

**RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN**  
**Notulen**

---

**ZITTING VAN 19 DECEMBER 2023**

De raad voor maatschappelijk welzijn vergadert op dinsdag 19 december 2023, ingevolge een regelmatige bijeenroeping door de voorzitter volgens de regels van het Decreet Lokaal Bestuur.

De voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn opent de zitting aansluitend op de zitting van de gemeenteraad.

---

**Openbaar**

**Normaal**

Aanwezig: Joke Lenseclaes, voorzitter raad voor maatschappelijk welzijn  
Inge Lenseclaes, voorzitter vast bureau  
Leo Van den Wijngaert, Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert, Martine Haegeman, Myriam Vanderlinden, leden vast bureau  
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Dirk Devroey, Danny De Kock, Leen Gillis, Emmanuel Morel de Westgaver, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Jeroen Van San, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont  
Lynden (Graaf), Ingrid Degand, Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Alan Pauwels, Roger Sombrijn, Jan Van Brabant, leden raad voor maatschappelijk welzijn  
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig: Dirk Dewaet, Fabienne Monbaliu, leden raad voor maatschappelijk welzijn

**Openbare zitting van 19 december 2023**

**Goedkeuring notulen van de raad voor maatschappelijk welzijn van 28 november 2023 (OCMW-raad/2023/0048)**

**Bevoegdheid**

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 32 en 74

**Juridische grond**

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 277 en 278, §1
- Beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 17 augustus 2021 houdende vaststelling van het huishoudelijk reglement van de raad voor maatschappelijk welzijn

**Relevante documenten**

- Notulen van de vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn van 28 november 2023

**Feiten**

De beslissingen van de vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn van 28 november 2023 werden genotuleerd.

**Motivering**

---

**RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN**  
**Notulen**

---

De notulen van de vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn van 28 november 2023 omvatten de beslissingen van de raad voor maatschappelijk welzijn van 28 november 2023 en moeten ter goedkeuring worden voorgelegd op de eerstvolgende vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn, zijnde de vergadering van 19 december 2023.

**Financiële gevolgen**

Geen.

**BESLUIT**

Na beraadslaging,

**Enig artikel**

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt de notulen van de vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn van 28 november 2023 met eenparigheid van stemmen goed.

**BIJLAGEN**

20231128\_Ontwerpnotulen\_OCMW\_raad.pdf

---

**Aanwezig:**

Joke Lenseclaes, voorzitter raad voor maatschappelijk welzijn  
Inge Lenseclaes, voorzitter vast bureau  
Leo Van den Wijngaert, Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert, Martine Haegeman, Myriam Vanderlinden, leden vast bureau  
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Dirk Devroey, Danny De Kock, Leen Gillis, Emmanuel Morel de Westgaver, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Jeroen Van San, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Ingrid Degand, Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Alan Pauwels, Roger Sombrijn, Jan Van Brabant, leden raad voor maatschappelijk welzijn  
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

**Afwezig:**

Dirk Dewaet, Fabienne Monbaliu, leden raad voor maatschappelijk welzijn

**Openbare zitting van 19 december 2023**

**Kennisneming van de wijziging van de samenstelling van de raad voor maatschappelijk welzijn (OCMW-raad/2023/0050)**

**Bevoegdheid**

Agendapunt niet voorkomende op de agenda wordt met eenparigheid van stemmen bij hoogdringendheid voorgelegd aan de raad voor maatschappelijk welzijn, gelet op het Decreet Lokaal Bestuur, in het bijzonder de artikelen 23 en 74.

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 68

**RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN**  
**Notulen**

---

**Juridische grond**

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 68, 79 en 81
- Beslissing van de gemeenteraad van 19 december 2023 houdende kennisneming van het ontslag van Dirk Devroey als schepen en de beslissing houdende de invulling van het mandaat
- Beslissing van de gemeenteraad van 19 december 2023 houdende verkiezing van een schepen en de bepaling van de rangorde van de schepen

**Feiten**

De heer Dirk Devroey heeft op 8 december 2023 zijn ontslag ingediend als schepen vanaf 19 december 2023. Artikel 81 van het Decreet Lokaal Bestuur bepaalt dat het ontslag van een schepen ook het ontslag als lid van het vast bureau inhoudt.

