgroep **Zelfstandige Groepering Interleuven Ondersteunende Activiteiten** (ZG IL

GEMEENTERAAD

Notulen

OA):

De geheime en afzonderlijke stemming betreffende de kandidatuur van mevrouw **Joke Lenseclaes** voor de aanstelling in de hoedanigheid van plaatsvervangend vertegenwoordiger in de stuurgroep ZG IL OA van de dienstverlenende vereniging Interleuven, geeft volgende uitslag:

- Aantal deelnemers aan de stemming: 27
- Aantal ongeldig uitgebrachte stemmen: 0
- Aantal blanco stemmen en onthoudingen: 2
- Aantal geldige neen stemmen: 9
- Aantal geldige ja stemmen: 16

Artikel 1

De gemeenteraad bevestigt met 24 stemmen ja, 1 stem neen en 2 stemmen onthouding de aanstelling van de heer Thomas Geys als vertegenwoordiging van de gemeente in de raad van bestuur van de dienstverlenende vereniging Interleuven.

Artikel 2

De gemeenteraad bevestigt de beslissing van de algemene vergadering van Interleuven van 19 december 2025 en de wijziging op 17 december 2025 waarbij alle leden van de raad van bestuur werden aangesteld.

Artikel 3

De gemeenteraad duidt de heer **Filip Boon**, wonend te Overijse, Ketelheide 9, schepen, aan als vertegenwoordiger van de stuurgroep Zelfstandige Groepering Interleuven Ondersteunende Activiteiten van de dienstverlenende vereniging Interleuven tot het einde van de legislatuur 2024-2030 behoudens andersluidende raadsbeslissing.

Artikel 4

De gemeenteraad duidt mevrouw **Joke Lenseclaes**, wonend te Overijse, Rameistraat 32, schepen, aan als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de stuurgroep Zelfstandige Groepering Interleuven Ondersteunende Activiteiten van de dienstverlenende vereniging Interleuven tot het einde van de legislatuur 2024-2030 behoudens andersluidende raadsbeslissing.

Artikel 5

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de dienstverlenende vereniging Interleuven, directiesecretariaat@interleuven.be en aan de aangeduide gemeentelijke vertegenwoordigers.

BIJLAGEN

2025_09_29_Gecoördineerde_statuten_Interleuven.pdf,
20260327_Mail_van_Interleuven_aanduidingen_info_kapitaal.pdf,
20260506_Mail_van_Interleuven_bijkomende_info.pdf,
20260507_Mail_van_Rudi_Coel_geen_kandidatuur_van_Leefbaar_Overijse.pdf,
20260507_Mail_van_Tim_Vloebergh_geen_kandidatuur_van_FEL_OVERIJSE.pdf,
20260512_Mail_van_Filip_Boon_kandidatuur_namens_DynamiekVoorOverijse.pdf,
20260519_Mail_van_Stefan_Vanderlinden_kandidatuur_namens_OV2002_N_VA_CD_V.pdf
,
20260521_Mail_van_PE_Dumont_de_Chassart_geen_kandidatuur_namens_Team_3090.pdf

Aanwezig:

Vera De Man, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San,
Filip Boon, Danny De Kock, schepenen

GEMEENTERAAD *Notulen*

Sven Willekens, Leen Gillis, Peter Lombaert, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Joris Kelchtermans, Alan Pauwels, Martine Haegeman, Jan Van Brabant, Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere, Tim Vloebergh, Miranda Cornet, Alexandra Claeys, Rudi Coel, gemeenteraadsleden
Kim De Hertogh, wnd. algemeen directeur

Afwezig: Charles de Groot, Sophie Lafosse, gemeenteraadsleden

Openbare zitting van 26 mei 2026

Goedkeuring van het reglement gevonden voorwerpen (GR/2026/0098)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 40, 41, 286, 288 en uitvoeringsbesluiten
- Burgerlijk wetboek artikel 3.58

Juridische grond

- Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen
- Wet van 4 februari 2022 houdende boek 3 'Goederen' van het Burgerlijk Wetboek, artikelen 3.58 en 3.59 van het boek NBW (nieuw Burgerlijk wetboek)
- Grondwet artikel 15 inzake de onschendbaarheid van de woning geen huiszoeking kan plaats hebben dan in de gevallen die de wet bepaalt en in de vorm die zij voorschrijft
- Beslissing van de gemeenteraad van 10 december 2025 houdende vaststelling van het retributiereglement 2026-2031 op het uitvoeren van werken voor derden
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 28 april 2026 betreffende de voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende de goedkeuring van het reglement gevonden voorwerpen

Feiten

De gemeente heeft de verplichting om de goederen die op de openbare weg geplaatst zijn ter uitvoering van vonnissen tot uitzetting weg te nemen om reden van veiligheid of het gemak van doorgang. Deze goederen, alsook gevonden voorwerpen, worden geregistreerd en, indien de eigenaar gekend is, wordt deze binnen een maand na ontvangst van de aangifte per aangetekende zending uitnodigt om de goederen te komen ophalen. Deze verplichting geldt niet voor zaken die buiten een woning zijn geplaatst om te worden opgehaald of op een vuilnisbelt te worden geworpen.

De gemeente is verplicht de goederen in bewaring te nemen totdat de oorspronkelijke eigenaar ze terugvordert. De eigenaar is verplicht de redelijke kosten van bewaring, behoud en opsporing te vergoeden en de gemeente heeft een retentierecht zolang deze verplichting niet is nagekomen. Indien de goederen na zes maanden na de vondst nog niet werden teruggevorderd kan de gemeente te goeder trouw en op een economisch verantwoorde wijze beschikken over de goederen.

GEMEENTERAAD

Notulen

De gerechtsdeurwaarder die daarbij optreedt, laat dan de woning leegmaken op kosten van de betrokken huurder, waarbij alle goederen op de openbare weg worden gezet.

Belangrijk daarbij is de kanttekening dat gemeenten bij een uithuiszetting geen goederen moeten bewaren die onderhevig zijn aan bederf, aan snelle waardevermindering of schadelijk zijn voor de openbare hygiëne, gezondheid of veiligheid. In deze gevallen mag de gemeente deze goederen als afvalstoffen beschouwen en op kosten van de eigenaar de goederen verwijderen. De situatie is enigszins anders als bij de ontruiming van een particulier woning of bedrijfsgebouw blijkt dat daar grote hoeveelheden afvalstoffen te vinden zijn.

De rechter oordeelde in het verleden tot tweemaal toe dat in principe alleen goederen op de openbare weg mogen worden gezet.

De afvalstoffenwetgeving verzet zich tegen de illegale plaatsing van afvalstoffen, ook op de openbare weg.

Daardoor kan men voor afvalstoffen niet terugvallen op de wet uithuiszettingen om ze alsnog op de openbare weg te plaatsen, want dat zou strijdig zijn met de principes van het Materialendecreet.

De verplichting tot afvoer van de afvalstoffen ligt in dergelijke gevallen bij de eigenaar van de goederen en kan niet worden overgedragen aan het gemeentebestuur.

Het is erg belangrijk om enkele hygiënische maatregelen in acht te nemen bij een huisuitdrijving omdat het bronnen zijn van besmetting met vlooiën en schurftmijten.

Materialen waarvan door de opzichter wordt vastgesteld dat het onhygiënisch is, worden onmiddellijk naar het recyclagepark gebracht.

Matrassen en tapijten worden naar het recyclagepark vervoerd.

Motivering

Op 1 september 2021 is boek 3 'goederen' van het nieuwe Burgerlijk Wetboek in werking getreden. Hierin worden verplichtingen gesteld aan het gemeentebestuur met betrekking tot gevonden voorwerpen. Het is aangewezen om de procedure met betrekking tot bewaring door de gemeente, de terugvordering van de eigenaar en de vergoeding voor bewaring, behoud en opsporing in algemene regels in een reglement vast te leggen.

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Met 26 stemmen voor (Vera De Man, Inge Lenseclaes, Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San, Filip Boon, Danny De Kock, Sven Willekens, Leen Gillis, Peter Lombaert, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Joris Kelchtermans, Alan Pauwels, Martine Haegeman, Jan Van Brabant, Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere, Tim Vloebergh, Miranda Cornet, Alexandra Claeys), 1 onthouding (Rudi Coel)

Na beraadslaging,

Enig artikel

De gemeenteraad keurt volgend reglement gevonden voorwerpen goed:

Artikel 1

De gemeente heeft een wettelijke verplichting om gevonden voorwerpen, goederen die om reden van veiligheid of het gemak van doorgang alsook de goederen die op de openbare weg geplaatst zijn ten gevolge van een huisuitzetting, op te halen. Uitgezonderd voor goederen die buiten een woning zijn geplaatst om opgehaald te worden of voor huisvuilophaling.

Artikel 2

De gerechtsdeurwaarder die belast is met de uitdrijving of de ordediensten dienen ruimschoots en ten laatste één week voor de uitdrijvingsdatum contact op te nemen met de dienst Facilitair Beheer om vast te leggen hoeveel medewerkers hij nodig heeft en op welk tijdstip deze ingezet dienen te worden.

Artikel 3

De medewerkers van de gemeentelijke diensten mogen de woning niet betreden, ingevolge artikel 15 van de Grondwet. Enkel goederen uit artikel 1 die zich op het openbaar domein bevinden, mogen meegenomen worden.

Artikel 4

De kosten voor het bewaren, behouden en de opsporing van 'gevonden voorwerpen' worden gebaseerd op het retributiereglement werken voor derden zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op datum 10 december 2025 en wordt als volgt samengesteld:

- a. uurloon personeel: volgens het geldende retributiereglement (op het uitvoeren van werken voor derden);
- b. vervoerkosten: volgens het geldende retributiereglement (op het uitvoeren van werken voor derden);
- c. opslag van de goederen: 50,00 euro per aangevangen maand.

De eigenaar heeft de verplichting om de kosten te vergoeden vooraleer die zijn goederen terugkrijgt.

De eigenaar heeft slechts twee maal de gelegenheid om zijn goederen op te halen en dit na afspraak met de gemeentelijke diensten.

Deze vergoeding is verschuldigd door de eigenaar van de goederen of door zijn rechtverkrijgenden ongeacht of hij de goederen achteraf terug ophaalt.

Artikel 5

Alle goederen worden, conform het Burgerlijk wetboek, artikel 3.58 § 3, gedurende 6 maanden opgeslagen.

Vanaf 6 maanden is de gemeente bevoegd om te beschikken over de goederen. Goederen die vatbaar zijn voor bederf, onderhevig zijn aan snelle waardevermindering of schadelijk zijn voor de openbare hygiëne, gezondheid of veiligheid, worden op het moment van ophaling naar het recyclagepark gebracht.

De gemeente wordt eigenaar van de goederen 5 jaar na de opname in het register, voor zover de oorspronkelijke eigenaar zich niet kenbaar heeft gemaakt.

Wanneer de eigenaar de inboedel of vervangwaarde binnen de 5 jaar opeist, betaalt de gemeente de vervangwaarde uit aan de burger. De eigenaar of diens rechtverkrijgenden moet een betaalbewijs van de goederen die hij wenst te recupereren kunnen voorleggen om de vervangwaarde te kunnen bepalen.

Artikel 6

Goederen waarvan de gemeente eigenaar is geworden, krijgen de volgende bestemmingen:

- a) indien de goederen kunnen gebruikt worden binnen de gemeentelijke diensten dan worden ze behouden;

GEMEENTERAAD
Notulen

b) alle overige goederen worden gratis aan het kringloopcentrum aangeboden of afgevoerd naar het recyclagepark.

Artikel 7

Een inventaris zal opgemaakt worden van de goederen die opgehaald worden.

Artikel 8

Het is erg belangrijk om enkele hygiënische maatregelen in acht te nemen bij een huisuitdrijving omdat het bronnen zijn van besmetting met vlooiën en schurftmijten. Materialen waarvan door de opzichter wordt vastgesteld dat het onhygiënisch is, worden onmiddellijk naar het recyclagepark gebracht. Matrassen en tapijten worden naar het recyclagepark vervoerd.

