
OPENBARE ZITTING VAN 18 OKTOBER 2022

Aanwezig: Joke Lenseclaes, voorzitter
Inge Lenseclaes, burgemeester
Leo Van den Wijngaert, Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert,
Dirk Devroey, Myriam Vanderlinden, schepenen
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Danny De Kock, Leen Gillis, Emmanuel
Morel de Westgaver, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte
Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Jeroen Van San, Pierre-Emmanuel
Dumont de Chassart, Martine Haegeman, Geoffroy d'Aspremont Lynden
(Graaf), Dirk Dewaet, Ingrid Degand, Joris Kelchtermans, Marcia De
Wachter, Brigitte Braeckelaere, Alan Pauwels, Roger Sombrijn, Jan Van
Brabant, Fabienne Monbaliu, gemeenteraadsleden
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig:

<p>Vaststelling van het retributiereglement voor de gemeentelijke vrijtijdsinfrastructuur (GR/2022/0152)</p>

Bevoegdheid

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 40, §3

Juridische grond

- Beslissing van de gemeenteraad van 1 september 2015 houdende de goedkeuring aanpassing gebruikersreglement Intern Verzelfstandigd Agentschap Kamp Kwadraat
- Beslissing van de gemeenteraad van 1 september 2015 houdende de goedkeuring aanpassing gebruikersreglement Intern Verzelfstandigd Agentschap Den Blank
- Beslissing van de gemeenteraad van 1 september 2015 houdende de goedkeuring aanpassing gebruikersreglement wijkontmoetingscentra
- Beslissing van de gemeenteraad van 19 juni 2018 houdende de vaststelling van het retributiereglement voor het gebruik van gemeentelijke infrastructuur en aanverwante dienstverlening
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 8 augustus 2017 houdende de goedkeuring van de werkwijze voor de digitalisering van verhuur van gemeentelijke accommodaties (zaalverhuur)
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 27 september 2022 houdende de voorbereiding van de beslissing van de gemeenteraad omtrent de goedkeuring van het retributiereglement en het huishoudelijk reglement van de gemeentelijke vrijtijdsinfrastructuur

Feiten

Het huidige retributiereglement voor de gemeentelijke vrijtijdsinfrastructuur is in voege sinds juni 2018. Deze versie van het reglement was een eerste samenvoeging van bestaande retributiereglementen voor sportinfrastructuur, wijkontmoetingscentra, Kamp Kwadraat en cultuurinfrastructuur.

Er werd een evaluatie ingepland met de gemeentelijke vrijetijdsdiensten waaruit volgende noden naar voor komen:

1) vereenvoudiging

Er is een nood om het bestaande reglement te vereenvoudigen, zowel voor de gemeentelijke administratie als voor de gebruikers.

Er bestaan in het huidige reglement te veel uitzonderingen (kortingsmogelijkheden, verschillen tussen verschillende infrastructuren) die het moeilijk maken om mee te werken.

Er bestaan in het huidige reglement ook heel veel verschillende tarievgroepen: open-gesloten activiteiten, apart tarief voor scholen en erkende verenigingen.

2) praktische problemen bij gebruik van grote zalen

Momenteel kunnen de grote zalen (WOC De Rank, WOC De Fraat, WOC Den Turf, Markthalle, Kamp Kwadraat zaal 10 en 11) meerdere keren per weekend verhuurd worden. Deze zalen worden meestal gebruikt voor grote festiviteiten zoals eetfestijnen, dansfeesten of andere. Meerdere verhuurmogelijkheden per weekend leidt in de praktijk vaak tot problemen vb. niet tijdig gepoetst of geen mogelijkheid tot drank te koelen. Het is wenselijk om dit aan te passen.

3) indexering

Sinds 2015 is er geen indexatie meer gebeurd van de tarieven. Het is wenselijk gezien de huidige economische omstandigheden om de tarieven te indexeren.

Motivering

Na een grondige analyse met de gemeentelijke diensten en na overleg met de bevoegde mandatarissen op vrijdag 9 september 2022 en vrijdag 16 september 2022 lijken volgende aanpassingen aan het reglement aan te raden:

1) Initiatieven voor vereenvoudiging

a) weglaten verschillende kortingsformules

- 100% korting voor het derde dagdeel in socioculturele infrastructuur: voorstel is om deze korting te laten vervallen en deze te verwerken in 'dagprijs'
- 50% korting voor de tweede opeenvolgende dag in socioculturele infrastructuur: voorstel is om deze korting te laten vervallen en deze te verwerken in 'weekendprijs'
- gratis voorbereidende dag voor categorie 2 in socioculturele infrastructuur: voorstel is om dit te laten vervallen (principe: wanneer de zaal gebruikt wordt, moet er betaald worden)
- korting voor jeugdverblijf van 15%: voorstel is om dit te laten vervallen
- langdurige reservatie van meer dan 14 dagen: deze aanvragen worden telkens ter goedkeuring naar het gemeentebestuur gebracht

b) vereenvoudigen in aantal categorieën

- categorie 1 'scholen' wordt voorgesteld om te laten samenvallen met categorie 2 'erkende verenigingen en politieke partijen'
- onderscheid tussen 'open activiteit' en 'gesloten activiteit': voorstel is om dit onderscheid te laten vervallen en steeds de voordeligste prijs te berekenen voor scholen en erkende vereniging (categorie 1 en 2) en de duurste prijs voor de andere categorieën.

2) Verhuur van grote polyvalente zalen

Er wordt voorgesteld om de grote polyvalente zalen (WOC De Rank, WOC De Fraat, WOC Den Turf, Markthalle, Kamp Kwadraat zaal 10 en 11) nog slechts 1 verhuur toe te staan tijdens het weekend. Dit biedt volgende voordelen:

- past bij de grote activiteiten van verenigingen die er vaak doorgaan
- klant heeft meer ruimte voor voorbereiding en poets (anders wordt er vaak te nipt gereserveerd, wat conflict geeft met volgende gebruiker)
- klant heeft ruimte om drank te laten leveren en koelen zonder in conflict te komen met een andere gebruiker

- geen discussies meer qua poetsnauwkeurigheid tussen 2 verschillende klanten in hetzelfde weekend
- verplichte weekendprijs voor huurder (weekend start van vrijdag 16.00 u tot zondag 23.59 u) met ingebouwde prijskortingen van het vorige reglement (derde dagdeel gratis, tweede dag aan 50% korting).

3) Sportinfrastructuur

- Atletiekpark Den Heurk

Er wordt voorgesteld om het gebruik van het Atletiekpark voor particulieren gratis te maken. Dit wil zeggen dat de huidige tijdelijke vrijstelling die nog steeds geldt in nasleep van de Covid-19-pandemie, definitief wordt gemaakt. Zo worden particuliere sporters gemotiveerd om veelvuldig gebruik blijven te maken van het Atletiekpark, ook voor korte loopbeurten. Particulieren zullen eenmalig wel een pasje (kaart of armbandje) dienen aan te schaffen (beperkte kostprijs) die toegang geeft tot de draaideur.

Scholen en sportverenigingen (ingang via groepsdeur) dienen blijvend te reserveren en betalen, zoals in de andere sportinfrastructuur.

- Tennisterreinen en omnisportterrein Zuidflank

Er wordt voorgesteld om het gebruik van deze nieuwe infrastructuur gratis te maken. Dit wil zeggen dat de huidige tijdelijke vrijstelling definitief wordt gemaakt. Dit stimuleert ongebonden sporters (en zeker jongeren) om zonder voorafgaande reservatie gebruik te laten maken van dit terrein.

- Voetbalstadion begijnhof

Er wordt voorgesteld om een tarief toe te voegen voor het gemeentelijke voetbalstadion. Zo kunnen andere gebruikers dan Tempo Overijse (jaarovereenkomst) gefactureerd worden per gebruikt uur.

4) Indexering

Sinds 2015 is er geen indexatie gebeurd van de tarieven van de vrijetijdsinfrastructuur.

Er wordt geadviseerd om volgende indexatie toe te passen:

- socioculturele infrastructuur: gemiddelde verhoging van 10%, met de nodige afrondingen
- sportinfrastructuur: verhoging van 1,50 euro per uur van alle sportinfrastructuren (Atletiekpark, sporthal, sportzalen, turnzalen, voetbalvelden).

De motivering voor de hogere indexering voor de sportinfrastructuur is dat de huidige prijzen hiervoor in vergelijking met onze buurgemeentes extreem laag zit.

Financiële aspecten

De geschatte inkomsten op onderstaande budgetsleutels zullen door de voorgestelde prijsindexering stijgen:

- MJP000701: huuropbrengsten cultuurcentrum: geschatte meerinkomsten + 10%
- MJP000702: huuropbrengsten gemeenschapsinfrastructuur: geschatte meerinkomsten + 10%
- MJP000720: huuropbrengsten sportinfrastructuur: geschatte meerinkomsten + 30%

Samen zouden deze maatregelen een geschatte extra jaarlijkse meerinkomst opleveren van ongeveer 30.000 euro.