De verkiezing van schepen Martine Haegeman in zitting van de gemeenteraad van heden houdt in dat mevrouw Martine Haegeman vanaf heden het mandaat van lid van het vast bureau invult.

De heer Dirk Devroey behoudt zijn mandaat als lid van de raad voor maatschappelijk welzijn. De raad voor maatschappelijk welzijn bestaat uit personen van verschillend geslacht en is dus rechtsgeldig samengesteld.

**Motivering**

De raad voor maatschappelijk welzijn van Overijse dient kennis te nemen van de wijziging van de samenstelling van de gemeenteraad en dus ook van rechtswege van de wijziging van de samenstelling van de raad voor maatschappelijk welzijn.

**Financiële gevolgen**

Geen.

**BESLUIT**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Na beraadslaging,

**Enig artikel**

De raad voor maatschappelijk welzijn van Overijse neemt kennis van de wijziging van de samenstelling van de gemeenteraad en dus ook van de wijziging van rechtswege van de samenstelling van de raad voor maatschappelijk welzijn van Overijse.

**BIJLAGEN**

---

**Aanwezig:** Joke Lenseclaes, voorzitter raad voor maatschappelijk welzijn  
Inge Lenseclaes, voorzitter vast bureau  
Leo Van den Wijngaert, Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert,  
Martine Haegeman, Myriam Vanderlinden, leden vast bureau  
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Dirk Devroey, Danny De Kock, Leen  
Gillis, Emmanuel Morel de Westgaver, Stefan Vanderlinden, Yves de  
Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Jeroen Van

---

## RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN

### Notulen

---

San, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont  
Lynden (Graaf), Ingrid Degand, Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter,  
Brigitte Braeckelaere, Alan Pauwels, Roger Sombrijn, Jan Van Brabant,  
leden raad voor maatschappelijk welzijn  
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig: Dirk Dewaet, Fabienne Monbaliu, leden raad voor maatschappelijk  
welzijn

#### Openbare zitting van 19 december 2023

**Kennisneming van het einde van het mandaat wegens onverenigbaarheid als lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst en als lid van de lokale adviescommissie, de eedaflegging en de aanstelling van een opvolgend lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst (OCMW-raad/2023/0052)**

#### Bevoegdheid

Agendapunt niet voorkomende op de agenda wordt met eenparigheid van stemmen bij hoogdringendheid voorgelegd aan de raad voor maatschappelijk welzijn, gelet op het Decreet Lokaal Bestuur, in het bijzonder artikelen 23 en 74.

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 77

#### Juridische grond

- Besluit van de Vlaamse Regering van 21 december 2018 tot wijziging van artikel 2 van het besluit van de Vlaamse Regering van 16 september 1997 betreffende de samenstelling en de werking van de lokale adviescommissie omtrent de minimale levering van elektriciteit, gas en water, en latere wijzigingen
- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 81, 87, 92, 93, 94, 96, 100, 101, 105, §1 en 108
- Beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 8 januari 2019 houdende verkiezing van de leden van het bijzonder comité voor de sociale dienst
- Beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 19 februari 2019 houdende afvaardiging van een lid van het bijzonder comité sociale dienst in de Lokale Adviescommissie
- Beslissing van de gemeenteraad van 19 december 2023 houdende kennisneming van het ontslag van Dirk Devroey als schepen en de beslissing houdende de invulling van het mandaat
- Beslissing van de gemeenteraad van 19 december 2023 houdende verkiezing van een schepen en de bepaling van de rangorde van de schepen
- Voordrachtsakte van 27 december 2018 van OPENVLDGROENOVERIJSE

#### Relevante documenten

- Voordrachtsakte van 27 december 2018 van OPENVLDGROENOVERIJSE
- E-mailbericht van 15 december 2023 van mevrouw Brigitte Braeckelaere

#### Feiten

De heer Dirk Devroey heeft op 8 december 2023 zijn ontslag ingediend als schepen vanaf 19 december 2023. Artikel 81 van het Decreet Lokaal Bestuur bepaalt dat het ontslag van een schepen ook het ontslag als lid van het vast bureau inhoudt.

## RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN

### Notulen

---

De verkiezing van mevrouw Martine Haegeman als schepen in zitting van de gemeenteraad van heden houdt in dat mevrouw Martine Haegeman vanaf heden het mandaat van lid van het vast bureau invult.