BIJLAGEN

Aanwezig: Vera De Man, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San, Filip Boon, Danny De Kock, schepenen
Sven Willekens, Leen Gillis, Peter Lombaert, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Joris Kelchtermans, Alan Pauwels, Martine Haegeman, Jan Van Brabant, Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere, Tim Vloebergh, Miranda Cornet, Alexandra Claeys, Rudi Coel, gemeenteraadsleden
Kim De Hertogh, wnd. algemeen directeur

Afwezig: Charles de Groot, Sophie Lafosse, gemeenteraadsleden

Openbare zitting van 26 mei 2026

Vaststelling retributie opgenomen in de overeenkomst voor inning van ontvangsten van de tooghouders Druivenfeesten 2026 (GR/2026/0084)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 40 en 41

Juridische grond

- Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 5 mei 2026 houdende voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende de vaststelling van de retributie opgenomen in de overeenkomst voor inning van ontvangsten van de tooghouders Druivenfeesten 2026

Relevante documenten

- Overeenkomst overkoepelende organisatie van de tooguitbating door EventO tijdens Druivenfeesten Overijse 2026

GEMEENTERAAD

Notulen

- Programma indeling Druivenfeesten 2026

Feiten

In 2020 zijn de Druivenfeesten niet doorgegaan omwille van de coronamaatregelen.

In 2021 zijn de Druivenfeesten wel doorgegaan, maar werden er geen standgelden gevraagd ter compensatie voor de zware coronaperiode, maar wel een procentuele bijdrage op de winst van de togen uitgebaat door verenigingen verbonden aan de tooghoudersvereniging EvenementO. Hierdoor lag de bijdrage voor de verenigingen gecoördineerd door EvenementO in 2021 lager dan andere jaren.

In 2022 was het aanbevolen om terug vaste standgelden te innen (8.500,00 euro) en naar analogie met vorig jaar aangevuld met 5.000 gratis drankjetons die als return dienen binnen de sponsorpakketten, en tot slot een korting op de consumentenprijs (1,30 euro in de plaats van 2,50 euro) voor de aankoop van extra drankjetons in functie van promotie wedstrijden, sponsorpakketten en genodigden.

In 2023 werd er op dit elan verder gewerkt en omdat alle prijzen onderhevig zijn aan de index is ook het standgeld dit jaar opgetrokken met ongeveer 20% naar 10.000,00 euro. Verder blijft de afgesproken return van vorig jaar ook van toepassing namelijk 5.000 gratis jetons (publieke aankoopwaarde van 12.500,00 euro) en de mogelijkheid van aankoop van extra jetons als organiserende gemeente aan 1,50 euro (in de plaats van 2,50 euro) met een maximum van 2.500 stuks. De aankoopprijs van de aankoop van extra jetons voor de gemeente was licht gestegen van 1,30 euro naar 1,50 euro. De publieke prijs bleef op 2,50 euro. Los van deze overeenkomst met EvenementO, bekwamen we als gemeente, naast een vast sponsorbedrag van AB Inbev, een hectoliterkorting van AB Inbev op het verbruik van het bier tijdens onze Druivenfeesten op de 3 pleinen, die naar de gemeente terugvloeit. In 2024 werd er verder gebouwd op de overeenkomst van het jaar voordien. EvenementO gaf aan dat de aankooprijzen van dranken verder zijn blijven stijgen. In de eerste plaats vroegen in een overleg ze of ze hun prijs mochten verhogen naar 3,00 euro per jeton ofwel hun standgelden verminderen. Na navraag door de gemeente bij de brouwer bleek er effectief een stijging van de bierprijzen van 2022 naar 2023 van ongeveer 10,4 procent. Van 2023 naar 2024 nog eens 2,9% . Aangezien het wenselijk is om de verkoopprijs van de jeton prijs dat jaar nog op 2,50 euro te houden voor bijvoorbeeld fris en bier, vroeg EvenementO wel of het mogelijk is om bij minderverkoop tegenover vorig jaar wel een zekerheid in te bouwen om de standgelden dan ook procentueel te laten dalen. Hierbij werd een formule uitgewerkt.

In 2025 werd de overeenkomst van 2024 hernomen, met uitzondering van de prijs per jeton door prijsstijgingen van dranken de afgelopen jaren. Sinds vorig jaar wordt er gewerkt met jetons ter waarde van 1,50 euro. Hierdoor wordt er voor bier en frisdranken 2 jetons gevraagd voor de totaalprijs van 3,00 euro. Wijn en sterke bieren zijn 3 jetons, met als prijs 4,50 euro.

In 2026 hernemen we de overeenkomst van 2025 zonder wijzigingen. De nieuwe administratieve naam van EvenementO is EventO. De basis overeenkomst tussen EventO en de gemeente Overijse behelst alle afspraken die nodig zijn voor de organisatie van de toeguitbating. Er zal net zoals afgelopen 2 jaar gewerkt worden met een dubbele toog (voor- en achtertoog) teneinde het vlot verloop aan de verschillende togen.

De artiestenprogrammatie op de pleinen, die integraal deel uitmaakt van de overeenkomst, wordt vanaf 18 mei 2026 's avonds bekend gemaakt.

GEMEENTERAAD

Notulen

Motivering

De gemeenteraad dient de retributie opgenomen in de overeenkomst voor de inning van ontvangsten van de tooghouders Druivenfeesten 2026 vast te stellen.

Financiële gevolgen

- Jaar: 2026
- Raming: MJP000964 (ontvangsten Druivenfeesten)
- Naam begunstigde: lokaal bestuur Overijse
- Bedrag incl. btw: 10.000,00 euro (mits geen minder verkoop)

BESLUIT

Met 15 stemmen voor (Vera De Man, Inge Lenseclaes, Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San, Filip Boon, Danny De Kock, Leen Gillis, Stefan Vanderlinden, Joris Kelchtermans, Jan Van Brabant, Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere), 12 stemmen tegen (Sven Willekens, Peter Lombaert, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Alan Pauwels, Martine Haegeman, Tim Vloebergh, Miranda Cornet, Alexandra Claeys, Rudi Coel)

Na beraadslaging,

Enig artikel

De gemeenteraad stelt de retributie opgenomen in de overeenkomst voor de inning van standgelden van de tooghouders Druivenfeesten 2026 als volgt vast:

Artikel 1 - Algemeen

Het lokaal bestuur Overijse organiseert Druivenfeesten van 21 tot en met 26 augustus 2026. In dit kader wordt deze overeenkomst afgesloten met EventO voor de overkoepelende organisatie van de uitbating van 4 togen: 1 op het Just. Lipsiusplein, 2 op het Begijnhof en 1 in de VIP-tent Begijnhof door de bovenvermelde verenigingen.

Artikel 2 - Verplichtingen lokaal bestuur Overijse

Het lokaal bestuur Overijse treft de volgende voorzieningen:

- Zes dagen lang zowel op het Begijnhof als drie dagen op het Just. Lipsiusplein, vinden kwaliteitsvolle optredens plaats met Belgische artiesten en bands. Elke dag op beide pleinen tijdens de duur van het plein vindt minstens 1 avondoptreden plaats. Op maandag- en dinsdagnamiddag vinden op het Begijnhof ook middagconcerten plaats. Als bijlage, die integraal deel uitmaakt van deze overeenkomst, het overzicht van de programmatie en activiteiten tijdens de Druivenfeesten 2026.
- Beide pleinen worden volledig en volgens thema ingekleed en van weerbestendig buitenmeubilair voorzien voor 400 personen per plein en de inrichting van de VIP-tent.
- Het voorzien van telramen en aankopen van 70.000 nieuwe gepersonaliseerde drankjetons. Deze worden gebruikt voor de drankverkoop.
- Het aankleden en inrichten van de drankstanden door een externe partner zowel op het Begijnhof als op het Just. Lipsiusplein (frigo's, togen, wasbakken, ...).
- Er worden voldoende verzamelpunten voor afval voorzien en recyclageboxen voor herbruikbare bekertjes.
- De gemeente verbindt zich ertoe om met eenzelfde leverancier te werken voor alle

GEMEENTERAAD
Notulen

bekers zowel van frisdrank als bier.

- Het leveren van een glascontainer of een aparte rolcontainer.
- Zowel op het Begijnhof als op het Just. Lipsiusplein wordt er via een externe firma nachtbewaking verzekerd en dit van dinsdag 18 tot en met donderdag 27 augustus 2026.
- Het ter beschikking stellen van een afsluitbaar lokaal in CC Den Blank voor het tellen van de drankjetons van donderdag 20 tot en met donderdag 27 augustus 2026.
- Per plein wordt er een kassa-unit in de vorm van een kleine container voorzien voor de verkoop van drankjetons.
- Er wordt er op beide pleinen een koelwagen geplaatst voor de verkoeling van de dranken.
- Herbruikbare bekers worden via de gemeente geleverd en stockage hiervoor wordt voorzien.
- De kost van de huur en afwas van de bekers zal door het lokaal bestuur gedragen worden.
- Elke dag van het evenement wordt een warme- en broodjesmaaltijd voorzien voor de toogverantwoordelijken van EventO op kosten van het lokaal bestuur.
- Het lokaal bestuur laat een vrijwilligersovereenkomst tekenen door de toogverantwoordelijken zodat ze met de opbouw, afbraak en tijdens het evenement verzekerd zijn, ook voor schade aan derden en tijdens het evenement voor lichamelijke schade.
- Het lokaal bestuur Overijse kan personeelsleden afvaardigen die tijdens de Druivenfeesten controle uitoefenen over de verplichtingen zoals vermeld in artikel 3.

Artikel 3 - Verplichtingen EventO

In ruil voor alle bovenstaande voorzieningen gaat EventO de volgende verbintenis aan met het lokaal bestuur Overijse:

- EventO plaatst een overkoepelende bestelling van de dranken volgens afgesloten sponsordeals in opdracht van de vermelde verenigingen.
- Alle vrijwilligers achter de togen die aan het werk zijn zullen de T-shirts van de Druivenfeesten dragen. Het allemaal dragen van hetzelfde T-shirt moet ook bijdragen aan het samenhorigheidsgevoel van één groep vrijwilligers voor de Druivenfeesten.
- EventO draagt een neutrale zwarte polo met hierop 'verantwoordelijke Togen'.
- EventO controleert zelf de vrijwilligers die aan de togen aan de slag zijn vooraf, tijdens en na het evenement.
- Er is voor de ganse duur van de Druivenfeesten een verantwoordelijke van EventO zelf aanwezig tijdens de toogshiften of een door hen vooraf aangeduide verantwoordelijke.
- Vooraf wordt de drank-/prijzlijst voorgelegd aan het lokaal bestuur Overijse en worden hierover onderlinge afspraken gemaakt:
 - 1 jeton is 1,50 euro;
 - bier en frisdranken: 2 jetons;
 - wijnen en sterke bieren: 3 jetons.
- Plat water moet aan een lager tarief, 1,50 euro is 1 jeton, worden aangeboden.
- EventO stort 10.000,00 euro die voortvloeit uit de uitbating door de bovenvermelde verenigingen van de togen op de beide pleinen aan de gemeente op rekeningnummer BE72 0910 0017 3316 met vermelding van 'standgelden druivenfeesten 2026' en dit vóór 30 september 2026.
- Indien onomstotelijk vastgesteld kan worden dat gedurende de periode 21-26 augustus 2026 minder vaten Stella bier werden verkocht dan tijdens de gelijkaardige periode van de Druivenfeesten 2025, zal er een correctie worden toegepast op de

GEMEENTERAAD
Notulen

vergoeding voor de uitbating als zodanig:

- 168 vaten Stella = 10.000,00 euro standgeld;
 - 158-168 vaten Stella = 9.000,00 euro standgeld;
 - 148-158 vaten Stella = 8.500,00 euro standgeld;
 - 138-148 vaten Stella = 8.000,00 euro standgeld;
 - 128-138 vaten Stella = 7.500,00 euro standgeld;
 - 118-128 vaten Stella = 7.000,00 euro standgeld;
 - 108-118 vaten Stella = 6.500,00 euro standgeld;
 - 98-108 vaten Stella = 6.000,00 euro standgeld.
- Bij opbrengst idem of meer dan vorig jaar blijft alles onveranderd.
Indien de vergoeding voor de uitbating in aanmerking komt voor een correctie conform het hierboven gestelde, zal EventO dit schriftelijk met bewijsstukken aanvragen bij de verantwoordelijke gemeentelijke medewerker. De verantwoordelijke gemeentelijke medewerker is bevoegd om de aanvraag met alle middelen die ter beschikking zijn te beoordelen en zal een schriftelijk antwoord binnen de 10 werkdagen meedelen.
 - Het lokaal bestuur krijgt als organisator van de Druivenfeesten 2026, 10.000 gratis drankjetons ter beschikking voor sponsors, eigen personeel en externe partners.
 - De gemeente dient daarenboven extra drankjetons te kunnen kopen bij de tooghouders aan het verlaagd tarief van 1,00 euro per jeton in de plaats 1,50 euro met een maximum van 5.000 stuks. Deze jetons zijn voor het eigen personeel, medewerkers Druivenfeesten, het college van burgemeester en schepenen en de sponsors die intekenden op het partnerdossier.
 - Vóór het openen van de pleinen en bij het afsluiten, dient EventO in te staan voor het opruimen van de pleinen: de tafels en stoelen van de pleinen en de togen moeten elke dag met water gespoeld worden. De tafels en stoelen dient EventO klaar te zetten zodat er de ruimte is voor een algemene opkuis van de grond door het gemeentepersoneel 's ochtends. Verder dienen er vuilniszakken in de afvalcontainers op de pleinen gestopt worden en als deze tijdens de dag vol zijn, dienen ze ook leeggemaakt te worden door de betrokken verenigingen en EventO. Elke ochtend tijdens de poets van de pleinen zullen de werkmannen nagaan of de containers leeg zijn.
 - EventO en hun betrokken verenigingen dienen ook voldoende vrijwilligers te voorzien die instaan om zowel tijdens de openingsuren als vóór de opening de volgende dag (of na afsluiten op de laatste avond) de herbruikbare bekertjes op de pleinen (denk maar op de grond, op de tafels, ...) op te ruimen en in te zamelen in de boxen voorzien voor teruggave aan de leverancier.
 - EventO en hun betrokken verenigingen zorgen ervoor dat de vuile bekertjes verzameld worden in de daarvoor voorziene boxen voor teruggave aan de leverancier.
 - Het is toegestaan om in ruil voor het inzamelen van x aantal bekertjes, bezoekers een gratis consumptie of gadget aan te bieden.
 - Er dient gewerkt te worden met andere herbruikbare bekertjes dan deze van de scouts teneinde duidelijkheid te scheppen.
 - De kost van de verloren/beschadigde herbruikbare bekertjes is voor rekening van EventO.
 - De afspraken die het lokaal bestuur Overijse maakte met sponsors en partners dienen volledig nageleefd te worden.
 - Op dinsdagnamiddag wordt er bediening aan tafels voorzien.
 - EventO garandeert een volledige transparantie wat de boekhouding betreft en verschaft aan het lokaal bestuur Overijse na afloop van het evenement een volledig overzicht van de gemaakte kosten, de winst en hoe dit bedrag verdeeld wordt onder de rechthebbende verenigingen.

- EventO maakt de nodige afspraken met de deelnemende verenigingen zodat de bepalingen van deze overeenkomst kunnen nageleefd worden.

Artikel 4 - Duur van de overeenkomst

Deze overeenkomst treedt in werking op de datum van ondertekening en zal automatisch eindigen na afloop van de Druivenfeesten op 1 september 2026, onverminderd de verplichtingen die voortvloeien uit deze overeenkomst en onverminderd de bepalingen van artikel 5.

Aan deze overeenkomst kan in onderling overleg vroegtijdig een einde worden gesteld.

Artikel 5 - Overmacht

Elke gebeurtenis die plaatsvindt buiten de wil en de controle van de partijen en die de partijen redelijkerwijze niet konden voorzien ten tijde van het afsluiten van deze overeenkomst, maakt een situatie van overmacht uit. In geval van overmacht wordt de verplichting tot nakoming van de uit deze overeenkomst voortvloeiende verplichtingen geheel of gedeeltelijk opgeschort voor de duur van de overmacht of al dan niet beëindigd, zonder dat de partijen tot enige vergoeding zijn gehouden. Onder overmacht wordt onder andere ook begrepen; beslissingen of interventies van welke aard ook van hogere overheden, weersomstandigheden, pandemie, ...

Indien de Druivenfeesten niet zouden kunnen doorgaan op de oorspronkelijk geplande data, zal de gemeente Overijse EventO onmiddellijk in kennis stellen en zal zij meedelen of de Druivenfeesten geheel of gedeeltelijk worden afgelast of opgeschort en in dit geval wordt de betaling opgeschort.

Artikel 6 - Wijzigingen

Indien een bepaling van deze overeenkomst onwettig is, tast dit de geldigheid van de gehele overeenkomst niet aan.

Artikel 7 - Geschillen

De vergunninghouder of de retributieplichtige kan een bezwaar indienen tegen de besluiten die jegens hem worden genomen op grond van huidig reglement.

Het bezwaar dient uiterlijk binnen een termijn van 3 maanden, na het einde van de maand waarin de factuur werd verzonden, te zijn ingediend. De ontvangst wordt schriftelijk bevestigd binnen de 15 dagen.

Het bezwaar wordt ondertekend en bevat ten minste:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar.

Het bezwaar schorst de werking van het besluit waartegen het is gericht, niet.

Het college van burgemeester en schepenen is bevoegd om te beslissen over het bezwaar.

Het bezwaar wordt gegrond verklaard in het geval het bestreden besluit in strijd is genomen met huidig reglement.

Het college van burgemeester en schepenen kan, wanneer het bezwaarschrift niet onontvankelijk werd verklaard, in haar beslissing op het bezwaar:

- het bezwaar ongegrond verklaren en wordt het bestreden besluit in stand gelaten;
- het bezwaar gegrond verklaren en daarmee het bestreden besluit;
 - wijzigen;
 - vernietigen en een nieuw besluit nemen.

De beslissing op het bezwaar wordt uiterlijk 6 weken na dagtekening van het bezwaar overgemaakt aan de belanghebbende.

Bij de bekendmaking van de beslissing op het bezwaar wordt melding gemaakt hoe de

GEMEENTERAAD

Notulen

betrokkene beroep kan instellen.

Artikel 8 - Communicatie

Alle communicatie met betrekking tot de activiteiten gebeurt in het Nederlands. Bovendien worden affiches, uitnodigingen en andere communicatiemiddelen voorzien van het logo van de gemeente en van de vermelding 'Met steun van de gemeente Overijse'. De voertaal bij de uitvoering van de activiteiten is Nederlands.

Artikel 9 - Bestuurlijk toezicht

Deze beslissing wordt bekend gemaakt overeenkomstig de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

BIJLAGEN

20260428_Overeenkomst Tooghouders Druivenfeesten 2026.pdf, Programma Druivenfeesten 2026.pdf

Aanwezig:

Vera De Man, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San, Filip Boon, Danny De Kock, schepenen
Sven Willekens, Leen Gillis, Peter Lombaert, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Joris Kelchtermans, Alan Pauwels, Martine Haegeman, Jan Van Brabant, Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere, Tim Vloebergh, Miranda Cornet, Alexandra Claeys, Rudi Coel, gemeenteraadsleden
Kim De Hertogh, wnd. algemeen directeur

Afwezig:

Charles de Groot, Sophie Lafosse, gemeenteraadsleden

Openbare zitting van 26 mei 2026

Kennisneming van het voortgangsrapport over het jaar 2025 met betrekking tot het meerjarenplan 2020-2025 voor gemeente en OCMW (GR/2026/0107)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 40, §1 en 263

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 263
- Decreet van 15 juli 2011 houdende de vaststelling van de algemene regels waaronder in de Vlaamse Gemeenschap en het Vlaamse Gewest periodieke plan- en rapporteringsverplichtingen aan lokale besturen kunnen worden opgelegd
- Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen, inzonderheid artikel 29
- Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale

GEMEENTERAAD

Notulen

rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen, inzonderheid artikel 5

- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 28 april 2026 houdende voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende kennisneming van het voortgangsrapport over het jaar 2025 met betrekking tot het meerjarenplan 2020-2025 voor gemeente en OCMW

Relevante documenten

- Voortgangsrapport 2025

Feiten

De voortgangsrapportering bevat overeenkomstig artikel 29 van het besluit van de Vlaamse Regering minstens volgende elementen:

1. een stand van zaken van de prioritaire acties of actieplannen van het meerjarenplan;
2. een overzicht van de geraamde en de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven voor het lopende jaar.

Het overzicht van de geraamde en de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven voor het lopende jaar bevat overeenkomstig artikel 5 van het ministerieel besluit minstens volgende elementen:

1. een overzicht van de ontvangsten en uitgaven, opgesteld conform schema J1;
2. een overzicht van de ontvangsten en uitgaven naar economische aard, opgesteld conform schema T2.

Naast de weergave van de financiële gevolgen van het gevoerde beleid heeft deze rapportering tevens een evaluatiefunctie met betrekking tot de inhoud van het gevoerde beleid.

Motivering

Het komt aan de gemeenteraad toe kennis te nemen van de voortgangsrapportering.

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Na beraadslaging,

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van het voortgangsrapport over het jaar 2025 met betrekking tot het meerjarenplan 2020-2025 voor gemeente en OCMW zoals bepaald in artikel 263 van het Decreet Lokaal Bestuur.

BIJLAGEN

Voortgangsrapport 30_06_2025 en 31_12_2025 22-04-2026 14_35.pdf

Aanwezig:

Vera De Man, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester

GEMEENTERAAD **Notulen**

Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San, Filip Boon, Danny De Kock, schepenen
Sven Willekens, Leen Gillis, Peter Lombaert, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Joris Kelchtermans, Alan Pauwels, Martine Haegeman, Jan Van Brabant, Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere, Tim Vloebergh, Miranda Cornet, Alexandra Claeys, Rudi Coel, gemeenteraadsleden
Kim De Hertogh, wnd. algemeen directeur

Afwezig: Charles de Groot, Sophie Lafosse, gemeenteraadsleden

Openbare zitting van 26 mei 2026

Vaststelling jaarrekening 2025 lokaal bestuur Overijse (deel gemeente) en goedkeuring jaarrekening 2025 lokaal bestuur Overijse (deel OCMW) (GR/2026/0099)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 41, §2, 3°

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 171, 176 en 249
- Decreet van 15 juli 2011 tot vaststelling van de algemene regels waaronder in de Vlaamse Gemeenschap en het Vlaamse Gewest periodieke plan- en rapporteringsverplichtingen aan lokale besturen kunnen worden opgelegd
- Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen (MB BBC)
- Ministerieel besluit van 12 september 2018 tot wijziging van het MB BBC
- Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen (BVR BBC)
- Besluit van de Vlaamse Regering van 7 september 2018 tot wijziging van het BVR BBC
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 5 mei 2026 houdende voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende vaststelling van de jaarrekening 2025 van lokaal bestuur Overijse (deel gemeente) en de goedkeuring van de jaarrekening 2025 van lokaal bestuur Overijse (deel OCMW)
- Beslissing van de gemeenteraadscommissie Mens, Interne Zaken en Financiën van 20 mei 2026 houdende toelichting over de jaarrekening 2025 van het lokaal bestuur Overijse

Relevante documenten

- Jaarrekening 2025 lokaal bestuur Overijse
- Documentatie bij de jaarrekening 2025
- Toelichting GRC jaarrekening 2025

Feiten

GEMEENTERAAD

Notulen

Elk jaar, vóór 30 juni, wordt de jaarrekening van het voorgaande boekjaar vastgesteld. De jaarrekening geeft het beleid weer dat gedurende het boekjaar werd gevoerd en evalueert de beleidsdoelstellingen en de mate waarin ze zijn bereikt. Daarnaast geeft de jaarrekening een zicht op de financiële gevolgen van het gevoerde beleid.

