

---

**OPENBARE ZITTING VAN 25 NOVEMBER 2025**

**Aanwezig:** Vera De Man, voorzitter  
Inge Lenseclaes, burgemeester  
Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San,  
Filip Boon, Danny De Kock, schepenen  
Sven Willekens, Leen Gillis, Peter Lombaert, Stefan Vanderlinden, Yves de  
Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-  
Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf),  
Joris Kelchtermans, Alan Pauwels, Martine Haegeman, Jan Van Brabant,  
Charles de Groot, Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere, Tim  
Vloebergh, Miranda Cornet, Alexandra Claeys, Rudi Coel,  
gemeenteraadsleden  
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

**Afwezig:** Sophie Lafosse, gemeenteraadslid

**Opheffing gemeentelijk milieupremiereglement vanaf 1 januari 2026 (GR/2025/0271)**

**Bevoegdheid**

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 41, lid 2, 2°

**Juridische grond**

- Beslissing van de gemeenteraad van 5 september 2023 houdende goedkeuring gemeentelijk milieupremiereglement Overijse
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 21 oktober 2025 houdende voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad houdende goedkeuring stopzetting van het gemeentelijk milieupremiereglement Overijse vanaf 1 januari 2026
- Beslissing van de gemeenteraadscommissie Grondgebiedzaken en mobiliteit van 16 september 2025 houdende de kennisneming van en advisering over de (wijzigingen aan de) belasting- en retributiereglementen met betrekking tot de afdeling Grondgebiedzaken

**Feiten**

De afgelopen jaren gingen volgende budgetten naar het uitbetalen van gemeentelijke milieupremies:

2020: 90.000,00 euro - 187 behandelde aanvragen:

- 72 hernieuwbare energie
- 65 isolatie
- 35 beglazing
- 10 regenwaterput
- 5 groendak.

2021: 100.000,00 euro - 187 behandelde aanvragen:

- 67 hernieuwbare energie
- 52 isolatie

- 52 beglazing
- 15 regenwaterput
- 1 groendak.

2022: 120.000,00 euro - 281 behandelde aanvragen:

- 113 hernieuwbare energie
- 99 isolatie
- 59 beglazing
- 7 regenwaterput
- 3 groendak.

2023: 169.500,00 euro - 335 behandelde aanvragen (afschaffing gemeentelijke premie zonne-installaties begin september):

- 132 hernieuwbare energie
- 117 isolatie
- 65 beglazing
- 20 regenwaterput
- 1 groendak.

2024: 120.000,00 euro - 248 behandelde aanvragen:

- 29 hernieuwbare energie (enkel nog warmtepompen)
- 133 isolatie
- 73 beglazing
- 12 regenwaterput
- 1 groendak.

2025: 120.000,00 euro (geraamd) - 152 behandelde aanvragen (status begin oktober):

- 21 hernieuwbare energie
- 85 isolatie
- 39 beglazing
- 7 regenwaterput
- 0 groendak.

Totaal: ± 710.000,00 euro aan uitbetaalde milieupremies deze legislatuur.

Het vraagt een 0,5 voltijdse equivalent personeelslid om de premieaanvragen administratief op te volgen, af te handelen en uit te betalen.

De gemeenteraadscommissie Grondgebiedzaken en Mobiliteit gaf in zitting van 16 september 2025 volgend advies met betrekking op een eventuele afschaffing van het huidige milieupremiereglement:

De milieunormen die door de hogere overheden worden opgelegd zijn strenger dan deze in ons reglement. Het is echter, zonder bijkomende informatie over de financiële context (uitgaven per type/aantal aanvragen), onmogelijk voor de gemeenteraadscommissie om een advies over de stopzetting te geven. De gemeenteraadscommissie adviseert om het milieupremiereglement voorlopig te verlengen zonder inhoudelijke wijziging in afwachting van bijkomende informatie.

### **Motivering**

De Vlaamse overheid en de federale overheid bieden via initiatieven zoals Mijn VerbouwPremie, Fluvius-premies en fiscale voordelen reeds uitgebreide ondersteuning voor duurzaam bouwen en renoveren. Hierdoor is de noodzaak voor aanvullende gemeentelijke premies afgenomen. Gemeentelijke middelen kunnen worden ingezet voor andere complementaire initiatieven die niet door hogere overheden worden gedekt.

De gemeentelijke begroting staat bovendien onder druk door stijgende kosten in andere domeinen zoals mobiliteit, sociale zorg en klimaatadaptatie. De milieupremies zijn beperkt in bereik en impact terwijl ze een relatief groot aandeel van het beschikbare krediet innemen. Door deze middelen te heroriënteren naar structurele investeringen zoals energiezuinige gemeentelijke gebouwen, kan een grotere maatschappelijke return gerealiseerd worden. De huidige premievoorwaarden vereisen eigendom of toestemming van de eigenaar, wat huurders uitsluit. Bovendien profiteren vooral kapitaalkrachtige inwoners die reeds plannen hebben voor verbouwingen. Dit leidt tot een ongelijke verdeling van publieke middelen. Een

verschuiving naar collectieve maatregelen (zoals groepsaankopen, wijkrenovaties of energiecoöperaties zoals Druifkracht) zorgt voor een inclusiever beleid.

De verwerking van premieaanvragen vergt aanzienlijke administratieve inzet van de dienst Omgeving en de Financiële dienst. Overijse heeft zich geëngageerd om tegen 2040 een energie-neutrale gemeentelijke infrastructuur te realiseren. Door te investeren in eigen patrimonium, slimme verlichting, laadpalen en klimaatadaptieve infrastructuur, vervult de gemeente een krachtige voorbeeldfunctie. Het afschaffen van deze individuele premies maakt ruimte vrij om hieraan verder te werken.

#### **Alternatieven**

De vrijgekomen budgetten kunnen geheroriënteerd worden naar volgende mogelijke alternatieven:

- gerichte ondersteuning voor meer kwetsbare doelgroepen. Er wordt momenteel een subsidieregeling uitgewerkt via de renovatiebegeleiding van de Klimaatalliantie Druivenstreek dat in 2026 in voegen zou kunnen treden;
- investeringen in gemeentelijke infrastructuur en publieke ruimte;
- collectieve energieprojecten (zoals groepsaankopen en coöperaties).

De gemeenteraad is bevoegd om het milieupremiereglement op te heffen.

#### **Financiële aspecten**

Geen.

### **BESLUIT**

Met 15 stemmen voor (Vera De Man, Inge Lenseclaes, Leo Van den Wijngaert, Joke Lenseclaes, Jan De Broyer, Jeroen Van San, Filip Boon, Danny De Kock, Leen Gillis, Stefan Vanderlinden, Joris Kelchtermans, Jan Van Brabant, Kryne Dekock, Tom Hanssens, Nele Demartelaere), 13 stemmen tegen (Sven Willekens, Peter Lombaert, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Myriam Vanderlinden, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Alan Pauwels, Martine Haegeman, Charles de Groot, Tim Vloebergh, Miranda Cornet, Alexandra Claeys, Rudi Coel)

Na beraadslaging,

#### **Enig artikel**

De gemeenteraad gaat akkoord om het gemeentelijk milieupremiereglement, goedgekeurd door de gemeenteraad van 5 september 2023, op te heffen met ingang van 1 januari 2026.

### **BIJLAGEN**

Gedaan in zitting van: **25 november 2025**.

Namens de gemeenteraad  
Dieter Vanderhaeghe  
algemeen directeur

Inge Lenseclaes  
burgemeester  
(ingevolge de delegatiebeslissing  
van 12 augustus 2020 van de  
voorzitter van de gemeenteraad)