

**GEMEENTERAADSCOMMISSIE GRONDGEBIEDZAKEN**  
*Notulen*

---

**ZITTING VAN 12 SEPTEMBER 2023**

De gemeenteraadsc commissie Grondgebiedzaken vergadert op dinsdag 12 september 2023, ingevolge een regelmatige bijeenroeping door de commissievoorzitter volgens de bepalingen van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad van 17 augustus 2021. De commissievoorzitter Grondgebiedzaken opent de zitting om 20 uur.

---

**OPENBAAR**

**Normaal**

Aanwezig: Stefan Vanderlinden, commissievoorzitter  
Jean Pierre Audag, Danny De Kock, Joke Lenseclaes, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Jan Van Brabant, commissieleden  
Peter Lombaert, Sven Willekens, plaatsvervangende commissieleden  
Tim Houben, commissiesecretaris

Afwezig: Jeroen Van San, Ingrid Degand, Roger Sombrijn, Fabienne Monbaliu, commissieleden

**Openbare zitting van 12 september 2023**

**Goedkeuring van de notulen van de vergadering van de gemeenteraadsc commissie Grondgebiedzaken van 13 juni 2023** (GRC Grondgebiedzaken/2023/0007)

**Bevoegdheid**

- Beslissing van de gemeenteraad van 17 augustus 2021 houdende vaststelling van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, artikel 55, §1 en §2

**Juridische grond**

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 37
- Beslissing van de gemeenteraad van 17 augustus 2021 houdende vaststelling van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad

**Relevante documenten**

- Ontwerpnotulen van de vergadering van de gemeenteraadsc commissie Grondgebiedzaken van 13 juni 2023

**Feiten**

De beslissingen van de vergadering van de gemeenteraadsc commissie Grondgebiedzaken van 13 juni 2023 werden genotuleerd.

**Motivering**

De notulen van de vergadering van de gemeenteraadsc commissie Grondgebiedzaken van 13 juni 2023 omvatten de beslissingen van de gemeenteraadsc commissie Grondgebiedzaken van 13 juni 2023 en moeten ter goedkeuring worden voorgelegd op de eerstvolgende gewone vergadering van de gemeenteraadsc commissie Grondgebiedzaken, zijnde de vergadering van 12 september 2023.

**GEMEENTERAADSCOMMISSIE GRONDGEBIEDZAKEN**  
**Notulen**

---

**Financiële gevolgen**

Geen.

**BESLUIT**

Na beraadslaging,

Enig artikel

De gemeenteraadsc commissie Grondgebiedzaken keurt de notulen van de vergadering van de gemeenteraadsc commissie Grondgebiedzaken van 13 juni 2023 met eenparigheid van stemmen goed.

**BIJLAGEN**

20230613\_Ontwerpnotulen\_GRC\_GGZ.pdf

---

Aanwezig: Stefan Vanderlinden, commissievoorzitter  
Jean Pierre Audag, Danny De Kock, Joke Lenseclaes, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Jan Van Brabant, commissieleden  
Peter Lombaert, Sven Willekens, plaatsvervangende commissieleden  
Tim Houben, commissiesecretaris

Afwezig: Jeroen Van San, Ingrid Degand, Roger Sombrijn, Fabienne Monbaliu, commissieleden

**Openbare zitting van 12 september 2023**

**Vorbereiding adviesvorming op het voorlopig ontwerp Regionaal Mobiliteitsplan (RMP) van de Vervoerregio Leuven met het bijhorend voorlopig ontwerp Actieplan en het ontwerp PLAN-MER (GRC Grondgebiedzaken/2023/0008)**

**Bevoegdheid**

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 41

**Juridische grond**

- Beslissing van de gemeenteraadsc commissie Grondgebiedzaken van 13 december 2022 houdende de kennisneming synthesesnota Regionaal Mobiliteitsplan Vlaamse Vervoerregio Leuven (versie november 2022)
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 24 januari 2023 houdende de kennisneming en goedkeuring van synthesesnota Regionaal Mobiliteitsplan Vlaamse Vervoerregio Leuven
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 16 mei 2023 houdende de kennisneming van het visiedocument voor de inrichtingsprincipes van het lokaal wegennet in de algemene nieuwe wegencategorisering volgens het regeerakkoord 2019-2024 van de Vlaamse Regering
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 27 juni 2023 houdende de kennisneming verslag van 18 april 2023, goedkeuring van voorlopig ontwerp Regionaal Mobiliteitsplan (RMP) - versie mei 2023 - met het bijhorende