De jaarrekening heeft een drievoudige functie:

- een evaluatiefunctie met betrekking tot het gevoerde beleid;
- een evaluatiefunctie met betrekking tot de autorisatie van de kredieten. Via de jaarrekening wordt nagegaan of het bestuur binnen de toegekende ramingen is gebleven;
- een financiële functie omdat de jaarrekening een goed beeld geeft van de financiële situatie van het bestuur.

De jaarrekening is grotendeels identiek opgebouwd als de beleidsrapporten van het meerjarenplan en de aanpassingen ervan.

Het budgettair resultaat van het boekjaar 2025 bedraagt 6.504.523,00 euro. Dit budgettair resultaat is veel positiever dan het meerjarenplan (-12.631.465,00 euro) om volgende redenen:

- op het exploitatiebudget werd ongeveer 1,70 miljoen euro minder uitgegeven dan gebudgetteerd. De exploitatieontvangsten bedragen ongeveer 4,9 miljoen euro meer dan gebudgetteerd;
- proportioneel doet de grootste discrepantie tussen het gebudgetteerde en werkelijke saldo zich voor in het investeringsbudget (12,6 miljoen euro). Ten opzichte van de gebudgetteerde investeringen (27,9 miljoen euro) werd maar 6,2 miljoen euro aan ontvangen facturen aangerekend. Dit komt omdat niet alle investeringen konden doorgaan zoals gepland en het saldo aan investeringskredieten grotendeels in het nieuwe meerjarenplan werd overgenomen.

Het gecumuleerd budgettair resultaat 2025 (= inclusief resultaten vorige boekjaren) bedraagt 29.518.721,00 euro.

De jaarrekening 2025 sluit af met een positieve autofinancieringsmarge van 9.197.015,00 euro.

De algemene boekhouding 2025 eindigt met een balanstotaal van 208.486.262,00 euro en een overschot van het boekjaar van 3.104.738,00 euro.

Tijdens de zitting van de gemeenteraadscommissie Mens, Interne Zaken en Financiën van 20 mei 2026 werd door de financieel directeur een toelichting gegeven over de jaarrekening 2025 van het lokaal bestuur Overijse.

Motivering

Het komt aan de gemeenteraad toe om het deel van de gemeente in de jaarrekening vast te stellen en het deel van het OCMW, zoals vastgesteld door de raad voor maatschappelijk welzijn, goed te keuren. Daardoor is het rapport in zijn geheel definitief vastgesteld.

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

GEMEENTERAAD

Notulen

Met 15 stemmen voor (Vera De Man, Inge Lenseclaes, Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San, Filip Boon, Danny De Kock, Leen Gillis, Stefan Vanderlinden, Joris Kelchtermans, Jan Van Brabant, Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere), 12 stemmen tegen (Sven Willekens, Peter Lombaert, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Alan Pauwels, Martine Haegeman, Tim Vloebergh, Miranda Cornet, Alexandra Claeys, Rudi Coel)

Na beraadslaging,

Artikel 1

De gemeenteraad stelt het deel van de gemeente in bijgevoegde jaarrekening 2025 van lokaal bestuur Overijse vast.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt het deel van het OCMW in bijgevoegde jaarrekening 2025 van lokaal bestuur Overijse goed. Daarmee is het rapport in zijn geheel definitief vastgesteld.

Artikel 3

Onderhavig besluit is onderworpen aan het algemeen bestuurlijk toezicht.

BIJLAGEN

20260520_Toelichting GRC.pdf, 20260526_Documentatie jaarrekening 2025.pdf,
20260526_Jaarrekening 2025 (5).pdf

Extra

Aanwezig:

Vera De Man, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San, Filip Boon, Danny De Kock, schepenen
Sven Willekens, Leen Gillis, Peter Lombaert, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Joris Kelchtermans, Alan Pauwels, Martine Haegeman, Jan Van Brabant, Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere, Tim Vloebergh, Miranda Cornet, Alexandra Claeys, Rudi Coel, gemeenteraadsleden
Kim De Hertogh, wnd. algemeen directeur

Afwezig:

Charles de Groot, Sophie Lafosse, gemeenteraadsleden

Openbare zitting van 26 mei 2026

Aanvullend agendapunt 01 - Trage Wegen (GR/2026/0122)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 41

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 21

GEMEENTERAAD

Notulen

- Beslissing van de gemeenteraad van 18 februari 2025 houdende vaststelling van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 26 mei 2026 houdende kennisneming van de aanvullende agendapunten voor de gemeenteraad van 26 mei 2026

Relevante documenten

- E-mail van 22 april 2026 van gemeenteraadslid Rudi Coel

Feiten

Op 22 april 2026 ontving het gemeentebestuur een e-mail van gemeenteraadslid Rudi Coel met volgend aanvullend agendapunt:

'Ik had graag een stand van zaken gekregen in verband met het project Trage Wegen.

Ik lees op de internetbladzijde van de gemeente "Holle wegen, bospaden en veldwegen: Overijse telt heel wat trage wegen. Ze werden de afgelopen jaren allemaal in kaart gebracht door vrijwilligers, in samenwerking met Trage Wegen VZW. Hierdoor hebben we nu een goed beeld van de trage wegen in onze gemeente. Een groot deel van deze wegen worden door onze diensten onderhouden, andere liggen ook (deels) op privéterrein. Op lange termijn willen we alle trage wegen namen geven en bewegwijzeren, zoals in Tombeek en Terlanen al gebeurd is, en een kaart van het netwerk trage wegen in Overijse uitbrengen."

Hoe zit het daar nu mee?'

Schepen Filip Boon antwoordt:

'Tijdens de vorige legislatuur werd, in samenwerking met vzw Trage Wegen, een traject doorlopen voor de opmaak van een Beleidsvisie Traag Netwerk voor Overijse. Dit is ook voorgekomen op een gemeenteraadscommissie. Blijkbaar zijn daar vragen gesteld waar men nog altijd wacht op antwoorden en dat is inderdaad niet ok. Het is met andere woorden in de vorige legislatuur stil gevallen. De huidige beleidsploeg is overtuigd van de meerwaarde van trage wegen. Het is een goed alternatief voor onze fiets- en wandelpaden. Het is ook een gezond en veilig alternatief. Er is gevraagd aan de administratie om dit terug op te nemen en te agenderen op een van de volgende gemeenteraadscommissies.'

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Na beraadslaging,
Enig artikel
Het aanvullend agendapunt wordt besproken.

BIJLAGEN

20260422_mail_Rudi_Coel_aanvullend_agendapunt_01.pdf

GEMEENTERAAD

Notulen

Aanwezig: Vera De Man, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San, Filip Boon, Danny De Kock, schepenen
Sven Willekens, Leen Gillis, Peter Lombaert, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Joris Kelchtermans, Alan Pauwels, Martine Haegeman, Jan Van Brabant, Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere, Tim Vloebergh, Miranda Cornet, Alexandra Claeys, Rudi Coel, gemeenteraadsleden
Kim De Hertogh, wnd. algemeen directeur

Afwezig: Charles de Groot, Sophie Lafosse, gemeenteraadsleden

Openbare zitting van 26 mei 2026

Aanvullend agendapunt 02 - Recycle app (GR/2026/0123)
--

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 41

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 21
- Beslissing van de gemeenteraad van 18 februari 2025 houdende vaststelling van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 26 mei 2026 houdende kennisneming van de aanvullende agendapunten voor de gemeenteraad van 26 mei 2026

Relevante documenten

- E-mail van 22 april 2026 van gemeenteraadslid Rudi Coel

Feiten

Op 22 april 2026 ontving het gemeentebestuur een e-mail van gemeenteraadslid Rudi Coel met volgend aanvullend agendapunt:

'Ik heb een vraag over de recycle app, die inwoners kunnen "downloaden op hun gsm waarbij wekelijks de dag voor ophaling de nodige info geboden wordt over welke fracties er opgehaald worden".'

Schepen Jan De Broyer antwoordt:

'Waarvan akte van uw melding, we gaan dat verder uitzoeken.

De Recycle app is een initiatief van Fost Plus vzw en Bebat. Fost Plus vzw is een initiatief van de Belgische privésector om de selectieve inzameling, sortering en recyclage van huishoudelijk verpakkingsafval te promoten, organiseren en financieren. De Vaste Commissie Taaltoezicht heeft in haar adviezen over vzw Fost Plus en vzw Bebat bepaalt dat deze vzw's een privé en vrijwillig karakter hebben, waardoor de taalwetgeving er niet op van

GEMEENTERAAD

Notulen

toepassing is (advies 35.146 van 9 oktober 2003 over Bebat en advies 35.290 van 29 april 2004 over vzw Fost Plus).

Zo lang de gemeente het niet verplicht om te gebruiken is er geen probleem. Het wordt enkel aangeboden als hulpmiddel. Er is ook geen enkele verplichting dat een gemeente/intercommunale dit zelf zou moeten aanbieden dus men kan niet eisen dat gemeente eigen app zou maken.'

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Na beraadslaging,

Enig artikel

Het aanvullend agendapunt wordt besproken.

BIJLAGEN

20260422_mail_Rudi_Coel_aanvullend_agendapunt_02.pdf

Aanwezig:

Vera De Man, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San,
Filip Boon, Danny De Kock, schepenen
Sven Willekens, Leen Gillis, Peter Lombaert, Stefan Vanderlinden, Yves de
Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-
Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf),
Joris Kelchtermans, Alan Pauwels, Martine Haegeman, Jan Van Brabant,
Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere, Tim Vloebergh,
Miranda Cornet, Alexandra Claeys, Rudi Coel, gemeenteraadsleden
Kim De Hertogh, wnd. algemeen directeur

Afwezig:

Charles de Groot, Sophie Lafosse, gemeenteraadsleden

Openbare zitting van 26 mei 2026

Aanvullend agendapunt 03 - Engelstalige opschriften wielervedstrijden (GR/2026/0121)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 41

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 21
- Beslissing van de gemeenteraad van 18 februari 2025 houdende vaststelling van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad

GEMEENTERAAD

Notulen

- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 26 mei 2026 houdende kennisneming van de aanvullende agendapunten voor de gemeenteraad van 26 mei 2026

Relevante documenten

- E-mail van 22 april 2026 van gemeenteraadslid Rudi Coel

Feiten

Op 22 april 2026 ontving het gemeentebestuur een e-mail van gemeenteraadslid Rudi Coel met volgend aanvullend agendapunt:

'Op de gemeenteraad van 25 november 2025 stelde ik een vraag naar aanleiding van eentalig Engelse opschriften tijdens de Vlaamse Druivenveldrit: De burgemeester antwoordde: "U heeft volledig gelijk. In een internationale wielervedstrijd moet dit in het Engels verlopen, maar het klopt dat dit ook in het Nederlands moet gebeuren. We hebben dit ook al opgenomen in onze interne evaluatie.'

De gemeenteraad van maart 2026 keurde de uitkering van een toelage goed in het kader van de organisatie van De Brabantse Pijl, Vlaamse Druivenkoers en Vlaamse Druivenveldrit Overijse. Onder communicatie stond dat alle communicatie met betrekking tot de activiteiten ook in het Nederlands gebeurt. Mijn fractie dankte de schepenen voor Vlaams beleid.

Helaas stelden mijn diensten zowel tijdens de Brabantse Pijl als tijdens De Brabantse Pijl Cyclo eentalig Engelse opschriften vast, zowel wat de bewegwijzering betrof als over huisregels, geschenken voor het publiek enz. Ik had graag de reactie van het gemeentebestuur gehoord en graag vernomen of het gemeentebestuur de toelage gaat korten?'

Burgemeester Inge Lenseclaes antwoordt:

'Wat de bewegwijzering betreft, zoals ook op een vorige gemeenteraad gezegd, daar moet de organisatie de richtlijnen van de UCI volgen. Wat de andere communicatie betreft, is het inderdaad de afspraak dat dit in het Nederlands moet gebeuren. Ik heb zelf niets vastgesteld op het terrein maar ik ben niet overal tegelijk dus u mag het zeker doorgeven en dan gaan we hiermee aan de slag.'

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Na beraadslaging,
Enig artikel
Het aanvullend agendapunt wordt besproken.