BESLUIT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Na beraadslaging,

Artikel 1

De gemeenteraad stelt het retributiereglement voor de gemeentelijke vrijetijdsinfrastructuur als volgt vast:

Artikel 1 Inwerkingtreding en overgangsbepalingen

- Voor de socioculturele infrastructuur, zoals bepaald in artikel 3, treedt het

retributiereglement in werking voor verhuringen vanaf 1 januari 2023 (ongeacht de aanvraagdatum).

- Voor de sportinfrastructuur, zoals bepaald in artikel 3, treedt het retributiereglement in werking voor verhuringen vanaf 1 september 2023 (ongeacht de aanvraagdatum).

Als overgangsbepalingen tot deze data blijft het retributiereglement voor het gebruik van gemeentelijke infrastructuur en aanverwante dienstverlening, goedgekeurd door de gemeenteraad van 19 juni 2018, van toepassing.

Artikel 2 Toepassingsgebied

Dit is het reglement voor het gebruik van gemeentelijke socioculturele infrastructuur, sportinfrastructuur en aanverwante dienstverlening.

Het gaat om de infrastructuur op de volgende locaties:

- Vrijtijdscentrum Kamp Kwadraat, Nijvelsebaan 190
- Cultuurcentrum Den Blank, Begijnhof 11
- Gemeentehuis, Just. Lipsiusplein 9
- Bezoekerscentrum Druif, Waversesteeweg 2
- Markthal, Stationsplein 1
- Wijkontmoetingscentrum (WOC) Den Turf, Arth. Michielsplein 3
- Wijkontmoetingscentrum (WOC) Den 38, Bergstraat 38
- Wijkontmoetingscentrum (WOC) De Rank, Hoeilaartseesteeweg 56
- Wijkontmoetingscentrum (WOC) De Fraat, Duisburgseesteeweg 179
- Turnzalen Gemeentelijke Basisschool Overijse (GBO), Heuvelstraat 57
- Sporthal en atletiekpark Den Heurk, Heurkstraat 3
- Voetbalveld Van Lancker, Begijnhof 13
- Voetbalveld Den Eyck, Louis Gunsstraat 34
- Voetbalvelden Hagaard, Bredestraat 57
- Voetbalveld Begijnhof, Begijnhof
- Tennisterreinen en omnisportterrein Zuidflank
- SMO-sportzalen, Waversesteeweg 96 (Lipsius) en Brusselseesteeweg 147 (Nahon)
- (Toekomstige) gemeentelijke infrastructuur die naar analogie kan verhuurd worden en infrastructuur die de gemeente Overijse in beheer heeft.

Artikel 3 Definities

- Het gemeentebestuur: gemeente Overijse en afgevaardigden
- Zaalverantwoordelijke: diegene die door de gemeente werd aangeduid om de toegang en controle van de infrastructuur te regelen voor de geplande reservatie en die instructies geeft over het gebruik ervan
- De organisator: een particulier, vereniging of rechtspersoon die gemeentelijke infrastructuur aanvraagt en toelating krijgt om deze (volledig/gedeeltelijk) te gebruiken of te huren
- Fuif: een dansfeest waarbij muziek wordt gespeeld of gedraaid die elektronisch versterkt wordt, toegankelijk voor het publiek
- Repetitieve activiteit: herhalende activiteit die langer aanhoudt dan 6 maanden op éénzelfde locatie
- Weekend: vrijdag van 16 uur tot zondag 23 uur
- Overmacht: onverwachte en plotse omstandigheden die door de organisator niet voorzien kunnen worden. Onverwachte schade aan infrastructuur die het gebruik ervan ernstig bemoeilijkt en niet kan toegerekend worden aan de organisator. Hier zal samen met de verantwoordelijke van het gemeentebestuur beslist worden of dit al dan niet een geldige reden is
- Erkende verenigingen van Overijse: Verenigingen van Overijse aangesloten bij een door het gemeentebestuur erkende adviesraad of erkend door de gemeente Overijse
- Particulieren woonachtig te Overijse: particulieren met een domicilieadres in Overijse op het ogenblik van de aanvraag
- Particulieren buiten Overijse: particulieren met een domicilie buiten grondgebied