Artikel 100 van het Decreet Lokaal Bestuur bepaalt dat een lid van het vast bureau geen lid kan zijn van het bijzonder comité voor de sociale dienst. Dit impliceert dat mevrouw Martine Haegeman, aangesteld als lid in het bijzonder comité voor de sociale dienst, geen deel meer kan uitmaken van het bijzonder comité voor de sociale dienst wegens onverenigbaarheid. Een uittreidend lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst zal worden vervangen door zijn opvolger, die wordt aangewezen overeenkomstig de initiële voordrachtsakte. Het uittreidend lid blijft zijn mandaat uitoefenen tot zijn opvolger is geïnstalleerd, tenzij het ontslag het gevolg is van een onverenigbaarheid.

Uit de voordrachtsakte van 27 december 2018 van OPENVLDGROENOVERIJSE blijkt dat de eerste opvolger mevrouw Karin Van Hecke is en tweede opvolger mevrouw Brigitte Braeckelaere. Gezien mevrouw Karin Van Hecke geen gemeenteraadslid meer is, kan de tweede opvolger aangesteld worden.

Mevrouw Brigitte Braeckelaere meldt op 15 december 2023 dat zij het mandaat van lid in het bijzonder comité voor de sociale dienst wenst op te nemen.

De geloofsbrieven van het opvolgend lid voor het bijzonder comité voor de sociale dienst van mevrouw Brigitte Braeckelaere werden opgevraagd en onderzocht overeenkomstig het Decreet Lokaal Bestuur. De eedaflegging gebeurt in de handen van de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn.

Op 19 december 2023 legt mevrouw Brigitte Braeckelaere in handen van mevrouw Joanna Lenseclaes, de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn, en in aanwezigheid van de heer Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur, volgende eed af als lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst: 'Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen'. Het opgemaakt proces-verbaal wordt aan de voorzitter van het bijzonder comité voor de sociale dienst overgemaakt.

In zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn van 19 februari 2019 werd mevrouw Martine Haegeman als lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst afgevaardigd in de lokale adviescommissie.

In iedere Vlaamse gemeente is een lokale adviescommissie opgericht. Hierin zetelen een vertegenwoordiging van het OCMW en de sociale energieleverancier Eandis of de watermaatschappij. De vertegenwoordiging van het OCMW bestaat uit een maatschappelijk werker, een administratief medewerker en een lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst. Enkel mevrouw Martine Haegeman, lid van het bijzonder comité sociale dienst heeft haar kandidatuur in 2019 ingediend om te zetelen als lid van het bijzonder comité sociale dienst in de lokale adviescommissie. Gezien mevrouw Martine Haegeman geen deel meer uitmaakt van het bijzonder comité voor de sociale dienst, dient een ander lid van het bijzonder comité voor sociale dienst afgevaardigd te worden.

De kandidaturopvraging en afvaardiging zal voorgelegd worden in een latere zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn.

#### **Motivering**

De raad voor maatschappelijk welzijn dient kennis te nemen van het ontslag wegens onverenigbaarheid van een lid in het bijzonder comité voor de sociale dienst en als lid in de

**RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN**  
**Notulen**

---

lokale adviescommissie, de eedaflegging en aanstelling van mevrouw Brigitte Braeckelaere als opvolgend lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst.

**Financiële gevolgen**

Geen.

**BESLUIT**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Na beraadslaging,

**Artikel 1**

De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van het einde van het mandaat wegens onverenigbaarheid van mevrouw Martine Haegeman als lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst en als lid van de lokale adviescommissie.

**Artikel 2**

De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van de eedaflegging en aanstelling vanaf heden van mevrouw Brigitte Braeckelaere als lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst als tweede opvolger van het uitgetreden lid, mevrouw Martine Haegeman.

**BIJLAGEN**

20231215\_Mail\_van\_Brigitte\_Braeckelaere\_opnemen\_mandaat\_BCSD.pdf,  
OPENVLDGROEN\_voordrachtsakte\_BC.pdf

---

**Aanwezig:**

Joke Lenseclaes, voorzitter raad voor maatschappelijk welzijn  
Inge Lenseclaes, voorzitter vast bureau  
Leo Van den Wijngaert, Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert,  
Martine Haegeman, Myriam Vanderlinden, leden vast bureau  
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Dirk Devroey, Danny De Kock, Leen  
Gillis, Emmanuel Morel de Westgaver, Stefan Vanderlinden, Yves de  
Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Jeroen Van  
San, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont  
Lynden (Graaf), Ingrid Degand, Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter,  
Brigitte Braeckelaere, Alan Pauwels, Roger Sombrijn, Jan Van Brabant,  
leden raad voor maatschappelijk welzijn  
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