BIJLAGEN

GEMEENTERAAD

Notulen

20260422_mail_rudi_coel_aanvullend_agendapunt_1.pdf, Foto_Brabantse_Pijl_Cyclo_1.jpg, Foto_Brabantse_Pijl_Cyclo_2.jpg, Foto_Flanders_Classics_2.jpg, Foto_Flanders_Classics_3.jpg, Foto_Flanders_Classics_4.jpg, Foto_Flanders_Classics_5.jpg, Foto_Flanders_Classics_6.jpg

Aanwezig: Vera De Man, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San, Filip Boon, Danny De Kock, schepenen
Sven Willekens, Leen Gillis, Peter Lombaert, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Joris Kelchtermans, Alan Pauwels, Martine Haegeman, Jan Van Brabant, Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere, Tim Vloebergh, Miranda Cornet, Alexandra Claeys, Rudi Coel, gemeenteraadsleden
Kim De Hertogh, wnd. algemeen directeur

Afwezig: Charles de Groot, Sophie Lafosse, gemeenteraadsleden

Openbare zitting van 26 mei 2026

Aanvullend agendapunt 04 - Ondersteuning streektaal (GR/2026/0124)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 41

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 21
- Beslissing van de gemeenteraad van 18 februari 2025 houdende vaststelling van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 26 mei 2026 houdende kennisneming van de aanvullende agendapunten voor de gemeenteraad van 26 mei 2026

Relevante documenten

- E-mail van 22 april 2026 van gemeenteraadslid Rudi Coel

Feiten

Op 22 april 2026 ontving het gemeentebestuur een e-mail van gemeenteraadslid Rudi Coel met volgend aanvullend agendapunt:

'Ik had graag geweten of de gemeente maatregelen neemt ter ondersteuning van de streektaal, al dan niet via verenigingen, zo ja, welke maatregelen, en zo neen, waarom niet.'

Schepen Leo Van den Wijngaert antwoordt:

'De streektaal en het dialect is inderdaad even belangrijk als het Nederlands. Ik heb dit ook aan mijn eigen kinderen aangeleerd.'

GEMEENTERAAD

Notulen

Het is heel belangrijk dat we de streektaal in leven houden. We hebben een vereniging in Overijse namelijk Kzegamoda, dit is een erkende vereniging die ijvert voor het behoud van het dialect en doen dat trouwens zeer goed. Zij krijgen ook alle steun van Overijse, organiseren dialectlessen, optredens en revues voor verschillende leeftijdsgroepen. Ze kregen de Keizer Karelprijs in 2023 voor het in stand houden van het lokaal erfgoed en meer bepaald ons dialect. We zijn enkele jaren geleden ook gestart met 'Cultuur in je buurt' als aanleiding om de oude straatnamen in het straatbeeld in ere te houden zoals in andere steden en gemeenten. In enkele gehuchten werden er al straatnaamborden met de dialectnaam van de weg geplaatst. Daarvoor werd ook steeds advies gevraagd aan de dorpsraden, onze heemkundige kring en andere lokale verenigingen die wij als belangrijke adviseurs zien.'

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Na beraadslaging,
Enig artikel
Het aanvullend agendapunt wordt besproken.

BIJLAGEN

20260422_mail_Rudi_Coel_aanvullend_agendapunt_04.pdf

Aanwezig: Vera De Man, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San, Filip Boon, Danny De Kock, schepenen
Sven Willekens, Leen Gillis, Peter Lombaert, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Joris Kelchtermans, Alan Pauwels, Martine Haegeman, Jan Van Brabant, Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere, Tim Vloebergh, Miranda Cornet, Alexandra Claeys, Rudi Coel, gemeenteraadsleden
Kim De Hertogh, wnd. algemeen directeur

Afwezig: Charles de Groot, Sophie Lafosse, gemeenteraadsleden

Openbare zitting van 26 mei 2026

Aanvullend agendapunt 05 - Participatie (GR/2026/0125)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 41

GEMEENTERAAD

Notulen

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 21
- Beslissing van de gemeenteraad van 18 februari 2025 houdende vaststelling van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 26 mei 2026 houdende kennisneming van de aanvullende agendapunten voor de gemeenteraad van 26 mei 2026

Relevante documenten

- E-mail van 2 mei 2026 van gemeenteraadslid Rudi Coel

Feiten

Op 2 mei 2026 ontving het gemeentebestuur een e-mail van gemeenteraadslid Rudi Coel met volgend aanvullend agendapunt:

'In het verslag van het cbs van 14 april 2026 verneem ik de aanstelling van een voltijds deskundige Participatie. Ik had graag vernomen wat de taakinvulling is van deze deskundige. Ik had eveneens graag de visie van het huidige bestuur op participatie vernomen.'

Burgemeester Inge Lenseclaes antwoordt:

'De functie van deskundige Participatie is geen nieuwe functie, maar is al ingevuld sinds begin 2020. De aanwerving gaat over een nieuwe medewerker na het vertrek van de vorige deskundige. Er is recent dus iemand nieuw aan de slag gegaan. De functie blijft gelijkaardig aan de vorige functie.

De algemene aanpak in grote lijnen is: inspraakmomenten zoals Klap organiseren, de helikoptergroep ondersteunen (er staat duidelijk in het participatiereglement wat hun taken zijn), een aantal keer per jaar een voorzittersoverleg faciliteren met dorpsraden en recent met voorzitters van de adviesraden erbij onder de noemer een voorzittersoverleg XL. Dit bleek een succes en voor herhaling vatbaar.

Aan de andere kant is deze functie ook de houvast voor de personeelsleden van de gemeente die het aanspreekpunt zijn voor de adviesraden. De medewerker volgt ook alles op qua adviezen van adviesraden en de interactie die hiervoor nodig is. De functie begeleidt kleine en grotere participatietrajecten (bv. jong laweit, markthal, verkeersprojecten,...) en bekijkt hoe doelgroepen die uit de boot dreigen te vallen bereikt kunnen worden. De nieuwe medewerker moet nu haar weg vinden. Het takenpakket wordt regelmatig bijgestuurd en geëvalueerd, door het college van burgemeester en schepenen, maar goede ideeën van gemeenteraadsliden zijn welkom.'

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Na beraadslaging, <u>Enig artikel</u> Het aanvullend agendapunt wordt besproken.
--

GEMEENTERAAD Notulen

BIJLAGEN

20260502_mail_Rudi_Coel_aanvullend_agendapunt_05.pdf

Aanwezig: Vera De Man, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San,
Filip Boon, Danny De Kock, schepenen
Sven Willekens, Leen Gillis, Peter Lombaert, Stefan Vanderlinden, Yves de
Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-
Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf),
Joris Kelchtermans, Alan Pauwels, Martine Haegeman, Jan Van Brabant,
Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere, Tim Vloebergh,
Miranda Cornet, Alexandra Claeys, Rudi Coel, gemeenteraadsleden
Kim De Hertogh, wnd. algemeen directeur

Afwezig: Charles de Groot, Sophie Lafosse, gemeenteraadsleden

Openbare zitting van 26 mei 2026

Aanvullend agendapunt 06 - Afvalstelsel Interrand (GR/2026/0126)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 41

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 21
- Beslissing van de gemeenteraad van 18 februari 2025 houdende vaststelling van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 26 mei 2026 houdende kennisneming van de aanvullende agendapunten voor de gemeenteraad van 26 mei 2026

Relevante documenten

- E-mail van 5 mei 2026 van gemeenteraadslid Rudi Coel

Feiten

Op 5 mei 2026 ontving het gemeentebestuur een e-mail van gemeenteraadslid Rudi Coel met volgend aanvullend agendapunt:

'Op sociale media is heel wat onvrede te merken met het nieuwe afvalstelsel van Interrand. Er zijn vragen bij de juistheid van de weging, bij de prijzen en in verband met overlast. Er loopt een petitie. Op de gemeenteraad van Tervuren werd tussengekomen.

Ik had graag de reactie van het gemeentebestuur van Overijse vernomen.

Ik had graag geweten of en wanneer het stelsel wordt geëvalueerd.'

Voorzitter Vera De Man antwoordt:

'We gaan alle vragen over Diftar en Interrand samen behandelen.'

Schepen Jan De Broyer antwoordt:

'Ten eerste zijn we veel te vroeg om in een evaluatie te kunnen gaan. Het is gekend dat het begin van Diftar een inhoudelijke inlooperperiode doorloopt. We zouden enkele maanden moeten hebben waarin alles genormaliseerd is. Want blijkt uit andere gemeenten dat iedereen eventjes op de rem gaat staan. We mogen ook niet te enthousiast zijn over al mogelijke cijfers. Als ze ter beschikking zijn via de raad van bestuur van Interrand tegen einde dit jaar, wordt dit hier voor de gemeenteraad ook gebracht. We weten wel, je moet niet alles geloven wat op sociale media verschijnt, anderzijds waar rook is is vuur. Er komen zaken ter sprake zoals de mondogening van de containers die te klein is, maar misschien is het omgekeerd en komen mensen af met te grote zaken? In sorteerstraten waar het al ingeburgerd is, worden dezelfde grootte van openingen gebruikt. Wat pmd betreft hier zit in de opening in het midden een bar die dient om te voorkomen dat mensen volledige zakken deponeren. Een stapeling van zakken is minder efficiënt naar volumegebruik dan wanneer pmd elementen er los worden ingegooid. Er staat trouwens een bordje naast de container met symbolen en pictogrammen hoe je dit moet doen. Zakken die ernaast geplaatst worden is een teken van manifeste onwil, een overtreding en echt sluikestorten. We zullen deze opruimen want we willen geen sluikestort in het centrum. Maar de periode van goede wil is stilaan voorbij. Dit afval wordt nagekeken en er zouden al een aantal mensen tegen de lamp gelopen zijn. Binnenkort wordt het principe van de camera terug ingevoerd. Er zijn mensen bij Interrand aangesteld die ook GAS boetes kunnen uitschrijven. Dat is repressief maar het zal moeten gebeuren. Er is ook gevraagd om een huis-aan-huis communicatie te doen voor inwoners die naar een bovengrondse straat moeten in de Gebr. Danhieuxstraat en de Emile Carelsstraat. Er zal ook gewerkt worden met pictogrammen om alles verstaanbaar te houden. Wat het klassieke sluikestorten betreft, lijkt er op het eerste zicht geen toename. Er is wel een fenomeen van de glasbollen waar bovengrondse constructies meer afval aantrekken dan de ondergrondse containers. Er is een ander fenomeen van zwerfvuil en de klassieke vuilnisbakken in de publieke ruimte. Dit wordt meegenomen in de evaluatie. Wat de weging betreft, de toestellen aan de vuilniswagens zijn geijkt. Bij het uitrijden wordt er telkens een 0-meting uitgevoerd. Bij het binnenrijden wordt elke wagen opnieuw gewogen en er wordt een optelsom gemaakt. Indien hier toch een betwisting zou zijn, zal dit steeds in het voordeel van de burger geregeld worden.

Een laatste stand van zaken van de sorteerstraten: wanneer de ondergrondse sorteerstraat van de Emile Carelsstraat er komt, verdwijnt de ondergrondse sorteerstraat aan het Brouwershof. Er werd een vergunning afgeleverd en het is nu kijken of de aannemer dit nog voor het bouwverlof kan plaatsen. Een tweede ondergrondse sorteerstraat is de Zagerijstraat, hier is alles bijna rond om de aanvraag in te dienen bij de Omgevingsdienst. Wat de toekomst betreft gaan we in het najaar kijken waar er nog extra sorteerstraten nodig zijn. Er zal een moeilijk compromis nodig zijn: mensen leiden naar een sorteerstraat als je thuis niet genoeg plaats hebt en anderzijds de netheid en toegankelijkheid van de publieke ruimte bewaken. Gezien wat er in de buurgemeentes gebeurt, moeten we niet op jacht gaan naar veel ondergrondse sorteerstraten, maar wel de noodzakelijkheid vinden. Dat er misschien in de buurt van de Waversesteenweg minstens nog een zou moeten bijkomen. GFT afval wordt nu afgevoerd naar Ecowerf. Zij verwerken meer dan 50.000 ton per jaar. Wij maken deel uit van die duurzame verwerking. Dit afval wordt gebroken en verzeefd naar kleinere fracties en gaat naar de vergistingsinstallatie. Die geeft energie en warmte op de

GEMEENTERAAD

Notulen

site van Ecowerf en het volwaardige bijproduct is die compost die ze vermarkten. Interrand zou kunnen overwegen om anders te gaan werken en een vergistingsinstallatie te plaatsen, maar het kan niet de bedoeling zijn om er een verdienmodel van te maken, maar sensibiliserend werken kan zeker, zonder oog op inkomsten.'