Overijse

- Bedrijven: ondernemingen en zelfstandigen met een ondernemingsnummer en/of btw-nummer
- Zaal: een gebouw of gedeelte ervan
- Dagdeel: voormiddag op weekdays (9-13.30 uur), voormiddag in weekend en op gemeentelijke feestdagen (10-13.30 uur), namiddag (14-17.30 uur) of avond (18-23.59 uur of later)
Voor verhuringen langer dan één dagdeel wordt een forfaitaire dagprijs aangerekend
- Technische ondersteuning: werkuren gepresteerd per techniker tijdens de opbouw, de repetitie en tijdens de voorstelling in de schouwburg
- Basispakket schouwburg: schouwburg met technisch materiaal voor presentaties, lezingen en projecties
- Volledig pakket schouwburg: schouwburg met technisch materiaal voor concerten, dans, theater en shows
- Partners: verenigingen en bedrijven die activiteiten in samenwerking met de gemeente Overijse organiseren en kaderen binnen de realisatie van specifieke doelstellingen van de gemeente
- IGS Druivenstreek: intergemeentelijk samenwerkingsverband met de gemeenten Bertem, Hoeilaart, Huldenberg, Overijse, Tervuren en vzw De Rand
- Meerdaagse verblijven: gebruik van infrastructuur inclusief minstens 1 overnachting (overnachtingen enkel toegestaan op vrijetijdscentrum Kamp Kwadraat
- Weekend tarief: vast tarief voor de periode van vrijdagavond 16 uur en tot zondag 23.59 uur. Dit tarief kan ook toegepast worden voor verhuringen buiten het weekend met eenzelfde verhuurtijd

§1 Socioculturele infrastructuur

Grote polyvalente zalen:

- Polyvalente zaal 11 vrijetijdscentrum Kamp Kwadraat
- Polyvalente zaal 10 vrijetijdscentrum Kamp Kwadraat
- Kleine zaal WOC De Rank
- Grote zaal WOC De Rank
- Polyvalente zaal WOC De Fraat
- Polyvalente zaal WOC Den Turf
- Markthal.

Kleine polyvalente zalen:

- Kleine zalen vrijetijdscentrum Kamp Kwadraat
- Kleine zalen WOC Den 38.

Vergaderzalen:

- Onthaalruimte in bezoekerscentrum Druif (enkel huurbaar door categorie 1)
- Justus Lipsiuszaal in het gemeentehuis (enkel huurbaar door categorie 1)
- Kleine vergaderzalen in cultuurcentrum Den Blank.

Polyvalente zalen Den Blank

- Polyvalente zalen cultuurcentrum Den Blank.

Keukens

- Keuken in vrijetijdscentrum Kamp Kwadraat (kan enkel in combinatie met zaal)
- Keuken in wijkontmoetingscentrum De Rank (kan enkel in combinatie met zaal)
- Keuken in wijkontmoetingscentrum De Fraat (kan enkel in combinatie met zaal)
- Keuken in wijkontmoetingscentrum Den Turf (kan enkel in combinatie met zaal).

Schouwburg

- Schouwburg basispakket in cultuurcentrum Den Blank
- Schouwburg volledig pakket in cultuurcentrum Den Blank.

Open ruimten Cultuurcentrum Den Blank

- Tentoonstellingsruimte

- Inkomhal.

§2 Sportinfrastructuur

Deze infrastructuur kan enkel gehuurd worden door scholen, sportverenigingen aangesloten bij een door het gemeentebestuur erkende adviesraad of erkend door de gemeente Overijse of door de gemeenten in de IGS Druivenstreek:

- Turnzalen Gemeentelijke Basisschool Overijse (GBO) eerste verdieping en tweede verdieping
- Sporthallen: Den Heurk, SMO Lipsius en SMO Nahon
- Voetbalvelden Van Lancker, Begijnhof, Hagaard (1-2-3) en Den Eyck
- Atletiekpark Den Heurk.

Andere organisatoren kunnen geen gebruik maken van deze sportinfrastructuur, tenzij het een aanvraag betreft voor het beoefenen van topsport.

Particulieren en verenigingen kunnen individueel gebruik maken van deze infrastructuren zonder exclusief gebruik, tenzij met expliciete toestemming van de gemeentelijke vrijetijdsdiensten:

- Atletiekpark Den Heurk
- Tennis- en omnisportterrein Zuidflank.

Artikel 4 Retributieplichtige

De retributie is verschuldigd door diegene die het gebruik van de in artikel 2 vermelde infrastructuren aanvraagt en daartoe de toelating krijgt, met name:

- een natuurlijke persoon: deze vermeldt steeds het rijksregisternummer;
- een feitelijke vereniging: deze dient duidelijk de naam en woonplaats van de voorzitter, de secretaris of een door de vereniging gemachtigde persoon te vermelden die de aanvraag indient namens de feitelijke vereniging. Deze persoon wordt aanzien als retributieplichtige;
- een rechtspersoon: deze vermeldt steeds het ondernemingsnummer/btw-nummer en de naam en woonplaats van de gevolmachtigde.

