

**GEMEENTERAADSCOMMISSIE MENS, INTERNE ZAKEN EN FINANCIËN**  
**Notulen**

---

**ZITTING VAN 4 NOVEMBER 2025**

De gemeenteraadsc commissie Mens, Interne Zaken en Financiën vergadert op dinsdag 4 november 2025, ingevolge een regelmatige bijeenroeping door de commissievoorzitter volgens de bepalingen van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad van 18 februari 2025.

De commissievoorzitter Mens, Interne Zaken en Financiën opent de zitting om 20 uur.

---

**OPENBAAR**

**Normaal**

Aanwezig: Joris Kelchtermans, commissievoorzitter  
Sven Willekens, Danny De Kock, Leen Gillis, Myriam Vanderlinden, Alan Pauwels, Martine Haegeman, Vera De Man, Tom Hanssens, Nele Demartelaere, Miranda Cornet, commissieleden  
Jeroen Van San, Tim Vloebergh, plaatsvervangende commissieleden  
Filip Boon, commissielid met raadgevende stem  
Dieter Vanderhaeghe, commissiesecretaris

Afwezig: Leo Van den Wijngaert, Alexandra Claeys, commissieleden

**Openbare zitting van 4 november 2025**

**Goedkeuring van de notulen van de vergadering van de gemeenteraadsc commissie Mens, Interne Zaken en Financiën van 16 oktober 2025** (*GRC Mens, Interne Zaken en Financiën/2025/0017*)

**Bevoegdheid**

- Beslissing van de gemeenteraad van 18 februari 2025 houdende vaststelling van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad

**Juridische grond**

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 37
- Beslissing van de gemeenteraad van 18 februari 2025 houdende vaststelling van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, artikel 47

**Relevante documenten**

- Ontwerpnotulen van de vergadering van de gemeenteraadsc commissie Mens, Interne Zaken en Financiën van 16 oktober 2025

**Feiten**

De beslissingen van de vergadering van de gemeenteraadsc commissie Mens, Interne Zaken en Financiën van 16 oktober 2025 werden genotuleerd.

**Motivering**

De notulen van de vergadering van de gemeenteraadsc commissie Mens, Interne Zaken en Financiën van 16 oktober 2025 omvatten de beslissingen van de gemeenteraadsc commissie Mens, Interne Zaken en Financiën van 16 oktober 2025 en moeten ter goedkeuring worden

**GEMEENTERAADSCOMMISSIE MENS, INTERNE ZAKEN EN FINANCIËN**  
**Notulen**

---

voorgelegd op de eerstvolgende gewone vergadering van de gemeenteraadsc commissie Mens, Interne Zaken en Financiën, zijnde de vergadering van 4 november 2025.

**Financiële gevolgen**

Geen.

**BESLUIT**

Na beraadslaging,

**Enig artikel**

De gemeenteraadsc commissie Mens, Interne Zaken en Financiën keurt de notulen van de vergadering van de gemeenteraadsc commissie Mens, Interne Zaken en Financiën van 16 oktober 2025 met eenparigheid van stemmen goed.

**BIJLAGEN**

Ontwerpnnotulen\_GRC\_Mens\_Interne\_Zaken\_en\_Financiën\_16\_oktober\_2025.pdf

---

Aanwezig: Joris Kelchtermans, commissievoorzitter  
Sven Willekens, Danny De Kock, Leen Gillis, Myriam Vanderlinden, Alan Pauwels, Martine Haegeman, Vera De Man, Tom Hanssens, Nele Demartelaere, Miranda Cornet, commissieleden  
Jeroen Van San, Tim Vloebergh, plaatsvervangende commissieleden  
Filip Boon, commissielid met raadgevende stem  
Dieter Vanderhaeghe, commissiesecretaris

Afwezig: Leo Van den Wijngaert, Alexandra Claeys, commissieleden

**Openbare zitting van 4 november 2025**

**Kennisneming van en advisering over (de wijzigingen aan) het retributiereglement voor de gemeentelijke vrijetijdsinfrastructuur met betrekking tot de sportinfrastructuur** (GRC Mens, Interne Zaken en Financiën/2025/0018)

**Bevoegdheid**

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 37, §1
- Beslissing van de gemeenteraad van 18 februari 2025 houdende vaststelling van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad

**Juridische grond**

- Decreet Lokaal Bestuur
- Beslissing van de gemeenteraad van 5 september 2023 houdende vaststelling van het retributiereglement voor de gemeentelijke vrijetijdsinfrastructuur

**Relevante documenten**

- Presentatie reglement gemeentelijke vrijetijdsinfrastructuur met betrekking tot voorstellen voor sportinfrastructuur

**GEMEENTERAADSCOMMISSIE MENS, INTERNE ZAKEN EN FINANCIËN**  
**Notulen**

---

**Feiten**

Naar aanleiding van de nieuwe legislatuur komt de termijn van alle belasting- en retributiereglementen te vervallen op 31 december 2025.