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Na beraadslaging,
Enig artikel
Het aanvullend agendapunt wordt besproken.

BIJLAGEN

20260505_mail_Rudi_Coel_aanvullend_agendapunt_06.pdf

Aanwezig: Vera De Man, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San, Filip Boon, Danny De Kock, schepenen
Sven Willekens, Leen Gillis, Peter Lombaert, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Joris Kelchtermans, Alan Pauwels, Martine Haegeman, Jan Van Brabant, Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere, Tim Vloebergh, Miranda Cornet, Alexandra Claeys, Rudi Coel, gemeenteraadsleden
Kim De Hertogh, wnd. algemeen directeur

Afwezig: Charles de Groot, Sophie Lafosse, gemeenteraadsleden

Openbare zitting van 26 mei 2026

Aanvullend agendapunt 08 - Diftar-systeem van Interrand (GR/2026/0134)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 41

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 21
- Beslissing van de gemeenteraad van 18 februari 2025 houdende vaststelling van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 26 mei 2026 houdende kennisneming van de aanvullende agendapunten voor de gemeenteraad van 26 mei 2026

GEMEENTERAAD

Notulen

Relevante documenten

- E-mail van 21 mei 2026 van gemeenteraadslid Tim Vloebergh namens FEL OVERIJSE

Feiten

Op 21 mei 2026 ontving het gemeentebestuur een e-mail van gemeenteraadslid Tim Vloebergh namens FEL OVERIJSE met volgend aanvullend agendapunt:

'Vragen bij het Diftar-systeem van Interrand

- We zien in andere afvalintercommunales die dit jaar Diftar geïmplementeerd hebben al een daling qua hoeveelheid afval. Zijn er voor Interrand al cijfers beschikbaar?
- Inwoners moeten vandaag betalen om hun GFT afzonderlijk aan te leveren aan Interrand. We weten dat Ecowerf compost verkoopt. Is dit iets dat Interrand ook zal doen? Kan er meegedeeld worden waar die GFT vandaag naar toe gaat? Welke kost/opbrengst per kilo heeft Interrand hier op?'

Voorzitter Vera De Man antwoordt:

'We gaan alle vragen over Diftar en Interrand samen behandelen.'

Schepen Jan De Broyer antwoordt:

'Ten eerste zijn we veel te vroeg om in een evaluatie te kunnen gaan. Het is gekend dat het begin van Diftar een inhoudelijke inlooperperiode doorloopt. We zouden enkele maanden moeten hebben waarin alles genormaliseerd is. Want blijkt uit andere gemeenten dat iedereen eventjes op de rem gaat staan. We mogen ook niet te enthousiast zijn over al mogelijke cijfers. Als ze ter beschikking zijn via de raad van bestuur van Interrand tegen einde dit jaar, wordt dit hier voor de gemeenteraad ook gebracht. We weten wel, je moet niet alles geloven wat op sociale media verschijnt, anderzijds waar rook is is vuur. Er komen zaken ter sprake zoals de monding van de containers die te klein is, maar misschien is het omgekeerd en komen mensen af met te grote zaken? In sorteerstraten waar het al ingeburgerd is, worden dezelfde grootte van openingen gebruikt. Wat pmd betreft hier zit in de opening in het midden een bar die dient om te voorkomen dat mensen volledige zakken deponeren. Een stapeling van zakken is minder efficiënt naar volumegebruik dan wanneer pmd elementen er los worden ingegooid. Er staat trouwens een bordje naast de container met symbolen en pictogrammen hoe je dit moet doen. Zakken die ernaast geplaatst worden is een teken van manifeste onwil, een overtreding en echt slukstorten. We zullen deze opruimen want we willen geen slukstort in het centrum. Maar de periode van goede wil is stilaan voorbij. Dit afval wordt nagekeken en er zouden al een aantal mensen tegen de lamp gelopen zijn. Binnenkort wordt het principe van de camera terug ingevoerd. Er zijn mensen bij Interrand aangesteld die ook GAS boetes kunnen uitschrijven. Dat is repressief maar het zal moeten gebeuren. Er is ook gevraagd om een huis-aan-huis communicatie te doen voor inwoners die naar een bovengrondse straat moeten in de Gebr. Danhieuxstraat en de Emile Carelsstraat. Er zal ook gewerkt worden met pictogrammen om alles verstaanbaar te houden. Wat het klassieke slukstorten betreft, lijkt er op het eerste zicht geen toename. Er is wel een fenomeen van de glasbollen waar bovengrondse constructies meer afval aantrekken dan de ondergrondse containers. Er is een ander fenomeen van zwerfvuil en de klassieke vuilnisbakken in de publieke ruimte. Dit wordt meegenomen in de evaluatie.'

GEMEENTERAAD

Notulen

Wat de weging betreft, de toestellen aan de vuilniswagens zijn geijkt. Bij het uitrijden wordt er telkens een 0-meting uitgevoerd. Bij het binnenrijden wordt elke wagen opnieuw gewogen en er wordt een optelsom gemaakt. Indien hier toch een betwisting zou zijn, zal dit steeds in het voordeel van de burger geregeld worden.

Een laatste stand van zaken van de sorteerstraten: wanneer de ondergrondse sorteerstraat van de Emile Carelsstraat er komt, verdwijnt de ondergrondse sorteerstraat aan het Brouwershof. Er werd een vergunning afgeleverd en het is nu kijken of de aannemer dit nog voor het bouwverlof kan plaatsen. Een tweede ondergrondse sorteerstraat is de Zagerijstraat, hier is alles bijna rond om de aanvraag in te dienen bij de Omgevingsdienst.

Wat de toekomst betreft gaan we in het najaar kijken waar er nog extra sorteerstraten nodig zijn. Er zal een moeilijk compromis nodig zijn: mensen leiden naar een sorteerstraat als je thuis niet genoeg plaats hebt en anderzijds de netheid en toegankelijkheid van de publieke ruimte bewaken. Gezien wat er in de buurgemeentes gebeurt, moeten we niet op jacht gaan naar veel ondergrondse sorteerstraten, maar wel de noodzakelijkheid vinden. Dat er misschien in de buurt van de Waversesteenweg minstens nog een zou moeten bijkomen. GFT afval wordt nu afgevoerd naar Ecowerf. Zij verwerken meer dan 50.000 ton per jaar. Wij maken deel uit van die duurzame verwerking. Dit afval wordt gebroken en verzeefd naar kleinere fracties en gaat naar de vergistingsinstallatie. Die geeft energie en warmte op de site van Ecowerf en het volwaardige bijproduct is die compost die ze vermarkten. Interrand zou kunnen overwegen om anders te gaan werken en een vergistingsinstallatie te plaatsen, maar het kan niet de bedoeling zijn om er een verdienmodel van te maken, maar sensibiliserend werken kan zeker, zonder oog op inkomsten.'

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Na beraadslaging,
Enig artikel
Het aanvullend agendapunt wordt besproken.

BIJLAGEN

20260521_mail_Tim_Vloebergh_aanvullend_agendapunt_08.pdf

Aanwezig:

Vera De Man, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San,
Filip Boon, Danny De Kock, schepenen
Sven Willekens, Leen Gillis, Peter Lombaert, Stefan Vanderlinden, Yves de
Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-
Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf),
Joris Kelchtermans, Alan Pauwels, Martine Haegeman, Jan Van Brabant,
Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere, Tim Vloebergh,
Miranda Cornet, Alexandra Claeys, Rudi Coel, gemeenteraadsleden

GEMEENTERAAD Notulen

Kim De Hertogh, wnd. algemeen directeur

Afwezig: Charles de Groot, Sophie Lafosse, gemeenteraadsleden

Openbare zitting van 26 mei 2026

Aanvullend agendapunt 09 - Dienstverlening omgevingsloket (GR/2026/0135)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 41

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 21
- Beslissing van de gemeenteraad van 18 februari 2025 houdende vaststelling van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 26 mei 2026 houdende kennisneming van de aanvullende agendapunten voor de gemeenteraad van 26 mei 2026

Relevante documenten

- E-mail van 21 mei 2026 van gemeenteraadslid Myriam Vanderlinden

Feiten

Op 21 mei 2026 ontving het gemeentebestuur een e-mail van gemeenteraadslid Myriam Vanderlinden met volgend aanvullend agendapunt:

'Om de dienstverlening van de dienst Omgeving te verbeteren werd er op het CBS van 14 mei 2024 een stappenplan goedgekeurd:

- Stap 1: inhuren deskundige omgevingsvergunningen (o.a. wegwerken achterstand mails)
- Stap 2: Optimalisatietraject Omgevingsdienst (processen, rollen, verantwoordelijkheden)
- Stap 3: Opleidingsproject voor de medewerkers
- Stap 4: Optimalisatie inzake software

We zijn nu ongeveer 2 jaar later en we horen toch nog klachten over de lange wachttijd voor het bekomen van een omgevingsvergunning.

1. Hoever staat het met het stappenplan?
2. Wat is nu de gemiddelde doorlooptijd voor het bekomen van een omgevingsvergunning?

Schepen Jan De Broyer antwoordt:

'Het plan van aanpak is momenteel nog volop in uitrol. Er werden heel wat initiatieven genomen om de werking van de Omgevingsdienst te verbeteren. Er werd geïnvesteerd in tijdelijke ondersteuning van de dienst. Hiervoor wordt nog steeds beroep gedaan op het raamcontract van het Vlaams Facilitair bedrijf. Ondertussen werden ook al enkele interne aanwervingen gedaan. Zo is het diensthoofd Omgeving enkele weken geleden gestart en

GEMEENTERAAD

Notulen

zijn de aanwervingsprocedures voor 2 deskundigen Omgeving in voorbereiding. Door deze aanwervingen is er gestart met de afbouw van de externe ondersteuning.

In 2025 werd er een optimalisatietraject doorlopen samen met de firma Mondea. Tijdens dit traject werden er verschillende workshops georganiseerd met de dienst. Dit resulteerde in een actieplan. Heel wat van de acties werden al geïmplementeerd in de werking van de dienst. Momenteel is het diensthoofd bezig met een analyse van dit actieplan en haar eerste ervaringen met de werking. Op basis hiervan willen we het actieplan aanpassen en op een themacollege verder bespreken.

Een van de acties in het actieplan is het uitwerken van een individueel opleidingstraject voor elke functie binnen de Omgevingsdienst. Dit moet nog opgestart worden. Ondertussen werken we wel aan kennisdeling en -opbouw samen met de externe experts, het volgen van individuele opleidingen, enz.

Wat de optimalisatiemogelijkheden op vlak van software betreft (en meer specifiek een CRM-tool) wordt er door de dienst Data en Digitalisatie gekeken naar het LB365 verhaal.

Wat de doorlooptijden betreft, vinden we dit niet de beste (en zeker niet de enige) indicator om de werking van de Omgevingsdienst en het behandelen van omgevingsvergunningen aan te spiegelen. Zo dient er een nuance gemaakt te worden tussen de doorlooptijd met en zonder de volledig- en ontvankelijkheid controle. Eigenlijk is enkel die zonder deze periode relevant aangezien een groot deel van de verantwoordelijkheid van de opmaak van een omgevingsvergunningsdossier bij de aanvrager ligt. We merken dat er hier heel wat ruis zit waar we niet zo erg veel invloed op hebben. Door onze ligging op de gewestgrenzen is de regelgeving (normenboeken) niet altijd voldoende gekend en we merken dat dit invloed heeft op de dossiersamenstelling en -inhoud. Dat is een van de redenen waarom we veel tijd investeren in het rechtzetten van dossiers, het opvragen van vernieuwde versies van projectinhoud, enz. Je kan ook omgekeerd redeneren: als we de dossiers gewoon onvolledig verklaren binnen de 30 dagen, zitten onze doorlooptijd heel goed, maar dienen aanvragers wel telkens opnieuw aan de slag te gaan. Zo zie je maar op welke manier je een doorlooptijd kan interpreteren.