Artikel 5 Vaststelling van de retributie

Er wordt een gemeentelijke retributie gevestigd voor het gebruik van gemeentelijke infrastructuur en de bijkomende dienstverlening, rekening houdend met:

1. De tijdsduur van de ter beschikkingstelling. Er wordt gewerkt met dagdelen:
 - Voormiddag: weekdays: van 9 - 13.30 uur, weekend en gemeentelijke feestdagen: van 10 - 13.30 uur
 - Namiddag: 14 - 17.30 uur
 - Avond: van 18 - 23.59 uur of later

De grote polyvalente zalen worden tijdens het weekend enkel verhuurd per weekend.

Met uitzondering van:

- Schouwburg: per gepresteerde voorstelling, met een maximum van 7 repetitiedagen voorafgaand aan de voorstelling
 - Technische ondersteuning schouwburg: per begonnen uur
 - Sportinfrastructuur: per begonnen halfuur
 - Zalen Den Blank in het weekend vanaf 11 uur - gesloten op feestdagen
 - De polyvalente zalen in Den Blank kunnen niet geboekt worden voor repetitieve activiteiten.
2. De aard en de capaciteit van de infrastructuur
3. Het type organisator (gebruikerscategorie)
 - Gebruikerscategorie 1: Scholen gelegen op het grondgebied van Overijse (inclusief deeltijds onderwijs), erkende verenigingen van Overijse en erkende politieke partijen van Overijse
 - Gebruikerscategorie 2: Particulieren woonachtig te Overijse - niet-erkende verenigingen van Overijse
 - Gebruikerscategorie 3: Particulieren van buiten Overijse - verenigingen en scholen buiten Overijse (uitgezonderd sportinfrastructuur: dit kan enkel door

een erkende vereniging gehuurd worden)

- o Gebruikerscategorie 4: Bedrijven (ongeacht de plaats van vestiging).

Artikel 6 Tarief

6.1 Algemeen

- De tarieven gelden voor de volledige toegestane gebruiksduur, ook al wordt de infrastructuur slechts gedurende een deel van de toegestane duur gebruikt.
- Elektriciteit, waterverbruik en verwarming is inbegrepen, alsook het gebruik van kleedkamers, douches en het aanwezige (sport)meubilair. Buitensporig verbruik wordt aangerekend volgens de huidig geldende verbruikstarieven.
- Indien de organisator van de reservatie zonder melding niet komt opdagen, blijft de volledige retributie verschuldigd.

6.2 Tarief voor socioculturele infrastructuur

Den Blank	1 <i>Scholen van Overijse Erkende vereniging/ politieke partij Overijse</i>	2 <i>Inwoner/ niet erkende vereniging Overijse</i>	3 <i>Vereniging/ school particulier buiten Overijse</i>
Kleine vergaderzalen (per lokaal)	€ 0/dagdeel	€ 17/dagdeel € 34/dag	€ 33/ dagdeel € 66/ dag
Polyvalente zaal	€ 0/dagdeel	€ 88/ dagdeel € 176/ dag	€ 143/dagdeel € 286/dag
Schouwburg Basispakket	€ 110/voorstelling	€ 200/ voorstelling	€ 330/voorstelling
Schouwburg Volledig pakket	€ 220/ voorstelling	€ 395/ voorstelling	€ 660/ voorstelling
Tentoonstellingsruimte	€ 0/ dag	€ 33/dag	€ 44/ dag
Inkomhal	€ 38/ dag	€ 72/ dag	€ 110/ dag

Vrijtijdscentrum Kamp Kwadraat	1 <i>Scholen van Overijse/ Erkende vereniging/ politieke partij Overijse</i>	2 <i>Inwoner/ niet erkende vereniging Overijse</i>	3 <i>Vereniging/ school/ particulier buiten Overijse</i>	4 <i>Bedrijf</i>	Capaciteit
Kleine zalen (Per lokaal)	€ 0/ dagdeel	€ 17/ dagdeel € 34/ dag	€ 33/ dagdeel € 66/dag	€ 72/ dagdeel € 144/dag	Staand 30 persone n Zittend 20 persone n
Zaal 11	€ 38/dagdeel € 76/ dag € 152 /Weekend	€ 88/ dagdeel € 176 /dag € 352/ Weekend	€ 143/ dagdeel € 286/ dag € 572/ Weekend	€ 165/ dagdeel € 330/ dag € 660/ Weekend	Staand 110 persone n Zittend 75 persone n

Zaal 10	€ 72/ dagdeel € 144/ dag € 288/ Weekend	€ 110/ dagdeel € 220/ dag € 440/ Weekend	€ 165/ dagdeel € 330/ dag € 660/ Weekend	€ 220/dagdeel € 440/ dag € 880/ Weekend	Zittend 220 persone n Staand 330
Keuken	€ 22/ dagdeel € 44/ dag € 88/ Weekend	€ 50/ dagdeel € 100/ dag € 200/ Weekend	€ 62/ dagdeel € 124/ dag € 248/ Weekend	€ 195/ dagdeel € 390/ dag € 780/ Weekend	

De interne IBO werking (Initiatief Buitenschoolse Opvang) krijgt steeds voorrang voor gebruik van de lokalen in Kamp Kwadraat.