**Afwezig:**

Dirk Dewaet, Fabienne Monbaliu, leden raad voor maatschappelijk  
welzijn

**Openbare zitting van 19 december 2023**

**Goedkeuring eengemaakt arbeidsreglement OCMW en Gemeente Overijse en  
aanpassing rechtspositieregeling volledige terugbetaling openbaar vervoer bij  
woon-werkverkeer (OCMW-raad/2023/0047)**

**Bevoegdheid**

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 77
-

# RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN

## Notulen

---

### Juridische grond

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
- Wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen, en latere wijzigingen (o.a. wet van 18 december 2002)
- Wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden en haar personeel, en latere wijzigingen
- Besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, en latere wijzigingen
- Besluit van de Vlaamse Regering van 12 november 2010 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie en het mandaatstelsel van het personeel van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende de minimale voorwaarden voor sommige aspecten van de rechtspositieregeling van bepaalde personeelsgroepen van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, en latere wijzigingen
- Beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 26 maart 2018 houdende de goedkeuring van het arbeidsreglement voor het OCMW-personeel, en latere wijzigingen
- Beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 25 januari 2022 houdende goedkeuring rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel, OCMW personeel en OCMW personeel categorie 3
- Beslissing van het vast bureau van 28 november 2023 houdende voorbereiding van de beslissing van de OCMW-raad betreffende de goedkeuring eengemaakt arbeidsreglement OCMW en Gemeente Overijse en aanpassing rechtspositieregeling volledige terugbetaling openbaar vervoer bij woon werkverkeer

### Relevante documenten

- Eengemaakt arbeidsreglement OCMW en Gemeente Overijse met aanduiding wijzigingen
- Goedgekeurd arbeidsreglement OCMW en Gemeente Overijse

### Feiten

Het Decreet Lokaal Bestuur voorziet dat gestreefd moet worden naar een maximale integratie van OCMW en gemeente op zowel politiek als op ambtelijk vlak. Zowel het organogram als de rechtspositieregeling van OCMW en Gemeente Overijse zijn ondertussen geïntegreerd. Echter op dit moment bestaan er nog twee afzonderlijke arbeidsreglementen voor respectievelijk OCMW en Gemeente Overijse.

Sinds de laatste wijzigingen aan beide arbeidsreglementen zijn verschillende bovenlokale wettelijke wijzigingen doorgevoerd die voor de duidelijkheid best opgenomen worden in het arbeidsreglement.

Daarnaast leent een eenmaking van het arbeidsreglement er zich ook toe om een aantal formuleringen en lokale wijzigingen te implementeren.

## RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN

### Notulen

---

Specifiek voor wat betreft de onkosten openbaar vervoer bij de verplaatsing van en naar het werk voorziet artikel 30 van het arbeidsreglement van de gemeente en artikel 217 van de rechtspositieregelingen voor het gemeentepersoneel, OCMW personeel en OCMW personeel categorie 3 volgende regeling:

*Het personeelslid dat gebruik maakt van de trein voor de verplaatsing van de verblijfplaats naar het werk en terug, wordt vergoed voor de kosten van het sociale abonnement in overeenstemming met de geldende wettelijke bepalingen daarover. Het personeelslid dat een dagkaart aanschaft voor de trein krijgt de kosten hiervoor 75% terugbetaald.*

*Het personeelslid dat gebruik maakt van de bus, de tram of de metro voor de verplaatsingen van de verblijfplaats naar het werk en terug krijgt de kosten hiervoor 75% terugbetaald.*

In alle overige lokale besturen in de Druivenstreek is een volledige terugbetaling voorzien van het openbaar vervoer bij woon-werkverkeer.

#### **Motivering**

Gelet op het feit dat het Decreet Lokaal Bestuur voorziet dat gestreefd moet worden naar een maximale integratie van OCMW en gemeente op zowel politiek als ambtelijk vlak, is het wenselijk om een eengemaakt up-to-date arbeidsreglement voor OCMW en gemeente Overijse goed te keuren met als invoeringsdatum 1 januari 2024.