Dat is de reden waarom we graag een meer genuanceerd verhaal willen bieden. Maar dit dient eerst op een themacollege te worden besproken en pas daarna met de gemeenteraad.'

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Na beraadslaging,
Enig artikel
Het aanvullend agendapunt wordt besproken.

BIJLAGEN

20260521_mail_Myriam_Vanderlinden_aanvullend_agendapunt_09.pdf

Aanwezig: Vera De Man, voorzitter

GEMEENTERAAD

Notulen

Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San,
Filip Boon, Danny De Kock, schepenen
Sven Willekens, Leen Gillis, Peter Lombaert, Stefan Vanderlinden, Yves de
Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-
Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf),
Joris Kelchtermans, Alan Pauwels, Martine Haegeman, Jan Van Brabant,
Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere, Tim Vloebergh,
Miranda Cornet, Alexandra Claeys, Rudi Coel, gemeenteraadsleden
Kim De Hertogh, wnd. algemeen directeur

Afwezig: Charles de Groot, Sophie Lafosse, gemeenteraadsleden

Openbare zitting van 26 mei 2026

Aanvullend agendapunt 10 - Afdak GBSJE/Kamp Kwadraat (GR/2026/0136)
--

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 41

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 21
- Beslissing van de gemeenteraad van 18 februari 2025 houdende vaststelling van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 26 mei 2026 houdende kennisneming van de aanvullende agendapunten voor de gemeenteraad van 26 mei 2026

Relevante documenten

- E-mail van 21 mei 2026 van gemeenteraadslid Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart

Feiten

Op 21 mei 2026 ontving het gemeentebestuur een e-mail van gemeenteraadslid Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart met volgend aanvullend agendapunt:

'Vandaag is er nog geen afdak op Kamp Kwadraat. Dit is een probleem voor de school wanneer het slecht weer is. Kinderen kunnen niet schuilen van de regen en komen dus kletsnat terug naar huis of in de klas. Graag zou ik weten of de gemeente hier iets structureel aan gaat doen voor de volgende 4 jaar.'

Schepen Joke Lenseclaes antwoordt:

'Het is momenteel niet aan de orde. Op de site van Kamp Kwadraat gaat er al lange tijd de werking van IBO en speelpleinen door. Zowel in de winter als in de zomer en zij hebben hun werking altijd kunnen laten doorgaan ondanks regendagen en zelfs regenweken.

Buitenspelen wordt zo veel mogelijk aangemoedigd door de gemeente, we namen dit jaar ook deel aan de buitenspeeldag. Tijdens de buitenspeeldag zijn we met een campagne gestart om niet alleen tijdens de buitenspeeldag buiten te spelen maar doorheen heel het jaar. We zijn ook van het principe dat er geen slecht weer is om buiten te spelen, maar wel

GEMEENTERAAD

Notulen

slechte kleren. De leerlingen op GBSJE zijn hier al op voorzien, zij hebben pantoffels binnen, er wordt aangeraden een goede regenjas aan te doen en laarzen mee te nemen. Naar de winter toe zal er worden gezien of er bijkomende noden zijn. Kleuters kunnen terecht bij hevige regen in de turnzaal. De kinderen van de lagere school spelen gewoon binnen en zodra het droger wordt gaan ze opnieuw naar buiten. Modder en zand horen erbij. Momenteel is een bijkomend afdak dus niet aan de orde, maar het kan altijd zijn dat de noden veranderen en dan sturen we bij waar mogelijk.'

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Na beraadslaging,
Enig artikel
Het aanvullend agendapunt wordt besproken.

BIJLAGEN

20260521_mail_PE_Dumont_de_Chassart_aanvullende_agendapunten_10_tem_16.pdf

Aanwezig: Vera De Man, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San,
Filip Boon, Danny De Kock, schepenen
Sven Willekens, Leen Gillis, Peter Lombaert, Stefan Vanderlinden, Yves de
Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-
Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf),
Joris Kelchtermans, Alan Pauwels, Martine Haegeman, Jan Van Brabant,
Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere, Tim Vloebergh,
Miranda Cornet, Alexandra Claeys, Rudi Coel, gemeenteraadsleden
Kim De Hertogh, wnd. algemeen directeur

Afwezig: Charles de Groot, Sophie Lafosse, gemeenteraadsleden

Openbare zitting van 26 mei 2026

Aanvullend agendapunt 11 - Snelheid in Overijse (GR/2026/0137)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 41

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 21
- Beslissing van de gemeenteraad van 18 februari 2025 houdende vaststelling van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad

GEMEENTERAAD

Notulen

- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 26 mei 2026 houdende kennisneming van de aanvullende agendapunten voor de gemeenteraad van 26 mei 2026

Relevante documenten

- E-mail van 21 mei 2026 van gemeenteraadslid Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart

Feiten

Op 21 mei 2026 ontving het gemeentebestuur een e-mail van gemeenteraadslid Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart met volgend aanvullend agendapunt:

'Gedurende de maand maart en april heeft de politie flitscontroles gehouden in Overijse en in Hoeilaart. In 4 straten van Overijse werd in een van deze twee maanden een overtredingsgraad van meer dan 10% gemeten. Abstraat (20,6% in maart), Lanestraat (48,9% in April), Bollestraat (13,8% in April) en Vlierbeekberg (10,1% in April).

Zo'n hoge overtredingsgraden toont dat de straten in kwestie niet aangepast zijn aan de effectieve snelheid die er gereden wordt. Welke maatregelen gaat de gemeente specifiek in deze 4 straten nemen om deze overtredingsgraden te doen dalen?'

Schepen Filip Boon antwoordt:

'Ik denk dat we samen kunnen vaststellen dat dit niet nieuw is dat er te snel gereden wordt. Niet enkel in die straten die jij opnoemt. De politie geeft aan dat er veel te hard gereden wordt. Wat gaan we daaraan doen met dit bestuur? We zijn enkele maatregelen aan het uitwerken: budget voor extra flitspalen worden voorzien o.a. in de Rameistraat, meer controles worden gepland, mobiele snelheidsborden zijn in aankoop. En er zijn aanpassingen nodig op plaatsen waar dit mogelijk is. Niet elke straat kan immers versmald worden of een plateau krijgen. Op dit ogenblik is er een plan voor de Abstraat in opmaak. Ingrepen liggen nu voor op de verkeerscommissie, zoals in de Lanestraat zone 30 beter aanduiden, bewustwording bij bestuurders aanwakken. Maar er zijn ook nog andere projecten lopende om de snelheid aan te pakken.'

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Na beraadslaging,
Enig artikel
Het aanvullend agendapunt wordt besproken.

BIJLAGEN

20260521_mail_PE_Dumont_de_Chassart_aanvullende_agendapunten_10_tem_16.pdf

Aanwezig: Vera De Man, voorzitter

GEMEENTERAAD **Notulen**

Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San,
Filip Boon, Danny De Kock, schepenen
Sven Willekens, Leen Gillis, Peter Lombaert, Stefan Vanderlinden, Yves de
Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-
Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf),
Joris Kelchtermans, Alan Pauwels, Martine Haegeman, Jan Van Brabant,
Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere, Tim Vloebergh,
Miranda Cornet, Alexandra Claeys, Rudi Coel, gemeenteraadsleden
Kim De Hertogh, wnd. algemeen directeur

Afwezig: Charles de Groot, Sophie Lafosse, gemeenteraadsleden

Openbare zitting van 26 mei 2026

Aanvullend agendapunt 12 - Stratenlijst (GR/2026/0138)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 41

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 21
- Beslissing van de gemeenteraad van 18 februari 2025 houdende vaststelling van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 26 mei 2026 houdende kennisneming van de aanvullende agendapunten voor de gemeenteraad van 26 mei 2026

Relevante documenten

- E-mail van 21 mei 2026 van gemeenteraadslid Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart

Feiten

Op 21 mei 2026 ontving het gemeentebestuur een e-mail van gemeenteraadslid Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart met volgend aanvullend agendapunt:

'In de gemeenteraad van maart 2026 beloofde de schepen om een lijst van aan te pakken straten aan te maken voor deze legislatuur gebaseerd op objectieve criteria. Misschien heb ik het over het hoofd gezien in de notulen van het schepencollege, maar ik heb deze lijst nog niet gezien.

Kan deze lijst en de criteria die gebruikt werden hier gedeeld worden?'

Schepen Filip Boon antwoordt:

'Ondertussen is de lijst met straten al 40 straten lang. Wat aangeeft dat er een structurele achterstand is en een gebrek aan investering geweest is. De dienst heeft een matrix ontwikkeld waarbij de toestand van het wegdek in rekening wordt gebracht. Er is sprake van 5 verschillende niveau's van de toestand van het wegdek, met criteria zoals het type wegenis, het aantal ongevallen door de staat van het wegdek, de ligging van de straat (schoolomgeving, fietsstraat,...), etc. Deze criteria krijgen een bepaalde weging en scores.

GEMEENTERAAD

Notulen

De wegen in actuele omleidingsroutes kunnen nu niet geasfalteerd worden. De top 5 van straten zijn de Hengstenberg, Keizerlaan, Labbélaan, Parklaan, stukken van de Marnixlaan en Witherendreef. Dit kan nagelezen worden in de notulen van het college van burgemeester en schepenen dat vandaag heeft plaatsgevonden.'

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Na beraadslaging,
Enig artikel
Het aanvullend agendapunt wordt besproken.

BIJLAGEN

20260521_mail_PE_Dumont_de_Chassart_aanvullende_agendapunten_10_tem_16.pdf

Aanwezig: Vera De Man, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San, Filip Boon, Danny De Kock, schepenen
Sven Willekens, Leen Gillis, Peter Lombaert, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Joris Kelchtermans, Alan Pauwels, Martine Haegeman, Jan Van Brabant, Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere, Tim Vloebergh, Miranda Cornet, Alexandra Claeys, Rudi Coel, gemeenteraadsleden
Kim De Hertogh, wnd. algemeen directeur

Afwezig: Charles de Groot, Sophie Lafosse, gemeenteraadsleden

Openbare zitting van 26 mei 2026

Aanvullend agendapunt 13 - Asfalteringswerken (GR/2026/0139)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 41

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 21
- Beslissing van de gemeenteraad van 18 februari 2025 houdende vaststelling van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 26 mei 2026 houdende kennisneming van de aanvullende agendapunten voor de gemeenteraad van 26 mei 2026

GEMEENTERAAD

Notulen

Relevante documenten

- E-mail van 21 mei 2026 van gemeenteraadslid Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart

Feiten

Op 21 mei 2026 ontving het gemeentebestuur een e-mail van gemeenteraadslid Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart met volgend aanvullend agendapunt:

'In de gemeenteraad van maart 2026 beloofde de schepen een start van asfalteringswerken voor de grote vakantie. Wanneer zal de eerste straat aangepakt worden? En over welke straat gaat het?'

Schepen Filip Boon antwoordt:

'Wat betreft de asfalteringswerken: Er is een aanbesteding uitgeschreven. Offertes moesten ingediend worden tegen 24 april 2026. De dienst Centrale Aankoop doet onderzoek naar de inhoud. Het is wettelijk verplicht om bij de duurste en goedkoopste prijzen uitleg te vragen. De aannemers hebben tijd om te antwoorden. Het voorstel tot aanduiding is vandaag op het college van burgemeester en schepenen gekomen. De aannemer is toegewezen, eens dat alle indieners verwittigd zijn van het resultaat is er een standstill periode van 15 dagen, deze start nu. In het beste geval is het nog mogelijk voor het bouwverlof of in functie van de agenda van de aannemer kan dit ook net na het bouwverlof vallen.'

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Na beraadslaging,

Enig artikel

Het aanvullend agendapunt wordt besproken.