De Rank	1 <i>Scholen van Overijse/ Erkende vereniging/ politieke partij Overijse</i>	2 <i>Inwoner/ niet erkende vereniging Overijse</i>	3 <i>Vereniging/ school/ particulier buiten Overijse</i>	4 <i>Bedrijf</i>	Capaciteit
Kleine zaal	€ 38/ dagdeel € 76/ dag € 152/ Weekend	€ 88/dagdeel € 176/ dag € 352/ weekend	€ 143/ dagdeel € 286/dag € 572/ weekend	€ 165/ dagdeel € 330/ dag € 660/ weekend	Zittend 90 Staand 145
Grote zaal	€ 72/ dagdeel € 144/ dag € 288/ Weekend	€ 110/ dagdeel € 220/ dag € 440/ Weekend	€ 165/ dagdeel € 330/ dag € 660/ Weekend	€ 220/dagde el € 440/ dag € 880/ Weekend	Zittend 225 Staand 350
Keuken	€ 22/ dagdeel € 44/ dag € 88/ Weekend	€ 50/ dagdeel € 100/ dag € 200/ Weekend	€ 60/ dagdeel € 120/ dag € 240/ Weekend	€ 195/ dagdeel € 390/ dag € 780/ Weekend	

Den Turf	1 <i>Scholen van Overijse/ Erkende vereniging/ politieke partij Overijse</i>	2 <i>Inwoner/ niet erkende vereniging Overijse</i>	3 <i>Vereniging/ school/ particulier buiten Overijse</i>	4 <i>Bedrijf</i>	Capaciteit

Zaal	€ 76/ dag € 152/ Weekend	€ 176/ dag € 352/ Weekend	€ 286/ dag € 572/ Weekend	€ 330/ dag € 660/ Weekend	Staand 185
Keuken	€ 22/ dagdeel € 44/ dag € 88/ Weekend	€ 50/ dagdeel € 100/ dag € 200/ Weekend	€ 60/dagdeel € 120/ dag € 240/ Weekend	€ 195/ dagdeel € 390/ dag € 780/ Weekend	

De Fraat	1 <i>Scholen van Overijse/ Erkende vereniging/ politieke partij Overijse</i>	2 <i>Inwoner/ niet erkende vereniging Overijse</i>	3 <i>Vereniging/ school/ particulier buiten Overijse</i>	4 <i>Bedrijf</i>	Capaciteit
Zaal	€ 38/ dagdeel € 76/ dag € 152/ Weekend	€ 88/ dagdeel € 176/ dag € 352/ Weekend	€ 143/ dagdeel € 286/ dag € 572/ Weekend	€ 165/ dagdeel € 330/ dag € 660/ Weekend	Zittend 100 Staand 177
Keuken	€ 22/ dagdeel € 44/ dag € 88/ Weekend	€ 50/ dagdeel € 100/ dag € 200/ Weekend	€ 60/dagdeel € 120/ dag € 240/ Weekend	€ 195/ dagdeel € 390/ dag € 780/ Weekend	

Den 38	1 <i>Scholen van Overijse/ Erkende vereniging/ politieke partij Overijse</i>	2 <i>Inwoner/ niet erkende vereniging Overijse</i>	3 <i>Vereniging/ school/ particulier buiten Overijse</i>	4 <i>Bedrijf</i>	Capaciteit
Kleine zalen (Per lokaal)	€ 0/ dagdeel	€ 17/ dagdeel € 34/ dag	€ 33/ dagdeel € 66 /dag	€ 72/ dagdeel 144/ dag	Zittend 30 €

De Markthal	1 <i>Scholen van Overijse/ Erkende vereniging/ politieke partij Overijse</i>	2 <i>Inwoner/ niet erkende vereniging Overijse</i>	3 <i>Vereniging/ school/ particulier buiten Overijse</i>	4 <i>Bedrijf</i>	Capaciteit
Volledig (Deel A, B en C)	€ 220/ dag € 440/ Weekend	€ 385/ dag € 770/ Weekend	€ 420/ dag € 840/ Weekend	€ 500/dag € 1000/ Weekend	Staand 2300