Bovenlokale wettelijke wijzigingen, waaronder invoering van het ontslagdecreet, wijziging procedure re-integratie, wijziging omstandigheidsverlof voor pleegzorg, klokkenluidersregeling, invoering dagen ziekte zonder attest... met impact op het arbeidsreglement kunnen worden meegenomen in dit eengemaakt arbeidsreglement.

Tegelijk is er de mogelijkheid om volgende lokale aanpassingen door te voeren:

- Aanpassing reglement mobiele telefonie en ICT gedragscode;
- Up-to-date uurroosters op basis van uitrol tijdsregistratiesysteem in de hele organisatie;
- Aanduiding Premed als externe preventiedienst;
- Wijziging reglement occasioneel telewerk, waarbij medewerkers in een voltijdse of minstens 4/5e tewerkstelling 2 dagen per week als gunst kunnen thuiswerken, zoals dit momenteel al in de praktijk wordt toegepast en één of twee halve dagen voor medewerkers in een minstens halftijdse tewerkstelling;
- Kleinere wijzigingen en aangepaste formuleringen.

Teneinde gelijke tred te houden qua aantrekkingskracht als werkgever met de andere lokale besturen in de Druivenstreek en het gebruik van het openbaar vervoer voor woon-werkverkeer aan te moedigen, is het wenselijk een volledige terugbetaling te voorzien.

Vermits de regeling rond de terugbetaling zowel in de rechtspositieregeling als in het arbeidsreglement vermeld staan wordt dit bij voorkeur onmiddellijk in beide reglementen aangepast.

Het eengemaakt arbeidsreglement voor OCMW en gemeente Overijse, alsook de wijziging aan de rechtspositieregelingen voor wat betreft de volledige terugbetaling van het openbaar vervoer voor woon-werkverkeer, werden besproken op het syndicaal overleg van vrijdag 13 oktober 2023.

#### **Financiële gevolgen**

---

**RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN**  
**Notulen**

---

Op basis van de huidige uitgave aan openbaar vervoer voor woon-werkverkeer bedraagt de geschatte meerkost op jaarbasis bij een volledige terugbetaling langs kant gemeente 500,00 euro en langs kant OCMW 400,00 euro.

Mogelijks moedigt een volledige terugbetaling van de kosten openbaar vervoer bij woon-werkgever meer medewerkers aan hiervan gebruik te maken. Rekening houdend met een verhoging van 20% meer gebruik van deze terugbetaling dient een jaarlijkse meerkost te worden voorzien van 900 euro langs kant gemeente en 720,00 euro langs kant OCMW.

**BESLUIT**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Na beraadslaging,

Artikel 1

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt het als bijlage toegevoegde arbeidsreglement voor statutair en contractueel personeel en decretale graden van de gemeente en OCMW Overijse, dat integraal deel uitmaakt van deze beslissing, met ingang vanaf 1 januari 2024 goed.

Artikel 2

De raad voor maatschappelijk welzijn gaat akkoord om de huidige tekst bij artikel 217 van de rechtspositieregeling voor het personeel van gemeente en OCMW Overijse en de rechtspositieregeling voor het OCMW personeel categorie 3 met ingang van 1 januari 2024 aan te passen naar:

*Het personeelslid dat gebruik maakt van de trein, de bus, de tram of de metro voor de verplaatsingen van de verblijfplaats naar het werk en terug, krijgt de kosten hiervoor 100% terugbetaald.*

**BIJLAGEN**

20231123 voorstel eengemaakt arbeidsreglement met aanduiding wijzigingen.pdf, 20231219 eengemaakt arbeidsreglement goedgekeurd AR en OCMWR\_.pdf

---

**Extra**

Aanwezig: Joke Lenseclaes, voorzitter raad voor maatschappelijk welzijn  
Inge Lenseclaes, voorzitter vast bureau  
Leo Van den Wijngaert, Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert, Martine Haegeman, Myriam Vanderlinden, leden vast bureau  
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Dirk Devroey, Danny De Kock, Leen Gillis, Emmanuel Morel de Westgaver, Stefan Vanderlinden, Yves de Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Jeroen Van San, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont Lynden (Graaf), Ingrid Degand, Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter, Brigitte Braeckelaere, Alan Pauwels, Roger Sombrijn, Jan Van Brabant, leden raad voor maatschappelijk welzijn  
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig: Dirk Dewaet, Fabienne Monbaliu, leden raad voor maatschappelijk welzijn