BIJLAGEN

20260521_mail_PE_Dumont_de_Chassart_aanvullende_agendapunten_10_tem_16.pdf

Aanwezig:

Vera De Man, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San,
Filip Boon, Danny De Kock, schepenen
Sven Willekens, Leen Gillis, Peter Lombaert, Stefan Vanderlinden, Yves de
Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-
Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf),
Joris Kelchtermans, Alan Pauwels, Martine Haegeman, Jan Van Brabant,
Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere, Tim Vloebergh,
Miranda Cornet, Alexandra Claeys, Rudi Coel, gemeenteraadsliden
Kim De Hertogh, wnd. algemeen directeur

Afwezig:

Charles de Groot, Sophie Lafosse, gemeenteraadsliden

Openbare zitting van 26 mei 2026

Aanvullend agendapunt 14 - Diftar (GR/2026/0140)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 41

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 21
- Beslissing van de gemeenteraad van 18 februari 2025 houdende vaststelling van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 26 mei 2026 houdende kennisneming van de aanvullende agendapunten voor de gemeenteraad van 26 mei 2026

Relevante documenten

- E-mail van 21 mei 2026 van gemeenteraadslid Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart

Feiten

Op 21 mei 2026 ontving het gemeentebestuur een e-mail van gemeenteraadslid Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart met volgend aanvullend agendapunt:

'Het nieuw systeem van diftar is nu 2 maanden geleden gestart. Hier rond enkele vragen:

- Kan er een feedback gegeven worden van de eerste 2 maanden.
- Hoeveel meer sluikstortmeldingen en opgeruimde kg ten opzichte van de maandelijkse gemiddelde van vorige jaren zijn er geweest?
- Hoe gaat het vooruit voor de ondergrondse sorteerstraten die nog niet aangelegd waren?
- Wat zijn de plannen voor het aanleggen van nieuwe sorteerstraten?'

Voorzitter Vera De Man antwoordt:

'We gaan alle vragen over Diftar en Interrand samen behandelen.'

Schepen Jan De Broyer antwoordt:

'Ten eerste zijn we veel te vroeg om in een evaluatie te kunnen gaan. Het is gekend dat het begin van Diftar een inhoudelijke inlooperperiode doorloopt. We zouden enkele maanden moeten hebben waarin alles genormaliseerd is. Want blijkt uit andere gemeenten dat iedereen eventjes op de rem gaat staan. We mogen ook niet te enthousiast zijn over al mogelijke cijfers. Als ze ter beschikking zijn via de raad van bestuur van Interrand tegen einde dit jaar, wordt dit hier voor de gemeenteraad ook gebracht. We weten wel, je moet niet alles geloven wat op sociale media verschijnt, anderzijds waar rook is is vuur. Er komen zaken ter sprake zoals de monding van de containers die te klein is, maar misschien is het omgekeerd en komen mensen af met te grote zaken? In sorteerstraten waar het al ingeburgerd is, worden dezelfde grootte van openingen gebruikt. Wat pmd betreft hier zit in

GEMEENTERAAD

Notulen

de opening in het midden een bar die dient om te voorkomen dat mensen volledige zakken deponeren. Een stapeling van zakken is minder efficiënt naar volumegebruik dan wanneer pmd elementen er los worden ingegooid. Er staat trouwens een bordje naast de container met symbolen en pictogrammen hoe je dit moet doen. Zakken die ernaast geplaatst worden is een teken van manifeste onwil, een overtreding en echt sluikstorten. We zullen deze opruimen want we willen geen sluikstort in het centrum. Maar de periode van goede wil is stilaan voorbij. Dit afval wordt nagekeken en er zouden al een aantal mensen tegen de lamp gelopen zijn. Binnenkort wordt het principe van de camera terug ingevoerd. Er zijn mensen bij Interrand aangesteld die ook GAS boetes kunnen uitschrijven. Dat is repressief maar het zal moeten gebeuren. Er is ook gevraagd om een huis-aan-huis communicatie te doen voor inwoners die naar een bovengrondse straat moeten in de Gebr. Danhieuxstraat en de Emile Carelsstraat. Er zal ook gewerkt worden met pictogrammen om alles verstaanbaar te houden. Wat het klassieke sluikstorten betreft, lijkt er op het eerste zicht geen toename. Er is wel een fenomeen van de glasbollen waar bovengrondse constructies meer afval aantrekken dan de ondergrondse containers. Er is een ander fenomeen van zwerfvuil en de klassieke vuilnisbakken in de publieke ruimte. Dit wordt meegenomen in de evaluatie. Wat de weging betreft, de toestellen aan de vuilniswagens zijn geijkt. Bij het uitrijden wordt er telkens een 0-meting uitgevoerd. Bij het binnenrijden wordt elke wagen opnieuw gewogen en er wordt een optelsom gemaakt. Indien hier toch een betwisting zou zijn, zal dit steeds in het voordeel van de burger geregeld worden.

Een laatste stand van zaken van de sorteerstraten: wanneer de ondergrondse sorteerstraat van de Emile Carelsstraat er komt, verdwijnt de ondergrondse sorteerstraat aan het Brouwershof. Er werd een vergunning afgeleverd en het is nu kijken of de aannemer dit nog voor het bouwverlof kan plaatsen. Een tweede ondergrondse sorteerstraat is de Zagerijstraat, hier is alles bijna rond om de aanvraag in te dienen bij de Omgevingsdienst. Wat de toekomst betreft gaan we in het najaar kijken waar er nog extra sorteerstraten nodig zijn. Er zal een moeilijk compromis nodig zijn: mensen leiden naar een sorteerstraat als je thuis niet genoeg plaats hebt en anderzijds de netheid en toegankelijkheid van de publieke ruimte bewaken. Gezien wat er in de buurgemeentes gebeurt, moeten we niet op jacht gaan naar veel ondergrondse sorteerstraten, maar wel de noodzakelijkheid vinden. Dat er misschien in de buurt van de Waversesteenweg minstens nog een zou moeten bijkomen. GFT afval wordt nu afgevoerd naar Ecowerf. Zij verwerken meer dan 50.000 ton per jaar. Wij maken deel uit van die duurzame verwerking. Dit afval wordt gebroken en verzeefd naar kleinere fracties en gaat naar de vergistingsinstallatie. Die geeft energie en warmte op de site van Ecowerf en het volwaardige bijproduct is die compost die ze vermarkten. Interrand zou kunnen overwegen om anders te gaan werken en een vergistingsinstallatie te plaatsen, maar het kan niet de bedoeling zijn om er een verdienmodel van te maken, maar sensibiliserend werken kan zeker, zonder oog op inkomsten.'

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Na beraadslaging,

GEMEENTERAAD Notulen

Enig artikel

Het aanvullend agendapunt wordt besproken.

BIJLAGEN

20260521_mail_PE_Dumont_de_Chassart_aanvullende_agendapunten_10_tem_16.pdf

Aanwezig:

Vera De Man, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San,
Filip Boon, Danny De Kock, schepenen
Sven Willekens, Leen Gillis, Peter Lombaert, Stefan Vanderlinden, Yves de
Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-
Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf),
Joris Kelchtermans, Alan Pauwels, Martine Haegeman, Jan Van Brabant,
Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere, Tim Vloebergh,
Miranda Cornet, Alexandra Claeys, Rudi Coel, gemeenteraadsleden
Kim De Hertogh, wnd. algemeen directeur

Afwezig:

Charles de Groot, Sophie Lafosse, gemeenteraadsleden

Openbare zitting van 26 mei 2026

Aanvullend agendapunt 15 - Mobiliteit Fietsstraten Witherendreef + Langeweg
(GR/2026/0141)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 41

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 21
- Beslissing van de gemeenteraad van 18 februari 2025 houdende vaststelling van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 26 mei 2026 houdende kennisneming van de aanvullende agendapunten voor de gemeenteraad van 26 mei 2026

Relevante documenten

- E-mail van 21 mei 2026 van gemeenteraadslid Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart

Feiten

Op 21 mei 2026 ontving het gemeentebestuur een e-mail van gemeenteraadslid Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart met volgend aanvullend agendapunt:

'De Witherendreef en de Langeweg zijn al enkele jaren fietsstraten. Jammer genoeg wordt dit, meestal tijdens de spitsuren, niet correct opgevolgd. (zelfs door de bussen van het GBSJE in de Witherendreef).

GEMEENTERAAD

Notulen

Hiernaast zijn de verkeersborden ook niet altijd duidelijk. In de Witherendreef staat er in het midden van de fietsstraat is er een bord "einde Zone 30" wat natuurlijk geen duidelijk bericht is. In de Langeweg staat er in het midden van de fietsstraat een bord "Zone 50" terwijl men er eigenlijk maar 30km/u mag rijden.

Mijn vragen zijn dus:

- Zou het mogelijk zijn om borden te gebruiken zoals in bijlage waar het heel duidelijk is wat de regels zijn om de regels van een fietsstraat opnieuw goed toe te lichten?
- Zou het mogelijk zijn om de onduidelijke borden zoals hierboven beschreven weg te halen of te verduidelijken?

In bijlage van dit punt zijn er 4 fotos:

- Situatie Witherendreef
- Situatie Langeweg
- Bus GBSJE in de Witherendreef
- Voorstel nieuw bord'

Schepen Filip Boon antwoordt:

'Het was mij ook opgevallen dat er inderdaad een onduidelijkheid is met de verschillende borden die er hangen. Dit werd besproken. De signalisatie is volgens de politie correct, maar hij is verwarrend voor de gebruiker. Er wordt afgetoetst wat er wettelijk mogelijk is. Een mogelijke oplossing is de zone vergroten. De dienst Mobiliteit is hiermee bezig en zal een voorstel formuleren op de volgende verkeerscommissie.'

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Na beraadslaging,

Enig artikel

Het aanvullend agendapunt wordt besproken.

BIJLAGEN

20260521_mail_PE_Dumont_de_Chassart_aanvullende_agendapunten_10_tem_16.pdf,
Foto 1 - Punt Fietsstraten - Situatie Langeweg.png, Foto 2 - Punt Fietsstraten - Situatie
Witherendreef.jpg, Foto 3 -Punt Fietsstraten - Voorbeeld.jpg, Foto 4 - Punt Fietsstraten -
Bus.jpg

Aanwezig:

Vera De Man, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San,
Filip Boon, Danny De Kock, schepenen
Sven Willekens, Leen Gillis, Peter Lombaert, Stefan Vanderlinden, Yves de
Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-
Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf),
Joris Kelchtermans, Alan Pauwels, Martine Haegeman, Jan Van Brabant,

GEMEENTERAAD

Notulen

Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere, Tim Vloebergh, Miranda Cornet, Alexandra Claeys, Rudi Coel, gemeenteraadsleden
Kim De Hertogh, wnd. algemeen directeur

Afwezig: Charles de Groot, Sophie Lafosse, gemeenteraadsleden

Openbare zitting van 26 mei 2026

Aanvullend agendapunt 16 - Wegenwerken Eizer (GR/2026/0142)

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 41

Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 21
- Beslissing van de gemeenteraad van 18 februari 2025 houdende vaststelling van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 26 mei 2026 houdende kennisneming van de aanvullende agendapunten voor de gemeenteraad van 26 mei 2026

Relevante documenten

- E-mail van 21 mei 2026 van gemeenteraadslid Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart

Feiten

Op 21 mei 2026 ontving het gemeentebestuur een e-mail van gemeenteraadslid Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart met volgend aanvullend agendapunt:

'Kan er een stand van zaken gegeven worden over de werken?'

Schepen Filip Boon antwoordt:

'Vrijdag wordt de eindlaag geasfalteerd. Vanaf 3 juni is terug doorgaand verkeer mogelijk. Deze timing werd vanmorgen nog eens bevestigd.'

Financiële gevolgen

Geen.

BESLUIT

Na beraadslaging,

Enig artikel

Het aanvullend agendapunt wordt besproken.

BIJLAGEN

20260521_mail_PE_Dumont_de_Chassart_aanvullende_agendapunten_10_tem_16.pdf

GEMEENTERAAD
Notulen

Vervolgens verklaart de voorzitter de vergadering voor gesloten.

Gedaan in zitting van de gemeenteraad van **26 mei 2026**.

Namens de gemeenteraad:

Aileen Vanden Bosch
wnd. algemeen directeur

Vera De Man
voorzitter