Justus Lipsius zaal	1 <i>Scholen van Overijse/ Erkende vereniging/</i>	2 <i>Inwoner/ niet erkende</i>	3 <i>Vereniging/ school/</i>	4 <i>Bedrijf</i>	Capaciteit

	<i>politieke partij Overijse</i>	<i>vereniging Overijse</i>	<i>particulier buiten Overijse</i>	
Justus Lipsius zaal	€ 0/ dagdeel	Niet van toepassing		Zittend 45

Druif - bezoekerscentrum	1 <i>Scholen van Overijse/ Erkende vereniging/ politieke partij Overijse</i>	2 <i>Inwoner/ niet erkende vereniging Overijse</i>	3 <i>Vereniging/ school buiten Overijse</i>	4 <i>Bedrijf</i>	Capaciteit
Onthaalruimte	€ 0/ dagdeel		Niet van toepassing		Zittend 45

6.3 Tarief voor sportinfrastructuur

Voor onze sportinfrastructuur geldt categorie 2 enkel voor erkende sportverenigingen uit Overijse,

categorie 3 enkel voor inwoners van Overijse, categorie 4 enkel voor erkende sportverenigingen en scholen uit de IGS druivenstreek.

GBO-turnzalen	1* <i>Scholen van Overijse/ Erkende sportvereniging Overijse</i>	2* <i>Inwoner Overijse</i>	3* <i>Erkende sportvereniging scholen uit IGS Druivenstreek</i>
Turnzaal 1 (2 ^e verdiep)	€ 2,5/uur	n.v.t.	€ 15 per uur
Turnzaal 2 (3 ^e verdiep)	€ 2,5/uur	n.v.t.	€ 15 per uur

	1* <i>Scholen van Overijse/ Erkende sportvereniging Overijse</i>	2* <i>Inwoner Overijse</i>	3* <i>Erkende sportvereniging IGS Druivenstreek</i>
Sporthallen (Den Heurk, SMO Lipsius, SMO Nahon)	€ 5/ uur	n.v.t.	€ 35/ uur
Atletiekpark	€ 5/ uur	Gratis voor particulieren mits aankoop toegangspas van € 10	<i>Scholen en sportverenigingen:</i> € 35/ uur <i>Particulieren:</i> Gratis voor particulieren mits aankoop toegangspas van € 10
Tennisveld per terrein/omnisportveld	Gratis en zonder reservatie		

Scholen en verenigingen uit Overijse krijgen steeds voorrang in onze sportinfrastructuren.

Voetbalvelden	1* <i>Scholen van Overijse/Erkende sportvereniging Overijse</i>	3* <i>Inwoner Overijse</i>	4* <i>Erkende sportverenigingen en scholen uit IGS Druivenstreek</i>

Voetbalvelden Hagaard (Prijs per veld)	€ 5/ uur	n.v.t.	€ 35/ uur
Voetbalveld Den Eyck	€ 5/ uur	n.v.t.	€ 35/ uur
Voetbalveld Van Lancker	€ 5/ uur	n.v.t.	€ 35/ uur
Voetbalstadion Begijnhof	€ 7,5/ uur	n.v.t.	€ 50/ uur
Voetbalvelden Hagaard – Begijnhof – Van Lancker (forfaitair jaarbedrag, zonder exclusiviteit)	€ 6.958/ jaar	n.v.t.	n.v.t.

6.4 Tarief voor extra producten en diensten

Producten en diensten	1 <i>Scholen van Overijse/ Erkende vereniging/ politieke partij Overijse</i>	2 <i>Inwoner/ niet erkende vereniging Overijse</i>	3 <i>Vereniging/ school/ particulier buiten Overijse</i>	4 <i>Bedrijf</i>
Technische en productionele ondersteuning				
Ma – vrij	€ 17/uur	€ 20/ uur	€ 22/ uur	€ 45/ uur
Zaterdag	€ 25/uur	€ 30/uur	€ 33/uur	€ 70/uur
Zon- en feestdagen	€ 35/uur	€ 40/uur	€ 44/uur	€ 90/uur
Ticketverkoopdienst verkoop online, balie en telefonisch	5% op ticketverkoop	5% op ticketverkoop	5% op ticketverkoop	5% op ticketverkoop
Verzekeringspremie voor tentoonstellingen	€ 45	€ 45	€ 45	€ 45

6.5 Waarborg

Om de site rond het gebouw van Den Blank te betreden met de wagen kan de organisatie een tijdelijk toegangkaart krijgen om de aanrijpaal te bedienen. Voor deze kaart wordt een waarborg van 30 euro gevraagd.

Voor langdurig gebruik van de uitleensleutels wordt een waarborg van 30 euro gevraagd.