## GEMEENTERAADSCOMMISSIE GRONDGEBIEDZAKEN

### Notulen

---

actieplan en goedkeuring van wijze van openbaar onderzoek op het RMP van de Vervoerregioraad Leuven

- Beslissing van de gemeenteraad van 5 september 2023 houdende de kennisneming van het voorlopig Ontwerp Regionaal Mobiliteitsplan (RMP) van de Vervoerregio Leuven, het bijhorend voorlopig Ontwerp Actieplan, het Ontwerp Plan-MER en de kennisneming van de bekendmaking van het desbetreffend openbaar onderzoek

#### **Relevante documenten**

- Mailbericht van 20 december 2022 met betrekking tot de standpuntinname van de gemeente op RMP
- Verslag bilateraal overleg opmerkingen Overijse antwoorden van 17 januari 2023
- Opvolging/duiding bij reactie VVR op de aangegeven opmerkingen
- Voorlopig ontwerp Regionaal mobiliteitsplan (RMP) Vervoerregio Leuven, versie 1.4 van 7 juli 2023
- Voorlopig ontwerp Actieplan RMP Vervoerregio Leuven
- Ontwerp PLAN-MER voor RMP Vervoerregio Leuven, versie juni 2023
- Mailbericht van 16 augustus 2023 met adviesvraag op voorlopig ontwerp RMP en PLAN-MER

#### **Feiten**

Het Regionaal Mobiliteitsplan kadert binnen basisbereikbaarheid, de Vlaamse visie op mobiliteit. Met basisbereikbaarheid zet Vlaanderen in op een efficiënter, duurzamer en flexibeler vervoer waarin het combineren van verschillende vervoersmiddelen centraal staat. De vervoerregio Leuven heeft hiervoor een voorlopig ontwerp Regionaal Mobiliteitsplan (RMP) uitgewerkt. Dat plan legt de globale mobiliteitsvisie voor de komende 10 jaar (met een doorkijkperiode van 30 jaar) vast voor de vervoerregio op een strategisch niveau en dat voor alle vervoerswijzen. In dit voorlopig ontwerp RMP werd rekening gehouden met het ontwerp plan-MER. Het ontwerp PLAN-MER beschrijft de mogelijke milieueffecten van het voorlopig ontwerp RMP. Iedereen kan deze documenten inkijken en opmerkingen meegeven.

Op de zitting van de gemeenteraadsc commissie Grondgebiedzaken van 13 december 2022 werden een aantal opmerkingen/adviezen geformuleerd.

Deze werden verder behandeld in een bilateraal overleg op 17 januari 2023 en al dan niet in de documenten opgenomen.

Bij nazicht is gebleken dat er één opmerking niet werd overgenomen. Voor het Hoppinpunt in de Leegheid dient de ruimere zone onderzocht te worden (de busstelplaats in het bijzonder). Dit dient te worden ingediend tijdens het openbaar onderzoek van het RMP en het actieplan (met eventueel andere opmerkingen/bezwaren).

Op 29 juni 2023, tijdens de zitting van de Vervoerregioraad Leuven, werd de voorlopige vaststelling van het ontwerp RMP, het ontwerp actieplan en het ontwerp PLAN-MER goedgekeurd, alsook werd gestemd over het participatietraject en de aanpak van het openbaar onderzoek.

Na de vaststelling van het voorlopig ontwerp RMP (met in bijlage het ontwerp Plan-MER) door de vervoerregioraad Leuven, heeft ook Vlaams Minister van Mobiliteit & Openbare Werken, Lydia Peeters haar akkoord gegeven tot verderzetting van de procedure (cfr. Besluit van de Vlaamse Regering van 20 november 2020 over de regionale mobiliteitsplannen met integratie van de milieueffectrapportage).