Door de gemeentelijke diensten worden enkele aanpassingen voorgesteld. Deze toelichting handelt over de aanpassingsvoorstellen en de consequenties met betrekking tot de tarieven voor de sportinfrastructuur in het retributiereglement voor de gemeentelijke vrijetijdsinfrastructuur.

Alle adviezen zullen daarna worden verwerkt in een ontwerpreglement en voorgelegd worden aan het college van burgemeester en schepenen. Nadien worden deze voorgelegd aan de gemeenteraad ter goedkeuring.

**Motivering**

Om de continuïteit van de gemeentelijke ontvangsten die hieruit voortvloeien te garanderen, is het noodzakelijk om te bepalen welke aanpassingen er dienen te gebeuren aan de verschillende gemeentelijke retributiereglementen zodat hierover nog voor het jaareinde op de gemeenteraad kan worden gestemd.

Het lokaal bestuur Overijse heeft als doelstelling iedere legislatuur haar reglementen te evalueren en waar nodig te herzien. Bij deze vernieuwing voor de komende bestuursperiode is dergelijk evaluatiemoment aan de orde.

**Financiële gevolgen**

De financiële impact van de aanpassingen zal worden geduid bij de financiële aspecten.

**BESLUIT**

Na beraadslaging,

**Enig artikel**

De gemeenteraadsc commissie Mens, Interne Zaken en Financiën neemt kennis van de door de gemeentelijke diensten voorgestelde aanpassingen aan het retributiereglement voor de gemeentelijke vrijetijdsinfrastructuren vervat in de powerpointpresentatie.

**BIJLAGEN**

Punt\_02\_Bijlage\_20251104 GRC Reglement Vrijetijdsinfrastructuur.pdf

---

**Aanwezig:** Joris Kelchtermans, commissievoorzitter  
Sven Willekens, Danny De Kock, Leen Gillis, Myriam Vanderlinden, Alan Pauwels, Martine Haegeman, Vera De Man, Tom Hanssens, Nele Demartelaere, Miranda Cornet, commissieleden  
Jeroen Van San, Tim Vloebergh, plaatsvervangende commissieleden  
Filip Boon, commissielid met raadgevende stem  
Dieter Vanderhaeghe, commissiesecretaris

**Afwezig:** Leo Van den Wijngaert, Alexandra Claeys, commissieleden

**GEMEENTERAADSCOMMISSIE MENS, INTERNE ZAKEN EN FINANCIËN**  
**Notulen**

---

**Openbare zitting van 4 november 2025**

**Toelichting aanbestedingsdossier project 'Ontwikkeling Markthalsite' opdracht 1: algemene aanneming en opdracht 2: omgevingsaanleg** (*GRC Mens, Interne Zaken en Financiën/2025/0016*)

**Bevoegdheid**

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 37, §1

**Juridische grond**

- Bestuursdecreet van 7 december 2018, en latere wijzigingen □
- Beslissing van de gemeenteraad van 18 februari 2025 houdende vaststelling van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, artikelen 29 tot en met 48

**Relevante documenten**

- Presentatie Markthal (omwille van de omvang terug te vinden op sharepoint)

**Feiten**

Op 25 februari 2025 keurde het college van burgemeester en schepenen het definitief ontwerp van het project 'Ontwikkeling Markthalsite' goed.

Het ontwerpteam werkte het project vervolgens uit tot een aanbestedingsdossier dat klaar is voor publicatie.

**Motivering**

Het is wenselijk dat de gemeenteraadsc commissie kennis neemt van de stand van zaken van het project 'Ontwikkeling Markthalsite'.

**Financiële gevolgen**

Geen.

**BESLUIT**

Na beraadslaging,

**Enig artikel**

De gemeenteraadsc commissie Mens, Interne Zaken en Financiën neemt kennis van de stand van zaken van het dossier 'Ontwikkeling Markthalsite'

**BIJLAGEN**

---

Gedaan in zitting van de gemeenteraadsc commissie Mens, Interne Zaken en Financiën van **4 november 2025**.

Namens de gemeenteraadsc commissie Mens, Interne Zaken en Financiën:

**GEMEENTERAADSCOMMISSIE MENS, INTERNE ZAKEN EN FINANCIËN**  
*Notulen*

---

Dieter Vanderhaeghe  
commissiesecretaris

Joris Kelchtermans  
commissievoorzitter