Voor een groepskaart voor het atletiepark voor scholen en verenigingen wordt een waarborg van 30 euro gevraagd.

6.6 Annulatieregeling

Bij annulering of verplaatsing van een reservatie geldt:

- Meer dan 2 maanden voor de reservatie - 0% van de retributie verschuldigd
- Vanaf 2 maanden tot 1 maand voor de reservatie - 25% van de retributie verschuldigd
- Vanaf 1 maand tot 2 weken voor de reservatie - 50% van de retributie verschuldigd
- 2 weken of minder voor de reservatie - volledige retributie verschuldigd.
(Uitgezonderd bij overmacht)

Wanneer een reservatie voor sportinfrastructuur geannuleerd wordt voor de start van de reservatie, blijft 0% van de retributie verschuldigd, ongeacht het moment van annulatie.

6.7 Schade (herstelling/schoonmaak)

Bij schade aan een zaal, materiaal of meubilair of als deze niet worden achtergelaten zoals bepaald in het huishoudelijke reglement, worden de kosten voor herstelling en/of schoonmaak volledig doorgerekend aan de organisator van de activiteit.

Herstellingen kunnen niet gebeuren door de organisator zelf. De organisator ontvangt hiervoor een factuur.

Het maakt niet uit of de schade is veroorzaakt door de organisator zelf of door een deelnemer/bezoeker van de activiteit.

Alle schade moet onmiddellijk gemeld te worden aan de zaalverantwoordelijke. Kosten hiervoor worden aangerekend conform het retributiereglement van het uitvoeren van werken voor derden.

6.8 Vrijstellingen van retributie:

De retributie is niet verschuldigd voor:

- Het gemeentebestuur en haar partners
- De adviesraden erkend door het gemeentebestuur van Overijse, inclusief dorpsraden
- De kerkfabrieken op het grondgebied van Overijse, de Politiezone Druivenstreek en de Hulpverleningszone Oost Vlaams-Brabant.
- Wekelijks of maandelijks repetitieve activiteiten van erkende verenigingen uit Overijse voor hun leden in de socioculturele infrastructuur (uitgezonderd sportactiviteiten).

6.9 Facturatie

De retributie dient op de vervaldag betaald te worden na ontvangst van de factuur. Bij gebreke aan betaling van de retributie kan het bedrag ingevorderd worden conform artikel 177 van het Decreet Lokaal Bestuur.

6.10 Tarief langdurige reservatie

Voor langdurige reservaties (minimum 14 opeenvolgende kalenderdagen) is het college van burgemeester en schepenen bevoegd om het tarief en de wijze van inning vast te stellen. Reservaties langer dan 14 opeenvolgende kalenderdagen op éénzelfde locatie kunnen enkel met goedkeuring van het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 7: Intrekking van de verleende toegang

Het gemeentebestuur kan een activiteit weigeren of de toelating intrekken:

- Als er gevaar is voor de veiligheid en/of de openbare orde
- Bij overmacht
- Als de belangen van het gemeentebestuur voorrang hebben
- Als de aard van de activiteit in strijd is met het doel van de infrastructuur.

Het gemeentebestuur en de zaalverantwoordelijken hebben op elk moment het recht om de infrastructuur te betreden, het goede verloop van de activiteit te controleren en na te kijken of de activiteit overeenstemt met de afgeleverde toelating.

Bij buitensporig gebruik kan de zaalverantwoordelijke beslissen het evenement stil te leggen. De zaalverantwoordelijke kan fraude of misbruik vaststellen. Het college van burgemeester en schepenen beslist over mogelijke gevolgen.

Het gemeentebestuur kan niet aansprakelijk worden gesteld voor de schade die geleden wordt naar aanleiding van mogelijke gevolgen.

Artikel 8: Geschillen

Het college van burgemeester en schepenen is bevoegd om te oordelen in geval van geschillen.

Artikel 9: Opheffingsbepalingen

De gemeenteraad heft de beslissing van 19 juni 2018 houdende de vaststelling van het retributiereglement voor het gebruik van gemeentelijke infrastructuur en aanverwante dienstverlening op conform de timing van inwerkingtreding vermeld in artikel 1 (*Inwerkingtreding en overgangsbepalingen*).

Artikel 2

Dit besluit is onderhevig aan de bekendmakings- en meldingsplicht conform artikelen 286 en 330 Decreet Lokaal Bestuur.

BIJLAGEN

Gedaan in zitting van: **18 oktober 2022**.

Namens de gemeenteraad

Dieter Vanderhaeghe
algemeen directeur

Inge Lenseclaes
burgemeester
(ingevolge de delegatiebeslissing
van 12 augustus 2020 van de
voorzitter van de gemeenteraad)