---

**RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN**  
*Notulen*

---

**Openbare zitting van 19 december 2023**

<p><b>Aanvullend agendapunt 01- Individuele energiekosten bewoners Brouwershof</b> (OCMW-raad/2023/0053)</p>
--

**Bevoegdheid**

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 21 en 74

**Juridische grond**

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 74
- Beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 17 augustus 2021 houdende vaststelling van het huishoudelijk reglement van de raad voor maatschappelijk welzijn
- Beslissing van het vast bureau van 19 december 2023 houdende kennisneming van de aanvullende agendapunten voor de raad voor maatschappelijk welzijn van 19 december 2023

**Relevante documenten**

- E-mail van 14 december 2023 van raadslid Danny De Kock namens CD&V

**Feiten**

Op 14 december 2023 ontving het OCMW een e-mail van raadslid Danny De Kock namens CD&V met volgend aanvullend agendapunt:

'Bewoners van de appartementen in het Brouwershof kregen een brief met de aankondiging van een drastische verhoging van hun voorschot op hun individuele energiefactuur, gaande van € 75 nu naar € 175 per maand voor een 1-kamerappartement zijnde dus meer dan een verdubbeling. Blijkbaar worden zij met hun vragen hierover niet gesteund door het OCMW als zij verzoeken hen te helpen om dit aan te passen. Wetende dat de EPC van deze appartementen zeker niet meer voldoet aan de huidige isolatienormen en wetende dat de meeste bewoners geen riant pensioen hebben en er reeds een verhoging van de huurprijs werd doorgevoerd vanaf begin 2023, komt deze onverwachte verhoging als een mokerslag. Het bedrag dat als voorschot wordt gevraagd is bovendien wel erg hoog in vergelijking tot het gemiddelde van een normale eengezinswoning met 3 personen, dat rond de € 200/maand ligt voor gas en elektriciteit samen. Welke initiatieven mogen de bewoners verwachten om hen hierbij te helpen en wat is de achtergrond van deze drastische verhoging van de individuele energiekosten?'

**Schepen Myriam Vanderlinden antwoordt:**

'In Den Blijk is er maar 1 teller voor het hele gebouw. Daarom werd er vroeger gewerkt met een forfait van 37,00 euro en dit gedurende 19 jaar.

In 2021 heeft men zich gebaseerd op de effectieve afrekening (103,00 euro per maand).

Op het vast bureau werd beslist deze verhoging te spreiden over 2 jaar. In 2022 hebben de mensen 75,00 euro betaald.

Eind 2022 was de afrekening bijzonder hoog door de bijzonder hoge energieprijzen. Zo komt men effectief aan 175,00 euro.

De woonassistent heeft dit met iedereen bekeken en zal nu nog eens bij iedereen langsgaan om te kijken of iedereen dit kan betalen.

**RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN**  
**Notulen**

---

Vanaf nu zal er telkens gewerkt worden met de eindafrekening. De afrekening naar de bewoners toe gebeurt in de maand mei van het jaar erop.

Het ziet ernaar uit dat de prijzen opnieuw zullen dalen.

Je moet wel weten dat een appartementje meer is dan 1 kamer. Er is ook een keuken, een badkamer, een slaapkamer, enz. Verder klopt het dat de isolatie allesbehalve optimaal is. In het Brouwershof (waar jouw vraag over ging) stelt er zich geen probleem, gezien er daar individuele tellers zijn.'

**BESLUIT**

Na beraadslaging,  
Enig artikel  
Het aanvullend agendapunt wordt besproken.

**BIJLAGEN**

20231214\_Mail\_van\_Danny\_De\_Kock\_aanvullende\_agendapunten.pdf

---

Aanwezig: Joke Lenseclaes, voorzitter raad voor maatschappelijk welzijn  
Inge Lenseclaes, voorzitter vast bureau  
Leo Van den Wijngaert, Sven Willekens, Jan De Broyer, Peter Lombaert,  
Martine Haegeman, Myriam Vanderlinden, leden vast bureau  
Jean Pierre Audag, Patricia Meerts, Dirk Devroey, Danny De Kock, Leen  
Gillis, Emmanuel Morel de Westgaver, Stefan Vanderlinden, Yves de  
Marnix de Sainte Aldegonde (Graaf), Lieven Bennekens, Jeroen Van  
San, Pierre-Emmanuel Dumont de Chassart, Geoffroy d'Aspremont  
Lynden (Graaf), Ingrid Degand, Joris Kelchtermans, Marcia De Wachter,  
Brigitte Braeckelaere, Alan Pauwels, Roger Sombrijn, Jan Van Brabant,  
leden raad voor maatschappelijk welzijn  
Dieter Vanderhaeghe, algemeen directeur