## GEMEENTERAADSCOMMISSIE GRONDGEBIEDZAKEN

### Notulen

---

Het voorlopig ontwerp RMP (versie 1.4) dient nu onderworpen te worden aan een openbaar onderzoek om een definitieve vaststelling te kunnen doen van het RMP. Het openbaar onderzoek zal lopen van 4 september 2023 tot 2 november 2023.

Desgewenst kunnen individuele opmerkingen/bedenkingen rechtstreeks en parallel ingediend worden tijdens het openbaar onderzoek, volgens de geijkte procedure. Een kopie naar de administratie is wenselijk.

Op 16 augustus 2023 werd een mail ontvangen van de VVRR Leuven, met een adviesvraag aan de gemeente (als adviesinstantie) op het voorlopig ontwerp RMP en PLAN-MER. De administratie zal het gemeentelijke advies op de voorlopige ontwerp-plannen opmaken.

Planning vervolgstappen:

- indiening opmerking/bezwaar tijdens openbaar onderzoek van 4 september tot 2 november 2023, waarbij de ruimere omgeving van het kruispunt N4 x N253 te Overijse dient onderzocht te worden als locatie voor een hoppinpunt (met name de stelplaats van de Lijn);
- oktober 2023: adviesvorming gemeente (samen met MER);
- na 18 november 2023 bundelt en verwerkt VVRR de adviezen van alle adviesinstanties (impact op RMP - verwerken in RMP);
- het finale Ontwerp RMP wordt voorgelegd aan gemeenteraad ter goedkeuring [*--> mandaat nodig om te kunnen stemmen in VVRR voor vaststelling ontwerp RMP*];
- VVRR stelt het ontwerp RMP vast (stemming);
- Minister keurt RMP goed en bezorgt het ter kennisgeving aan de Vlaamse Regering;
- Publicatie in Belgisch Staatsblad;
- Departement bezorgt het goedgekeurde RMP en alle bijhorende documenten aan de actoren en adviesinstanties;
- VVRR publiceert het RMP en MER.

### **Motivering**

De gemeenteraad dient akkoord te gaan met het voorlopig ontwerp Regionaal Mobiliteitsplan (RMP) - versie 1.4, 7 juli 2023 - met het bijhorende voorlopig ontwerp actieplan en het ontwerp PLAN-MER voor de Vervoerregio Leuven.

De gemeenteraadsc commissie dient de adviesvorming voor te bereiden op de adviesvraag van 16 augustus 2023 op het voorliggende RMP, het actieplan en het PLAN-MER.

### **Financiële gevolgen**

Geen.

## **BESLUIT**

Na beraadslaging,

### **Enig artikel**

De gemeenteraadsc commissie geeft een gunstig advies op het voorlopig ontwerp Regionaal Mobiliteitsplan (RMP) - versie 1.4, 7 juli 2023 - met het bijhorende voorlopig ontwerp actieplan en het ontwerp PLAN-MER voor de Vervoerregio Leuven. Hierbij formuleert de gemeenteraadsc commissie volgende standpunten aan de gemeenteraad met de vraag om deze mee te verwerken in het definitieve advies:

## GEMEENTERAADSCOMMISSIE GRONDGEBIEDZAKEN

### Notulen

- Buslijnen
  - De frequentie van de buslijnen tussen de verschillende kernen van onze gemeente moet voldoende hoog zijn. Hierbij juicht de gemeenteraadsc commissie de frequentie van een bus om de 30 minuten toe. Dit is voor de gemeenteraadsc commissie evenwel een minimale frequentie.
  - De busverbinding naar Leuven (huidige buslijn 395) moet minimaal op zijn huidige niveau behouden blijven, zo niet nog versneld tijdens de spitsuren.
- Eéngemaakt ticketsysteem openbaar vervoer
  - De gemeenteraadsc commissie Grondgebiedzaken is vragende partij om een geharmoniseerd vervoerticket te hebben voor de regio (gewestgrensoverschrijdend). In dat kader vraagt de gemeenteraadsc commissie om een uitbreiding van de Brupass XL naar het gehele grondgebied van Overijse.
- Uitzonderlijk vervoer
  - De gemeenteraadsc commissie wenst aan te geven dat passage van het uitzonderlijk vervoer in onze kern (S-bocht - Overijse centrum) niet gewenst is. Uitzondering hierop vormen de bediening van de in Overijse gevestigde bedrijven waarvoor dit noodzakelijk is. Het voorkeurtracé voor het uitzonderlijk vervoer dient op de E411 te liggen.
- Regionaal hoppinpunt Leegheid - Regionale P+R (Park and Ride) Maleizen - Lokale P+R Jezus-Eik
  - De gemeenteraadsc commissie vraagt om alsnog de ruimere omgeving te onderzoeken voor de locatie van het hoppinpunt aan de Leegheid.
  - De gemeenteraadsc commissie is akkoord met de uitbouw van het hoppinpunt, maar er dient voorzien te worden in voldoende parking, zowel voor wagens, maar zeker ook voor fietsers (veilige fietsenstallingen waar men de duurdere (elektrische) fiets durft achterlaten ). De commissie wil erover waken dat de Hoppinpunten in eerste instantie als overstapplaats voor inwoners dient.
    - Veilige en bewaakte fietsenstallingen waar men een duurdere (elektrische) fiets durft achterlaten zijn, gezien de geografie van onze streek, onontbeerlijk voor een succesvol Hoppinpunt.
    - Alle parkings P+R voor de wagens dienen bij voorrang voorzien te worden voor de eigen inwoners (vb. door gebruik van ANPR-toegang/reservatie/tarifiering).
  - Er dient werk gemaakt te worden van een mobiliteitsbeleid op een grotere schaal waarbij een grote P+R langs de E411 dient voorzien te worden ruim vóór Overijse (bijvoorbeeld ter hoogte van Walibi in Waver). Op die manier wordt vermeden dat al het 'niet-lokale' verkeer zich tot de P+R te Maleizen, Overijse of Jezus-Eik dient te begeven.
  - De opstapplaatsen voor mindervaliden dienen meegenomen te worden in de uitwerking van de hoppinpunten.
- Parkeerbeleid
  - De gemeenteraadsc commissie Grondgebiedzaken adviseert om met een blauwe zone te blijven werken en geen betalend parkeerbeleid in te voeren op het openbaar domein. De vervoerregio suggereert dit op dit ogenblik. De gemeenteraadsc commissie Grondgebiedzaken vindt dat de gemeente hier zelf de autonome beslissing in moet behouden.
  - Bij het creëren van toekomstige parkeergelegenheid op private eigendommen dient een gedifferentieerd tarief mogelijk te zijn, meer bepaald een voorkeurtarief voor de inwoners van de gemeente waarop de parking zich bevindt.

**GEMEENTERAADSCOMMISSIE GRONDGEBIEDZAKEN**  
*Notulen*

---

- Fietsnetwerk
  - De gemeenteraadsc commissie dringt er op aan om de fietsbrug ter hoogte van de Burglaan/ Hengstenberg richting Vlierbeekberg, die de woonwijken langs de Brusselsesteenweg in Jezus-Eik verbindt met de nieuwe fietssnelweg op te nemen als te realiseren kunstwerk.

**BIJLAGEN**

20221220\_Mailbericht\_standpuntoverdracht gemeente naar VVRR.pdf,  
20230117\_versalg\_bilateraal overleg opm\_overijse\_antwoorden.pdf, 20230707\_Ontwerp-MER\_OO versie juni 2023.pdf, 20230707\_Voorlopig-ontwerp-RMP-Actieplan\_OO.pdf,  
20230707\_Voorlopig-ontwerp-RMP-Beleidsplan\_OO versie 1.4.pdf,  
20230816\_mailbericht\_Adviesvraag op voorlopig ontwerp RMP en plan-mer.pdf,  
20230821\_Opvolging adviesvorming GRC van 13dec2022.pdf

---

Vervolgens verklaart de commissievoorzitter de vergadering voor gesloten.

Gedaan in zitting van de gemeenteraadsc commissie Grondgebiedzaken van **12 september 2023**.

Namens de gemeenteraadsc commissie Grondgebiedzaken:

Tim Houben  
commissiesecretaris

Stefan Vanderlinden  
commissievoorzitter