Afwezig: Dirk Dewaet, Fabienne Monbaliu, leden raad voor maatschappelijk  
welzijn

**Openbare zitting van 19 december 2023**

**Aanvullend agendapunt 02- Derde verdieping WZC Mariëndal (OCMW-raad/2023/0054)**

**Bevoegdheid**

- Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 21 en 74

**Juridische grond**

- Decreet Lokaal Bestuur, artikel 74
- Beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 17 augustus 2021 houdende vaststelling van het huishoudelijk reglement van de raad voor maatschappelijk welzijn

**RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN**  
**Notulen**

---

- Beslissing van het vast bureau van 19 december 2023 houdende kennisgeving van de aanvullende agendapunten voor de raad voor maatschappelijk welzijn van 19 december 2023

**Relevante documenten**

- E-mail van 14 december 2023 van raadslid Danny De Kock namens CD&V

**Feiten**

Op 14 december 2023 ontving het OCMW een e-mail van raadslid Danny De Kock namens CD&V met volgend aanvullend agendapunt:

'Graag de stand van zaken met betrekking tot het gebruik van de 3e verdieping van Woonzorgcentrum Mariëndal ? Is er nog opvang van Oekraïense vluchtelingen ? Werd er al een akkoord gesloten met Ferm ? De laatste keer dat hierover iets werd genotuleerd op de vergaderingen van het vast bureau dateert intussen al van 10 juni 2023. We zijn intussen 6 maanden verder en zonder verder nieuws of communicatie naar het vast bureau, laat staan de OCMW-raad.'

**Schepen Myriam Vanderlinden antwoordt:**

'Momenteel verblijven er nog 2 Oekraïense gezinnen (mama met 2 kinderen en dame op leeftijd met gezondheidsproblemen) op de 3e verdieping van woonzorgcentrum (WZC) Mariëndal. Er was met hen afgesproken om tegen eind 2023 op zoek te gaan naar een andere woonst, maar deze zoektocht is niet vanzelfsprekend om tal van redenen. Zij worden hierbij ondersteund door de collega's van de Sociale Dienst van het OCMW, die deze moeilijke zoektocht bevestigen.

Met Ferm (organisator CADO - Collectieve Autonome Dagopvang voor Ouderen) hebben er sinds juni meerdere gesprekken plaatsgevonden om de mogelijke verhuis van de CADO vanuit Ter IJse verder te verkennen en te concretiseren. Momenteel bevindt dit zich in de fase waarbij er een voorbeeld van een overeenkomst is bezorgd vanuit Ferm, dewelke ondertussen onder handen is genomen en op juridisch vlak werd aangepast en uitgebreid door de betrokken collega's van onder andere de Centrale Aankoopdienst, de Juridische Dienst en afdeling Zorg. In een volgende stap wordt er eerst informeel en nadien formeel verder gebouwd op deze overeenkomst. In het voorjaar van 2024 zal dit voorgelegd worden aan het vast bureau en aan de raad voor maatschappelijk welzijn ter goedkeuring, waarna de volgende stappen (advies brandweer, controle continuïteit VIPA subsidies, erkenning hogere overheid van de CADO...) tot de effectieve verhuis kunnen worden gezet.'

**BESLUIT**

Na beraadslaging,  
Enig artikel  
Het aanvullend agendapunt wordt besproken.

**BIJLAGEN**

20231214\_Mail\_van\_Danny\_De\_Kock\_aanvullende\_agendapunten.pdf

**RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN**  
*Notulen*

---

---

Vervolgens verklaart de voorzitter raad voor maatschappelijk welzijn de vergadering voor gesloten.

Gedaan in zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn van **19 december 2023**.

Namens de raad voor maatschappelijk welzijn:

Dieter Vanderhaeghe algemeen directeur	Joke Lenseclaes voorzitter raad voor maatschappelijk welz
---	--